



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 28.05.2020

№ 327-ОС

О выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города Барнаул от 21.10.2019 №1809, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ» от 22.05.2020 №1710-з/к и представленные документы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта «Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный №1, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы,1. II этап: Подземная автостоянка» по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета

Р.А.Тасюк



Приложение

к приказу комитета от 28.05.2020 № 327-О

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Специализированный застройщик

полное наименование организации – для юридических лиц

«ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ»

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

пр-кт Калинина, 112/29, пом.303,

glavaltastroy@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.05.2020

№ 22-RU22302000-43 -2020

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом (9 и более надземных этажей) со встроенно-пристроенными

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

объектами общественного назначения и подземной автостоянкой (строительный

№1, квартал 2033) по адресу: город Барнаул, улица 65 лет Победы,1

II этап: Подземная автостоянка

расположенного по адресу:

Алтайский край, г.Барнаул, ул.65 лет Победы,1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:010418:19

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 22-RU22302000-202-2019, дата выдачи 09.08.2019, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	7078,8	7156,0
в том числе надземной части	куб.м	7078,8	7156,0
Общая площадь	кв.м	2336,3	2313,5

Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машино-мест	80	80
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные железобетонные ленточные	монолитные железобетонные ленточные
Материалы стен	-	сборные железобетонные панели	сборные железобетонные панели
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б многопустотные плиты, монолитное	сборные ж/б многопустотные плиты, монолитное
Материалы кровли	-	мембрана профилированная	мембрана профилированная
Иные показатели:			
площадь машино-мест	кв.м	-	1262,9
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	-
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть электроснабжения			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	25,0	25,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-


5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 12.02.2020, подготовленного Воронковой Юлией Васильевной, квалификационный аттестат №22-10-40 дата выдачи: 17.12.2010, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016, технического плана сооружения от 12.02.2020, подготовленного Воронковой Юлией Васильевной, квалификационный аттестат №22-10-40 дата выдачи: 17.12.2010, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 11.05.2016.

Заместитель председателя комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« _____ » _____ 2020 г.




(подпись)

Р.А.Гасюк
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
двух листах.
Заместитель председателя
комитета по строительству,
архитектуре и развитию

города Барнаула

Р.А. Тасюк

