

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК Пикассо

№ 77-000119 по состоянию на 10.04.2018

Дата подачи декларации: 10.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИжВАЗтехобслуживание"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ИжВАЗтехобслуживание"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Знаменка
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)647-55-55
	1.4.2	Адрес электронной почты: md@mangazeya.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://picasso-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Янчуков
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор управляющей организации ООО "Мангазея Девелопмент"
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: МАНГАЗЕЯ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7724274496
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037724029914

	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (при подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Мангазея Девелопмент"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7704808608
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (28 456 000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 289 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 443 417 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Озерная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1,2,4
	9.2.14	Владение: 35
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЗАО, район Тропарево-Никулино, ул. Озерная, вл.35, стр. 1,2,4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 51681,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Сейсмичность района менее 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24055,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8164,03 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
32219,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА КОМПАНИЙ"ОЛИМПРОЕКТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МОСТДОРГЕОТРЕСТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МосГеоЛаб"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7735581481
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРУППА ПРОЕКТНОЙ ИНЖЕНЕРИИ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Московское проектное бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1906-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Пикассо"(ЖК "Пикассо")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-207000-012988-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы(Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-011385
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.05.1998
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.10.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0014004:1007

	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 511_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: устройство проездов, тротуаров и пешеходных зон, автостоянки для временного размещения автотранспорта
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на огороженной дворовой территории производится устройство спортивной площадки, площадок для игр детей и отдыха, беговой дорожки, установка малых архитектурных форм оборудования площадок, водоотводных лотков
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрены технологические помещения для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена высадка кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дворовой территории, архитектурное освещение фасада
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: устройство ограждения территории жилого дома
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5417
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 995 700.35 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2014ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 387.94 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2015ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 480 725.4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1158/15 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-18-00-911976/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 838 569.59 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5417			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.11.2018			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 995 700.35 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Казенное предприятие субъекта Российской Федерации			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7709824226			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Московская городская телефонная сеть"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 393			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 362			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 356			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	40.36	1
2	Жилое помещение	2	1	46.63	1
3	Жилое помещение	2	1	40.91	1
4	Жилое помещение	2	1	38.05	1
5	Жилое помещение	2	1	57.17	2
6	Жилое помещение	2	1	65.09	2
7	Жилое помещение	3	1	40.36	1

8	Жилое помещение	3	1	46.63	1
9	Жилое помещение	3	1	40.91	1
10	Жилое помещение	3	1	38.05	1
11	Жилое помещение	3	1	57.17	2
12	Жилое помещение	3	1	65.09	2
13	Жилое помещение	4	1	40.36	1
14	Жилое помещение	4	1	46.63	1
15	Жилое помещение	4	1	40.91	1
16	Жилое помещение	4	1	38.05	1
17	Жилое помещение	4	1	57.17	2
18	Жилое помещение	4	1	65.09	2
19	Жилое помещение	5	1	40.36	1
20	Жилое помещение	5	1	46.66	1
21	Жилое помещение	5	1	40.95	1
22	Жилое помещение	5	1	37.64	1
23	Жилое помещение	5	1	57.03	2
24	Жилое помещение	5	1	67.75	2
25	Жилое помещение	6	1	40.36	1
26	Жилое помещение	6	1	46.66	1
27	Жилое помещение	6	1	40.95	1
28	Жилое помещение	6	1	37.64	1
29	Жилое помещение	6	1	57.03	2
30	Жилое помещение	6	1	67.75	2
31	Жилое помещение	7	1	40.36	1
32	Жилое помещение	7	1	46.66	1
33	Жилое помещение	7	1	40.95	1
34	Жилое помещение	7	1	37.64	1
35	Жилое помещение	7	1	57.03	2
36	Жилое помещение	7	1	67.75	2
37	Жилое помещение	8	1	89.45	3
38	Жилое помещение	8	1	41.00	1
39	Жилое помещение	8	1	37.69	1
40	Жилое помещение	8	1	57.31	2
41	Жилое помещение	8	1	65.31	2
42	Жилое помещение	9	1	89.45	3
43	Жилое помещение	9	1	41.00	1
44	Жилое помещение	9	1	37.69	1
45	Жилое помещение	9	1	57.31	2
46	Жилое помещение	9	1	65.31	2
47	Жилое помещение	10	1	89.45	3
48	Жилое помещение	10	1	41.00	1
49	Жилое помещение	10	1	37.69	1
50	Жилое помещение	10	1	57.31	2
51	Жилое помещение	10	1	65.31	2
52	Жилое помещение	11	1	89.23	3
53	Жилое помещение	11	1	41.00	1
54	Жилое помещение	11	1	37.63	1
55	Жилое помещение	11	1	56.99	2
56	Жилое помещение	11	1	67.87	2
57	Жилое помещение	12	1	89.23	3
58	Жилое помещение	12	1	41.00	1
59	Жилое помещение	12	1	37.63	1
60	Жилое помещение	12	1	56.99	2
61	Жилое помещение	12	1	67.87	2
62	Жилое помещение	13	1	89.23	3
63	Жилое помещение	13	1	41.00	1
64	Жилое помещение	13	1	37.63	1

65	Жилое помещение	13	1	56.99	2
66	Жилое помещение	13	1	67.87	2
67	Жилое помещение	14	1	90.30	3
68	Жилое помещение	14	1	41.00	1
69	Жилое помещение	14	1	38.54	1
70	Жилое помещение	14	1	58.16	2
71	Жилое помещение	14	1	66.16	2
72	Жилое помещение	15	1	90.30	3
73	Жилое помещение	15	1	41.00	1
74	Жилое помещение	15	1	38.54	1
75	Жилое помещение	15	1	58.16	2
76	Жилое помещение	15	1	66.16	2
77	Жилое помещение	16	1	90.30	3
78	Жилое помещение	16	1	41.00	1
79	Жилое помещение	16	1	38.54	1
80	Жилое помещение	16	1	58.16	2
81	Жилое помещение	16	1	66.16	2
82	Жилое помещение	17	1	90.30	3
83	Жилое помещение	17	1	41.00	1
84	Жилое помещение	17	1	38.54	1
85	Жилое помещение	17	1	58.16	2
86	Жилое помещение	17	1	66.16	2
87	Жилое помещение	18	1	90.30	3
88	Жилое помещение	18	1	41.00	1
89	Жилое помещение	18	1	38.54	1
90	Жилое помещение	18	1	58.16	2
91	Жилое помещение	18	1	66.16	2
92	Жилое помещение	19	1	90.30	3
93	Жилое помещение	19	1	41.00	1
94	Жилое помещение	19	1	38.54	1
95	Жилое помещение	19	1	58.16	2
96	Жилое помещение	19	1	66.16	2
97	Жилое помещение	20	1	90.30	3
98	Жилое помещение	20	1	41.00	1
99	Жилое помещение	20	1	38.54	1
100	Жилое помещение	20	1	58.16	2
101	Жилое помещение	20	1	66.16	2
102	Жилое помещение	21	1	90.30	3
103	Жилое помещение	21	1	41.00	1
104	Жилое помещение	21	1	38.54	1
105	Жилое помещение	21	1	58.16	2
106	Жилое помещение	21	1	66.16	2
107	Жилое помещение	22	1	90.30	3
108	Жилое помещение	22	1	41.00	1
109	Жилое помещение	22	1	38.54	1
110	Жилое помещение	22	1	58.16	2
111	Жилое помещение	22	1	66.16	2
112	Жилое помещение	2	2	40.37	1
113	Жилое помещение	2	2	43.73	1
114	Жилое помещение	2	2	42.54	1
115	Жилое помещение	2	2	38.07	1
116	Жилое помещение	2	2	62.86	2
117	Жилое помещение	2	2	67.61	2
118	Жилое помещение	3	2	40.37	1
119	Жилое помещение	3	2	43.73	1
120	Жилое помещение	3	2	42.54	1
121	Жилое помещение	3	2	38.07	1

122	Жилое помещение	3	2	62.86	2
123	Жилое помещение	3	2	67.61	2
124	Жилое помещение	4	2	40.37	1
125	Жилое помещение	4	2	43.73	1
126	Жилое помещение	4	2	42.54	1
127	Жилое помещение	4	2	38.07	1
128	Жилое помещение	4	2	62.86	2
129	Жилое помещение	4	2	67.61	2
130	Жилое помещение	5	2	40.42	1
131	Жилое помещение	5	2	43.82	1
132	Жилое помещение	5	2	42.71	1
133	Жилое помещение	5	2	37.95	1
134	Жилое помещение	5	2	62.44	2
135	Жилое помещение	5	2	69.56	2
136	Жилое помещение	6	2	40.42	1
137	Жилое помещение	6	2	43.82	1
138	Жилое помещение	6	2	42.71	1
139	Жилое помещение	6	2	37.95	1
140	Жилое помещение	6	2	62.44	2
141	Жилое помещение	6	2	69.56	2
142	Жилое помещение	7	2	40.42	1
143	Жилое помещение	7	2	43.82	1
144	Жилое помещение	7	2	42.71	1
145	Жилое помещение	7	2	37.95	1
146	Жилое помещение	7	2	62.44	2
147	Жилое помещение	7	2	69.56	2
148	Жилое помещение	8	2	40.46	1
149	Жилое помещение	8	2	95.74	3
150	Жилое помещение	8	2	40.08	1
151	Жилое помещение	8	2	62.31	2
152	Жилое помещение	8	2	67.80	2
153	Жилое помещение	9	2	40.46	1
154	Жилое помещение	9	2	95.74	3
155	Жилое помещение	9	2	40.08	1
156	Жилое помещение	9	2	62.31	2
157	Жилое помещение	9	2	67.80	2
158	Жилое помещение	10	2	40.46	1
159	Жилое помещение	10	2	95.74	3
160	Жилое помещение	10	2	40.08	1
161	Жилое помещение	10	2	62.31	2
162	Жилое помещение	10	2	67.80	2
163	Жилое помещение	11	2	40.46	1
164	Жилое помещение	11	2	93.37	3
165	Жилое помещение	11	2	40.08	1
166	Жилое помещение	11	2	60.38	2
167	Жилое помещение	11	2	69.40	2
168	Жилое помещение	12	2	40.46	1
169	Жилое помещение	12	2	93.37	3
170	Жилое помещение	12	2	40.08	1
171	Жилое помещение	12	2	60.38	2
172	Жилое помещение	12	2	69.40	2
173	Жилое помещение	13	2	40.46	1
174	Жилое помещение	13	2	93.37	3
175	Жилое помещение	13	2	40.08	1
176	Жилое помещение	13	2	60.38	2
177	Жилое помещение	13	2	69.40	2
178	Жилое помещение	14	2	40.46	1

179	Жилое помещение	14	2	95.74	3
180	Жилое помещение	14	2	40.08	1
181	Жилое помещение	14	2	62.31	2
182	Жилое помещение	14	2	67.80	2
183	Жилое помещение	15	2	40.46	1
184	Жилое помещение	15	2	95.74	3
185	Жилое помещение	15	2	40.08	1
186	Жилое помещение	15	2	62.31	2
187	Жилое помещение	15	2	67.80	2
188	Жилое помещение	16	2	40.46	1
189	Жилое помещение	16	2	95.74	3
190	Жилое помещение	16	2	40.08	1
191	Жилое помещение	16	2	62.31	2
192	Жилое помещение	16	2	67.80	2
193	Жилое помещение	17	2	40.46	1
194	Жилое помещение	17	2	95.74	3
195	Жилое помещение	17	2	40.08	1
196	Жилое помещение	17	2	62.31	2
197	Жилое помещение	17	2	67.80	2
198	Жилое помещение	18	2	40.46	1
199	Жилое помещение	18	2	95.74	3
200	Жилое помещение	18	2	40.08	1
201	Жилое помещение	18	2	62.31	2
202	Жилое помещение	18	2	67.80	2
203	Жилое помещение	19	2	40.46	1
204	Жилое помещение	19	2	95.74	3
205	Жилое помещение	19	2	40.08	1
206	Жилое помещение	19	2	62.31	2
207	Жилое помещение	19	2	67.80	2
208	Жилое помещение	20	2	40.46	1
209	Жилое помещение	20	2	95.74	3
210	Жилое помещение	20	2	40.08	1
211	Жилое помещение	20	2	62.31	2
212	Жилое помещение	20	2	67.80	2
213	Жилое помещение	21	2	40.46	1
214	Жилое помещение	21	2	95.74	3
215	Жилое помещение	21	2	40.08	1
216	Жилое помещение	21	2	62.31	2
217	Жилое помещение	21	2	67.80	2
218	Жилое помещение	22	2	40.46	1
219	Жилое помещение	22	2	95.74	3
220	Жилое помещение	22	2	40.08	1
221	Жилое помещение	22	2	62.31	2
222	Жилое помещение	22	2	67.80	2
223	Жилое помещение	2	3	94.62	3
224	Жилое помещение	2	3	39.00	1
225	Жилое помещение	2	3	56.32	2
226	Жилое помещение	2	3	66.82	2
227	Жилое помещение	3	3	94.62	3
228	Жилое помещение	3	3	39.00	1
229	Жилое помещение	3	3	56.32	2
230	Жилое помещение	3	3	66.82	2
231	Жилое помещение	4	3	94.62	3
232	Жилое помещение	4	3	39.00	1
233	Жилое помещение	4	3	56.32	2
234	Жилое помещение	4	3	66.82	2
235	Жилое помещение	5	3	98.97	3

236	Жилое помещение	5	3	39.09	1
237	Жилое помещение	5	3	59.00	2
238	Жилое помещение	5	3	66.82	2
239	Жилое помещение	6	3	98.97	3
240	Жилое помещение	6	3	39.09	1
241	Жилое помещение	6	3	59.00	2
242	Жилое помещение	6	3	66.82	2
243	Жилое помещение	7	3	98.97	3
244	Жилое помещение	7	3	39.09	1
245	Жилое помещение	7	3	59.00	2
246	Жилое помещение	7	3	66.82	2
247	Жилое помещение	8	3	94.62	3
248	Жилое помещение	8	3	39.00	1
249	Жилое помещение	8	3	56.32	2
250	Жилое помещение	8	3	66.82	2
251	Жилое помещение	9	3	94.62	3
252	Жилое помещение	9	3	39.00	1
253	Жилое помещение	9	3	56.32	2
254	Жилое помещение	9	3	66.82	2
255	Жилое помещение	10	3	94.62	3
256	Жилое помещение	10	3	39.00	1
257	Жилое помещение	10	3	56.32	2
258	Жилое помещение	10	3	66.82	2
259	Жилое помещение	11	3	98.97	3
260	Жилое помещение	11	3	39.09	1
261	Жилое помещение	11	3	59.00	2
262	Жилое помещение	11	3	66.82	2
263	Жилое помещение	12	3	98.97	3
264	Жилое помещение	12	3	39.09	1
265	Жилое помещение	12	3	59.00	2
266	Жилое помещение	12	3	66.82	2
267	Жилое помещение	13	3	98.97	3
268	Жилое помещение	13	3	39.09	1
269	Жилое помещение	13	3	59.00	2
270	Жилое помещение	13	3	66.82	2
271	Жилое помещение	14	3	94.62	3
272	Жилое помещение	14	3	39.00	1
273	Жилое помещение	14	3	56.32	2
274	Жилое помещение	14	3	66.82	2
275	Жилое помещение	15	3	94.62	3
276	Жилое помещение	15	3	39.00	1
277	Жилое помещение	15	3	56.32	2
278	Жилое помещение	15	3	66.82	2
279	Жилое помещение	16	3	94.62	3
280	Жилое помещение	16	3	39.00	1
281	Жилое помещение	16	3	56.32	2
282	Жилое помещение	16	3	66.82	2
283	Жилое помещение	17	3	94.62	3
284	Жилое помещение	17	3	39.00	1
285	Жилое помещение	17	3	56.32	2
286	Жилое помещение	17	3	66.82	2
287	Жилое помещение	18	3	94.62	3
288	Жилое помещение	18	3	39.00	1
289	Жилое помещение	18	3	56.32	2
290	Жилое помещение	18	3	66.82	2
291	Жилое помещение	19	3	94.62	3
292	Жилое помещение	19	3	39.00	1

293	Жилое помещение	19	3	56.32	2
294	Жилое помещение	19	3	66.82	2
295	Жилое помещение	20	3	94.62	3
296	Жилое помещение	20	3	39.00	1
297	Жилое помещение	20	3	56.32	2
298	Жилое помещение	20	3	66.82	2
299	Жилое помещение	21	3	94.62	3
300	Жилое помещение	21	3	39.00	1
301	Жилое помещение	21	3	56.32	2
302	Жилое помещение	21	3	66.82	2
303	Жилое помещение	22	3	94.62	3
304	Жилое помещение	22	3	39.00	1
305	Жилое помещение	22	3	56.32	2
306	Жилое помещение	22	3	66.82	2
307	Жилое помещение	1	4	183.06	4
308	Жилое помещение	1	4	157.93	3
309	Жилое помещение	1	4	128.84	3
310	Жилое помещение	2	4	105.30	3
311	Жилое помещение	2	4	57.97	2
312	Жилое помещение	2	4	38.73	1
313	Жилое помещение	2	4	67.92	2
314	Жилое помещение	3	4	105.30	3
315	Жилое помещение	3	4	57.97	2
316	Жилое помещение	3	4	38.73	1
317	Жилое помещение	3	4	67.92	2
318	Жилое помещение	4	4	105.30	3
319	Жилое помещение	4	4	57.97	2
320	Жилое помещение	4	4	38.73	1
321	Жилое помещение	4	4	67.92	2
322	Жилое помещение	5	4	102.25	3
323	Жилое помещение	5	4	60.22	2
324	Жилое помещение	5	4	38.82	1
325	Жилое помещение	5	4	66.11	2
326	Жилое помещение	6	4	102.25	3
327	Жилое помещение	6	4	60.22	2
328	Жилое помещение	6	4	38.82	1
329	Жилое помещение	6	4	66.11	2
330	Жилое помещение	7	4	102.25	3
331	Жилое помещение	7	4	60.22	2
332	Жилое помещение	7	4	38.82	1
333	Жилое помещение	7	4	66.11	2
334	Жилое помещение	8	4	105.30	3
335	Жилое помещение	8	4	57.97	2
336	Жилое помещение	8	4	38.73	1
337	Жилое помещение	8	4	67.92	2
338	Жилое помещение	9	4	105.30	3
339	Жилое помещение	9	4	57.97	2
340	Жилое помещение	9	4	38.73	1
341	Жилое помещение	9	4	67.92	2
342	Жилое помещение	10	4	105.30	3
343	Жилое помещение	10	4	57.97	2
344	Жилое помещение	10	4	38.73	1
345	Жилое помещение	10	4	67.92	2
346	Жилое помещение	11	4	102.25	3
347	Жилое помещение	11	4	60.22	2
348	Жилое помещение	11	4	38.82	1
349	Жилое помещение	11	4	66.11	2

350	Жилое помещение	12	4	102.25	3
351	Жилое помещение	12	4	60.22	2
352	Жилое помещение	12	4	38.82	1
353	Жилое помещение	12	4	66.11	2
354	Жилое помещение	13	4	102.25	3
355	Жилое помещение	13	4	60.22	2
356	Жилое помещение	13	4	38.82	1
357	Жилое помещение	13	4	66.11	2
358	Жилое помещение	14	4	105.30	3
359	Жилое помещение	14	4	57.97	2
360	Жилое помещение	14	4	38.73	1
361	Жилое помещение	14	4	67.92	2
362	Жилое помещение	15	4	105.30	3
363	Жилое помещение	15	4	57.97	2
364	Жилое помещение	15	4	38.73	1
365	Жилое помещение	15	4	67.92	2
366	Жилое помещение	16	4	105.30	3
367	Жилое помещение	16	4	57.97	2
368	Жилое помещение	16	4	38.73	1
369	Жилое помещение	16	4	67.92	2
370	Жилое помещение	17	4	105.30	3
371	Жилое помещение	17	4	57.97	2
372	Жилое помещение	17	4	38.73	1
373	Жилое помещение	17	4	67.92	2
374	Жилое помещение	18	4	105.30	3
375	Жилое помещение	18	4	57.97	2
376	Жилое помещение	18	4	38.73	1
377	Жилое помещение	18	4	67.92	2
378	Жилое помещение	19	4	105.30	3
379	Жилое помещение	19	4	57.97	2
380	Жилое помещение	19	4	38.73	1
381	Жилое помещение	19	4	67.92	2
382	Жилое помещение	20	4	105.30	3
383	Жилое помещение	20	4	57.97	2
384	Жилое помещение	20	4	38.73	1
385	Жилое помещение	20	4	67.92	2
386	Жилое помещение	21	4	105.30	3
387	Жилое помещение	21	4	57.97	2
388	Жилое помещение	21	4	38.73	1
389	Жилое помещение	21	4	67.92	2
390	Жилое помещение	22	4	105.30	3
391	Жилое помещение	22	4	57.97	2
392	Жилое помещение	22	4	38.73	1
393	Жилое помещение	22	4	67.92	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Машино-место	-1	0	13.75		
2	Машино-место	-1	0	13.75		
3	Машино-место	-1	0	13.75		
4	Машино-место	-1	0	13.75		
5	Машино-место	-1	0	13.75		
6	Машино-место	-1	0	13.75		
7	Машино-место	-1	0	13.75		
8	Машино-место	-1	0	13.75		
9	Машино-место	-1	0	13.75		
10	Машино-место	-1	0	13.75		

68	Машино-место	-1	0	13.75		
69	Машино-место	-1	0	13.75		
70	Машино-место	-1	0	13.75		
71	Машино-место	-1	0	13.75		
72	Машино-место	-1	0	13.75		
73	Машино-место	-1	0	13.75		
74	Машино-место	-1	0	13.75		
75	Машино-место	-1	0	13.75		
76	Машино-место	-1	0	13.75		
77	Машино-место	-1	0	13.75		
78	Машино-место	-1	0	13.75		
79	Машино-место	-1	0	13.75		
80	Машино-место	-1	0	13.75		
81	Машино-место	-1	0	13.75		
82	Машино-место	-1	0	13.75		
83	Машино-место	-1	0	13.75		
84	Машино-место	-1	0	13.75		
85	Машино-место	-1	0	13.75		
86	Машино-место	-1	0	13.75		
87	Машино-место	-1	0	13.75		
88	Машино-место	-1	0	13.75		
89	Машино-место	-1	0	13.75		
90	Машино-место	-1	0	13.75		
91	Машино-место	-1	0	13.75		
92	Машино-место	-1	0	13.75		
93	Машино-место	-1	0	13.75		
94	Машино-место	-1	0	13.75		
95	Машино-место	-1	0	13.75		
96	Машино-место	-1	0	13.75		
97	Машино-место	-1	0	13.75		
98	Машино-место	-1	0	13.75		
99	Машино-место	-1	0	13.75		
100	Машино-место	-1	0	13.75		
101	Машино-место	-1	0	13.75		
102	Машино-место	-1	0	13.75		
103	Машино-место	-1	0	13.75		
104	Машино-место	-1	0	13.75		
105	Машино-место	-1	0	13.75		
106	Машино-место	-1	0	13.75		
107	Машино-место	-1	0	13.75		
108	Машино-место	-1	0	13.75		
109	Машино-место	-1	0	13.75		
110	Машино-место	-1	0	13.75		
111	Машино-место	-1	0	13.75		
112	Машино-место	-1	0	13.75		
113	Машино-место	-1	0	13.75		
114	Машино-место	-1	0	13.75		
115	Машино-место	-1	0	13.75		
116	Машино-место	-1	0	13.75		
117	Машино-место	-1	0	13.75		
118	Машино-место	-1	0	13.75		
119	Машино-место	-1	0	13.75		
120	Машино-место	-1	0	13.75		
121	Машино-место	-1	0	13.75		
122	Машино-место	-1	0	13.75		
123	Машино-место	-1	0	13.75		
124	Машино-место	-1	0	13.75		

125	Машино-место	-1	0	13.75		
126	Машино-место	-1	0	13.75		
127	Машино-место	-1	0	13.75		
128	Машино-место	-1	0	13.75		
129	Машино-место	-1	0	13.75		
130	Машино-место	-1	0	13.75		
131	Машино-место	-1	0	13.75		
132	Машино-место	-1	0	13.75		
133	Машино-место	-1	0	13.75		
134	Машино-место	-1	0	13.75		
135	Машино-место	-1	0	13.75		
136	Машино-место	-1	0	13.75		
137	Машино-место	-1	0	13.75		
138	Машино-место	-1	0	13.75		
139	Машино-место	-1	0	13.75		
140	Машино-место	-1	0	13.75		
141	Машино-место	-1	0	13.75		
142	Машино-место	-1	0	13.75		
143	Машино-место	-1	0	13.75		
144	Машино-место	-1	0	13.75		
145	Машино-место	-1	0	13.75		
146	Машино-место	-1	0	13.75		
147	Машино-место	-1	0	13.75		
148	Машино-место	-1	0	13.75		
1	Машино-место	-2	0	13.25		
2	Машино-место	-2	0	13.25		
3	Машино-место	-2	0	13.25		
4	Машино-место	-2	0	13.25		
5	Машино-место	-2	0	13.25		
6	Машино-место	-2	0	13.25		
7	Машино-место	-2	0	13.25		
8	Машино-место	-2	0	13.25		
9	Машино-место	-2	0	13.25		
10	Машино-место	-2	0	13.25		
11	Машино-место	-2	0	13.25		
12	Машино-место	-2	0	13.25		
13	Машино-место	-2	0	13.25		
14	Машино-место	-2	0	13.25		
15	Машино-место	-2	0	13.25		
16	Машино-место	-2	0	13.25		
17	Машино-место	-2	0	13.25		
18	Машино-место	-2	0	13.25		
19	Машино-место	-2	0	13.25		
20	Машино-место	-2	0	13.25		
21	Машино-место	-2	0	13.25		
22	Машино-место	-2	0	13.25		
23	Машино-место	-2	0	13.25		
24	Машино-место	-2	0	13.75		
25	Машино-место	-2	0	13.75		
26	Машино-место	-2	0	13.75		
27	Машино-место	-2	0	13.75		
28	Машино-место	-2	0	13.75		
29	Машино-место	-2	0	13.75		
30	Машино-место	-2	0	13.75		
31	Машино-место	-2	0	13.75		
32	Машино-место	-2	0	13.75		
33	Машино-место	-2	0	13.75		

148	Машино-место	-2	0	13.75		
149	Машино-место	-2	0	13.75		
150	Машино-место	-2	0	13.75		
151	Машино-место	-2	0	13.75		
152	Машино-место	-2	0	13.25		
153	Машино-место	-2	0	13.75		
154	Машино-место	-2	0	13.75		
155	Машино-место	-2	0	13.75		
156	Машино-место	-2	0	13.75		
157	Машино-место	-2	0	13.75		
158	Машино-место	-2	0	13.75		
159	Машино-место	-2	0	13.75		
160	Машино-место	-2	0	13.75		
161	Машино-место	-2	0	13.25		
162	Машино-место	-2	0	13.25		
163	Машино-место	-2	0	13.25		
164	Машино-место	-2	0	13.75		
165	Машино-место	-2	0	13.75		
166	Машино-место	-2	0	13.75		
167	Машино-место	-2	0	13.25		
168	Машино-место	-2	0	13.75		
169	Машино-место	-2	0	13.75		
170	Машино-место	-2	0	13.25		
171	Машино-место	-2	0	13.75		
172	Машино-место	-2	0	13.75		
173	Машино-место	-2	0	13.75		
174	Машино-место	-2	0	13.75		
175	Машино-место	-2	0	13.75		
176	Машино-место	-2	0	13.75		
177	Машино-место	-2	0	13.75		
178	Машино-место	-2	0	13.75		
179	Машино-место	-2	0	13.75		
180	Машино-место	-2	0	13.75		
181	Машино-место	-2	0	13.75		
182	Машино-место	-2	0	13.25		
183	Машино-место	-2	0	13.75		
184	Машино-место	-2	0	13.75		
185	Машино-место	-2	0	13.75		
186	Машино-место	-2	0	13.75		
187	Машино-место	-2	0	13.75		
188	Машино-место	-2	0	13.75		
189	Машино-место	-2	0	13.75		
190	Машино-место	-2	0	13.75		
191	Машино-место	-2	0	13.75		
192	Машино-место	-2	0	13.75		
193	Машино-место	-2	0	13.75		
194	Машино-место	-2	0	13.75		
195	Машино-место	-2	0	13.75		
196	Машино-место	-2	0	13.75		
197	Машино-место	-2	0	13.75		
198	Машино-место	-2	0	13.75		
199	Машино-место	-2	0	13.75		
200	Машино-место	-2	0	13.75		
201	Машино-место	-2	0	13.75		
202	Машино-место	-2	0	13.75		
203	Машино-место	-2	0	13.75		
204	Машино-место	-2	0	13.75		

205	Машино-место	-2	0	13.75		
206	Машино-место	-2	0	13.75		
207	Машино-место	-2	0	13.75		
208	Машино-место	-2	0	13.25		
1	Кафе	1,-1	0	587.2	Бельевая	5.1
					Вестибюль	42.3
					Гардероб для посетителей	5.3
					Гардероб персонала женский	4.2
					Гардероб персонала мужской	4.8
					Гардероб персонала мужской	4.8
					Горячий цех	21.4
					Доготовочный цех	13.7
					Душевая для женщин	3.2
					Душевая для мужчин	3.2
					Душевая для мужчин	3.2
					Загрузка кафе	142.5
					Кладовая суточного запаса	9.3
					Лестница	7.4
					Лестница 7	7.5
					Моечная кухонной посуды	8.2
					Моечная оборотной тары	7.2
					Моечная столовой посуды	9.6
					Мойка	3.9
					Мойка	4.1
					Мойка	7.9
					Обеденный зал на 30 п/м	133.4
					Помещение администратора	10.7
					Помещение временного хранения отходов	4.8
					Помещение очистки и сушки уборочного инвентаря	4.0
					Разгрузочная	76.6
					С/У для персонала женский	4.8
					С/У для персонала мужской	4.8
					С/У посетителей женский	1.8
					С/У посетителей мужской	1.8
					Тамбур	2.1
					Тамбур-шлюз	10.3
					Универсальная кабина для мгн	5.3
					Холодный цех	15.8
2	Отделение банка	1	0	300.4	Гардероб персонала	5.9
					Касса	9.8
					Комната отдыха персонала	5.1
					Коридор	50.5
					Коридор	8.9
					Коридор	8.7
					Мойка	1.9
					Мойка	1.9
					Операционный зал	119.9
					Пом. передачи ден. нал. инкассаторам	7.6
					Помещение администрации без постоянного рабочего места	12.1
					Помещение инкассаторов	11.5
					Помещение охраны	6.7
					Помещение очистки и сушки уборочного инвентаря	7.5
					Помещение пересчета ден.нал.	9.4
					Предкассовая	5.7
					С/У для персонала женский	2.6
					С/У для персонала мужской	2.6
					Сейфовая	8.2

					Шлюз безопасности	13.9
3	Офис 1	1	0	388.9	Вестибюль + Ресепшн	115.3
					Гардероб верхней одежды	8.0
					Душевая	5.3
					Кабинет директора	11.3
					Кладовая	7.3
					Кладовая	2.9
					Кладовая расходных материалов	8.9
					Комната отдыха персонала	12.3
					Мойка	1.8
					Мойка	1.9
					Офисное помещение	60.4
					Офисное помещение	32.1
					Офисное помещение	60.9
					Переговорная	23.9
					Переговорная	11.7
					Переговорная	14.7
					Помещение очистки и сушки уборочного инвентаря	6.0
					С/У для персонала женский	2.1
					С/У для персонала мужской	2.0
4	Офис 2	1	0	406.7	Вестибюль + Ресепшн	135.3
					Душевая	8.4
					Кабинет директора	27.8
					Кладовая офисного инвентаря	13.1
					Кладовая расходных материалов	10.9
					Комната отдыха	9.1
					Мойка	5.5
					Мойка	2.8
					Офисное помещение	45.5
					Офисное помещение	61.1
					Переговорная	17.9
					Переговорная	19.6
					Подсобное помещение	9.8
					Подсобное помещение	13.1
					Помещение охраны	16.7
					Помещение очистки и сушки уборочного инвентаря	3.6
					С/У для персонала женский	2.1
					С/У для персонала женский	2.3
					С/У для персонала мужской	2.2
5	Супермаркет	1,-1	0	1689.3	Венткамера	8.0
					Гардероб верхней одежды	5.2
					Гардероб персонала женский	13.8
					Гардероб персонала мужской	8.0
					Душевая	7.5
					Душевая для женщин	6.8
					Душевая для мужчин	3.6
					Загрузка супермаркета	196.8
					Кабинет главного бухгалтера	15.1
					Кабинет управляющего	14.1
					Касса	6.6
					Кладовая ТБО	7.3
					Кладовая алкоголя	46.7
					Кладовая инвентаря	7.6
					Кладовая напитков	15.2
					Кладовая непродовольственных товаров	10.8
					Кладовая сопутствующих товаров	13.0
					Кладовая сухой продукции	18.1

					Кладовая упаковочного материала	6.1
					Кладовая хлеба	12.4
					Комната отдыха персонала	28.1
					Коридор	49.6
					Коридор	184.3
					Лестница 8	11.4
					Мойка	5.5
					Мойка	4.1
					Мойка	4.1
					Мойка	5.2
					Офисное помещение	27.5
					Пом.подготов. гастрономии к продаже	22.8
					Пом. подготов. молочно-жировой продукции к продаже	22.8
					Пом. подготов. мясной продукции к продаже	22.8
					Пом. подготов. овощей к продаже	31.2
					Помещение кладовщика	10.0
					Помещение охраны	19.3
					Помещение очистки и сушки уборочного инвентаря	10.7
					Разгрузочная	17.8
					С/У для персонала женский	1.8
					С/У для персонала женский	3.0
					С/У для персонала мужской	2.8
					С/У для персонала мужской	1.9
					С/У для посетителей женский	2.0
					С/У для посетителей мужской	1.9
					Тамбур-шлюз	11.1
					Тамбур-шлюз	6.2
					Торговый зал	752.2
					Универсальная кабина для мгн	5.2
6	Управляющая компания	1	0	74.5	Кабинет	16.6
					Кабинет	25.5
					Ресепшн	21.3
					С/У	2.3
					Тамбур	8.8

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	№-222. Помещение хранения ртуть содержащих отходов	- 2 этаж	Для хранения ртуть содержащих отходов	15.2
2	№-223. Помещение хранения металлолома и обтирочной ветоши	- 2 этаж	Для хранения металлолома и обтирочной ветоши	14.7
3	№-234. Приточная форкамера	- 2 этаж	-	1.7
4	№-206	-2 этаж	Сигнализация с каналом сотовой связи "СС-помещение" предназначена для охраны помещений и подачи тревожного сигнала через канал сотовой (мобильной) телефонной связи.	7.3
5	№-209. Помещение СС	-2 этаж	Сигнализация с каналом сотовой связи "СС-помещение" предназначена для охраны помещений и подачи тревожного сигнала через канал сотовой (мобильной) телефонной связи.	12.5
6	№-210. Венткамера	-2 этаж	Вентиляционная камера дымоудаления	18.4
7	№-213. Венткамера+вытяжка аренда	-2 этаж	-	128.3
8	№-218. Помещение СС	- 2 этаж	-	17.8
9	№-219. Венткамера ДУ	-2 этаж	Вентиляцияонная камера дымоудаления	12.5
10	№-230. Венткамера ДУ	-2 этаж	Вентиляцияонная камера дымоудаления	22.2
11	№-231. Электротехническое помещение	-2 этаж	-	4.9
12	№-233. Венткамера ДУ	-2 этаж	-	12.6
13	№-157. Сборный воздуховодный канал	-1 этаж	-	15.5
14	№-158. Сборный воздуховодный канал	-1 этаж	-	2.9

15	№-159. Сборный воздуховодный канал	-1 этаж	-	12.9
16	№-160. Форкамера подпора ДУ	-1 этаж	-	4.3
17	№-161. Приточная форкамера	-1 этаж	-	8.7
18	№-162. Форкамера подпора ДУ	-1 этаж	-	3.7
19	№-163. Сборный воздуховодный канал	-1 этаж	-	7.6
20	№-164. Приточная форкамера	-1 этаж	-	4.2
21	№-165. Форкамера подпора ДУ	-1 этаж	-	2.8
22	№-104. Венткамера ДУ	-1 этаж	-	24.8
23	№-105. Венткамера ДУ+вытяжка 1 зона	-1 этаж	-	76.6
24	№-112. Электрощитовая супермаркета	-1 этаж	-	12.5
25	№-113. Электрощитовая 1. 2 секции	-1 этаж	-	18.8
26	№-114. Венткамера вытяжка 2 зоны+аренда	-1 этаж	-	53.0
27	№-115. Венткамера ПД 2 зоны	-1 этаж	-	42.6
28	№-116. Венткамера приток 1 и 2 зоны. приток аренды	-1 этаж	-	107.0
29	№-119. Венткамера ПД 2 зоны	-1 этаж	-	58.2
30	№-120. Помещение СС 1. 2 секция	-1 этаж	-	20.0
31	№-121. Электрощитовая паркинга	-1 этаж	-	23.4
32	№-122. Венткамера ПД 1 зона	-1 этаж	-	53.9
33	№-126. ИТП	-1 этаж	-	304.1
34	№-127. Насосная	-1 этаж	-	195.2
35	№-133. Электрощитовая 3, 4 секции	-1 этаж	-	28.0
36	№-136. Помещение СС 3, 4 секции	-1 этаж	-	10.5
37	№-137. Электрощитовая аренда	-1 этаж	-	9.6
38	№-139. Венткамера ДУ+вытяжка 3 зоны	-1 этаж	-	53.2
39	№-140. Венткамера вытяжка 3 зоны	-1 этаж	-	61.5
40	№-144. Венткамера приток 3 зона	-1 этаж	-	57.9
41	№-145. Венткамера ПД 3 зона	-1 этаж	-	61.0
42	№-151а. помещение трансформаторной 1	-1 этаж	-	5.3
43	№-151б. Помещение РУ1	-1 этаж	-	12.4
44	№-151в. Помещение трансформаторной 2	-1 этаж	-	5.3
45	№-151г. Помещение РУ2	-1 этаж	-	12.5
46	Тп1. Техническое пространство 1 секция	1 этаж	-	352.3
47	Тп2. Техническое пространство 2 секция	1 этаж	-	258.0
48	№-201. Автостоянка на 208 м/мест	-2 этаж	-	3832.8
49	201а. Вспомогательное под пандусом	-2 этаж	Вспомогательное	32.3
50	№-201б. Вспомогательное под пандусом	-2 этаж	Вспомогательное	32.2
51	№-202. Тамбур-шлюз	-2 этаж	Тамбур со шлюзом, препятствующий проникновению огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое, а также для поддержания заданных параметров воздушной среды в помещениях	6.7
52	№-203. Лестница 5	-2 этаж	-	22.3
53	№-204. Тамбур-шлюз	-2 этаж	-	5.2
54	№-205. Лифтовый холл	-2 этаж	-	11.0
55	№-207. Тамбур-шлюз	-2 этаж	-	5.8
56	№-208. Лифтовый холл	-2 этаж	-	11.0
57	№-211. Тамбур-шлюз	-2 этаж	-	3.6
58	№-212. Лестница 6	-2 этаж	-	21.7
59	№-214. Тамбур-шлюз	-2 этаж	-	12.2
60	№-215. Лифтовый холл	-2 этаж	-	11.0
61	№-216. Тамбур	-2 этаж	-	8.2
62	№-217. Лестница 9	-2 этаж	-	17.9
63	№-220. Тамбур-шлюз	-2 этаж	-	9.6
64	№-221. Лифтовый холл	-2 этаж	-	11.0
65	№-224. Тамбур	-2 этаж	-	5.0
66	№-225. Лестница 10	-2 этаж	-	17.7
67	№-226. Тамбур	-2 этаж	-	6.3
68	№-227. Лестница 11	-2 этаж	-	17.5
69	№-228. Тамбур	-2 этаж	-	5.3
70	№-229. Лестница 12	-2 этаж	-	18.3

71	№-232. Коридор	-2 этаж	-	16.4
72	№-101. Автостоянка на 148 м/мест	-1 этаж	-	2935.5
73	№-149. Рампа въезда в -2-ой этаж	-1 этаж	-	140.2
74	№-150. Рампа въезда из -2-го этажа	-1 этаж	-	140.2
75	№-102. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	6.1
76	№-103. Лестница 5	-1 этаж	-	22.3
77	№-110. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	5.0
78	№-111. Лифтовый холл	-1 этаж	-	10.5
79	№-117. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	3.9
80	№-118. Лифтовый холл	-1 этаж	-	11.0
81	№-123. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	15.6
82	№-124. Лестница 6	-1 этаж	-	21.7
83	№-125. Коридор	-1 этаж	-	11.1
84	№-132. Лестница 3	-1 этаж	-	15.0
85	№-134. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	12.6
86	№-134. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	12.6
87	№-135. Лифтовый холл	-1 этаж	-	11.0
88	№-138. Лестница 9	-1 этаж	-	17.9
89	№-141. Лестница 4	-1 этаж	-	15.0
90	№-142. Тамбур-шлюз	-1 этаж	-	11.4
91	№-143. Лифтовый холл	-1 этаж	-	11.0
92	№-146. Охрана	-1 этаж	-	13.6
93	№-146. Охрана	-1 этаж	-	13.6
94	№-147. С/у	-1 этаж	-	2.7
95	№-148. Лестница 10	-1 этаж	-	17.4
96	№-152. Лестница 11	-1 этаж	-	17.5
97	№-153. КУИ	-1 этаж	Комната уборочного инвентаря	4.2
98	№-154. Охрана	-1 этаж	-	18.5
99	№-155. С/у	-1 этаж	-	4.4
100	№-156. Лестница 12	-1 этаж	-	18.3
101	№101. Тамбур	1 этаж, Корпус 1	-	5.9
102	№102. Лестница 5	1 этаж, Корпус 1	-	16.7
103	№106. Тамбур	1 этаж, Корпус 1	-	8.7
104	№107. Холл подъезда	1 этаж, Корпус 1	-	21.9
105	№108. Лифтовый холл	1 этаж, Корпус 1	-	11.2
106	№109. Колясочная	1 этаж, Корпус 1	-	4.7
107	№110. КУИ	1 этаж, Корпус 1	Комната уборочного инвентаря	2.0
108	№111. С/у	1 этаж, Корпус 1	-	1.9
109	№112. Служебное помещение	1 этаж, Корпус 1	-	5.9
110	№113. Лестница 1	1 этаж, Корпус 1	-	12.2
111	№114. Тамбур	1 этаж, Корпус 1	-	15.6
112	№115. Мусороприёмная камера	1 этаж, Корпус 1	-	12.0
113	№116. Помещение для выброса	1 этаж, Корпус 1	-	7.9
114	№117. Тамбур	1 этаж, Корпус 1	-	7.6
115	№118. Холл подъезда	1 этаж, Корпус 1	-	19.5
116	№119. Лифтовый холл	1 этаж, Корпус 1	-	11.2
117	№120. Колясочная	1 этаж, Корпус 1	-	5.3
118	№121. Служебное помещение	1 этаж, Корпус 1	-	3.6
119	№122. КУИ	1 этаж, Корпус 1	Комната уборочного инвентаря	2.2
120	№123. С/у	1 этаж, Корпус 1	-	1.5
121	№124. Лестница 2	1 этаж, Корпус 1	-	12.2
122	№125. Тамбур	1 этаж, Корпус 1	-	17.6
123	№126. Серверная	1 этаж, Корпус 1	-	15.1
124	№127. Помещение диспетчерской, совмещённое с постом охраны и пожарным постом	1 этаж. Корпус 1	-	19.5
125	№129. С/у	1 этаж, Корпус 1	-	2.2
126	№132. Лестница 6	1 этаж, Корпус 2	-	22.1

127	№133. Помещение для выброса	1 этаж, Корпус 2	-	6.9
128	№134. Мусороприёмная камера	1 этаж, Корпус 2	-	13.3
129	№135. Тамбур	1 этаж, Корпус 2	-	9.9
130	№136. Холл подъезда	1 этаж, Корпус 2	-	37.9
131	№137. Колясочная	1 этаж, Корпус 2	-	22.9
132	№138. Лестница 3	1 этаж, Корпус 2	-	12.8
133	№139. Лифтовый холл	1 этаж, Корпус 2	-	14.4
134	№140. КУИ	1 этаж, Корпус 2	-	4.7
135	№141. Служебное помещение	1 этаж, Корпус 2	-	7.6
136	№142. С/у	1 этаж, Корпус 2	-	2.2
137	№148. Тамбур	1 этаж, Корпус 2	-	9.6
138	№149. Служебное помещение	1 этаж, Корпус 2	-	8.3
139	№150. С/у	1 этаж, Корпус 2	-	2.3
140	№151. Холл	1 этаж, Корпус 2	-	19.9
141	№152. Колясочная	1 этаж, Корпус 2	-	6.8
142	№153. Лестница 4	1 этаж, Корпус 2	-	12.1
143	№154. Лифтовый холл	1 этаж, Корпус 2	-	14.5
144	№155. КУИ	1 этаж, Корпус 2	Комната уборочного инвентаря	4.2
145	№02.01. Лестница 13	2-4 этажи. Корпус 1	-	36.6
146	№02.02. Балкон переходной	2-4 этажи. Корпус 1	-	30.7
147	№02.03. Тамбур	2-4 этажи. Корпус 1	-	7.7
148	№02.04. Холл лифтовой	2-4 этажи. Корпус 1	-	33.0
149	№02.05. Коридор	2-4 этажи. Корпус 1	-	75.7
150	№02.06. Лестница 14	2-4 этажи. Корпус 1	-	36.6
151	№02.07. Балкон переходной	2-4 этажи. Корпус 1	-	30.7
152	№02.08. Тамбур	2-4 этажи. Корпус 1	-	7.7
153	№02.09. Холл лифтовой	2-4 этажи. Корпус 1	-	33.0
154	№02.10. Коридор	2-4 этажи. Корпус 1	-	90.8
155	№05.01. Лестница 13	5-7 этажи, Корпус 1	-	36.6
156	№05.02. Балкон переходной	5-7 этажи. Корпус 1	-	30.7
157	№05.03. Тамбур	5-7 этажи, Корпус 1	-	7.7
158	№05.04. Холл лифтовой	5-7 этажи, Корпус 1	-	33.0
159	№05.05. Коридор	5-7 этажи, Корпус 1	-	75.7
160	05.06. Лестница 14	5-7 этажи, Корпус 1	-	36.6
161	№05.07. Балкон переходной	5-7 этажи, Корпус 1	-	30.7
162	№05.08. Тамбур	5-7 этажи, Корпус 1	-	7.7
163	№05.09. Холл лифтовой	5-7 этажи, Корпус 1	-	33.0
164	№05.10. Коридор	5-7 этажи, Корпус 1	-	90.5
165	№08.01. Лестница 13	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	146.3
166	№08.02. Балкон переходной	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	122.9
167	№08.03. Тамбур	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	30.6
168	№08.04. Холл лифтовой	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	131.9
169	№08.05. Коридор	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	131.9
170	№08.06. Лестница 14	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	146.3
171	№08.07. Балкон переходной	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	122.9
172	№08.08. Тамбур	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	131.9
173	№08.10. Коридор	8-10, 14-22 этажи. Корпус 1	-	297.2
174	№11.01. Лестница 13	11-13 этажи. Корпус 1	-	36.6
175	№11.02. Балкон переходной	11-13 этажи. Корпус 1	-	30.7
176	№11.03. Тамбур	11-13 этажи. Корпус 1	-	7.7

177	№11.04. Холл лифтовой	11-13 этажи. Корпус 1	-	33.0
178	№11.05. Коридор	11-13 этажи. Корпус 1	-	75.8
179	№11.06. Лестница 14	11-13 этажи. Корпус 1	-	36.6
180	№11.07. Балкон переходной	11-13 этажи. Корпус 1	-	30.7
181	№11.08. Тамбур	11-13 этажи. Корпус 1	-	7.7
182	№11.09. Холл лифтовой	11-13 этажи. Корпус 1	-	33.0
183	№11.10. Коридор	11-13 этажи. Корпус 1	-	74.3
184	№02.01. Лестница 15	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	121.9
185	№02.02. Балкон переходной	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	107.3
186	№02.03. Тамбур	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	25.5
187	№02.04. Холл лифтовой	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	109.9
188	№02.05. Коридор	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	191.5
189	№02.06. Лестница 16	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	121.9
190	№02.07. Балкон переходной	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	107.3
191	№02.08. Тамбур	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	25.5
192	№02.09. Холл лифтовой	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	109.9
193	№02.10. Коридор	2-4, 8-10, 14-17 этажи. Корпус 2	-	132.8
194	№05.01. Лестница 15	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	73.1
195	№05.02. Балкон переходной	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	68.1
196	№05.03. Тамбур	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	15.3
197	№05.04. Холл лифтовой	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	66.1
198	№05.05. Коридор	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	115.0
199	№05.06. Лестница 16	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	73.1
200	№05.07. Балкон переходной	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	68.1
201	№05.08. Тамбур	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	15.3
202	№05.09. Холл лифтовой	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	65.9
203	№05.10. Коридор	5-7, 11-13 этажи. Корпус 2	-	80.0
204	№18.01. Лестница 15	18-22 этажи. Корпус 2	-	61.0
205	№18.02. Балкон переходной	18-22 этажи. Корпус 2	-	45.3
206	№18.03. Тамбур	18-22 этажи. Корпус 2	-	12.8
207	№18.04. Холл лифтовой	18-22 этажи. Корпус 2	-	55.2
208	№18.05. Коридор	18-22 этажи. Корпус 2	-	95.8
209	№18.06. Лестница 16	18-22 этажи. Корпус 2	-	61.0
210	№18.07. Балкон переходной	18-22 этажи. Корпус 2	-	45.3
211	№18.08. Тамбур	18-22 этажи. Корпус 2	-	12.8
212	№18.09. Холл лифтовой	18-22 этажи. Корпус 2	-	55.0
213	№18.10. Коридор	18-22 этажи. Корпус 2	-	66.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	ИТП		Теплообменник	ГВС – 1 ступени
2	ИТП		Теплообменник	ГВС – 2 ступени
3	ИТП		Теплообменник	отопление
4	ИТП		Теплообменник	Вентиляция и ВТЗ
5	ИТП		Насос циркуляционный	отопление
6	ИТП		Насос циркуляционный	Вентиляция и ВТЗ
7	ИТП		Насос циркуляционный	ГВС
8	ИТП		Насос подпитки	отопления

9	ИТП	Установка автоматического поддержания давления	Отопления, вентиляции
10	ИТП	Насос дренажный	дренаж
11	Насосная	Установка повышения давления	хозяйственно-питьевого водоснабжения
12	Насосная	Установка повышения давления	Пожаротушение для жилой части
13	Насосная	Установка повышения давления	Пожаротушение паркинга
14	Водомерный узел	Задвижка с электроприводом	Пожаротушение
15	Водомерный узел	Счетчик	Водоснабжение
16	Наружные инженерные сети водоснабжения	Труба с неразъемным соединением с внутренним ЦПП и наружным цинкованием в стальном футляре Ø530x7 мм.	Водоснабжение
17	Наружные инженерные сети водоснабжения	Пожарный гидрант	Водоснабжение
18	Наружные инженерные сети хозяйтовой канализации	Труба на сварном соединении	Хозяйтовая канализация
19	Наружные инженерные сети хозяйтовой канализации	Колодцы	Хозяйтовая канализация
20	Наружные инженерные сети дождевой канализации	Трубы, колодцы сети дождевой канализации	Дождевая канализация
21	Подземный уровень. Надземные этажи.	Внутренняя система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Подземный уровень. Надземные этажи.	Внутренняя система противопожарного водопровода	Противопожарный водопровод
23	Подземный уровень	Автоматическая система пожаротушения, трубопровод, ороситель сплинкерный	Противопожарный водопровод
24	Подземный уровень. Надземные этажи	Внутренняя система бытовой канализации, трубопровод	Бытовая канализация
25	Подземный уровень. Надземные этажи.	Внутренняя система ливневой канализации, трубопровод	Ливневая канализация
26	Подземный уровень. Надземные этажи	Внутренняя система ливневой канализации, трубопровод	Ливневая канализация
27	Подземный уровень	Дренажная канализации	Дренажная канализация
28	Подземный уровень	Теплоснабжение и отопление	Отопление подземного уровня
29	Наземный уровень	Теплоснабжение и отопление, трубопровод	Отопление надземного уровня
30	Подземный уровень. Надземные этажи. Кровля	Вентиляция общеобменная	Вентиляция общеобменная
31	Подземный уровень. Кровля	Вентиляция противодымная	Вентиляция противодымная
32	Наземные этажи, по одному лифту в каждом подъезде (4 шт.)	Лифт пассажирский	Лифт пассажирский
33	Подземная часть, надземные этажи, по 2 лифта в каждом подъезде (8 шт.)	Лифт грузо-пассажирский	Лифт грузо-пассажирский
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 917 677 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0014004:1007	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: договор об открытии невозобновляемой кредитной линии		
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество		
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"		
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893		
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 656 350 000 р.		
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.03.2020		
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0014004:1007		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность:		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:		
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:		
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность:		
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность:		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
	22.1.8	Цели затрат застройщика:		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В разделе 20 проектной декларации, включая комментарий к нему, указаны сведения о договорах застройщика с ПАО «Сбербанк» об открытии невозобновляемой кредитной линии с лимитами, указанными в п. 20.1.5, при этом сумма задолженности на дату оформления настоящей проект ной декларации составляет 580 371 674,52 руб.		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений

