

**Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
Застройщик Удача Юго-Запад Капитал»**
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации -

для юридических лиц),
170518, Тверская область, Калининский
район, д.Кривцово, ул.Удачная, д.3
его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

дата 26 июня 2019 г.

№ 69- 510312 – 015- 2019

**I. Администрация муниципального образования « Никулинское сельское
поселение Калининского района Тверской области»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного **объекта
капитального строительства**; линейного объекта; объекта капитального строительства,
входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности объекта,

Малоэтажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный
район, Никулинское сельское поселение, д. Кривцово, улица Садовая,
дом № 2**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным
адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении
адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **69:10:0000024:7842**
строительный адрес: _____.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 69- 510312-124-2018, дата выдачи **19 июня 2018 г.** орган, выдавший разрешение на
строительство Администрация муниципального образования «Никулинское
сельское поселение Калининского района Тверской области»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	2430	2695,2
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	786,00	782,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	ед.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда: Малоэтажный многоквартирный жилой дом.			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	786,00	782,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном	кв. м	-	-

доме			
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных			
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	9	713,5
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	9	713,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный сборный из блоков ФЛ и ФБС	Ленточный сборный из блоков ФЛ и ФБС
Материалы стен		Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом	Газобетон «Ютонг» толщ.300 мм с утеплением минераловатными плитами и наружной облицовкой керамическим кирпичом
Материалы перекрытий		Цоколя и 1 этажа-сборные ж/б. плиты, 2 этаж-деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом	Цоколя и 1 этажа-сборные ж/б. плиты, 2 этаж-деревянные балки обработанные огнебиозащитным составом
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.

Дата подготовки технического плана 17 июня 2019 г. Кадастровый инженер — Луковенко Анастасия Николаевна, квалификационный аттестат № 69-15-665, выданный Министерством имущественных и земельных отношений Тверской области 04.06.2015 г.

И.о. Главы администрации
(должность уполномоченного органа, осуществляющего выдачу)

Л.М.Сафошкина
(расшифровка подписи)

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)
"26" июня 2019 г.

М.П.