

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Новосибирск
(место составления)

« 27 » октября 20 22 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ПРОВИКОН» ОГРН 1225400026356; ИНН 5406823580; 630099, Россия, Новосибирская
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
область, г. Новосибирск, ул. Ленина, д. 21/1, корпус 1, офис 321.
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: «Многоквартирный дом смешанной этажности с подземной автостоянкой», расположенный по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, кадастровый номер земельного участка 54:35:032685:5533

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь застройки – 2164,2 м²; Общая площадь – 28426,9 м², Строительный объем – 103731,7 м³; Кол-во этажей – 7-17; Кол-во квартир – 305 шт; Площадь жилых помещений – 15095,8 м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Новосибирская область, г. Новосибирск, Заельцовский район, кадастровый номер земельного участка 54:35:032685:5533

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-35-167-2022 от 10.10.2022 года Мэрия города Новосибирска. Срок действия до 10.09.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-065990-2022 от 14.09.2022 г. ООО «СЕРТПРОМТЕСТ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

9. Начало строительства, реконструкции

15.11.2023

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

15.11.2025

(дата окончания работ)

8. Приложения:

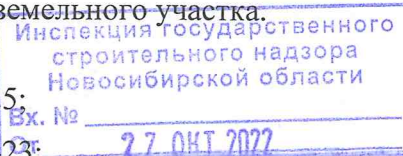
Проектная документация: *в электронном виде.*

1. Том 1 2021-РКР-ПЗ, Раздел 1. Пояснительная записка. Листы 1-117;

2. Том 2 2021-РКР-ПЗУ, Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Листы 1-28;

3. Том 3 2021-РКР-6-АР, Раздел 3. Архитектурные решения. Листы 1-25;

4. Том 4 2021-РКР-12-АР, Раздел 3. Архитектурные решения. Листы 1-23;



5. Том 5 2021-РКР-ТП1-АР, Раздел 3. Архитектурные решения. Листы 1-13;
6. Том 6 2021-РКР-ТП2-АР, Раздел 3. Архитектурные решения. Листы 1-11;
7. Том 7 2021-РКР-П2-АР, Раздел 3. Архитектурные решения. Листы 1-18;
8. Том 8 2021-РКР-6-КР, Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Листы №1-51;
9. Том 9 2021-РКР-12-КР, Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Листы №1-48;
10. Том 12 2021-РКР-П2-КР, Раздел 4. Конструктивные и объёмно-планировочные решения. Листы №1-42;
11. Том 13 2021-РКР-6-ИОС1, Раздел 5, подраздел 5.1. Электрическое освещение и силовое оборудование. Листы №1-27;
12. Том 14 2021-РКР-12-ИОС1, Раздел 5, подраздел 5.1. Электрическое освещение и силовое оборудование. Листы №1-25;
13. Том 15 2021-РКР-ТП1-ИОС1, Раздел 5, подраздел 5.1. Электрическое освещение и силовое оборудование. Листы №1-9;
14. Том 16 2021-РКР-ТП2-ИОС1, Раздел 5, подраздел 5.1. Электрическое освещение и силовое оборудование. Листы №1-9;
15. Том 17 2021-РКР-П2-ИОС1, Раздел 5, подраздел 5.1. Электрическое освещение и силовое оборудование. Листы №1-16;
16. Том 18 2021-РКР-6-ИОС2, Раздел 5, подраздел 2. Система водоснабжения. Листы №1-29;
17. Том 19 2021-РКР-12-ИОС2, Раздел 5, подраздел 2. Система водоснабжения. Листы №1-24;
18. Том 20 2021-РКР-П2-ИОС2, Раздел 5, подраздел 2. Система водоснабжения. Листы №1-27;
19. Том 21 2021-РКР-6-ИОС3, Раздел 5, подраздел 3. Система водоотведения. Листы №1-23;
20. Том 22 2021-РКР-12-ИОС3, Раздел 5, подраздел 3. Система водоотведения. Листы №1-19;
21. Том 23 2021-РКР-П2-ИОС3, Раздел 5, подраздел 3. Система водоотведения. Листы №1-20;
22. Том 24 2021-РКР-6-ИОС4, Раздел 5, подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Листы №1-27;
23. Том 25 2021-РКР-12-ИОС4, Раздел 5, подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Листы №1-23;
24. Том 26 2021-РКР-П2-ИОС4, Раздел 5, подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Листы №1-27;
25. Том 27 2021-РКР-6-ИОС5, Раздел 5, подраздел 5. Сети связи. Листы №1-23;
26. Том 28 2021-РКР-12-ИОС5, Раздел 5, подраздел 5. Сети связи. Листы №1-23;
27. Том 29 2021-РКР-П2-ИОС6, Раздел 5, подраздел 6. Технологические решения. Листы №1-14;
28. Том 30 2021-РКР-ПОС, Раздел 6. Проект организации строительства. Листы №1-46;
29. Том 31 2021-РКР-ООС, Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Листы №1-176;
30. Том 32 2021-РКР-ПБ, Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Листы №1-89;
31. Том 33 2021-РКР-ОДИ, Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов. Листы №1-15;

32. Том 34 2021-РКР-ЭЭ, Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов. Листы №1-70;
33. Том 35 2021-РКР-ИК, Раздел 12. Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами. Расчёт коэффициента естественной освещенности и инсоляции. Листы №1-34;
34. Том 1 2021-РКР-ПЗ изм1, Раздел 1. Пояснительная записка. Листы №1-127;
35. Том 2 2021-РКР-ПЗУ изм1, Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка. Листы №1-28;
36. Том 30 2021-РКР-ПОС изм1, Раздел 6. Проект организации строительства. Листы №1-47;
37. Подтверждение №13-22 от 11.10.2022 года. Соответствие изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации. Листы №1-4;
38. Справка ГИП. Листы №1-3;
39. Разрешение на строительство №54-35-167-2022 от 10.10.2022 г. Листы 1-7;
40. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 54-2-1-3-065990-2022 от 14.09.2022 г. ООО «СерТПромТест»;
41. Общий журнал работ №1. ООО «СТРОЙСИБ»;
42. Решение об утверждении проектной документации от 28.09.2022 г.
43. Разбивочный план осей здания. ООО «Канура».

Директор ООО «ПРОВИКОН»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Морозов В.И.
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



Указывается при наличии.