


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1 <1>

| | |
|--|--|
| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>: | 30.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>: | 35-24-72-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации) <4>: | Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Вологды |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество <6>: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРН/ИП <7>: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование <8>: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «БравоСтрой» |
| 2.2.2. ИНН: | 3525480507 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1223500007422 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Вологда, ул. Бурмагинных» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10> | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | |
| Вологодская обл. | |

| | | | |
|--|---|--|---|
| 3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | - | 3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Вологда | 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента линейно-дорожной сети: | ул. Бурматинских | 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 41 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | | | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков, в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>: | 35:24:0201001:338 | | |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | | | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 23.05.2023 | 5.2. Номер разрешения на строительство: | 35-24-23-2023 (с изменениями от 23.06.2025) |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Вологды | | |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12> | | | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>: | «Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Вологда, ул. Бурматинских» | | |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства <14>: | здание | | |
| 6.2. Назначение объекта <15>: | многоквартирный дом | | |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>: | - | | |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м) <17>: | 394,0 | | |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта | - | | |

<1> Полностью незаполненные (пустые) разделы формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию не включаются в состав выдаваемого заявления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. После заполнения формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и его комплектования в правом верхнем углу каждой страницы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию указывается номер страницы, начиная с 1.

| | |
|---|---|
| капитального строения (кв. м) <18>: | |
| 6.5. Площадь (кв. м) <19>: | 794,7 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строения (кв. м) <20>: | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 618,6 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 604,2 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 9 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 9 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 3 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.15. Вместимость (человек): | 24 |
| 6.16. Высота (м): | 14,4 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>: | С (повышенный) |
| 6.18. Новые показатели <22>: Строительный объем (куб.м): Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м): | 3353,1 82,0 |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 23.07.2025 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 07838276312 |
| Начальник Департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Вологды |  |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись |
| | инициалы, фамилия |
| | O.A. Макарова |

2> Указывается дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию цифрами в формате ДД.ММ.ГГГГ, в котором буквы обозначают следующие: ДД - число, ММ - месяц, ГГГГ - год. При этом день и (или) месяц с первого по пятый указываются двумя цифрами.

3> Указывается номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом (организацией), осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А - номер кадастрового округа, на территории которого расположен объект кадастровых округов, указывается номер земельного участка (двухзначный). В случае, если объект расположен на территории двух и более кадастровых округов, указывается номер

Б - номер кадастрового района, на территории которого расположен объект кадастровых районов, указывается номер земельного участка (однозначный) (реконструкция) объект капитального

строительства. В случае, если объект расположен на территории двух и более кадастровых районов, указывается номер земельного участка (порядковый номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, присвоенный органом (организацией), осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

Г - год выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (полностью).

Составные части номера отделяются друг от друга знаком "-", цифровые индексы обозначаются арабскими цифрами.

Для федеральных органов исполнительной власти, Государственной корпорации по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорации по космической деятельности "Роскосмос", в конце номера указывается условное обозначение такого органа, организации, определяемое ими самостоятельно (при наличии).

4> Указывается наименование осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию органа исполнительной власти или органа исполнителной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, или наименование осуществляющей выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию организации. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом" или Государственная корпорация по космической деятельности "Роскосмос".

5> Указывается дата последнего принятия уполномоченным органом (организацией) решения о внесении изменений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или исправлений в разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, исправления допущенных опечаток и (или) ошибок в разрешении на ввод объекта в эксплуатацию. Дата разрешения на ввод объекта капитального строительства не изменяется.

6> Отчество указывается при наличии.

7> Заполняется в случае, если застройщик является индивидуальным предпринимателем.

8> Указывается полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации (Образование законодательства Российской Федерации, 1994, N 32, ст. 3301; 2015, N 27, ст. 4000), в случае если застройщиком является юридическое лицо.

9> Указывается в соответствии с разрешением на строительство, на основании которого осуществляется строительство (реконструкция) объекта капитального строительства.

10> В строках 3.3.1 - 3.3.7 указывается адрес объекта капитального строительства, а при отсутствии - указывается местоположение объекта капитального строительства посредством заполнения соответствующих строк; для линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(ий) субъекта(ов) Российской Федерации и муниципально(го)-го(ых) образования(ий), на территории которого осуществляется строительство такого линейного объекта. В случае реконструкции линейных объектов указывается местоположение в виде наименования(ий) субъекта(ов) Российской Федерации и муниципально(го)-го(ых) образования(ий), помещений, используемых в качестве рекреативной зоны, и ЛЭПами сокращенного наименования адресующих элементов, элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), элементов либо местоположения объекта капитального строительства заполняются в соответствии с Перечнем

элементов об адресе либо местоположения объекта капитального строительства заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), предусмотренного проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта), состоящего из нескольких объектов капитального строительства. Заполнение не является обязательным при выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении линейного объекта.

12> Строки раздела 6 формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию объекта капитального строительства (за исключением линейных объектов), предусмотренного проектной документацией, в том числе входящих в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта), состоящего из нескольких объектов капитального строительства.

13> При заполнении строк 6.Х - 6.Х.20 в номерах строк вместо знака "Х" органом (организацией), осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в отношении каждого объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта), состоит из нескольких объектов капитального строительства, указывается номер того объекта капитального строительства, к которому относится этот строк. Если проектной документацией предусмотрено строительство, реконструкция или иного объекта, то значение в строке 6.Х не заполняется.

14> Указывается один из видов объектов капитального строительства: здание, строение, сооружение,

15> Указывается назначение объекта из числа предусмотренных пунктом 9 части 5 статьи 8 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Образование законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст.

<16> Указывается кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства. В случае выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия, при котором выполняется строительство конструкций надежности и безопасности такого объекта, указывается кадастровый номер участка в Едином государственном реестре недвижимости объекта культурного наследия.

<17> В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап), в строке 6.X.4 указывается площадь застройки объекта капитального строительства, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого объекта капитального строительства и этапа, вводимого в эксплуатацию.

<18> Заполняется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап). В строке 6.X.4.1 указывается площадь застройки этапа, вводимого в эксплуатацию.

<19> В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части объекта капитального строительства, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап), в строке 6.X.5 указывается площадь объекта капитального строительства, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого объекта капитального строительства и этапа, вводимого в эксплуатацию.

<20> Заполняется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта капитального строительства (далее в настоящей сноске - этап). В строке 6.X.5.1 указывается площадь этапа, вводимого в эксплуатацию.

<21> Указывается в отношении объектов капитального строительства, для которых присвоение класса энергетической эффективности, определение в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, является обязательным.

<22> При наличии указанных основных характеристик объекта капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления кадастрового учета такого объекта (объем, глубина, высота застройки), также могут быть указаны иные, не указанные выше, характеристики объекта капитального строительства, которые указываются в отношении объекта культурного наследия, при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, подлежащего застраиванию конкретными и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

<23> Строки раздела 7 формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию заполняются в отношении каждого вводимого в эксплуатацию линейного объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса, в том числе входящего в состав сложного объекта (объекта), состоящего из нескольких объектов капитального строительства, посредством сквозной нумерации, начиная с 1, указывается порядковый номер того линейного объекта, к которому относятся значения этих строк. Если проектной документацией предусмотрено строительство, реконструкция одного объекта, то значение в строке 7.X не заполняется.

<24> При заполнении строки 7.X - 7.X.8, в номере строки вместо знака "X" органом (организацией), осуществляющим выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в отношении каждого линейного объекта, предусмотренного проектной документацией, в том числе входящего в состав предприятия как имущественного комплекса, единого недвижимого комплекса или в состав сложного объекта (объекта), состоящего из нескольких объектов капитального строительства, указывается номер того линейного объекта, в отношении которого в строке 7.X.2 указывается протяженность линейного объекта, соответствующая всем ранее введенным в эксплуатацию этапам такого линейного объекта и этапа, вводимого в эксплуатацию.

В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию линейного объекта, в отношении которого осуществлена реконструкция, предусматривающая изменение участка (участков) или части (частей) такого линейного объекта, влекущая изменение протяженности линейного объекта, указывается изменение протяженности линейного объекта, в строке 7.X.2 указывается протяженность всех ранее введенных и вводимых в эксплуатацию участков или частей линейного объекта.

<25> В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в отношении этапа строительства, реконструкции, являющегося строительством, реконструкцией части линейного объекта, которая может быть введена в эксплуатацию и эксплуатироваться автономно, то есть независимо от строительства или реконструкции иных частей этого объекта (далее в настоящей сноске - этап), либо в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию линейного объекта, в отношении которого осуществлена реконструкция, предусматривающая изменение участка (участков) или части (частей) такого линейного объекта, влекущая изменение протяженности линейного объекта.

В данных случаях, в строке 7.X.2.1 указывается протяженность этапа, вводимого в эксплуатацию, либо указывается протяженность соответствующего участка или части линейного объекта.

<27> При наличии указанных основных характеристик линейного объекта в объеме, необходимом для осуществления государственного кадастрового учета такого объекта (объем, глубина, высота застройки), также могут быть указаны иные, не указанные выше, характеристики линейного объекта.

Начальник Департамента
Архитектуры и градостроительства
Администрации города Вологды
прошито, пронумеровано л.
O.A. Макарова
М.П. _____
Дата 01.12.2005

