

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Радуга"

№ 91-000007

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛЬВА КОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЛЬВА КОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 502-А;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(880)030-28-80
	1.4.2	Адрес электронной почты: malva.com@msimf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://raduga.site
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Трекусов
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102047357
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102096076
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "КАПИТАЛ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 9102190389
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Родионов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,8 %
	3.4.6	СНИЛС: 184-891-527 22
	3.4.7	ИНН: 711600726666
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% (1 доля) в УК ООО «ГИП «Монолит», которое владеет 99,8% (0,998 доли) в УК ООО «ИГ «Неаполь», которое одновременно владеет: - 99% (0,99 доли) в УК ООО «СИК «Капитал», владеющее 100% (1 доля) в УК ООО «Мальва Ком», и - 100% (1 доля) в УК ООО «М-АКТИВ», владеющее 1% (0,01 доли) в УК ООО «СИК «Капитал», владеющее 100% (1 доля) в УК ООО «Мальва Ком» (Формула: $1*0,998*((0,99*1)+(1*0,01*1))=0,998$, т.е. 99,8%)
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (1 684) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 367 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 081 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: 1. Расчетный счет №40702810140480000035, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001 для осуществления операций по обязательствам застройщика, возникшим до вступления в силу ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» 2. Расчетный счет №40702810841760012398, РНКБ БАНК (ПАО), ИНН 7701105460, БИК 043510607, КПП 910201001, открытый застройщиком во исполнение требований ч.8 ст.8 ФЗ от 01.07.2018г. №175-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН "ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ" И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Старозенитная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8674,75 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Старозенитная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5718,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Старозенитная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: участок 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5718,12 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
Объект №1		

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0024-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "РАДУГА" 1 оч. Блок-1 (Секции 1,2,3)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08316006634
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 47
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0103053:09_____

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 990,0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,5 до 8 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 158
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детская площадка, площадка для отдыха взрослых и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для мусорных контейнеров, для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5151004-398-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-937/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 36
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2А1	Квартира	2	Ра-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	2	Ра-1	52.62	2				
1А1	Квартира	2	Ра-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	2	Ра-1	33.59	1				
1В1	Квартира	2	Ра-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	2	Ра-1	35.92	1				
2А1	Квартира	3	Ра-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	3	Ра-1	52.62	2				
1А1	Квартира	3	Ра-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	3	Ра-1	33.59	1				
1В1	Квартира	3	Ра-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	3	Ра-1	35.92	1				
2А1	Квартира	4	Ра-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	4	Ра-1	52.62	2				
1А1	Квартира	4	Ра-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	4	Ра-1	33.59	1				
1В1	Квартира	4	Ра-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	4	Ра-1	35.92	1				
2А1	Квартира	5	Ра-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	5	Ра-1	52.62	2				
1А1	Квартира	5	Ра-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	5	Ра-1	33.59	1				
1В1	Квартира	5	Ра-1	37.74	1				

1Г1	Квартира	5	Pa-1	35.92	1				
2А1	Квартира	6	Pa-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	6	Pa-1	52.62	2				
1А1	Квартира	6	Pa-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	6	Pa-1	33.59	1				
1В1	Квартира	6	Pa-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	6	Pa-1	35.92	1				
2А1	Квартира	7	Pa-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	7	Pa-1	52.62	2				
1А1	Квартира	7	Pa-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	7	Pa-1	33.59	1				
1В1	Квартира	7	Pa-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	7	Pa-1	35.92	1				
2А1	Квартира	8	Pa-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	8	Pa-1	52.62	2				
1А1	Квартира	8	Pa-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	8	Pa-1	33.59	1				
1В1	Квартира	8	Pa-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	8	Pa-1	35.92	1				
2А1	Квартира	9	Pa-1	55.88	2				
2Б1	Квартира	9	Pa-1	52.62	2				
1А1	Квартира	9	Pa-1	32.37	1				
1Б1	Квартира	9	Pa-1	33.59	1				
1В1	Квартира	9	Pa-1	37.74	1				
1Г1	Квартира	9	Pa-1	35.92	1				
2А1	Квартира	2	Pa-2	55.88	2				
2Б1	Квартира	2	Pa-2	52.62	2				
1А1	Квартира	2	Pa-2	32.37	1				
1Б1	Квартира	2	Pa-2	33.59	1				
1В1	Квартира	2	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	2	Pa-2	35.92	1				
2А1	Квартира	3	Pa-2	55.88	2				
2Б1	Квартира	3	Pa-2	52.62	2				
1А1	Квартира	3	Pa-2	32.37	1				
1Б1	Квартира	3	Pa-2	33.59	1				
1В1	Квартира	3	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	3	Pa-2	35.92	1				
2А1	Квартира	4	Pa-2	55.88	2				
2Б1	Квартира	4	Pa-2	52.62	2				

1A1	Квартира	4	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	4	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	4	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	4	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	5	Pa-2	55.88	2				
2B1	Квартира	5	Pa-2	52.62	2				
1A1	Квартира	5	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	5	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	5	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	5	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	6	Pa-2	55.88	2				
2B1	Квартира	6	Pa-2	52.62	2				
1A1	Квартира	6	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	6	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	6	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	6	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	7	Pa-2	55.88	2				
2B1	Квартира	7	Pa-2	52.62	2				
1A1	Квартира	7	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	7	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	7	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	7	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	8	Pa-2	55.88	2				
2B1	Квартира	8	Pa-2	52.62	2				
1A1	Квартира	8	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	8	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	8	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	8	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	9	Pa-2	55.88	2				
2B1	Квартира	9	Pa-2	52.62	2				
1A1	Квартира	9	Pa-2	32.37	1				
1B1	Квартира	9	Pa-2	33.59	1				
1B1	Квартира	9	Pa-2	37.74	1				
1Г1	Квартира	9	Pa-2	35.92	1				
2A1	Квартира	2	Pa-3	55.88	2				
2B1	Квартира	2	Pa-3	52.62	2				
1A1	Квартира	2	Pa-3	32.37	1				
1B1	Квартира	2	Pa-3	33.59	1				
1B1	Квартира	2	Pa-3	37.74	1				

1Г1	Квартира	2	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	3	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	3	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	3	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	3	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	3	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	3	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	4	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	4	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	4	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	4	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	4	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	4	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	5	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	5	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	5	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	5	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	5	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	5	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	6	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	6	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	6	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	6	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	6	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	6	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	7	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	7	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	7	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	7	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	7	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	7	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	8	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	8	Pa-3	52.62	2				
1А1	Квартира	8	Pa-3	32.37	1				
1Б1	Квартира	8	Pa-3	33.59	1				
1В1	Квартира	8	Pa-3	37.74	1				
1Г1	Квартира	8	Pa-3	35.92	1				
2А1	Квартира	9	Pa-3	55.88	2				
2Б1	Квартира	9	Pa-3	52.62	2				

1A1	Квартира	9	Pa-3	32.37	1			
1B1	Квартира	9	Pa-3	33.59	1			
1B1	Квартира	9	Pa-3	37.74	1			
1Г1	Квартира	9	Pa-3	35.92	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	1	44.21	Коммерческое помещение	44.2
2	Нежилое помещение	-1	1	68.62	Коммерческое помещение	68.6
3	Нежилое помещение	-1	1	58.22	Коммерческое помещение	58.9
4	Нежилое помещение	-1	1	70.38	Коммерческое помещение	70.4
5	Нежилое помещение	-1	1	41.67	Коммерческое помещение	41.7
1	Нежилое помещение	1	1	45.83	Коммерческое помещение	45.8
2	Нежилое помещение	1	1	3.32	Санузел	3.3
3	Нежилое помещение	1	1	65.19	Коммерческое помещение	65.2
4	Нежилое помещение	1	1	32.89	Коммерческое помещение	32.9
5	Нежилое помещение	1	1	65.77	Коммерческое помещение	65.8
6	Нежилое помещение	1	1	4.08	Санузел	4.1
7	Нежилое помещение	1	1	51.96	Коммерческое помещение	52.0
1	Нежилое помещение	-1	2	44.21	Коммерческое помещение	44.2
2	Нежилое помещение	-1	2	68.62	Коммерческое помещение	68.6
3	Нежилое помещение	-1	2	45.98	Коммерческое помещение	46.0
4	Нежилое помещение	-1	2	70.38	Коммерческое помещение	70.4
5	Нежилое помещение	-1	2	41.67	Коммерческое помещение	41.7
1	Нежилое помещение	1	2	45.83	Коммерческое помещение	45.8
2	Нежилое помещение	1	2	3.32	Санузел	3.3
3	Нежилое помещение	1	2	65.19	Коммерческое помещение	65.2
4	Нежилое помещение	1	2	32.89	Коммерческое помещение	32.9
5	Нежилое помещение	1	2	65.77	Коммерческое помещение	65.8
6	Нежилое помещение	1	2	4.08	Санузел	4.1
7	Нежилое помещение	1	2	51.96	Коммерческое помещение	52.0
1	Нежилое помещение	-1	3	44.21	Коммерческое помещение	44.2
2	Нежилое помещение	-1	3	68.62	Коммерческое помещение	68.6
3	Нежилое помещение	-1	3	58.22	Коммерческое помещение	58.2
4	Нежилое помещение	-1	3	70.38	Коммерческое помещение	70.4
5	Нежилое помещение	-1	3	41.67	Коммерческое помещение	41.7
1	Нежилое помещение	1	3	45.83	Коммерческое помещение	45.8
2	Нежилое помещение	1	3	3.32	Санузел	3.3

3	Нежилое помещение	1	3	65.19	Коммерческое помещение	65.2
4	Нежилое помещение	1	3	32.89	Коммерческое помещение	32.9
5	Нежилое помещение	1	3	65.77	Коммерческое помещение	65.8
6	Нежилое помещение	1	3	4.08	Санузел	4.1
7	Нежилое помещение	1	3	51.96	Коммерческое помещение	52.0

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
6	Насосная	Подъезд 1, Подвал	Техническое	7.50
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.37
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.96
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	4.46

11	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	23.98
6	Насосная	Подъезд 2, Подвал	Техническое	7.50
7	Электрощитовая	Подъезд 2, Подвал	Техническое	6.00
8	Помещение для слаботочного оборудования	Подъезд 2, Подвал	Техническое	4.68
8	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.37
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	11.96
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.98
6	Насосная	Подъезд 3, Подвал	Техническое	7.50
8	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.37
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	11.96
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	23.98

9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	4.46
11	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	23.98

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	в каждом помещении	двухконтурные турбокотлы	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 387 854 807,14 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0103053:09
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (публичное акционерное общество) ОО №176
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810841760012398
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0024-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "РАДУГА" 2 оч. Блок-2 (Секции 4,5)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08316006634
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 47
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0103053:09
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 990,0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,5 до 8 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 158
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детская площадка, площадка для отдыха взрослых и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для мусорных контейнеров, для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5151004-398-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-937/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 98
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2А1	Жилое помещение	1	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	1	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	1	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	1	4	33.60	1				
3А1	Жилое помещение	1	4	74.65	3				
2А1	Жилое помещение	2	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	2	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	2	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	2	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	2	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	2	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	3	4	55.88	2				

2Б1	Жилое помещение	3	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	3	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	3	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	3	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	3	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	4	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	4	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	4	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	4	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	4	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	4	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	5	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	5	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	5	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	5	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	5	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	5	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	6	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	6	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	6	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	6	4	33.60	1				

1В1	Жилое помещение	6	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	6	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	7	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	7	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	7	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	7	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	7	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	7	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	8	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	8	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	8	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	8	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	8	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	8	4	36.08	1				
2А1	Жилое помещение	9	4	55.88	2				
2Б1	Жилое помещение	9	4	52.62	2				
1А1	Жилое помещение	9	4	32.38	1				
1Б1	Жилое помещение	9	4	33.60	1				
1В1	Жилое помещение	9	4	37.42	1				
1Г1	Жилое помещение	9	4	36.08	1				
3А2	Жилое помещение	1	5	76.14	3				

1Б2	Жилое помещение	1	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	1	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	1	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	1	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	2	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	2	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	2	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	2	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	2	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	3	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	3	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	3	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	3	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	3	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	4	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	4	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	4	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	4	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	4	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	5	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	5	5	33.60	1				

1А2	Жилое помещение	5	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	5	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	5	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	6	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	6	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	6	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	6	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	6	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	7	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	7	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	7	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	7	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	7	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	8	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	8	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	8	5	32.38	1				
2Б2	Жилое помещение	8	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	8	5	55.88	2				
3А2	Жилое помещение	9	5	75.46	3				
1Б2	Жилое помещение	9	5	33.60	1				
1А2	Жилое помещение	9	5	32.38	1				

2Б2	Жилое помещение	9	5	52.62	2				
2А2	Жилое помещение	9	5	55.88	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	4	44.21	Коммерческое помещение	44.2
2	Нежилое помещение	-1	4	68.62	Коммерческое помещение	68.6
3	Нежилое помещение	-1	4	51.05	Коммерческое помещение	51.1
5	Нежилое помещение	-1	4	70.39	Коммерческое помещение	70.4
6	Нежилое помещение	-1	4	41.56	Коммерческое помещение	41.6
8	Нежилое помещение	-1	5	49.79	Коммерческое помещение	49.8
9	Нежилое помещение	-1	5	70.39	Коммерческое помещение	70.4
10	Нежилое помещение	-1	5	58.09	Коммерческое помещение	58.1
11	Нежилое помещение	-1	5	68.62	Коммерческое помещение	68.6
12	Нежилое помещение	-1	5	44.21	Коммерческое помещение	44.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
4	Электрощитовая	Секция 4, Подвал	Техническое	6.00
7	Насосная	Секция 4, Подвал	Техническое	7.50
9	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 1	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 4, Этаж 1	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 4, Этаж 1	Общественное	23.98
12	Тамбур+подсобное помещение	Секция 4, Этаж 1	Общественное	4.77
9	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 2	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 4, Этаж 2	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 4, Этаж 2	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 3	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 4, Этаж 3	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 4, Этаж 3	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 4, Этаж 4	Общественное	11.83

9	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 8	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 5, Этаж 8	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 5, Этаж 8	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 5, Этаж 9	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 5, Этаж 9	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 5, Этаж 9	Общественное	23.98
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	в каждом помещении	двухконтурные турбокотлы		
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 258 569 871,42 р.	
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0103053:09 _____	
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (публичное акционерное общество) ОО №176
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810841760012398
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
Объект №3		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИНСТИТУТ "КРЫМГИИНТИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102169394
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.03.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0024-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "РАДУГА" 3 оч. Блок-3 (Секции 6,7)
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08316006634

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.04.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 47
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.09.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:0103053:09
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 990,0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматривается устройство проездов шириной от 4,5 до 8 метров. Вдоль проездов запроектирован тротуар шириной 1 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 158
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории объекта предусмотрены детская площадка, площадка для отдыха взрослых и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматриваются площадки для мусорных контейнеров, для временного сбора мусора, который вывозится мусоровозами в регламентное время
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После прокладки инженерных сетей, выполняются работы по озеленению территории. Производится посадка газона и древесно-кустарниковых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию или по территории объекта. Съезды с тротуаров на проезжую часть, ступени дублируются пандусами.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5151004-398-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-937/15.3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВОДА КРЫМА"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 98
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
2А1	Жилое помещение	1	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	1	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	1	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	1	6	35.85	1				
3А1	Жилое помещение	1	6	80.62	3				
2А1	Жилое помещение	2	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	2	6	54.79	2				

1А1	Жилое помещение	2	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	2	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	2	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	2	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	3	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	3	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	3	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	3	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	3	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	3	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	4	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	4	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	4	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	4	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	4	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	4	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	5	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	5	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	5	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	5	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	5	6	39.37	1				

1Г1	Жилое помещение	5	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	6	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	6	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	6	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	6	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	6	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	6	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	7	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	7	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	7	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	7	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	7	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	7	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	8	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	8	6	54.79	2				
1А1	Жилое помещение	8	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	8	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	8	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	8	6	39.61	1				
2А1	Жилое помещение	9	6	59.90	2				
2Б1	Жилое помещение	9	6	54.79	2				

1А1	Жилое помещение	9	6	34.63	1				
1Б1	Жилое помещение	9	6	35.85	1				
1В1	Жилое помещение	9	6	39.37	1				
1Г1	Жилое помещение	9	6	39.61	1				
3А2	Жилое помещение	1	7	82.29	3				
1Б2	Жилое помещение	1	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	1	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	1	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	1	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	2	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	2	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	2	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	2	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	2	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	3	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	3	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	3	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	3	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	3	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	4	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	4	7	35.85	1				

1А2	Жилое помещение	4	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	4	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	4	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	5	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	5	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	5	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	5	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	5	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	6	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	6	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	6	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	6	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	6	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	7	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	7	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	7	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	7	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	7	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	8	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	8	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	8	7	34.63	1				

2Б2	Жилое помещение	8	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	8	7	59.90	2				
3А2	Жилое помещение	9	7	81.61	3				
1Б2	Жилое помещение	9	7	35.85	1				
1А2	Жилое помещение	9	7	34.63	1				
2Б2	Жилое помещение	9	7	54.79	2				
2А2	Жилое помещение	9	7	59.90	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	6	44.21	Коммерческое помещение	44.21
2	Нежилое помещение	-1	6	68.62	Коммерческое помещение	68.62
3	Нежилое помещение	-1	6	46.00	Коммерческое помещение	46.00
5	Нежилое помещение	-1	6	70.39	Коммерческое помещение	70.39
6	Нежилое помещение	-1	6	41.56	Коммерческое помещение	41.56
8	Нежилое помещение	-1	7	49.79	Коммерческое помещение	49.79
9	Нежилое помещение	-1	7	70.39	Коммерческое помещение	70.39
10	Нежилое помещение	-1	7	58.09	Коммерческое помещение	58.09
11	Нежилое помещение	-1	7	68.62	Коммерческое помещение	68.62
12	Нежилое помещение	-1	7	44.21	Коммерческое помещение	44.21

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
4	Электропитательная	Секция 6, Подвал	Техническое	6.00
7	Насосная	Секция 6, Подвал	Техническое	7.50
9	Лестничная клетка	Секция 6, Этаж 1	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 6, Этаж 1	Общественное	4.46

9	Лестничная клетка	Секция 7, Этаж 5	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 7, Этаж 5	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 7, Этаж 5	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 7, Этаж 6	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 7, Этаж 6	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 7, Этаж 6	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 7, Этаж 7	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 7, Этаж 7	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 7, Этаж 7	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 7, Этаж 8	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 7, Этаж 8	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 7, Этаж 8	Общественное	23.98
9	Лестничная клетка	Секция 7, Этаж 9	Общественное	11.83
10	Лифтовая шахта	Секция 7, Этаж 9	Общественное	4.46
11	Коридор	Секция 7, Этаж 9	Общественное	23.98
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	в каждом помещении		двухконтурные турбокотлы	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 258 569 871,42 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:0103053:09	

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ет а эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ет а эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ет а эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь от крыт ы сч ет а эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика от крыт расч ет ный сч ет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК (публичное акционерное общество) ОО №176
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ет а заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ет а: 40702810841760012398
		Корреспондент ский сч ет : 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в гражд ан-участ ника ст роит ельст ва: Расч ет ный сч ет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участ ника долевого ст роит ельст ва		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E711FD9282D66574

Владелец: **ООО МАЛЬВА КОМ, Трекусов Павел Николаевич, Симферополь**

Действителен: с 06.09.2017 по 06.12.2018