

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Искитим
(место составления)

« 13 » мая 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Ремонтно-Строительная Компания Восток», ОГРН 1025404790036, ИНН 5446112487,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

633209 Новосибирская область, г.о. город Искитим, г. Искитим, ул.Пушкина д 43,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –

для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

офис.414, тел.8 (383)43 9-21-22, СРО-С-283-21062017, Ассоциация профессиональных

строителей Сибири ОГРН 1165476147627, ИНН 5406617114

(фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

8-этажный жилой дом с нежилыми помещениями на первом этаже, наружными сетями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, и КНС.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь застройки – 712,2 кв.м., Площадь – 4663,4 кв.м., площадь жилых помещений –

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап

2243,5 кв.м., площадь нежилых помещений – 331,8 кв.м., количество этажей – 9, в том

строительства, реконструкции)

числе подземный – 1, строительный объем – 15969,1 куб.м.

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

ул.Томская, 4 в г.Искитим, НСО

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№54-33-05-2025 от 29.04.2025 г. выдано администрацией города Искитима Новосибирской области, срок действия до 29.10.2027г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№54-2-1-2-022365-2025 от 24.04.2025г. ООО «ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

29.04.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

29.10.2027

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1) Разрешение на строительство (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

2) Проектная документация

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3) Общий и специальный журналы работ

4) Положительное заключение экспертизы проектной документации

5) Письмо Администрации города Искитима Новосибирской области Отдела архитектуры и строительства №181 от 30.04.2025г

Генеральный директор ООО «СЗ
РСК Восток» Добролюбский М.Ю.

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.

(для застройщика или технического
заказчика, являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

Добролюбский М.Ю.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.