

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «Акцент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

443068, Самарская область, г. Самара,

полное наименование организации – для

ул. Ново-Садовая, 139, помещение Н14,

поз 3,4

юридических лиц), его почтовый индекс

000.skala@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23 07 2020

№ 63-507103-259-2019

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация
по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного; реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия;
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,

Пятиэтажный жилой дом по адресу: Самарская область, Волжский район,

(наименование объекта (этапа)

г.п. Смышляевка, п.г.т. Стройкерамика, ул. Народная

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:17:0304006:2240

строительный адрес: Самарская область, Волжский район, г.п. Смышляевка, п.г.т.
Стройкерамика, ул. Народная

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 63-507103-259-2019, дата выдачи 23.12.2019, орган, выдавший разрешение
на строительство: Министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м	9527	9312
в том числе надземной части	куб. м	8138	7949

Общая площадь	кв. м	2706,5	3104,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1866,2	1892,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	59	59/1892,4
1-комнатные	шт./кв. м	50/не указана	50/1453,1
2-комнатные	шт./кв. м	8/не указана	8/364,7
3-комнатные	шт./кв. м	1/не указана	1/74,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Железобетон ный	Железобетон ный
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Ж/б плиты	Ж/б плиты
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана сооружения от 17 июня 2020г., подготовленного кадастровым инженером Гололобовой Екатериной Ивановной, № квалификационного аттестата 63-13-592, выдан 10 января 2013г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30 сентября 2015г.

Заместитель министра

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

23.11.2020 г.

М.П.

(подпись)

А.В. Урсова

(расшифровка подписи)

