

Кому

ООО СЗ «Панорама»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Липецкая область, г. Задонск,

полное наименование организации – для

ул. Карла Маркса, д. 2 Ж

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.04.2022

№ 48-42656101-003-2022

I. Администрация Чаплыгинского муниципального района Липецкой области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Строительство трехэтажного 24 квартирного жилого дом по адресу: Российская

(наименование объекта (этапа)

Федерация, Липецкая область, Чаплыгинский район г. Чаплыгин, ул. С. Тянь-

капитального строительства

Шанского, 48 «А»/1»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. С. Тянь- Шанского, 48 «А»/1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 48:18:0551224:267

строительный адрес: Липецкая область, г. Чаплыгин, ул. С. Тянь- Шанского, 48 «А»/1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 48-42656101-022-2020, дата выдачи 30.12.2020, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Чаплыгинского муниципального района Липецкой области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	9471	9175
в том числе надземной части	куб. м	8010	7714
Общая площадь	кв. м	2378,13	2305,2
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1465,8	1468,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	4	4

в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	24/1465,8	24/1468,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	3/123,3	3/123,3
2-комнатные	шт./кв. м	9/501,3	9/510
3-комнатные	шт./кв. м	12/841,2	12/834,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1530,9	1603,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сборный железобетон	Сборный железобетон
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные облегченные	Железобетонные облегченные
Материалы кровли		Металлический профильный лист	Металлический профильный лист
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Дата подготовки технического плана 25.02.2022 г. Кадастровый инженер: Дмитриев Роман Николаевич, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 6000, страховой номер индивидуального лицевого счета 07099039485.

Председатель комитета архитектуры и градостроительства
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



З.С. Варварина
(расшифровка подписи)

“ 08 ” 04 20 22 г.

М.П.

Прошнуровано и
проуномеровано на
4 (четырёх) листах.

