

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
«Девелоперская компания «Кедр»
Республика Башкортостан
д. Байрак, ул. Федоровский тракт, д. 3а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

03.10.2018

№ 02-RU03544000-50-2018

Администрация муниципального района Стерлитамакский район
Республика Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Малозэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,
02:44:210901:4305, 02:44:210901:4308 – квартира 1, 02:44:210901:4309 – квартира 2,
02:44:210901:4307 – квартира 3, 02:44:210901:4306 – квартира 4
кадастровый номер объекта)

расположенный по адресу:

Республика Башкортостан, Стерлитамакский район, д. Байрак, ул. Дружная, д. 39

(Постановление о присвоении адресного ориентира № 250 от 14.06.2018)

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:44:210901:2886**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство (реконструкцию) № 02-RU03544000-127-2016, дата выдачи 26.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Стерлитамакский район Республика Башкортостан

Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 3696,7 | 2284,0 |
| в том числе надземной части | куб. м | - | - |
| Общая площадь | кв. м | 489,0 | 488,3 |

| | | | |
|--|-----------|---------|---------|
| Площадь застройки | кв. м | - | - |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | | |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | этаж | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 489,0 | 488,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 2 | 2 |
| в том числе подземных | | | |
| Количество секций | секций | - | - |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 4/489,0 | 4/488,3 |

| | | | |
|---|-----------|----------------------|-----------------------------------|
| 1-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 2-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 4/489,0 | 4/488,3 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 489,0 | 488,3 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | бетонные ленточные | бетонные ленточные |
| Материалы стен | | шлакобетонные блоки | шлакобетонные блоки |
| Материалы перекрытий | | железобетонные плиты | деревянные и железобетонные плиты |
| Материалы кровли | | профилированный лист | профилированный лист |
| Иные показатели | | | количество жилых комнат - 12 |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|---|------------------------|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели <12> | | | |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | м. | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | кВт | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | | |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт * ч/м ² | | |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | | |
| Заполнение световых проемов | | | |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 14.06.2018 Баймурзин Азат Ринатович, номер квалификационного аттестата 02-13-942.

Врио главного архитектора Администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.Ю. Гималов
(расшифровка подписи)



Прошнуровано и пронумеровано

4 (четыре) листа(ов)

Верно _____  Н.Ю. Гималов

Врио главного архитектора Администрации муниципального района

Стерлитамакский район Республики Башкортостан

2018 г.

