

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000861 от 15.03.2021

Вторая очередь торгового центра-Административное здание переменной этажности с крышной газовой котельной, встроенной подземной автостоянкой в подвале и встроенно-пристроенным наземным открытым паркингом

Дата первичного размещения: 28.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АСП-СТАР
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: АСП-СТАР
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117186
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Нагорная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(902)870-07-25

	1.4.2	Адрес электронной почты: MAGM-S@YANDEX.RU
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: МЕНЬШИКОВ
	1.5.2	Имя: МИХАИЛ
	1.5.3	Отчество (при наличии): СТЕПАНОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АСП-СТАР
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6674103902
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6674103902
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026605753833
	2.1.3	Дата регистрации: 24.07.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тыченко
	3.3.2	Имя: Илья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667202690435
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -210,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 312 857,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 364 371,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Решением арбитражного суда города Москвы от 23.08.2012 г. по делу № А40-63279/11 101-303Б ООО «АСП-СТАР» (адрес: Москва г. Нагорная, ул. 8 ИНН 6674103902, ОГРН 1026605753833) признано банкротом в отношении общества открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев. Конкурсный управляющим утвержден Меньшиков Михаил Степанович
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 8 Марта
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 149
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 3
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 855,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 9 035,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 035,03 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 7
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГОРОД
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6604009293
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Омега-Строй
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672231666
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.06.2008

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-1-4-04-35-08/080008-1
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы Свердловской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6661000635
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU66302000-1185
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.09.2010
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2012
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Екатеринбург
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 5-715
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.04.2002
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Екатеринбург
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6661004661
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0501005:004
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 550,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 76
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 14
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 0
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории проектируемого участка осущ. устройством газона и посадкой декоративных деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Наружные лестницы по ступенями 360x120 (h), парковочные места. Входные двери шириной полотна 0,97 мм, кабины лифтов требуемых размеров, оборудованные санузлы

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Сводное заключение гос.экспертизы №66-1-4-0435-08/08-0008-1 от 09.06.2008г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Сопряжение проезжей части с тротуаром и газоном выполняется гранитным бордюром. Рельеф участка спокойный, с незначительным уклоном, что позволяет выполнить планирование минимальным объемом работ
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газ-сервис
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671267973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.06.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 66-1-4-0435-08/08-0008-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Омега-строй

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6672231666
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 102
--	--------	---

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 102
--	----------	---

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
--	--------	------------------------------------

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение	1	-	116.87	Офисное помещение	116.87	3.57
1-1-2	Нежилое помещение	1	-	19.45	Офисное помещение	19.45	3.57
1-1-3	Нежилое помещение	1	-	10.58	Офисное помещение	10.58	3.57
1-1-4	Нежилое помещение	1	-	26.20	Офисное помещение	26.20	3.57
2-1-1	Нежилое помещение	1	-	52.07	Офисное помещение	52.07	4.20
2-1-2	Нежилое помещение	1	-	140.00	Офисное помещение	140.00	4.20
2-1-3	Нежилое помещение	1	-	38.52	Офисное помещение	38.52	4.20
2-2-1	Нежилое помещение	2	-	57.67	Офисное помещение	57.67	3.90
2-2-2	Нежилое помещение	2	-	92.70	Офисное помещение	92.70	3.90
3-1	Нежилое помещение	3	-	112.00	Офисное помещение	112.00	3.30
3-2	Нежилое помещение	3	-	178.29	Кафе на 50 пос. мест	178.29	3.30
3-3	Нежилое помещение	3	-	5.27	Кладовая пищевых отходов	5.27	3.30
3-4	Нежилое помещение	3	-	10.86	Овощной цех	10.86	3.30
3-5	Нежилое помещение	3	-	3.15	Моечная оборотной тары	3.15	3.30
3-6	Нежилое помещение	3	-	14.56	Мясо-рыбный цех	14.56	3.30
3-7	Нежилое помещение	3	-	5.95	Моечная столовой посуды	5.95	3.30
3-8	Нежилое помещение	3	-	33.81	Горячий цех	33.81	3.30
3-9	Нежилое помещение	3	-	12.06	Холодный цех	12.06	3.30
3-10	Нежилое помещение	3	-	3.57	Сервизная	3.57	3.30
3-11	Нежилое помещение	3	-	11.97	Моечная столовой посуды	11.97	3.30
3-12	Нежилое помещение	3	-	25.04	Раздаточная	25.04	3.30
3-13	Нежилое помещение	3	-	8.42	Кладовая ских продуктов	8.42	3.30
3,-14	Нежилое помещение	3	-	7.85	Кладовая напитков	7.85	3.30
3,-15	Нежилое помещение	3	-	7.92	Гардероб персонала	7.92	3.30

3-16	Нежилое помещение	3	-	6.25	Гардероб персонала	6.25	3.30
3,-17	Нежилое помещение	3	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
3-18	Нежилое помещение	3	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
3,-19	Нежилое помещение	3	-	9.45	Администрация кафе	9.45	3.30
3-20	Нежилое помещение	3	-	7.93	Комната официантов	7.93	3.30
4-1	Нежилое помещение	4	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
4-2	Нежилое помещение	4	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
4-3	Нежилое помещение	4	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
4-4	Нежилое помещение	4	-	341.90	Офисное помещение	341.90	3.30
4-5	Нежилое помещение	4	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
4-6	Нежилое помещение	4	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
5-1	Нежилое помещение	4	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
5-2	Нежилое помещение	5	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
5-3	Нежилое помещение	5	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
5-4	Нежилое помещение	5	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
5-5	Нежилое помещение	5	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
5-6	Нежилое помещение	5	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
6-1	Нежилое помещение	6	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
6-2	Нежилое помещение	6	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
6-3	Нежилое помещение	6	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
6-4	Нежилое помещение	6	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
6-5	Нежилое помещение	6	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
6-6	Нежилое помещение	6	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
7-1	Нежилое помещение	7	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
7-2	Нежилое помещение	7	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
7-3	Нежилое помещение	7	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
7-4	Нежилое помещение	7	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
7-5	Нежилое помещение	7	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
7-6	Нежилое помещение	7	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
8-1	Нежилое помещение	7	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
8-2	Нежилое помещение	7	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
8-3	Нежилое помещение	7	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
8-4	Нежилое помещение	8	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
8-5	Нежилое помещение	8	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
8-6	Нежилое помещение	8	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
9-1	Нежилое помещение	8	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
9-2	Нежилое помещение	8	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
9-3	Нежилое помещение	8	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
9-4	Нежилое помещение	8	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
9-5	Нежилое помещение	9	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
9-6	Нежилое помещение	9	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
10-1	Нежилое помещение	9	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
10-2	Нежилое помещение	9	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30

10-3	Нежилое помещение	9	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
10-4	Нежилое помещение	9	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
10-5	Нежилое помещение	9	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
10-6	Нежилое помещение	10	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
11-1	Нежилое помещение	10	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
11-2	Нежилое помещение	10	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
11-3	Нежилое помещение	10	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
11-4	Нежилое помещение	10	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
11-5	Нежилое помещение	10	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
11-6	Нежилое помещение	10	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
12-1	Нежилое помещение	11	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
12-2	Нежилое помещение	11	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
12-3	Нежилое помещение	11	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
12-4	Нежилое помещение	11	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
12-5	Нежилое помещение	11	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
12-6	Нежилое помещение	11	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
13-1	Нежилое помещение	12	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
13-2	Нежилое помещение	12	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
13-3	Нежилое помещение	12	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
13-4	Нежилое помещение	12	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
13-5	Нежилое помещение	12	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
13-6	Нежилое помещение	12	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
14-1	Нежилое помещение	13	-	25.40	Офисное помещение	25.40	3.30
14-2	Нежилое помещение	13	-	52.57	Офисное помещение	52.57	3.30
14-3	Нежилое помещение	13	-	104.27	Офисное помещение	104.27	3.30
14-4	Нежилое помещение	13	-	341.34	Офисное помещение	341.34	3.30
14-5	Нежилое помещение	13	-	111.50	Офисное помещение	111.50	3.30
14-6	Нежилое помещение	13	-	18.75	Офисное помещение	18.75	3.30
15-1	Нежилое помещение	14	-	25.40	Офисное помещение	25.40	2.10
15-2	Нежилое помещение	14	-	52.57	Офисное помещение	52.57	2.10
15-3	Нежилое помещение	14	-	83.77	Офисное помещение	83.77	2.10
15-4	Нежилое помещение	14	-	333.14	Офисное помещение	333.14	2.10
15-5	Нежилое помещение	14	-	90.22	Офисное помещение	90.22	2.10
16-1	Нежилое помещение	15	-	107.95	Офисное помещение	107.95	3.60
16-2	Нежилое помещение	15	-	52.91	Офисное помещение	52.91	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземный паркинг автостоянка на 58 место маш.	подземный этаж	общественное	1875.11
2	Водомерный узел	подземный этаж	техническое	24.00
3	Техническое помещение	подземный этаж	техническое	73.79
4	Насосная	подземный этаж	техническое	46.20

5	Лестница	подземный этаж	общественное	16.30
6	Лестница	подземный этаж	общественное	15.18
7	Техническое помещение для пожарного водопровода	подземный этаж	техническое	16.30
8	Пандус	подземный этаж	общественное	138.00
9	Автостоянка на 22 место маш.	1	общественное	829.72
10	Вестибюль	1	общественное	65.50
11	Комната охраны , диспечерская	1	техническое	12.80
12	Электрощитовая	1	техническое	33.96
13	Трасформаторная	1	техническое	57.13
14	Помещение хранения	1	техническое	9.35
15	Мусорокамера	1	техническое	8.97
16	Санузел	1	техническое	1.96
17	Санузел	1	техническое	2.40
18	Комната уборочного инвентаря	1	техническое	1.54
19	Коридор	1	техническое	9.70
20	Техническое помещение	1	техническое	15.76
21	Тамбур	1	техническое	15.30
22	Тамбур	1	техническое	3.40
23	Помещение хранения средств пожаротушения	1	техническое	3.17
24	Вентеляционная каера приточная	1	техническое	15.30
25	Тамбур	1	техническое	3.28
26	Тамбур	1	техническое	2.72
27	Тамбур	1	техническое	2.52
28	Тамбур	1	техническое	14.22
29	Лестница №1	1	общественное	11.01
30	Лестница №2	1	общественное	9.04
31	Лестница №3	1	общественное	21.30
32	Лестница №4	1	общественное	17.36
33	Лестница №5	1	общественное	11.70
34	Помещение сантехника	1	техническое	9.06
35	Коридор	1	общественное	1.98
36	Коридор	1	общественное	27.75
37	Техническое помещение (вентиляция подпора воздуха при пожаре)	1	техническое	14.60
38	Тамбур	1	техническое	4.30
39	Лифтовый холл	1	общественное	25.57
40	Тамбур	1	техническое	3.05
41	Техническое помещение	1	техническое	15.19
42	Коридор	1	техническое	83.44
43	Санузел	1	техническое	3.06
44	Санузел	1	техническое	3.64
45	Помещение уборочного инвентаря	1	техническое	4.92
46	Техническое помещение	1	техническое	20.22
47	Узел учета электроэнергии	1	техническое	8.52

48	Тамбур	1	техническое	5.24
49	Лестница №1	1	техническое	13.98
50	Лестница №2	1	техническое	12.90
51	Лестница №3	1	техническое	19.35
52	Лестница №4	1	техническое	11.66
53	Переходная лоджия	1	техническое	8.58
54	Автостоянка на 30 место маш.	1	общественное	1014.73
55	Пандус	1	общественное	92.70
56	Лифтовый холл	2	общественное	25.93
57	Тамбур	2	техническое	3.06
58	Техническое помещение	2	техническое	15.19
59	Коридор	2	техническое	83.44
60	Санузел	2	техническое	3.09
61	Санузел	2	техническое	3.06
62	Помещение уборочного инвентаря	2	техническое	4.82
63	Техническое помещение	2	техническое	20.22
64	Узел учета электроэнергии	2	техническое	6.62
65	Тамбур	2	техническое	2.24
66	Лестница№1	2	общественное	13.60
67	Лестница№2	2	общественное	12.60
68	Лестница№3	2	общественное	10.55
69	Лестница№4	2	общественное	11.65
70	Переходная лоджия	2	общественное	8.56
71	Автостоянка на 30 место маш.	2	общественное	1018.73
72	Пандус	2	общественное	92.70
73	Лифтовый холл	2	общественное	17.37
74	Холл	3	общественное	13.39
75	Коридор	3	общественное	77.51
76	Узел учета электроэнергии	3	техническое	8.06
77	Санузел	3	техническое	3.36
78	Санузел	3	техническое	4.10
79	Помещение уборочного инвентаря	3	техническое	3.73
80	Санузел	3	техническое	2.86
81	Помещение уборочного инвентаря	3	техническое	3.06
82	Душевая	3	техническое	2.14
83	Душевая	3	техническое	2.50
84	Коридор	3	техническое	50.46
85	Кладовая	3	техническое	14.90
86	Санузел	3	техническое	3.80
87	Тамбур	3	общественное	3.36
88	Тамбур	3	общественное	2.12
89	Тамбур	3	общественное	3.51
90	Лестница №1	3	общественное	12.05

91	Лестница №2	3	общественное	12.60
92	Лестница№3	3	общественное	16.45
93	Терраса	3	общественное	669.57
94	Переходная лоджия	3	общественное	8.79
95	Лоджия	3	общественное	5.57
96	Лифтовый холл	3	общественное	18.15
97	Коридор	3	общественное	3.35
98	Лифтовый холл	3	общественное	17.37
99	Комната отдыха	4	общественное	16.59
100	Лифтовый холл	4	общественное	17.57
101	Курительная	4	общественное	20.55
102	Мусоропровод	4	техническое	4.26
103	Санузел	4	техническое	5.49
104	Санузел	4	техническое	3.00
105	Помещение уборочного инвентаря	4	техническое	4.35
106	Тамбур	4	общественное	3.15
107	Тамбур	4	общественное	2.17
108	Тамбур	4	общественное	3.30
109	Лестница	4	общественное	12.06
110	Лестница	4	общественное	11.56
111	Переходная лоджия	4	общественное	8.54
112	Лоджия	4	общественное	5.64
113	Лоджия	4	общественное	6.53
114	Лоджия	4	общественное	5.68
115	Помещение уборочного инвентаря	4	техническое	1.77
116	Опорный пнкт пожаротушения	4	техническое	8.17
117	Тамбур курительной	4	общественное	3.10
118	Холл	4	общественное	13.12
119	Узел учета электроэнергии	4	техническое	8.00
120	Санузел	4	техническое	3.36
121	Санузел	4	техническое	4.10
122	Помещение уборочного инвентаря	4	техническое	3.73
123	Лифтовый холл	4	общественное	17.37
124	Комната отдыха	5	общественное	16.59
125	Лифтовый холл	5	общественное	17.57
126	Курительная	5	общественное	16.06
127	Мусоропровод	5	техническое	4.26
128	Санузел	5	техническое	5.49
129	Санузел	5	техническое	3.55
130	Помещение уборочного инвентаря	5	техническое	4.35
131	Холл	5	техническое	13.12
132	Узел учета электроэнергии	5	техническое	8.26
133	Санузел	5	техническое	3.36

134	Санузел	5	техническое	4.10
135	Помещение уборочного инвентаря	5	техническое	3.73
136	Тамбур	5	общественное	3.15
137	Тамбур	5	общественное	2.17
138	Тамбур	5	общественное	3.30
139	Лестница	5	общественное	12.06
140	Лестница	5	общественное	11.56
141	Переходная лоджия	5	общественное	8.54
142	Лоджия	5	общественное	5.54
143	Помещение уборочного инвентаря	5	техническое	1.77
144	Тамбур курительной	5	общественное	3.50
145	Лифтовый холл	5	общественное	17.37
146	Комната отдыха	6	общественное	16.59
147	Лифтовый холл	6	общественное	17.57
148	Курительная	6	общественное	16.06
149	Мусоропровод	6	техническое	4.26
150	Санузел	6	техническое	5.49
151	Санузел	6	техническое	3.55
152	Помещение уборочного инвентаря	6	техническое	4.35
153	Холл	6	техническое	13.12
154	Узел учета электроэнергии	6	техническое	8.26
155	Санузел	6	техническое	3.36
156	Санузел	6	техническое	4.10
157	Помещение уборочного инвентаря	6	техническое	3.73
158	Тамбур	6	техническое	3.15
159	Тамбур	6	техническое	2.17
160	Тамбур	6	техническое	3.30
161	Лестница	6	общественное	12.06
162	Лестница	6	общественное	11.56
163	Переходная лоджия	6	общественное	8.54
164	Лоджия	6	общественное	5.54
165	Помещение уборочного инвентаря	6	техническое	1.77
166	Тамбур курительной	6	общественное	3.50
167	Лифтовый холл	6	общественное	17.37
168	Комната отдыха	7	общественное	16.59
169	Лифтовый холл	7	общественное	17.57
170	Курительная	7	техническое	16.06
171	Мусоропровод	7	техническое	4.26
172	Санузел	7	техническое	5.49
173	Санузел	7	техническое	3.55
174	Помещение уборочного инвентаря	7	техническое	4.35
175	Холл	7	техническое	13.12
176	Узел учета электроэнергии	7	техническое	8.26

177	Санузел	7	техническое	3.36
178	Санузел	7	техническое	4.10
179	Помещение уборочного инвентаря	7	техническое	3.73
180	Тамбур	7	техническое	3.15
181	Тамбур	7	техническое	2.17
182	Тамбур	7	техническое	3.30
183	Лестница	7	общественное	12.06
184	Лестница	7	общественное	11.56
185	Переходная лоджия	7	общественное	8.54
186	Лоджия	7	общественное	5.54
187	Лоджия	7	общественное	6.53
188	Лоджия	7	общественное	5.88
189	Помещение уборочного инвентаря	7	техническое	1.77
190	Тамбур курительной	7	общественное	3.50
191	Лифтовый холл	7	общественное	17.37
192	Комната отдыха	7	общественное	16.59
193	Лифтовый холл	8	общественное	17.57
194	Курительная	8	техническое	16.06
195	Мусоропровод	8	техническое	4.26
196	Санузел	8	техническое	5.49
197	Санузел	8	техническое	3.55
198	Помещение уборочного инвентаря	8	техническое	4.35
199	Холл	8	техническое	13.12
200	Узел учета электроэнергии	8	техническое	8.26
201	Санузел	8	техническое	3.36
203	Санузел	8	техническое	4.10
204	Помещение уборочного инвентаря	8	техническое	3.73
205	Тамбур	8	техническое	3.15
206	Тамбур	8	техническое	2.17
207	Тамбур	8	техническое	3.30
208	Лестница	8	общественное	12.06
209	Лестница	8	общественное	11.56
210	Переходная лоджия	8	общественное	8.54
211	Лоджия	8	общественное	5.54
212	Помещение уборочного инвентаря	8	техническое	1.77
213	Тамбур курительной	8	общественное	3.50
214	Лифтовый холл	8	общественное	17.37
215	Комната отдыха	8	общественное	16.59
216	Лифтовый холл	9	общественное	17.57
217	Курительная	9	общественное	16.06
218	Мусоропровод	9	техническое	4.26
219	Санузел	9	техническое	5.49
220	Санузел	9	техническое	3.55

221	Помещение уборочного инвентаря	9	техническое	4.35
222	Холл	9	техническое	13.12
223	Узел учета электроэнергии	9	техническое	8.26
224	Санузел	9	техническое	3.36
225	Санузел	9	техническое	4.10
226	Помещение уборочного инвентаря	9	техническое	3.73
227	Тамбур	9	техническое	3.15
228	Тамбур	9	техническое	2.17
229	Тамбур	9	техническое	3.30
230	Лестница	9	общественное	12.06
231	Лестница	9	общественное	11.56
232	Переходная лоджия	9	общественное	8.54
233	Лоджия	9	общественное	5.54
234	Помещение уборочного инвентаря	9	техническое	1.77
235	Тамбур курительной	9	общественное	3.50
236	Лифтовый холл	9	общественное	17.37
237	Комната отдыха	9	общественное	16.59
238	Лифтовый холл	10	общественное	17.57
239	Курительная	10	общественное	16.06
240	Мусоропровод	10	техническое	4.26
241	Санузел	10	техническое	5.49
242	Санузел	10	техническое	3.55
243	Помещение уборочного инвентаря	10	техническое	4.35
244	Холл	10	техническое	13.12
245	Узел учета электроэнергии	10	техническое	8.26
246	Санузел	10	техническое	3.36
247	Санузел	10	техническое	4.10
248	Помещение уборочного инвентаря	10	техническое	3.73
249	Тамбур	10	техническое	3.15
250	Тамбур	10	техническое	2.17
251	Тамбур	10	техническое	3.30
252	Лестница	10	общественное	12.06
253	Лестница	10	общественное	11.56
254	Переходная лоджия	10	общественное	8.54
255	Лоджия	10	общественное	5.54
256	Лоджия	10	общественное	6.53
257	Лоджия	10	общественное	5.88
258	Помещение уборочного инвентаря	10	техническое	1.77
259	Тамбур курительной	10	общественное	3.50
260	Лифтовый холл	10	общественное	17.37
261	Комната отдыха	10	общественное	16.59
262	Лифтовый холл	11	общественное	17.57
263	Курительная	11	общественное	16.06

264	Мусоропровод	11	техническое	4.26
265	Санузел	11	техническое	5.49
266	Санузел	11	техническое	3.55
267	Помещение уборочного инвентаря	11	техническое	4.35
268	Холл	11	техническое	13.12
269	Узел учета электроэнергии	11	техническое	8.26
270	Санузел	11	техническое	3.36
271	Санузел	11	техническое	4.10
272	Помещение уборочного инвентаря	11	техническое	3.73
273	Тамбур	11	техническое	3.15
274	Тамбур	11	техническое	2.17
275	Тамбур	11	техническое	3.30
276	Лестница	11	общественное	12.06
277	Лестница	11	общественное	11.56
278	Переходная лоджия	11	общественное	8.54
279	Лоджия	11	общественное	5.54
280	Помещение уборочного инвентаря	11	техническое	1.77
281	Тамбур курительной	11	общественное	3.50
282	Лифтовый холл	11	общественное	17.37
283	Комната отдыха	11	общественное	16.59
284	Лифтовый холл	11	общественное	17.57
285	Курительная	12	общественное	16.06
286	Мусоропровод	12	техническое	4.26
287	Санузел	12	техническое	5.49
288	Санузел	12	техническое	3.55
289	Помещение уборочного инвентаря	12	техническое	4.35
290	Холл	12	техническое	13.12
291	Узел учета электроэнергии	12	техническое	8.26
292	Санузел	12	техническое	3.36
293	Санузел	12	техническое	4.10
294	Помещение уборочного инвентаря	12	техническое	3.73
295	Тамбур	12	техническое	3.15
296	Тамбур	12	техническое	2.17
297	Тамбур	12	техническое	3.30
298	Лестница	12	общественное	12.06
299	Лестница	12	общественное	11.56
300	Переходная лоджия	12	общественное	8.54
301	Лоджия	12	общественное	5.54
302	Помещение уборочного инвентаря	12	техническое	1.77
303	Тамбур курительной	12	общественное	3.50
304	Лифтовый холл	12	общественное	17.37
305	Комната отдыха	12	общественное	16.59
306	Лифтовый холл	12	общественное	17.57

307	Курительная	12	техническое	16.06
308	Мусоропровод	13	техническое	4.26
309	Санузел	13	техническое	5.49
310	Санузел	13	техническое	3.55
311	Помещение уборочного инвентаря	13	техническое	4.35
312	Холл	13	техническое	13.12
313	Узел учета электроэнергии	13	техническое	8.26
314	Санузел	13	техническое	3.36
315	Санузел	13	техническое	4.10
316	Помещение уборочного инвентаря	13	техническое	3.73
317	Тамбур	13	техническое	3.15
318	Тамбур	13	техническое	2.17
319	Тамбур	13	техническое	3.30
320	Лестница	13	техническое	12.06
321	Лестница	13	техническое	11.56
322	Переходная лоджия	13	техническое	8.54
323	Лоджия	13	техническое	5.54
324	Лоджия	13	техническое	6.53
325	Лоджия	13	техническое	5.88
326	Помещение уборочного инвентаря	13	техническое	1.77
327	Тамбур курительной	13	общественное	3.50
328	Лифтовый холл	13	общественное	17.37
329	Комната отдыха	13	общественное	16.59
330	Лифтовый холл	13	общественное	17.57
331	Курительная	13	общественное	16.06
332	Мусоропровод	13	техническое	4.26
333	Санузел	14	техническое	5.49
334	Санузел	14	техническое	3.55
335	Помещение уборочного инвентаря	14	техническое	4.35
336	Холл	14	техническое	13.12
337	Узел учета электроэнергии	14	техническое	8.26
338	Санузел	14	техническое	3.36
339	Санузел	14	техническое	4.10
340	Помещение уборочного инвентаря	14	техническое	3.73
341	Тамбур	14	техническое	3.15
342	Тамбур	14	техническое	2.17
343	Тамбур	14	техническое	3.30
344	Лестница	14	общественное	12.06
345	Лестница	14	общественное	11.56
346	Переходная лоджия	14	общественное	8.54
347	Лоджия	14	общественное	5.54
348	Помещение уборочного инвентаря	14	техническое	1.77
349	Тамбур курительной	14	общественное	3.50

350	Лифтовый холл	14	общественное	17.37
351	Комната отдыха	14	общественное	16.59
352	Лестница	14	общественное	16.00
353	Лифтовый холл	14	общественное	17.20
354	Курительная	14	общественное	16.06
355	Мусоропровод	14	техническое	4.26
356	Санузел	14	техническое	5.49
357	Санузел	15	техническое	3.55
358	Помещение уборочного инвентаря	15	техническое	3.73
359	Холл	15	техническое	13.12
360	Узел учета электроэнергии	15	техническое	8.26
361	Санузел	15	техническое	3.36
362	Санузел	15	техническое	4.10
363	Помещение уборочного инвентаря	15	техническое	3.73
364	Тамбур	15	техническое	3.15
365	Тамбур	15	техническое	2.17
366	Тамбур	15	техническое	3.30
367	Лестница	15	общественное	12.06
368	Лестница	15	общественное	11.56
369	Переходная лоджия	15	общественное	8.54
370	Лоджия	15	общественное	5.54
371	Лоджия	15	общественное	5.29
372	Лоджия	15	общественное	5.29
373	Лоджия	15	общественное	5.29
374	Лоджия	15	общественное	5.29
375	Лоджия	15	общественное	5.29
376	Лоджия	15	общественное	5.29
377	Опорный пнкт пожаротушения	15	техническое	8.17
378	Тамбур курительной	15	общественное	3.50
379	Комната отдыха	15	общественное	26.52
380	Техническое помещение	15	техническое	43.80
381	Помещение уборочного инвентаря	15	техническое	3.09
382	Техническое помещение (вентиляционная камера)	15	техническое	48.20
383	Техническое помещение (вентиляционная камера)	15	техническое	58.20
384	Техническое помещение (вентиляционная камера)	15	техническое	53.07
385	Техническое помещение (вентиляционная камера)	15	техническое	92.81
386	Котельная	15	техническое	76.86
387	Коридор	15	техническое	23.10
388	Коридор	15	техническое	56.48
389	Коридор	15	техническое	31.10
390	Тамбур	16	техническое	4.42
391	Переходная лоджия	16	техническое	8.30
392	Лестница	16	техническое	13.11

393	Лестница	16	техническое	12.21
394	Гамбур	16	техническое	5.52
395	Санузел	16	техническое	3.77
396	Помещение уборочного инвентаря	16	техническое	5.18
397	Лестница	16	техническое	14.80
398	Санузел	16	техническое	5.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2010 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2011 г.
--	--------	--

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2012 г.
--	--------	--

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2013 г.
--	--------	--

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
--	--------	--

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
---	--------	---

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:
--	--------	--

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 458 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: БАНК НЕЙВА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810700250015938
		Корреспондентский счет: 30101810400000000774
		БИК: 046577774
		ИНН: 6629001024

		КПП: 667101001
		ОГРН: 1026600006510
		ОКПО: 41718732
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 035,03 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 477 422 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 943884949899693462388540010368188691051

Владелец: ООО "АСП-СТАР", **Меньшиков Михаил Степанович,**
Москва

Действителен: с 31.07.2020 по 31.07.2021