

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара.
Многоквартирный жилой дом Литер 15 (15-й этап строительства)**

№ 23-001592 по состоянию на 24.06.2019

Дата подачи декларации: 12.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СИК "ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59/1;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 25;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (861) 2-555-222
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@develug.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.develug.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Иванов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Президент
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2308034775
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022301199865
	2.1.3	Год регистрации: 1995 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 048-261-761 67
	3.4.7	ИНН: 231001791739
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом. Жилая застройка в микрорайоне «Ива-1»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 109;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-123-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 1-й этап строительства Литер 2 - 9-этажного+ подвал + технический этаж, 277 - квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3583-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 1. Литер 2» 2-й этап строительства Литер 1 - 12-этажного+ подвал + технический чердак, 110 - квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3582-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 3-й этап строительства Литер 3 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 214 - квартирного 2-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «В», «под/В», «над/В», «в», «в1», «в2», «в3», «в4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3812-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 3. Литер 7» 4-й этап строительства Литер 7 - 9-этажного+ технический этаж + чердачная надстройка, 277 - квартирного 4-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «Д», «под/Д», «над/Д», «д», «д1», «д2», «д3»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3811-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой комплекс в 3-м жилом массиве ЮЖР г. Краснодара. Литер 12/2. Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 12/2 - 23-этажного, в том числе цокольного этажа + подвал + технический этаж, 140-квартирного 1-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, литер «А», «А1», «под/А», «над/А»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. генерала И.Л. Шифрина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: НОВЫЙ ГОРОД
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3829-в-2016 (повторно, взамен разрешения на ввод в эксплуатацию № RU 23306000-3810-в от «25» июля 2016.)
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-ом и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара Литер 4.1.1., литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями» Литер 4.1.3 (2-й пусковой комплекс) - 18-этажного, в том числе технического чердака + подвал 390-квартирного 3-секционного жилого дома, со встроенными помещениями литер «Б», «под/Б», «над/Б», «б», «б1», «б2», «б3», «б4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3820-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 105;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-298-2014

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-299-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 111;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-300-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 101;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-296-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 99 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-295-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 4-х этажный многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ИВА СПОРТИВНЫЙ МИКРОРАЙОН
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59 RU90303000-297-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации город Пермь
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой комплекс литер 1,2,3 по ул. Гаврилова в г. Краснодаре 18-21-24-х этажный 3-секционный жилой дом со встроенными помещениями, литер «1», 3-й этап строительства» 3 этап строительства - Литер «1»: 18-21-24-х этажного, кроме того технического этажа + подвал 339-квартирного 3-секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой на 119 машино - мест литер «А», «под/А», «над/А», «а1», «а2», «а3», «а4»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Гаврилова П.М.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 27; Корпус: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3963-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара Литер 6. Литер 8» 5-й этап строительства Литер 6 - 9-этажного+технический этаж, 321 - квартирн ого 3-секционного жилого дома со встроенными помещениями литер «А», «под/А», «над/А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 7 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4053-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Многоквартирные жилые дома. Литер 1.7, 1.8, 1.9 (7-й этап строительства) Литер 2.7,2.8, 2.9(8-й этап строительства)(корректировка) 5-этажный (с техническим чердаком) 2-секционный 100-квартирный жилой дом Литер 2.9
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Кулибина И.П.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПРОГРЕСС ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4199-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4222-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 6, Литер 8 Многоквартирный жилой дом Литер 8(6-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 8 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4230-в-2017г., повторно взамен разрешения на ввод в эксплуатацию №23-43-4222-в от 04.08.2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г.о. Краснодар
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив во 2-м и 4-м микрорайоне в Восточно-Кругликовском жилом районе г. Краснодара. Многоэтажные жилые дома литер 4.1.1, литер 4.1.3 и литер 4.1.2 со встроенно-пристроенными помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Героя Сарabeeва В.И.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4370-в-2017г.
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 4 (10-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42; Корпус: 4;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4481-в-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Литер 4, Литер 5. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями Литер 5 (11-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4482-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 10 (7-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4635-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка земельного участка в районе с/т «Прогресс» в г. Краснодаре. Литер 2.8 (8-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: поселок
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Березовый
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Бехтерева В.М.
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2А ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43 4712-в-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с многоуровневой парковкой на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0142047:27289 по ул. Восточно-Кругликовской в г. Краснодаре 1, 2, 3 этапы строительства. Литер 2.1. 1-й этап строительства. Корректировка 1.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ПЕРСПЕКТИВА ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4816-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив "Спортивная деревня" в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Многоквартирный жилой дом Литер 12 (9-й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4817-в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой комплекс "Радуга" по ул. Декабристов в г. Краснодаре. Литер 3. Корректировка 3.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4849-в-2018

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой массив «Спортивная деревня» в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара М ногоквартирный жилой дом литер 11 (12 -й этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Западный Обход
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/3 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4988-в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 180 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 184 806 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 451 013 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Западный обход
	9.2.10	Дом: 42/4
	9.2.11	Литера: 15
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальное образование город Краснодар, го род Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, улица Западный обход, 42/4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9899 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (ки рпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: С
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 941,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6941,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Георесурс»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311089118
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Девелопмент-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310078963

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-0046-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «НОРМОКОНТРОЛЬ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5210-р-2018

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования г ород Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.07.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0116030:0002629

	12.3.2	Площадь земельного участка: 29548 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, площадки, пешеходные переходы, тротуары запроектированы согласно требуемых норм и правил, расположены на земельном участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома литера 15 предусмотрено 108 машино-мест, из которых 82 машино-места размещены на участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629, 26 машино-мест - на участке № 23:43:0116030:2639. Количество гостевых автостоянок - 9 машино-мест, в т.ч. для МГН - 1 машино-место.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы спортивные площадки площадью 237 м2. Предусмотрены площадки для игр детей (167м2) с малыми архитектурными формами, для отдыха взрослого населения - 23м2. Все указанные площадки расположены на земельном участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Хозяйственные площадки (45м2), в т.ч. для установки мусорных контейнеров предусмотрены на участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов. Озеленение будет производиться на земельных участках с кадастровыми №№ 23:43:0116030:2629 и 23:43:0116030:2639.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения для входа в жилой дом запроектированы пандусы, предусмотрены парковочные места для инвалидов - 1 машино-место (на земельном участке с кадастровым № 23:43:0116030:2629). В местах пересечения тротуаров и проезжей части предусмотрены пандусы. Продольный уклон пути движения - не более 5%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилых домов. Подключение наружного освещения предусмотрено от шкафа управления наружных освещением, установленных в одной из электрощитовых жилого дома. ТУ ПАО «Кубаньэнерго» № ИА-03\0082-17 от 2017 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 119
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 063 254,24 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-ВН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 927 226,11 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединенный водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311183939

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 03.08.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 6-КН
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 31.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2 406 356,02 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 25.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: № 1115/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергосистемы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 2309132239
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 10-2-2019/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 30.01.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 205 955,88 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОТИС ЛИФТ" (филиал Южный)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 144
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-1-1	Квартира	1	1	56.60	2
1-1-2	Квартира	1	1	63.90	3
1-1-3	Квартира	1	1	30.50	1
1-1-4	Квартира	1	1	44.70	2
1-1-5	Квартира	1	1	33.00	1
1-1-6	Квартира	1	1	30.50	1
1-1-7	Квартира	1	1	66.50	3
1-1-8	Квартира	1	1	53.30	2
1-2-1	Квартира	2	1	56.30	2
1-2-2	Квартира	2	1	63.60	3
1-2-3	Квартира	2	1	30.10	1
1-2-4	Квартира	2	1	44.30	2
1-2-5	Квартира	2	1	32.60	1
1-2-6	Квартира	2	1	30.10	1
1-2-7	Квартира	2	1	66.20	3
1-2-8	Квартира	2	1	52.90	2
1-3-1	Квартира	3	1	56.30	2
1-3-2	Квартира	3	1	63.60	3
1-3-3	Квартира	3	1	30.10	1

1-3-4	Квартира	3	1	44.30	2
1-3-5	Квартира	3	1	32.60	1
1-3-6	Квартира	3	1	30.10	1
1-3-7	Квартира	3	1	66.20	3
1-3-8	Квартира	3	1	52.90	2
1-4-1	Квартира	4	1	56.30	2
1-4-2	Квартира	4	1	63.60	3
1-4-3	Квартира	4	1	30.10	1
1-4-4	Квартира	4	1	44.30	2
1-4-5	Квартира	4	1	32.60	1
1-4-6	Квартира	4	1	30.10	1
1-4-7	Квартира	4	1	66.20	3
1-4-8	Квартира	4	1	52.90	2
1-5-1	Квартира	5	1	56.30	2
1-5-2	Квартира	5	1	63.60	3
1-5-3	Квартира	5	1	30.10	1
1-5-4	Квартира	5	1	44.30	2
1-5-5	Квартира	5	1	32.60	1
1-5-6	Квартира	5	1	30.10	1
1-5-7	Квартира	5	1	66.20	3
1-5-8	Квартира	5	1	52.90	2
1-6-1	Квартира	6	1	56.30	2
1-6-2	Квартира	6	1	63.60	3
1-6-3	Квартира	6	1	30.10	1
1-6-4	Квартира	6	1	44.30	2
1-6-5	Квартира	6	1	32.60	1
1-6-6	Квартира	6	1	30.10	1
1-6-7	Квартира	6	1	66.20	3
1-6-8	Квартира	6	1	52.90	2
1-7-1	Квартира	7	1	56.30	2
1-7-2	Квартира	7	1	63.60	3
1-7-3	Квартира	7	1	30.10	1
1-7-4	Квартира	7	1	44.30	2
1-7-5	Квартира	7	1	32.60	1
1-7-6	Квартира	7	1	30.10	1
1-7-7	Квартира	7	1	66.20	3
1-7-8	Квартира	7	1	52.90	2
1-8-1	Квартира	8	1	56.30	2
1-8-2	Квартира	8	1	63.60	3
1-8-3	Квартира	8	1	30.10	1
1-8-4	Квартира	8	1	44.30	2
1-8-5	Квартира	8	1	32.60	1
1-8-6	Квартира	8	1	30.10	1

1-8-7	Квартира	8	1	66.20	3
1-8-8	Квартира	8	1	52.90	2
1-9-1	Квартира	9	1	56.30	2
1-9-2	Квартира	9	1	63.60	3
1-9-3	Квартира	9	1	30.10	1
1-9-4	Квартира	9	1	44.30	2
1-9-5	Квартира	9	1	32.60	1
1-9-6	Квартира	9	1	30.10	1
1-9-7	Квартира	9	1	66.20	3
1-9-8	Квартира	9	1	52.90	2
2-1-1	Квартира	1	2	58.30	3
2-1-2	Квартира	1	2	70.10	3
2-1-3	Квартира	1	2	52.50	2
2-1-4	Квартира	1	2	51.90	2
2-1-5	Квартира	1	2	31.70	1
2-1-6	Квартира	1	2	45.10	2
2-1-7	Квартира	1	2	53.50	2
2-1-8	Квартира	1	2	36.40	1
2-2-1	Квартира	2	2	57.20	3
2-2-2	Квартира	2	2	69.80	3
2-2-3	Квартира	2	2	52.00	2
2-2-4	Квартира	2	2	51.20	2
2-2-5	Квартира	2	2	31.20	1
2-2-6	Квартира	2	2	44.50	2
2-2-7	Квартира	2	2	53.00	2
2-2-8	Квартира	2	2	35.40	1
2-3-1	Квартира	3	2	57.20	3
2-3-2	Квартира	3	2	69.80	3
2-3-3	Квартира	3	2	52.00	2
2-3-4	Квартира	3	2	51.20	2
2-3-5	Квартира	3	2	31.20	1
2-3-6	Квартира	3	2	44.50	2
2-3-7	Квартира	3	2	53.00	2
2-3-8	Квартира	3	2	35.40	1
2-4-1	Квартира	4	2	57.20	3
2-4-2	Квартира	4	2	69.80	3
2-4-3	Квартира	4	2	52.00	2
2-4-4	Квартира	4	2	51.20	2
2-4-5	Квартира	4	2	31.20	1
2-4-6	Квартира	4	2	44.50	2
2-4-7	Квартира	4	2	53.00	2
2-4-8	Квартира	4	2	35.40	1
2-5-1	Квартира	5	2	57.20	3

2-5-2	Квартира	5	2	69.80	3
2-5-3	Квартира	5	2	52.00	2
2-5-4	Квартира	5	2	51.20	2
2-5-5	Квартира	5	2	31.20	1
2-5-6	Квартира	5	2	44.50	2
2-5-7	Квартира	5	2	53.00	2
2-5-8	Квартира	5	2	35.40	1
2-6-1	Квартира	6	2	57.20	3
2-6-2	Квартира	6	2	69.80	3
2-6-3	Квартира	6	2	52.00	2
2-6-4	Квартира	6	2	51.20	2
2-6-5	Квартира	6	2	31.20	1
2-6-6	Квартира	6	2	44.50	2
2-6-7	Квартира	6	2	53.00	2
2-6-8	Квартира	6	2	35.40	1
2-7-1	Квартира	7	2	57.20	3
2-7-2	Квартира	7	2	69.80	3
2-7-3	Квартира	7	2	52.00	2
2-7-4	Квартира	7	2	51.20	2
2-7-5	Квартира	7	2	31.20	1
2-7-6	Квартира	7	2	44.50	2
2-7-7	Квартира	7	2	53.00	2
2-7-8	Квартира	7	2	35.40	1
2-8-1	Квартира	8	2	57.20	3
2-8-2	Квартира	8	2	69.80	3
2-8-3	Квартира	8	2	52.00	2
2-8-4	Квартира	8	2	51.20	2
2-8-5	Квартира	8	2	31.20	1
2-8-6	Квартира	8	2	44.50	2
2-8-7	Квартира	8	2	53.00	2
2-8-8	Квартира	8	2	35.40	1
2-9-1	Квартира	9	2	57.20	3
2-9-2	Квартира	9	2	69.80	3
2-9-3	Квартира	9	2	52.00	2
2-9-4	Квартира	9	2	51.20	2
2-9-5	Квартира	9	2	31.20	1
2-9-6	Квартира	9	2	44.50	2
2-9-7	Квартира	9	2	53.00	2
2-9-8	Квартира	9	2	35.40	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1				
1	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -3,120 (блок 1)	Для обеспечения доступа в технический этаж и в электрощитовую жилого дома	7.9
2	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.9
3	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 1)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3.3
4	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
5	Коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
6	Коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
7	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
8	Коридор	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
9	Коридор	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
10	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
11	Коридор	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
12	Коридор	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
13	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
14	Коридор	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
15	Коридор	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
16	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
17	Коридор	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
18	Коридор	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8

19	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
20	Коридор	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
21	Коридор	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
22	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 7 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
23	Коридор	Расположение на 7 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
24	Коридор	Расположение на 8 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
25	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
26	Коридор	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
27	Коридор	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
28	Помещение лестничной площадки	Расположение на отм. +27,610 (блок 1)	Для обеспечения доступа к машинному помещению лифта	9
29	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.8
30	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600 (блок 2)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранения уборочного инвентаря: ведра, швабры, ветошь	3.3
31	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 1 этаже на отм. -0,600; 0,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
32	Коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
33	Коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
34	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
35	Коридор	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
36	Коридор	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
37	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
38	Коридор	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
39	Коридор	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
40	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4

41	Коридор	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
42	Коридор	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
43	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
44	Коридор	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
45	Коридор	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
46	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
47	Коридор	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
48	Коридор	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
49	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
50	Коридор	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
51	Коридор	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
52	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
53	Коридор	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
54	Коридор	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
55	Лестничная клетка (тип Л1)	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей, перемещения между этажами жилого дома и ожидания лифтов в пределах одной блок секции	22.4
56	Коридор	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.7
57	Коридор	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.1
58	Помещение лестничной площадки	Расположение на от.м. +27,610 (блок 2)	Для обеспечения доступа к машинному помещению лифта	9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1			
1	Технический этаж (от.м. - 2,750; блоки 1, 2)	Дренажные насосы	Откачка воды

2	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Циркуляционный насос системы ГВС (1- рабочий, 1 - резервный)	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома
3	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Циркуляционный насос системы отопления (1- рабочий, 1 - резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
4	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Подпиточный насос системы отопления (1- рабочий, 1 - резервный)	Подпитка системы отопления
5	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Пластинчатый теплообменник системы ГВС	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС
6	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Мембранные расширительные баки	Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления
7	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Пластинчатый теплообменник на отопление	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
8	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Противонакипное магнитное устройство	Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
9	Узел ввода ТС (технический этаж; отм. -2,750; блок 2)	Прибор учета тепла	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
10	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Вычислитель теплоты	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
11	Помещение узла ввода водопровода (технический этаж; отм. -2,750; блок 2)	Водомерный узел холодной воды со счетчиком	Обеспечение коммерческого учета воды
12	Лестничная клетка 1 этаж (блоки 1,2)	Шкаф оптический ШТК1, ШТК2	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения
13	Электрораспределительная жилая дома (технический этаж; отм. -3,020; блоки 1, 2)	вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
14	Машинное помещение лифта (кровля; блоки 1,2)	лифт 630 кг, 1,0 м/с	Перевозка пассажиров
15	Машинное помещение лифта (кровля; блоки 1,2)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
16	Машинное помещение лифта (кровля; блоки 1,2)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
17	КУИ (1 этаж; блоки 1; 2)	Вентиляторы общеобменной вентиляции	Вытяжка из КУИ с выбросом наружу
18	Помещение ИТП (технический этаж; отм. - 2,750; блок 2)	Вытяжная вентиляция с механическим побуждением	Воздухообмен из помещения ИТП
19	Кровля	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 286 600 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0116030:0002629
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Южный"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700070001654
		Корреспондентский счет: 30101810500000000781
		БИК: 040349781
		ИНН: 7744001497
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 31371888
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Дополнительная информация к разделу 12: Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:0004 был разделен Решением единственного учредителя ООО СИК "Девелопмент-Юг" № б/н от 23.05.2014 г., в результате чего образовался земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:846. Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:846 был разделен Решением единственного учредителя ООО СИК "Девелопмент-Юг" №1-ЗОР от 17.10.2017 г., в результате чего образовался земельный участок с кадастровым номером 23:43:0116030:2629. Правообладателем земельного участка с кадастровым номером 23:43:0116030:2629 является ООО СИК "Девелопмент-Юг". Вид права: собственность. Номер государственной регистрации права: 23:43:016030:2629-23/001/2017-1 Дата государственной регистрации права: 05.12.2017 г. Дополнительная информация к разделу 14: Теплоснабжение - срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 01.10.2019 г., продление данных технических условий возможно по истечении указанного срока. Электроснабжение - срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 30.01.2021 г., продление данных технических условий возможно по истечении указанного срока. Ливневое отведение - срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения 29.11.2020 г., продление данных технических условий возможно по истечении указанного срока. Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения проектом не предусмотрено, в связи с тем, что пищеприготовление предусмотрено с использованием электрических плит. Подключение (технологическое присоединение) к сетям горячего водоснабжения проектом не предусмотрено, так как автономная система горячего водоснабжения предусмотрена от расположенного в подвале здания индивидуального теплового пункта.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: D8932B6C00000000D2A8

Владелец: **ООО СИК ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ, Иванов Сергей
Петрович, Краснодар**

Действителен: с 11.06.2019 по 11.09.2020