

Кому обществу с ограниченной ответственностью
наименование застройщика
«Вектор», Республика Марий Эл,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
г. Йошкар-Ола, ул. Крылова, д. 63
полное наименование организации – для юридических лиц),
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.06.2021

№ 12-RU12315000-031-2021

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирные жилые дома поз.3,4,5,6 на территории ограниченной улицами

наименование объекта (этапа) капитального строительства

Панфилова, Герцена, проспектом Гагарина в г.Йошкар-Ола (поз.4)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Панфилова, дом 336/2, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 27.05.2021 № 79-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0303005:933

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-122-2018, дата выдачи 22.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	53455,0	53457,0
в том числе надземной части	куб. м	49493,0	49494,0
Общая площадь	кв. м	13141,68	13144,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	10183,9	10125,6
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	2086,08	1855,8
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	209/10183,9	208/10125,6
1-комнатные	шт./м ²	99/3428,5	100/3446,5
2-комнатные	шт./м ²	100/5986,6	101/6137,6
3-комнатные	шт./м ²	10/754,3	6/449,2
4-комнатные	шт./м ²		1/92,3
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	11061,0	11001,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	5	5
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	унифлекс	унифлекс
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			

4. Линейные объекты

Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность <i>(пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)</i>			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	—	«В+» высокий	«В+» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	104,17 кВт·ч/год	104,17 кВт·ч/год
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	теплоэффективная слоистая кладка толщиной 770 мм: внутренний слой – толщ. 640 мм камень керамический поризованный Кетра Стандарт 2,1 НФ наружный слой – толщ. 120 мм из лицевого керамического кирпича	теплоэффективная слоистая кладка толщиной 770 мм: внутренний слой – толщ. 640 мм камень керамический поризованный Кетра Стандарт 2,1 НФ наружный слой – толщ. 120 мм из лицевого керамического кирпича
Заполнение световых проемов	—	из ПВХ профиля	из ПВХ профиля

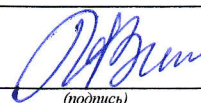
Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.06.2021 г., кадастровый инженер Бакланов Александр Евгеньевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-10-13

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » 06 20 21 г.

М.П.


(подпись)

А.В. Игитов

(расшифровка подписи)