



Заявление №	165418961
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	28.04.2025
Дата планового ответа	19.05.2025

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЭТЛ МОСКОВСКОЕ ШОССЕ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1117847155810
ИНН	7810825066
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Еременко
Имя	Илья
Отчество	Анатольевич

Контактные данные

Мобильный телефон	3279262
Адрес электронной почты	info@setlcity.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления Да
осуществляется по доверенности

Сведения о доверенности

Номер доверенности	№18
Дата выдачи доверенности	21.04.2025
Срок окончания действия доверенности	30.04.2028
Документ	Доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявление)

Доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявление)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Дата подписания: 28.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна
Сертификат: 523eb7c0050b2c787409db5934185fbbf
Срок действия с 24.12.2024 по 24.12.2025
Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"

1 Доверенность Московское ш..pdf
(с квалифицированной электронной подписью)

Данные об объекте

Наименование объекта Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой

Адрес (местоположение) объекта Санкт-Петербург, Московский район, улица Георгия Чернышёва, кад. номер 78:14:0007691:37482

Краткие проектные характеристики
Общая площадь жилых помещений (без балконов, лоджий, вернад и террас) - 14 616,4 кв.м.
Общая площадь жилых помещений (с балконами, лоджиями, верандами и террасами) с понижающим коэффициентом - 15 387,8 кв.м.
Общая площадь жилых квартир с балконами и лоджиями без понижающих коэффициентов - 16 432,1 кв.м.
Количество квартир 464 шт.

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство 78-011-0499-2025

Дата выдачи разрешения на строительство 17.04.2025

Срок действия 17.04.2028

Наименование организации, выдавшей разрешение Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Начало строительства, реконструкции 16.05.2025

Окончание строительства, реконструкции 17.04.2028

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа 78-2-1-2-078122-2024

Дата документа 20.12.2024

Наименование организации, выдавшей документ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР КОНСАЛТИНГА И ЭКСПЕРТИЗ ИМ. ПЛЕТЦЕР"

Сведения о документе о вынесении на местность линии отступа от красных линий

Номер документа б/н

Дата документа 15.04.2025

Наименование организации, выдавшей документ ООО "Сэтл Строй"

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается Юридическое лицо

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации ООО "Сэтл Строй"

Наименование СРО, членом которой является СРО А "Объединение строителей Санкт-Петербурга"

ОГРН 1077847600445



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 28.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна

Сертификат: 523eb7c0050b2c787409db5934185fbbf

Срок действия с 24.12.2024 по 24.12.2025

Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"

ИНН	7810489897
Юридический адрес	Санкт-Петербург, Ушаковская наб., д. 3, корп. 1, офис 507
Почтовый адрес	197342
Номер телефона	3729262
Адрес электронной почты	info@setlcity.ru
Фамилия	Влащенко
Имя	Игорь
Отчество	Сергеевич
Занимаемая должность	Генеральный директор
Выражаю согласие на получение документов и извещений, направляемых Службой в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора и производства по делам об административных правонарушениях в электронной форме	да

Документация

Документ	Опись документов
Опись документов	
1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 28.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Пимкина Елена Николаевна

Сертификат: 523eb7c0050b2c787409db5934185fbbf

Срок действия с 24.12.2024 по 24.12.2025

Издатель: АО "ПФ "СКБ Контур"