

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Общество с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Капитал Инвестстрой»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
180000, Псковская обл., г. Псков,  
полное наименование организации – для  
ул. Линейная, д. 3  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 09.12.2019

№ 60-RU60302000 - 24 - 2019

I. Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности~~ ~~и~~ ~~безопасности~~ ~~объекта,~~  
***многоквартирного жилого дома с нежилыми помещениями***

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

***г. Псков, ул. Техническая, д. 17***

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером : ***КН 60:27:0110109:127***

строительный адрес : -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 60-RU60302000-  
24-2016, дата выдачи 09.09.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Пскова

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	83863,0	83863,0
в том числе надземной части	куб. м	77965,0	77965,0
Общая площадь	кв. м	25290,0	25358,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	1149,5	1168,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели : каркас		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15892,8	16090,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4612,1	4630,9
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	319/15892,8	319/16090,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	160/5237,8	160/5303,8
2-комнатные	шт./кв. м	112/6852,7	112/6918,8
3-комнатные	шт./кв. м	47/3802,3	47/3868,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16707,6	16905,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса	Водопровод, канализация бытовая, канализация ливневая, электрические сети, теплотрасса
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	3	3
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич, монолитный пенобетон	Кирпич, монолитный пенобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон

Материалы кровли		Унифлекс	Унифлекс
Иные показатели: места общего пользования, подлежащие постановке на ГКУ	кв.м	92,0	92,0
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	--
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	22,55	22,55
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		монолитный пенобетон	монолитный пенобетон
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

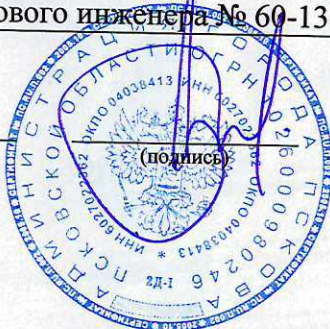
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

подготовлен 29.11.2019 г. Кадастровый инженер: Тимонина Анна Сергеевна,

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера № 60-13-0115

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



А.Н. Братчиков  
(расшифровка подписи)

“09” декабря 2019 г.

М.П.

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано, скреплено печатью  
5 (пять) листа (листов)

консультант отдела подготовки  
разрешительной документации Управления по  
градостроительной деятельности  
Администрации города Пскова  
Подпись *Ирина Сергеевна*

