

Кому: Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Центр судоремонта «Звёздочка»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
-----  
полное наименование организации – для  
164509, Архангельская область,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Северодвинск, пр. Машиностроителей, д. 12  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.03.2018

№ 29–1032901000703–418–2018

I. Администрация муниципального образования «Северодвинск»  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
-----  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
-----  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Три девятиэтажных жилых дома со встроено-пристроенными одноэтажными нежилыми  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства,  
помещениями в угловых секциях в пределах, земельного участка, расположенного по адресу:  
Архангельская область, г. Северодвинск ул. Октябрьская,  
земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. I этап строительства.»  
в соответствии с проектной документацией,  
в соответствии с проектной документацией (шифр: 1-23),  
кадастровый номер объекта)  
разработанной обществом с ограниченной ответственностью «Регионгражданпроект»,  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, дом 61  
(распоряжение Администрации Северодвинска № 104-рг от 09.08.2017)  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 29:28:112209:3683,  
29:28:112209:3686.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 29–1032901000703–418–2018  
 «Три девятиэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными одноэтажными нежилыми помещениями в угловых секциях в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. I этап строительства»

строительный адрес: Архангельская область, г. Северодвинск, в районе ул. Октябрьская, д. 57

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 29–1032901000703–619–2016, дата выдачи 01.04.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Северодвинск».

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	64075,19	63562
в том числе пристройки	куб. м	-----	-----
Общая площадь	кв. м	16756,5	15693,2
в том числе пристройки	кв. м	-----	-----
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	361,94	358,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-----	-----	-----
Количество помещений	-----	-----	-----
Вместимость	-----	-----	-----
Количество этажей	-----	-----	-----
в том числе подземных	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----

«Три девятиэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными одноэтажными нежилыми помещениями в угловых секциях в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. I этап строительства»

Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-----	-----
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе цокольный		-----	-----
Количество секций	секций	-----	-----
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	237	237
в том числе:			
квартиры-студии	шт./кв. м	-----	-----
1-комнатные	шт./кв. м	104/-	104/4137,2
2-комнатные	шт./кв. м	97/-	97/5675,0
3-комнатные		36/-	36/2951,7
4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12672,44	12763,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----

«Три девятиэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными одноэтажными нежилыми помещениями в угловых секциях в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. I этап строительства»

Материалы фундаментов	-----	-----	
Материалы стен	-----	-----	МОНОЛИТНЫЕ
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-----	-----	-----
Мощность	-----	-----	-----
Производительность	-----	-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-----	-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов	-----	-----	-----
Материалы стен	-----	-----	-----
Материалы перекрытий	-----	-----	-----
Материалы кровли	-----	-----	-----
Иные показатели	-----	-----	-----
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	-----	-----	-----
Протяженность	-----	-----	-----
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-----	-----	-----
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-----	-----	-----
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	-----	-----
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-----	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 29-1032901000703-418-2018  
 «Три девятиэтажных жилых дома со встроенно-пристроенными одноэтажными нежилыми помещениями в угловых секциях в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Архангельская область, г. Северодвинск, ул. Октябрьская, земельный участок с кадастровым номером 29:28:112209:55. I этап строительства»

Иные показатели	-----	-----	-----
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания	-----	В	В
Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	кВт•ч/( м <sup>3</sup> год)	34	34
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-----	-----	-----
Заполнение световых проемов	м <sup>2</sup> •С/Вт	-----	-----

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 13.02.2018, подготовленного кадастровым инженером Бугайчук Галиной Николаевной (номер квалификационного аттестата: 29-12-145, дата выдачи: 24.09.2012, выдан А СРО «Кадастровые инженеры», дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.11.2016).

Глава Северодвинска  
 (должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта  
 в эксплуатацию)



*(Handwritten signature in blue ink)*

(подпись)

И.В. Скубенко  
 (расшифровка подписи)

« 30 » марта 2018 г.

М.П.