

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Строительная компания Европейский стиль»
153029, Ивановская область, город Иваново,
переулок 2-й Минский, дом 8, офис 3

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

08.04.2019

№ 37-RU37302000-0013-2019

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства;~~
~~входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта~~
~~культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~
~~надежности и безопасности объекта~~

Комплекс многоквартирных жилых домов, литер 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

153029, Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново,
город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 4, корпус 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(распоряжение от 24.12.2018 № 274р «О присвоении адресов объектам адресации, расположенным по переулку 2-й Минский», подготовленное МКУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Иваново»)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:020619:1237**

строительный адрес: 153029, Ивановская область, город Иваново, переулок 2-й Минский, дом 8

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство
№ 37-RU37302000-0150-2017, дата выдачи **26.06.2017**, № 37-RU37302000-0162-2017, дата выдачи
12.07.2017, № 37-RU37302000-0234-2018, дата выдачи **21.08.2018**, № 37-RU37302000-0011-2019,
дата выдачи **31.01.2019** орган, выдавший разрешения на строительство, - Администрация города
Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14761,8	16774,3
в том числе надземной части	куб. м	12290,28	12429,1
Общая площадь	кв. м	3542,1	4025
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2629,5	2659,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1002,2, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 707,8	1081,4, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 709,1
Количество этажей	штук	5	5
в том числе подземных	штук	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	43/2629,5	43/2659,20
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	29/1441,8	29/1457,80

2-комнатные	штук/кв.м	6/423,3	6/433,20
3-комнатные	штук/кв.м	8/764,4	8/768,20
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	2740,86	2943,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация	газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация, ливневая канализация
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
----------------------------------	--	-------------	-------------

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	91,9	91,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты из минеральной ваты Baswool	плиты из минеральной ваты Baswool
Заполнение световых проемов		ПВХ профили	ПВХ профили

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26.12.2018, выполненного кадастровым инженером Кукота Анастасией Александровной, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 76-16-480, от 09.06.2016, выданный Департаментом управления имуществом Ивановской области, дата внесения сведений в ГРКИ 15.09.2016.

**Заместитель главы
Администрации города
Иванова**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)



А.В. Наумов
(расшифровка подписи)

08.04.2019
М.П.