

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001792 от 14.05.2020

**Многоэтажный 4-секционный жилой дом "Литер 3", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3395 по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина, 14**

**Дата первичного размещения: 01.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Юг-Центр</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Юг-Центр</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах   | 1.2.1 | Индекс:<br><b>353924</b>  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                          |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новороссийск</b>                             |
|  | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                    |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Ленина</b>                        |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>109</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>19-36</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)779-57-17</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>ooo Yugcentr@mail.ru</b>                                  |
|   | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.yugcentr.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика   | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Глинина</b>   |
|   | 1.5.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>   |
|   | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>  |
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2315115231</b>                             |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052309100601</b>                  |
|   | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2005 г.</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления:   |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Глинина</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>  |
|   | 3.3.6   | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>   |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Глинина</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Наталья</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевна</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-459-197 94</b>                       |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366209211392</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>владелец 100 % уставного капитала застройщика</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.5.1.5 | Место жительства:  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:            |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:  |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   |         |  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1088 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями</b> |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Новороссийск</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Мурата Ахеджака</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 21</b>   |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:   |
|   | 4.1.10  | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2019</b>  |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-308000-2153-2019</b>  |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |         |  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"</b> |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2310135308</b>   |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:   |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2020</b>   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>18,10 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 512,35 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>29 790,65 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:  |
| <b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b> |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>   |
|  | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Информация о застройщике   | 8.1.1  | Информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Адмирала Пустошкина</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>14</b>  |
|  | 9.2.11 | Литера:<br><b>Литер 3</b>  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>4</b>   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Многоэтажный 4-секционный жилой дом "Литер 3", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:3395 по адресу:Краснодарский край , г. Анапа, ул. адмирала Пустошкина, 14</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>26128,74 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С+</b>   |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>8 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16510,55 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>714,56 м2</b>   |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17225,11 м2</b>   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Инженерные изыскания"</b>               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301032923</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр"</b>                              |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2310149100</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КО ЦНИИЭП жилища"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2311056867</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                 | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2017</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>№ 23-2-1-3-0192-17</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Национальное бюро экспертизы"</b> |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2312250183</b>                                |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>21.06.2018</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>№ 77-2-1-3-0093-18</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Спецэкспертстрой"</b>             |
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                                |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Горгиппия Морская", Жилой район "Горгиппия Морская"</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>№ 23-301000-634-2018</b>   |
|  | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>26.06.2018</b>   |
|  | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>26.06.2023</b>   |
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)   | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-09/3336</b>  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.06.2018</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.06.2018</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.04.2059</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>03.12.2018</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>федеральная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае и Республике Адыгея</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1003000:3395</b>  |
|  | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br><b>10667,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки. Запроектированные проезды и подъезды к зданию обеспечивают нормальное транспортное обслуживание, в т.ч. вывоз мусора, а также проезд пожарных машин в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». Подъезд пожарной техники, мусороуборочных машин, частного автотранспорта будет осуществляться с ул. Адмирала Пустошкина к жилому дому. Предусмотрено устройство территорий с площадками, пешеходных переходов, тротуаров в границах земельного участка с кадастровым номером 23:37:1003000:3395. Тротуары и территории с площадками оборудованы съездами для маломобильных граждан. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено.</b>   |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):<br><b>Вне объекта строительства (с северо-западной стороны относительно жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1003000:481) на автостоянках с общим количеством 194 машино-мест выделено 20 машино-мест для людей с инвалидностью, в том числе 2 специализированных расширенных машино-места для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на коляске.</b>  |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>На дворовой территории, с западной стороны относительно объекта строительства, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, хозяйственные площадки, физкультурные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, детский игровой комплекс, турник тройной, шведская стенка, гандбольные ворота с баскетбольным щитом, брусья классические, стойка для сушки белья. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве. Детские игровые площадки расположены с западной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома), на расстоянии 35 м. Спортивные площадки для занятия физкультурой расположены с западной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома) на расстоянии 35 м. Элементы благоустройства расположены в границах земельного участка 23:37:1003000:3395.</b> |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 4 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 40 м с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома. Площадка для размещения контейнеров для сбора ТБО расположена в границах земельного участка 23:37:1003000:3395.</b>  |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.</b>   |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа GALAD ПОБЕДА LED-150-К/К50. Технические условия № 4-03-19-036 от 06.05.2019г., выданы ООО «Югстрой-Электросеть», сроком действия до 06.05.2021г.</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 211-09Т-2019</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 420 008,82 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b>   |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 82/2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>290 202,6 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Коммунальная энерго-сервисная компания"</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308101615</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 82/2</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 221 932,78 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Югстрой-Электросеть"</b>                    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311172038</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 4-03-19-036</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.05.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 452 125,32 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b> |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 21-869/19-09</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b>   |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2019</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 211-09Т-2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.02.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 311 203,18 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Союзлифтмонтаж -ЮГ"</b>   |

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**6164102073**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**349**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**43**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**43**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.86             | 2                 |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 59.86             | 2                 |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.29             | 1                 |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.01             | 1                 |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 66.27             | 2                 |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.77             | 1                 |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.49             | 1                 |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.15             | 2                 |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 37.65             | 1                 |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.77             | 1                 |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.49             | 1                 |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.15             | 2                 |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.65             | 1                 |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.77             | 1                 |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.49             | 1                 |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 44.15             | 2                 |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.65             | 1                 |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 59.26             | 2                 |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 59.26             | 2                 |

|    |          |    |   |       |   |
|----|----------|----|---|-------|---|
| 26 | Квартира | 5  | 1 | 37.77 | 1 |
| 27 | Квартира | 5  | 1 | 37.49 | 1 |
| 28 | Квартира | 5  | 1 | 44.15 | 2 |
| 29 | Квартира | 5  | 1 | 37.65 | 1 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 59.26 | 2 |
| 31 | Квартира | 6  | 1 | 59.26 | 2 |
| 32 | Квартира | 6  | 1 | 37.77 | 1 |
| 33 | Квартира | 6  | 1 | 37.49 | 1 |
| 34 | Квартира | 6  | 1 | 44.15 | 2 |
| 35 | Квартира | 6  | 1 | 37.65 | 1 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 59.26 | 2 |
| 37 | Квартира | 7  | 1 | 59.26 | 2 |
| 38 | Квартира | 7  | 1 | 37.77 | 1 |
| 39 | Квартира | 7  | 1 | 37.49 | 1 |
| 40 | Квартира | 7  | 1 | 44.15 | 2 |
| 41 | Квартира | 7  | 1 | 37.65 | 1 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 59.26 | 2 |
| 43 | Квартира | 8  | 1 | 59.26 | 2 |
| 44 | Квартира | 8  | 1 | 37.77 | 1 |
| 45 | Квартира | 8  | 1 | 37.49 | 1 |
| 46 | Квартира | 8  | 1 | 44.15 | 2 |
| 47 | Квартира | 8  | 1 | 37.65 | 1 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 59.26 | 2 |
| 49 | Квартира | 9  | 1 | 59.26 | 2 |
| 50 | Квартира | 9  | 1 | 37.77 | 1 |
| 51 | Квартира | 9  | 1 | 37.49 | 1 |
| 52 | Квартира | 9  | 1 | 44.15 | 2 |
| 53 | Квартира | 9  | 1 | 37.65 | 1 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 59.26 | 2 |
| 55 | Квартира | 10 | 1 | 59.26 | 2 |
| 56 | Квартира | 10 | 1 | 37.77 | 1 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 37.49 | 1 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 44.15 | 2 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 37.65 | 1 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 59.26 | 2 |
| 61 | Квартира | 11 | 1 | 59.26 | 2 |
| 62 | Квартира | 11 | 1 | 37.77 | 1 |
| 63 | Квартира | 11 | 1 | 37.49 | 1 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 44.15 | 2 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 37.65 | 1 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 59.26 | 2 |
| 67 | Квартира | 12 | 1 | 59.26 | 2 |
| 68 | Квартира | 12 | 1 | 37.77 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 69  | Квартира | 12 | 1 | 37.49 | 1 |
| 70  | Квартира | 12 | 1 | 44.15 | 2 |
| 71  | Квартира | 12 | 1 | 37.65 | 1 |
| 72  | Квартира | 13 | 1 | 59.26 | 2 |
| 73  | Квартира | 13 | 1 | 59.26 | 2 |
| 74  | Квартира | 13 | 1 | 37.77 | 1 |
| 75  | Квартира | 13 | 1 | 37.49 | 1 |
| 76  | Квартира | 13 | 1 | 44.15 | 2 |
| 77  | Квартира | 13 | 1 | 37.65 | 1 |
| 78  | Квартира | 14 | 1 | 59.26 | 2 |
| 79  | Квартира | 14 | 1 | 59.26 | 2 |
| 80  | Квартира | 14 | 1 | 37.77 | 1 |
| 81  | Квартира | 14 | 1 | 37.49 | 1 |
| 82  | Квартира | 14 | 1 | 44.15 | 2 |
| 83  | Квартира | 14 | 1 | 37.65 | 1 |
| 84  | Квартира | 15 | 1 | 59.26 | 2 |
| 85  | Квартира | 15 | 1 | 59.26 | 2 |
| 86  | Квартира | 15 | 1 | 37.77 | 1 |
| 87  | Квартира | 15 | 1 | 37.49 | 1 |
| 88  | Квартира | 15 | 1 | 44.15 | 2 |
| 89  | Квартира | 15 | 1 | 37.65 | 1 |
| 90  | Квартира | 16 | 1 | 59.26 | 2 |
| 91  | Квартира | 16 | 1 | 59.26 | 2 |
| 92  | Квартира | 16 | 1 | 37.77 | 1 |
| 93  | Квартира | 16 | 1 | 37.49 | 1 |
| 94  | Квартира | 16 | 1 | 44.15 | 2 |
| 95  | Квартира | 16 | 1 | 37.65 | 1 |
| 96  | Квартира | 1  | 2 | 65.35 | 2 |
| 97  | Квартира | 1  | 2 | 38.29 | 1 |
| 98  | Квартира | 1  | 2 | 38.29 | 1 |
| 99  | Квартира | 1  | 2 | 85.47 | 3 |
| 100 | Квартира | 2  | 2 | 64.58 | 2 |
| 101 | Квартира | 2  | 2 | 37.77 | 1 |
| 102 | Квартира | 2  | 2 | 37.77 | 1 |
| 103 | Квартира | 2  | 2 | 65.16 | 2 |
| 104 | Квартира | 2  | 2 | 37.65 | 1 |
| 105 | Квартира | 3  | 2 | 64.58 | 2 |
| 106 | Квартира | 3  | 2 | 37.77 | 1 |
| 107 | Квартира | 3  | 2 | 37.77 | 1 |
| 108 | Квартира | 3  | 2 | 65.16 | 2 |
| 109 | Квартира | 3  | 2 | 37.65 | 1 |
| 110 | Квартира | 4  | 2 | 64.58 | 2 |
| 111 | Квартира | 4  | 2 | 37.77 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 112 | Квартира | 4  | 2 | 37.77 | 1 |
| 113 | Квартира | 4  | 2 | 65.16 | 2 |
| 114 | Квартира | 4  | 2 | 37.65 | 1 |
| 115 | Квартира | 5  | 2 | 64.58 | 2 |
| 116 | Квартира | 5  | 2 | 37.77 | 1 |
| 117 | Квартира | 5  | 2 | 37.77 | 1 |
| 118 | Квартира | 5  | 2 | 65.16 | 2 |
| 119 | Квартира | 5  | 2 | 37.65 | 1 |
| 120 | Квартира | 6  | 2 | 64.58 | 2 |
| 121 | Квартира | 6  | 2 | 37.77 | 1 |
| 122 | Квартира | 6  | 2 | 37.77 | 1 |
| 123 | Квартира | 6  | 2 | 65.16 | 2 |
| 124 | Квартира | 6  | 2 | 37.65 | 1 |
| 125 | Квартира | 7  | 2 | 64.58 | 2 |
| 126 | Квартира | 7  | 2 | 37.77 | 1 |
| 127 | Квартира | 7  | 2 | 37.77 | 1 |
| 128 | Квартира | 7  | 2 | 65.16 | 2 |
| 129 | Квартира | 7  | 2 | 37.65 | 1 |
| 130 | Квартира | 8  | 2 | 64.58 | 2 |
| 131 | Квартира | 8  | 2 | 37.77 | 1 |
| 132 | Квартира | 8  | 2 | 37.77 | 1 |
| 133 | Квартира | 8  | 2 | 65.16 | 2 |
| 134 | Квартира | 8  | 2 | 37.65 | 1 |
| 135 | Квартира | 9  | 2 | 64.58 | 2 |
| 136 | Квартира | 9  | 2 | 37.77 | 1 |
| 137 | Квартира | 9  | 2 | 37.77 | 1 |
| 138 | Квартира | 9  | 2 | 65.16 | 2 |
| 139 | Квартира | 9  | 2 | 37.65 | 1 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 64.58 | 2 |
| 141 | Квартира | 10 | 2 | 37.77 | 1 |
| 142 | Квартира | 10 | 2 | 37.77 | 1 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 65.16 | 2 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 37.65 | 1 |
| 145 | Квартира | 11 | 2 | 64.58 | 2 |
| 146 | Квартира | 11 | 2 | 37.77 | 1 |
| 147 | Квартира | 11 | 2 | 37.77 | 1 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 65.16 | 2 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 37.65 | 1 |
| 150 | Квартира | 12 | 2 | 64.58 | 2 |
| 151 | Квартира | 12 | 2 | 37.77 | 1 |
| 152 | Квартира | 12 | 2 | 37.77 | 1 |
| 153 | Квартира | 12 | 2 | 65.16 | 2 |
| 154 | Квартира | 12 | 2 | 37.65 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 155 | Квартира | 13 | 2 | 64.58 | 2 |
| 156 | Квартира | 13 | 2 | 37.77 | 1 |
| 157 | Квартира | 13 | 2 | 37.77 | 1 |
| 158 | Квартира | 13 | 2 | 65.16 | 2 |
| 159 | Квартира | 13 | 2 | 37.65 | 1 |
| 160 | Квартира | 14 | 2 | 64.58 | 2 |
| 161 | Квартира | 14 | 2 | 37.77 | 1 |
| 162 | Квартира | 14 | 2 | 37.77 | 1 |
| 163 | Квартира | 14 | 2 | 65.16 | 2 |
| 164 | Квартира | 14 | 2 | 37.65 | 1 |
| 165 | Квартира | 15 | 2 | 64.58 | 2 |
| 166 | Квартира | 15 | 2 | 37.77 | 1 |
| 167 | Квартира | 15 | 2 | 37.77 | 1 |
| 168 | Квартира | 15 | 2 | 65.16 | 2 |
| 169 | Квартира | 15 | 2 | 37.65 | 1 |
| 170 | Квартира | 16 | 2 | 64.58 | 2 |
| 171 | Квартира | 16 | 2 | 37.77 | 1 |
| 172 | Квартира | 16 | 2 | 37.77 | 1 |
| 173 | Квартира | 16 | 2 | 65.16 | 2 |
| 174 | Квартира | 16 | 2 | 37.65 | 1 |
| 175 | Квартира | 1  | 3 | 38.24 | 1 |
| 176 | Квартира | 1  | 3 | 65.66 | 2 |
| 177 | Квартира | 1  | 3 | 38.29 | 1 |
| 178 | Квартира | 1  | 3 | 65.85 | 2 |
| 179 | Квартира | 2  | 3 | 37.65 | 1 |
| 180 | Квартира | 2  | 3 | 65.16 | 1 |
| 181 | Квартира | 2  | 3 | 37.77 | 1 |
| 182 | Квартира | 2  | 3 | 37.77 | 1 |
| 183 | Квартира | 2  | 3 | 64.58 | 2 |
| 184 | Квартира | 3  | 3 | 37.65 | 1 |
| 185 | Квартира | 3  | 3 | 65.16 | 1 |
| 186 | Квартира | 3  | 3 | 37.77 | 1 |
| 187 | Квартира | 3  | 3 | 37.77 | 1 |
| 188 | Квартира | 3  | 3 | 64.58 | 2 |
| 189 | Квартира | 4  | 3 | 37.65 | 1 |
| 190 | Квартира | 4  | 3 | 65.16 | 1 |
| 191 | Квартира | 4  | 3 | 37.77 | 1 |
| 192 | Квартира | 4  | 3 | 37.77 | 1 |
| 193 | Квартира | 4  | 3 | 64.58 | 2 |
| 194 | Квартира | 5  | 3 | 37.65 | 1 |
| 195 | Квартира | 5  | 3 | 65.16 | 1 |
| 196 | Квартира | 5  | 3 | 37.77 | 1 |
| 197 | Квартира | 5  | 3 | 37.77 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 198 | Квартира | 5  | 3 | 64.58 | 2 |
| 199 | Квартира | 6  | 3 | 37.65 | 1 |
| 200 | Квартира | 6  | 3 | 65.16 | 1 |
| 201 | Квартира | 6  | 3 | 37.77 | 1 |
| 202 | Квартира | 6  | 3 | 37.77 | 1 |
| 203 | Квартира | 6  | 3 | 64.58 | 2 |
| 204 | Квартира | 7  | 3 | 37.65 | 1 |
| 205 | Квартира | 7  | 3 | 65.16 | 1 |
| 206 | Квартира | 7  | 3 | 37.77 | 1 |
| 207 | Квартира | 7  | 3 | 37.77 | 1 |
| 208 | Квартира | 7  | 3 | 64.58 | 2 |
| 209 | Квартира | 8  | 3 | 37.65 | 1 |
| 210 | Квартира | 8  | 3 | 65.16 | 1 |
| 211 | Квартира | 8  | 3 | 37.77 | 1 |
| 212 | Квартира | 8  | 3 | 37.77 | 1 |
| 213 | Квартира | 8  | 3 | 64.58 | 2 |
| 214 | Квартира | 9  | 3 | 37.65 | 1 |
| 215 | Квартира | 9  | 3 | 65.16 | 1 |
| 216 | Квартира | 9  | 3 | 37.77 | 1 |
| 217 | Квартира | 9  | 3 | 37.77 | 1 |
| 218 | Квартира | 9  | 3 | 64.58 | 2 |
| 219 | Квартира | 10 | 3 | 37.65 | 1 |
| 220 | Квартира | 10 | 3 | 65.16 | 1 |
| 221 | Квартира | 10 | 3 | 37.77 | 1 |
| 222 | Квартира | 10 | 3 | 37.77 | 1 |
| 223 | Квартира | 10 | 3 | 64.58 | 2 |
| 224 | Квартира | 11 | 3 | 37.65 | 1 |
| 225 | Квартира | 11 | 3 | 65.16 | 1 |
| 226 | Квартира | 11 | 3 | 37.77 | 1 |
| 227 | Квартира | 11 | 3 | 37.77 | 1 |
| 228 | Квартира | 11 | 3 | 64.58 | 2 |
| 229 | Квартира | 12 | 3 | 37.65 | 1 |
| 230 | Квартира | 12 | 3 | 65.16 | 1 |
| 231 | Квартира | 12 | 3 | 37.77 | 1 |
| 232 | Квартира | 12 | 3 | 37.77 | 1 |
| 233 | Квартира | 12 | 3 | 64.58 | 2 |
| 234 | Квартира | 13 | 3 | 37.65 | 1 |
| 235 | Квартира | 13 | 3 | 65.16 | 1 |
| 236 | Квартира | 13 | 3 | 37.77 | 1 |
| 237 | Квартира | 13 | 3 | 37.77 | 1 |
| 238 | Квартира | 13 | 3 | 64.58 | 2 |
| 239 | Квартира | 14 | 3 | 37.65 | 1 |
| 240 | Квартира | 14 | 3 | 65.16 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 241 | Квартира | 14 | 3 | 37.77 | 1 |
| 242 | Квартира | 14 | 3 | 37.77 | 1 |
| 243 | Квартира | 14 | 3 | 64.58 | 2 |
| 244 | Квартира | 15 | 3 | 37.65 | 1 |
| 245 | Квартира | 15 | 3 | 65.16 | 1 |
| 246 | Квартира | 15 | 3 | 37.77 | 1 |
| 247 | Квартира | 15 | 3 | 37.77 | 1 |
| 248 | Квартира | 15 | 3 | 64.58 | 2 |
| 249 | Квартира | 16 | 3 | 37.65 | 1 |
| 250 | Квартира | 16 | 3 | 65.16 | 1 |
| 251 | Квартира | 16 | 3 | 37.77 | 1 |
| 252 | Квартира | 16 | 3 | 37.77 | 1 |
| 253 | Квартира | 16 | 3 | 64.58 | 2 |
| 254 | Квартира | 1  | 4 | 38.24 | 1 |
| 255 | Квартира | 1  | 4 | 44.66 | 2 |
| 256 | Квартира | 1  | 4 | 38.01 | 1 |
| 257 | Квартира | 1  | 4 | 38.29 | 1 |
| 258 | Квартира | 1  | 4 | 59.35 | 1 |
| 259 | Квартира | 1  | 4 | 40.92 | 1 |
| 260 | Квартира | 2  | 4 | 37.65 | 1 |
| 261 | Квартира | 2  | 4 | 44.15 | 2 |
| 262 | Квартира | 2  | 4 | 37.49 | 1 |
| 263 | Квартира | 2  | 4 | 37.77 | 1 |
| 264 | Квартира | 2  | 4 | 58.75 | 2 |
| 265 | Квартира | 2  | 4 | 59.64 | 2 |
| 266 | Квартира | 3  | 4 | 37.65 | 1 |
| 267 | Квартира | 3  | 4 | 44.15 | 2 |
| 268 | Квартира | 3  | 4 | 37.49 | 1 |
| 269 | Квартира | 3  | 4 | 37.77 | 1 |
| 270 | Квартира | 3  | 4 | 58.75 | 2 |
| 271 | Квартира | 3  | 4 | 59.64 | 2 |
| 272 | Квартира | 4  | 4 | 37.65 | 1 |
| 273 | Квартира | 4  | 4 | 44.15 | 2 |
| 274 | Квартира | 4  | 4 | 37.49 | 1 |
| 275 | Квартира | 4  | 4 | 37.77 | 1 |
| 276 | Квартира | 4  | 4 | 58.75 | 2 |
| 277 | Квартира | 4  | 4 | 59.64 | 2 |
| 278 | Квартира | 5  | 4 | 37.65 | 1 |
| 279 | Квартира | 5  | 4 | 44.15 | 2 |
| 280 | Квартира | 5  | 4 | 37.49 | 1 |
| 281 | Квартира | 5  | 4 | 37.77 | 1 |
| 282 | Квартира | 5  | 4 | 58.75 | 2 |
| 283 | Квартира | 5  | 4 | 59.64 | 2 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 284 | Квартира | 6  | 4 | 37.65 | 1 |
| 285 | Квартира | 6  | 4 | 44.15 | 2 |
| 286 | Квартира | 6  | 4 | 37.49 | 1 |
| 287 | Квартира | 6  | 4 | 37.77 | 1 |
| 288 | Квартира | 6  | 4 | 58.75 | 2 |
| 289 | Квартира | 6  | 4 | 59.64 | 2 |
| 290 | Квартира | 7  | 4 | 37.65 | 1 |
| 291 | Квартира | 7  | 4 | 44.15 | 2 |
| 292 | Квартира | 7  | 4 | 37.49 | 1 |
| 293 | Квартира | 7  | 4 | 37.77 | 1 |
| 294 | Квартира | 7  | 4 | 58.75 | 2 |
| 295 | Квартира | 7  | 4 | 59.64 | 2 |
| 296 | Квартира | 8  | 4 | 37.65 | 1 |
| 297 | Квартира | 8  | 4 | 44.15 | 2 |
| 298 | Квартира | 8  | 4 | 37.49 | 1 |
| 299 | Квартира | 8  | 4 | 37.77 | 1 |
| 300 | Квартира | 8  | 4 | 58.75 | 2 |
| 301 | Квартира | 8  | 4 | 59.64 | 2 |
| 302 | Квартира | 9  | 4 | 37.65 | 1 |
| 303 | Квартира | 9  | 4 | 44.15 | 2 |
| 304 | Квартира | 9  | 4 | 37.49 | 1 |
| 305 | Квартира | 9  | 4 | 37.77 | 1 |
| 306 | Квартира | 9  | 4 | 58.75 | 2 |
| 307 | Квартира | 9  | 4 | 59.64 | 2 |
| 308 | Квартира | 10 | 4 | 37.65 | 1 |
| 309 | Квартира | 10 | 4 | 44.15 | 2 |
| 310 | Квартира | 10 | 4 | 37.49 | 1 |
| 311 | Квартира | 10 | 4 | 37.77 | 1 |
| 312 | Квартира | 10 | 4 | 58.75 | 2 |
| 313 | Квартира | 10 | 4 | 59.64 | 2 |
| 314 | Квартира | 11 | 4 | 37.65 | 1 |
| 315 | Квартира | 11 | 4 | 44.15 | 2 |
| 316 | Квартира | 11 | 4 | 37.49 | 1 |
| 317 | Квартира | 11 | 4 | 37.77 | 1 |
| 318 | Квартира | 11 | 4 | 58.75 | 2 |
| 319 | Квартира | 11 | 4 | 59.64 | 2 |
| 320 | Квартира | 12 | 4 | 37.65 | 1 |
| 321 | Квартира | 12 | 4 | 44.15 | 2 |
| 322 | Квартира | 12 | 4 | 37.49 | 1 |
| 323 | Квартира | 12 | 4 | 37.77 | 1 |
| 324 | Квартира | 12 | 4 | 58.75 | 2 |
| 325 | Квартира | 12 | 4 | 59.64 | 2 |
| 326 | Квартира | 13 | 4 | 37.65 | 1 |

|     |          |    |   |       |   |
|-----|----------|----|---|-------|---|
| 327 | Квартира | 13 | 4 | 44.15 | 2 |
| 328 | Квартира | 13 | 4 | 37.49 | 1 |
| 329 | Квартира | 13 | 4 | 37.77 | 1 |
| 330 | Квартира | 13 | 4 | 58.75 | 2 |
| 331 | Квартира | 13 | 4 | 59.64 | 2 |
| 332 | Квартира | 14 | 4 | 37.65 | 1 |
| 333 | Квартира | 14 | 4 | 44.15 | 2 |
| 334 | Квартира | 14 | 4 | 37.49 | 1 |
| 335 | Квартира | 14 | 4 | 37.77 | 1 |
| 336 | Квартира | 14 | 4 | 58.75 | 2 |
| 337 | Квартира | 14 | 4 | 59.64 | 2 |
| 338 | Квартира | 15 | 4 | 37.65 | 1 |
| 339 | Квартира | 15 | 4 | 44.15 | 2 |
| 340 | Квартира | 15 | 4 | 37.49 | 1 |
| 341 | Квартира | 15 | 4 | 37.77 | 1 |
| 342 | Квартира | 15 | 4 | 58.75 | 2 |
| 343 | Квартира | 15 | 4 | 59.64 | 2 |
| 344 | Квартира | 16 | 4 | 37.65 | 1 |
| 345 | Квартира | 16 | 4 | 44.15 | 2 |
| 346 | Квартира | 16 | 4 | 37.49 | 1 |
| 347 | Квартира | 16 | 4 | 37.77 | 1 |
| 348 | Квартира | 16 | 4 | 58.75 | 2 |
| 349 | Квартира | 16 | 4 | 59.64 | 2 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|                |                   |                   |                |             | Наименование помещения            | Площадь, м2 |
| 64             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 65             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 67             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 68             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 69             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 11.20       | Офисное помещение                 | 11.20       |
| 72             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 11.60       | Офисное помещение                 | 11.60       |
| 73             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 74             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 16.78       | Офисное помещение                 | 16.78       |
| 75             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 2.25        | Офисное помещение                 | 2.25        |
| 76             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 2.25        | Офисное помещение                 | 2.25        |
| 77             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 16.78       | Офисное помещение                 | 16.78       |
| 78             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 79             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 82             | Нежилое помещение | Цокольный         | 1              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 45             | Нежилое помещение | Цокольный         | 2              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |
| 46             | Нежилое помещение | Цокольный         | 2              | 19.51       | Офисное помещение                 | 19.51       |

|    |                   |           |   |       |                   |       |
|----|-------------------|-----------|---|-------|-------------------|-------|
| 48 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 49 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 50 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 11.20 | Офисное помещение | 11.20 |
| 55 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 56 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 57 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 61 | Нежилое помещение | Цокольный | 2 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 26 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 27 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 29 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 30 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 11.20 | Офисное помещение | 11.20 |
| 34 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 37 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 38 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 42 | Нежилое помещение | Цокольный | 3 | 9.50  | Офисное помещение | 9.50  |
| 3  | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 4  | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 6  | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 5.87  | Офисное помещение | 5.87  |
| 8  | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 2.25  | Офисное помещение | 2.25  |
| 9  | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 16.78 | Офисное помещение | 16.78 |
| 10 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 14 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 11.60 | Офисное помещение | 11.60 |
| 15 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 16 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 17 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 18 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |
| 22 | Нежилое помещение | Цокольный | 4 | 19.51 | Офисное помещение | 19.51 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1     | Тамбур                     | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 7.76        |
| 2     | Санузел (доступная кабина) | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 5.75        |
| 3     | Коридор цокольного этажа   | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 45.25       |
| 4     | Электрощитовая             | 1 подъезд, цоколь                     | Техническое          | 19.51       |
| 5     | Тамбур                     | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 7.20        |
| 6     | Тамбур                     | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 8.43        |
| 7     | Коридор цокольного этажа   | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 10.75       |
| 8     | Коридор цокольного этажа   | 1 подъезд, цоколь                     | Общественное         | 5.07        |
| 9     | Тамбур                     | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 18.60       |
| 10    | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 11.25       |

|    |                           |                    |              |       |
|----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 11 | Коридор                   | 1 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 12 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 13 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 14 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 15 | Коридор                   | 1 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 16 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 17 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 18 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 19 | Коридор                   | 1 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 20 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 21 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 22 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 23 | Коридор                   | 1 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 24 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 25 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 26 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 27 | Коридор                   | 1 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 28 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 29 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 30 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 31 | Коридор                   | 1 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 32 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 33 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 34 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 35 | Коридор                   | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 36 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 37 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 38 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 39 | Коридор                   | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 40 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 41 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 42 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 43 | Коридор                   | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 44 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.41 |
| 45 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 46 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.26  |
| 47 | Коридор                   | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 37.26 |
| 48 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.41 |
| 49 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 50 | Зона безопасности         | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.26  |
| 51 | Коридор                   | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 37.26 |
| 52 | Лестничная площадка       | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.41 |
| 53 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 3.40  |

|    |  |                    |              |       |
|----|--|--------------------|--------------|-------|
| 54 | Зона безопасности                          | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.26  |
| 55 | Коридор                                    | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 37.26 |
| 56 | Лестничная площадка                        | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.41 |
| 57 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 58 | Зона безопасности                          | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.26  |
| 59 | Коридор                                    | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 37.26 |
| 60 | Лестничная площадка                        | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.41 |
| 61 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 62 | Зона безопасности                          | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.26  |
| 63 | Коридор                                    | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 37.26 |
| 64 | Лестничная площадка                        | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.41 |
| 65 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 66 | Зона безопасности                          | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.26  |
| 67 | Коридор                                    | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 37.26 |
| 68 | Лестничная площадка                        | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.41 |
| 69 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 70 | Зона безопасности                          | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.26  |
| 71 | Коридор                                    | 1 подъезд, 16 этаж | Общественное | 37.26 |
| 72 | Тамбур                                     | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 8.43  |
| 73 | Коридор цокольного этажа                   | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 10.75 |
| 74 | Коридор цокольного этажа                   | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 45.25 |
| 75 | Электрощитовая                             | 2 подъезд, цоколь  | Техническое  | 19.51 |
| 76 | Тамбур                                     | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 7.20  |
| 77 | Помещение уборочного инвентаря жилого дома | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.65  |
| 78 | Помещение уборочного инвентаря офисов      | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.65  |
| 79 | Коридор цокольного этажа                   | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.07  |
| 80 | Тамбур                                     | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 7.76  |
| 81 | Санузел (доступная кабина)                 | 2 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.75  |
| 82 | Тамбур                                     | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 18.60 |
| 83 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 11.25 |
| 84 | Коридор                                    | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 85 | Лестничная площадка                        | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 86 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 87 | Зона безопасности                          | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 88 | Коридор                                    | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 89 | Лестничная площадка                        | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 90 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 91 | Зона безопасности                          | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 92 | Коридор                                    | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 93 | Лестничная площадка                        | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 94 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл                  | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 95 | Зона безопасности                          | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 96 | Коридор                                    | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 32.57 |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 97  | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 98  | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 99  | Зона безопасности         | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 100 | Коридор                   | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 101 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 102 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 103 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 104 | Коридор                   | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 105 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 106 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 107 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 108 | Коридор                   | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 109 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 110 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 111 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 112 | Коридор                   | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 113 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 114 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 115 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 116 | Коридор                   | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 32.57 |
| 117 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.41 |
| 118 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 119 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.26  |
| 120 | Коридор                   | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 32.57 |
| 121 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.41 |
| 122 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 123 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.26  |
| 124 | Коридор                   | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 32.57 |
| 125 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.41 |
| 126 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 127 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.26  |
| 128 | Коридор                   | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 32.57 |
| 129 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.41 |
| 130 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 131 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.26  |
| 132 | Коридор                   | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 32.57 |
| 133 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.41 |
| 134 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 135 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.26  |
| 136 | Коридор                   | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 32.57 |
| 137 | Лестничная площадка       | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.41 |
| 138 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 139 | Зона безопасности         | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.26  |

|     |                                |                    |              |       |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 140 | Коридор                        | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 32.57 |
| 141 | Лестничная площадка            | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.41 |
| 142 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 143 | Зона безопасности              | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.26  |
| 144 | Коридор                        | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 32.57 |
| 145 | Тамбур                         | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 7.76  |
| 146 | Коридор цокольного этажа       | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.07  |
| 147 | Санузел (доступная кабина)     | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.75  |
| 148 | Коридор цокольного этажа       | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 45.25 |
| 149 | Индивидуальный тепловой пункт  | 3 подъезд, цоколь  | Техническое  | 19.51 |
| 150 | Коридор цокольного этажа       | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 0.70  |
| 151 | Техническое помещение ИТП      | 3 подъезд, цоколь  | Техническое  | 18.58 |
| 152 | Электрощитовая                 | 3 подъезд, цоколь  | Техническое  | 13.45 |
| 153 | Коридор цокольного этажа       | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.64  |
| 154 | Коридор цокольного этажа       | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 10.75 |
| 155 | Тамбур                         | 3 подъезд, цоколь  | Общественное | 8.43  |
| 156 | Узел коммерческого учета тепла | 3 подъезд, цоколь  | Техническое  | 9.35  |
| 157 | Тамбур                         | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 18.60 |
| 158 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 11.25 |
| 159 | Коридор                        | 3 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 160 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 161 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 162 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 163 | Коридор                        | 3 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 164 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 165 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 166 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 167 | Коридор                        | 3 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 168 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 169 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 170 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 171 | Коридор                        | 3 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 172 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 173 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 174 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 175 | Коридор                        | 3 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 176 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 177 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 178 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 179 | Коридор                        | 3 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 180 | Лестничная площадка            | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 181 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл      | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 182 | Зона безопасности              | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.26  |

|     |                             |                    |              |       |
|-----|-----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 183 | Коридор                     | 3 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 184 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 185 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 186 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 187 | Коридор                     | 3 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 188 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 189 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 190 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 191 | Коридор                     | 3 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 25.30 |
| 192 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.41 |
| 193 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 194 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.26  |
| 195 | Коридор                     | 3 подъезд, 10 этаж | Общественное | 25.30 |
| 196 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.41 |
| 197 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 198 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.26  |
| 199 | Коридор                     | 3 подъезд, 11 этаж | Общественное | 25.30 |
| 200 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.41 |
| 201 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 202 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.26  |
| 203 | Коридор                     | 3 подъезд, 12 этаж | Общественное | 25.30 |
| 204 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.41 |
| 205 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 206 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.26  |
| 207 | Коридор                     | 3 подъезд, 13 этаж | Общественное | 25.30 |
| 208 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.41 |
| 209 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 210 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.26  |
| 211 | Коридор                     | 3 подъезд, 14 этаж | Общественное | 25.30 |
| 212 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.41 |
| 213 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 214 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.26  |
| 215 | Коридор                     | 3 подъезд, 15 этаж | Общественное | 25.30 |
| 216 | Лестничная площадка         | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.41 |
| 217 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл   | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 218 | Зона безопасности           | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.26  |
| 219 | Коридор                     | 3 подъезд, 16 этаж | Общественное | 25.30 |
| 220 | Тамбур                      | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 8.43  |
| 221 | Коридор цокольного этажа    | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 10.75 |
| 222 | Электрощитовая              | 4 подъезд, цоколь  | Техническое  | 13.23 |
| 223 | Коридор цокольного этажа    | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 45.25 |
| 224 | Водомерный узел             | 4 подъезд, цоколь  | Техническое  | 11.20 |
| 225 | Встроенная насосная станция | 4 подъезд, цоколь  | Техническое  | 19.51 |

|     |                            |                    |              |       |
|-----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 226 | Тамбур                     | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 7.20  |
| 227 | Коридор цокольного этажа   | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.07  |
| 228 | Санузел (доступная кабина) | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 5.75  |
| 229 | Тамбур                     | 4 подъезд, цоколь  | Общественное | 7.76  |
| 230 | Тамбур                     | 4 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 18.60 |
| 231 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 11.25 |
| 232 | Коридор                    | 4 подъезд, 1 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 233 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 234 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 235 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 236 | Коридор                    | 4 подъезд, 2 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 237 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 238 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 239 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 240 | Коридор                    | 4 подъезд, 3 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 241 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 242 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 243 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 244 | Коридор                    | 4 подъезд, 4 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 245 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 246 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 247 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 248 | Коридор                    | 4 подъезд, 5 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 249 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 250 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 251 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 252 | Коридор                    | 4 подъезд, 6 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 253 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 254 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 255 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 256 | Коридор                    | 4 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 257 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 258 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 259 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 260 | Коридор                    | 4 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 261 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 10.41 |
| 262 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 3.40  |
| 263 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 7.26  |
| 264 | Коридор                    | 4 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 37.26 |
| 265 | Лестничная площадка        | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 10.41 |
| 266 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл  | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 3.40  |
| 267 | Зона безопасности          | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.26  |
| 268 | Коридор                    | 4 подъезд, 10 этаж | Общественное | 37.26 |

|     |                           |                    |              |       |
|-----|---------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 269 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 10.41 |
| 270 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 3.40  |
| 271 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.26  |
| 272 | Коридор                   | 4 подъезд, 11 этаж | Общественное | 37.26 |
| 273 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 10.41 |
| 274 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 3.40  |
| 275 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.26  |
| 276 | Коридор                   | 4 подъезд, 12 этаж | Общественное | 37.26 |
| 277 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 10.41 |
| 278 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 3.40  |
| 279 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.26  |
| 280 | Коридор                   | 4 подъезд, 13 этаж | Общественное | 37.26 |
| 281 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 10.41 |
| 282 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 3.40  |
| 283 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.26  |
| 284 | Коридор                   | 4 подъезд, 14 этаж | Общественное | 37.26 |
| 285 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 10.41 |
| 286 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 3.40  |
| 287 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.26  |
| 288 | Коридор                   | 4 подъезд, 15 этаж | Общественное | 37.26 |
| 289 | Лестничная площадка       | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 10.41 |
| 290 | Тамбур-шлюз-лифтовый холл | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 3.40  |
| 291 | Зона безопасности         | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.26  |
| 292 | Коридор                   | 4 подъезд, 16 этаж | Общественное | 37.26 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                | Назначения   |
|-------|--|---|--|
| 1     | Шахта лифта и машинное помещение лифта | Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное                              |
| 2     | Шахта лифта и машинное помещение лифта | Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг      | Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное                              |
| 3     | ИТП цокольная часть                    | Теплообменник                                   | Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроенных помещений             |
| 4     | ВНС цокольная часть                    | Насосное оборудование                           | Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения |
| 5     | Кровля жилого дома                     | Вентиляционное оборудование                     | Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома, встроенных помещений          |
| 6     | Электрощитовая цокольная часть         | Электрооборудование ВРУ распределительное       | Система электроснабжения жилого дома   |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>   |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                  |
|  | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>641 911 450 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»  | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:          |
|  | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|  | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:          |
|  | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b> |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:37:1003000:3395</b>        |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|   | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:   |
|   |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридических лиц</b>   |
|   |          | Наименование банка:<br><b>РОСТОВСКИЙ ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810703300003469</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000999</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>046015999</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|   |          | КПП:<br><b>783501001</b>  |
|   |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|   |          | ОКПО:<br><b>51573275</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|   | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):  |
|   | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:  |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>10           |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0     |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2 |

|              |   |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 097,75 м2</b> |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
| 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
| 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
| 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>321 373 000 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|   | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:   |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>413 527 000 руб.</b> |
|--|--------|---|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве 19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.1.1.1. Жилые помещения 19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 10 шт. 19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.1.1.2. Нежилые помещения 19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт. 19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.1.1.3. Машино-места 19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 шт. 19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 шт. 19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 шт. 19.7.2. О площади объектов долевого строительства 19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.2.1.1. Жилые помещения 19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 7 097,75 кв.м. 19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.2.1.2. Нежилые помещения 19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м. 19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.2.1.3. Машино-места 19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу – 0 кв.м. 19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 кв.м. 19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 кв.м. 19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве 19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства 19.7.3.1.1. Жилые помещения 19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 321 373 000 руб. 19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. 19.7.3.1.2. Нежилые помещения 19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб. 19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. 19.7.3.1.3. Машино-места 19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу – 0 руб. 19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд – 0 руб. 19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика – 0 руб. В залоге у участников долевого строительства находится право аренды на земельный участок с кадастровым номером 23:37:1003000:0003395. Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Внутренняя отделка квартир: полы – линолеум, керамическая плитка; стены,

перегородки – обои, водоэмульсионная окраска; потолки – водоэмульсионная окраска; входные двери – металлические; межкомнатные двери – деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии – МПИ. Комплектующие: кухня – мойка (металлическая), электроплита; санузел – унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей – отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки – без отделки; пол – стяжка. Теплоснабжение здания обеспечивается от наружных тепловых сетей через ИТП, расположенный в цокольном этаже жилого дома. Присоединение систем отопления и горячего водоснабжения жилого дома осуществляется по независимой схеме, присоединение систем теплоснабжения по закрытой схеме. Горячее водоснабжение жилых помещений предусмотрено централизованное из ИТП. Теплоноситель на вводе в ИТП – вода с температурой  $\pm 115-70$  °С со срезкой  $\pm 70$  °С; на выходе из ИТП для системы отопления – вода с температурой 80-60 °С, для системы ГВС – вода с температурой 65 °С

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 113860802855379043401705594115217711608

Владелец: ООО "ЮГ-ЦЕНТР", Глинина Наталья Геннадьевна,  
Новороссийск

Действителен: с 18.12.2019 по 18.12.2020