



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу "Корпорация
"Атомстройкомплекс",
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Белинского, д. 39

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.12.2018

№ RU 66302000-1244-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской
области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми
помещениями выставочного салона-магазина (№ 3 по ПЗУ) - 4 этап
строительства

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
"город Екатеринбург", город Екатеринбург, улица Разливная, дом 50/3

(Распоряжение о присвоении адреса объекту адресации от 23.05.2018 № 721/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0000000:27970,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Разливной-Амундсена

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

RU 66302000-5216-2015, дата выдачи 21.08.2015, орган выдавший разрешение:
Администрация города Екатеринбурга

RU 66302000-581-2017, дата выдачи 26.06.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-914-2017, дата выдачи 19.12.2017, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями, внесенными приказом от 10.12.2018г. № 682-П), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 336-П от 11.07.2018г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

RU 66302000-1244-2018, дата выдачи 28.06.2018 (с изменениями № 1 от 15.11.2018г.), орган выдавший разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями выставочного салона-магазина (№ 3 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
Строительный объем - всего	куб.м.	64578,0	65302,0
в том числе надземной части	куб.м.	62445,0	62750,0
Общая площадь	кв.м.	19294,0	17823,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	4421,5
Площадь встроенных нежилых помещений	кв.м.	97,26	94,7
Иные показатели			
Общая площадь в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 01.03.2016 № 90	кв.м.	-	20704.4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями выставочного салона-магазина (№ 3 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	-	13121,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе:	кв.м.	-	4421,5
площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	4326,8
Количество этажей	шт.	28	28
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	244/-	244/13121,9
1-комнатные	шт./кв.м.	-	141/5600,1
2-комнатные	шт./кв.м.	-	66/4333,5
3-комнатные	шт./кв.м.	-	37/3188,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	13989,94	13402,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон кирпич	Монолитный железобетон кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон

Материалы кровли		Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем	Рулонная из наплавливаемых материалов с утеплителем
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
односекционный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями выставочного салона-магазина (№ 3 по ПЗУ) - 4 этап строительства			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	24,0	24,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты	Минераловатные плиты

Заполнение световых проемов		Окна из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом ; витражи из алюминиевых профилей с заполнением двухкамерным стеклопакетом	Окна из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом ; витражи из алюминиевых профилей с заполнением двухкамерным стеклопакетом
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технический план от 18.12.2018, подготовлен: Малых Татьяной

Владимировной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 74-

13-629 от 12.12.2013, аттестат выдан: Министерством промышленности и

природных ресурсов Челябинской области, дата внесения сведений в

государственный реестр кадастровых инженеров: 20.12.2013

Министр

М.М. Волков



27 декабря 2018г.

(Handwritten signature in blue ink)

Пролито, прогумеровано, скреплено печатью) листов

3

Министерство



