



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1229Ж-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	14.03.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
2.2.2. ИНН:	0276066802
2.2.3. ОГРН:	1020202859280
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Административно-жилой комплекс на территории, ограниченной улицами Менделеева, Кувыкина, Бакалинской в Кировском районе г. Уфы. Жилой дом. Литер 7. Корректировка. б/с "И", "И1", "К", "К1", "В" (без благоустройства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства

<b>3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства</b>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:010833:110
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.06.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1229Ж-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секция В - РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Менделеева, д. 128
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Общая площадь жилого здания (кв.м):	15106,7

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	777,6
6.1.6.1. Общая площадь встроенных помещений (офисов, магазинов) (кв.м):	582,5
6.1.6.2. Общая площадь кладовых (кв.м):	195,1
6.1.7. Общая площадь квартир (с коэф. 0,5 для лоджий и 0,3 для балкона) (кв.м):	9662,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9425,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	265
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	57
6.1.9.1. Количество офисов (штук):	6
6.1.9.2. Количество кладовых (штук):	42
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	208
6.1.11. в том числе квартир (штук):	208
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	29
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	В - «Высокий»
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Жилая площадь квартир – 5829,0 м <sup>2</sup> ; Площадь офисов: Офис 1-В – 172,2 м <sup>2</sup> , офис 2-В – 98,9 м <sup>2</sup> , офис 3-В – 136,7 м <sup>2</sup> , офис 4-В – 32,7 м <sup>2</sup> , офис 5-В – 72,6 м <sup>2</sup> , офис 6-В – 69,4 м; Площадь помещений МОП: № 1м – 2,2 м <sup>2</sup> , №2м – 10,2 м <sup>2</sup> , №3м- 15,4 м <sup>2</sup> , №4м- 8,9 м <sup>2</sup> , №5м – 52,6 м <sup>2</sup> , №6м- 23,1 м <sup>2</sup> , №7м- 14,2 м <sup>2</sup> , №8м- 53,4 м <sup>2</sup> , №9м – 3,2 м <sup>2</sup>
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06734687096
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секции И, И.1, К - РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Степана Кувыкина, д. 45
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Общая площадь жилого здания (кв.м):	24836,9
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	852,1
6.2.6.1. Общая площадь встроенных помещений (офисов, магазинов) (кв.м):	709,6
6.2.6.2. Общая площадь кладовых (кв.м):	142,5
6.2.7. Общая площадь квартир (с коэф. 0,5 для лоджий и 0,3 для балкона) (кв.м):	17187,2
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	16276,5
6.2.8. Количество помещений (штук):	525
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	57
6.2.9.1. Количество кладовых (штук):	34
6.2.9.2. Количество офисов (штук):	10
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	468
6.2.11. в том числе квартир (штук):	468
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей (штук):	29
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности:	В - «Высокий»
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.18.1. :	Общая площадь по зданию - 44 536,7 м <sup>2</sup> ; Жилая площадь квартир – 10 007,4 м <sup>2</sup> ; Площадь офисов: Офис 1-И – 66,9 м <sup>2</sup> , офис 1-К – 99,0 м <sup>2</sup> , офис 2-И – 49,4 м <sup>2</sup> , офис 2-К – 68,5 м <sup>2</sup> , офис 3-И – 58,8 м <sup>2</sup> , офис 3-К – 82,1 м <sup>2</sup> , офис 4-И – 49,7 м <sup>2</sup> , офис 5-И – 59,7 м <sup>2</sup> , офис 1-И1 – 68,7 м <sup>2</sup> , офис 2-И1 – 106,8 м <sup>2</sup> ; Площадь помещений МОП: №695 – 7,3 м <sup>2</sup> , №696 – 2,9 м <sup>2</sup> , №697 – 16,3 м <sup>2</sup> , №698 – 3,9 м <sup>2</sup> , №699 – 4,1 м <sup>2</sup> , №700 – 28,8 м <sup>2</sup> , №701 – 2,9 м <sup>2</sup> , №702 – 4,2 м <sup>2</sup> , №703 – 37,3 м <sup>2</sup> , №704 – 16,8 м <sup>2</sup> , №705 – 47,2 м <sup>2</sup> , №706 – 39,4 м <sup>2</sup> , №707 – 17,2 м <sup>2</sup>

6.2.20. Дата подготовки технического плана:	23.12.2024
6.2.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06734687096
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Секция К.1 - РБ, г. Уфа, р-н Кировский, ул. Степана Кувыкина, д. 45/1
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Общая площадь (кв.м):	338,1
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-

6.3.13. Количество этажей (штук):	3
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергетической эффективности:	-
6.3.18. Иные показатели:	-
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06734687096

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		Бикмухаметов Р.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Пронумеровано и пронумеровано  
 \_\_\_\_\_ лист 2  
 Начальник отдела  
 градостроительного контроля  
 и выдачи разрешений Администрации  
 городского округа город Уфа РБ  
 \_\_\_\_\_ Р.С. Бикмухаметов

