

Приложение № 1
к приказу Департамента государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____ «Об утверждении форм
документов, используемых при осуществлении
регионального государственного строительного
надзора на территории Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____ 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Екатеринбург
(место составления)

« 29 » _____ Июля _____ 20 25 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Технический заказчик – ООО «АТЛАС ИНЖИНИРИНГ», 1186658093841, 6671091864, 620144,
Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Московская, д. 249, помещ. 2, 364-56-71, info@atlasgroup.su.
Директор – Каньшин Виталий Анатольевич.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой комплекс со встроенно-пристроенными коммерческими помещениями и
автостоянкой (№1 по ПЗУ) – 1 этап строительства»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки – 4032,0 кв. м, площадь – 34400,1 кв. м, площадь нежилых помещений – 1993,6 кв. м,
количество помещений – 426 шт., количество нежилых помещений – 94 шт., количество жилых помещений – 332
шт., количество машино-мест – 145 шт., количество этажей – 2-31, в том числе подземных – 1, высота – 93,55 м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

Строительный объём жилого дома(всего), в т.ч. (куб. м): 129046, ниже отм. 0,000 – 6474.

Общая площадь квартир (с коэф. 1) : 18343,6 кв. м

Общая площадь квартир (с коэф. 0,3 для балконов, террас, 0,5 для лоджий): 18343,6 кв. м

Общая площадь квартир без учета летних помещений: 18343,6 кв. м

Кол-во квартир, в т.ч: 332 шт.

- однокомнатные (с кухней нишей): 27

- однокомнатных: 137

- двухкомнатных: 116

- трехкомнатных: 52

Площадь встроенных помещений: 1708 кв. м

Площадь автостоянки, подвалов, тех. этажей, в т.ч: 7059 кв. м

- площадь машино-мест: 2039,1 кв. м

- площадь проездов: 2032,5 кв. м

- площадь вспомогательных помещений автостоянки: 132,8 кв. м

- площадь технических и вспомогательных помещений: 2516,8 кв. м

- общая площадь кладовых (в жилом здании): 285,6 кв. м

- площадь встроенной трансформаторной подстанции: 52,2 кв. м

Количество кладовых (в жилом здании): 66 шт.

Количество встроенных помещений общественного назначения (количество офисов на 1-2 этажах) : 28
шт.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

В квартале улиц Айвазовского-Циолковского-Серова-пер. Полярников

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

« _____ » 29. 07. 2025 20 _____ г.