

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс с подземной автостоянкой (2-я очередь ст-ва) этап 6 по адресу: Красноказарменная улица, вл. 14А, район Лефортово, Юго-Восточный административный округ города Москвы

№ 77-001262 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ТЕХНОСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕХНОСТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 111250
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лефортовский вал
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 5; Офис: 17; Помещение: IV;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 (495) 5000020
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@aotechnostroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://aotechnostroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Карташов
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7722621810

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1077759474704
	2.1.3	Год регистрации: 2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Первая Ипотечная Компания-Регион»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красноказарменная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: -; Корпус: 8,9,10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Лефортово Парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19575000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13504122000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1114653000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по з аключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с у казанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исп олнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Ф едерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом ли це - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капи тального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у ю ридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого ос уществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполн яющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сб орах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Р оссийской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Россий ской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции едино личного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объ ектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении л ица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на котор ое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Кредиторская задолженность 13504122 тыс. руб., в том числе: Строка 1450 (прочие обязательства) –7227022 тыс. руб. Строка 1520 (кредитор ская задолженность) – 6277100 тыс. руб.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Юго-Восточный административный
	9.2.7	Район в населенном пункте: Лефортово
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Красноказарменная
	9.2.10	Дом: -
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: 14А
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Красноказарменная, вл. 14А, корп. 11-14
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 88314,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Ограждающие конструкции наружных стен первого этажа корпусов: кладка из бетонных блоков (ячеистый бетон D600) толщиной 200 мм, с утеплением, воздушным зазором и облицовкой из кирпичной кладки; монолитные железобетонные стены, пилоны толщиной 180 мм, 200, 260 мм, с утеплением, воздушным зазором и облицовкой из кирпичной кладки; Ограждающие конструкции наружных стен корпусов со второго этажа и выше – навесные сборные железобетонные (бетон класса В25) панели: продольный фасад – трехслойная панель толщиной 350 мм (внутренний бетонный слой – 100 мм, средний слой (утеплитель), наружный бетонный слой – 100 мм); декоративная облицовка)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 49095,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13424,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 62520 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоГрадСтрой»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705916187
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЮНИПРО»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7718610541
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Конструкторско-Технологическое Бюро натурных изысканий и исследований бетона и железобетона»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029225912
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Национально-исследовательский Центр «Строительство»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042109739
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проектное бюро АПЕКС»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Лефортово Парк» Жилой комплекс Лефортово Парк ЖК «Лефортово Парк» ЖК Лефортово Парк Лефортово Парк
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-148000-017227-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2222
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.10.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 33-1030-01/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0001006:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 87804 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:04:0001006:43
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2100 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезд и выезд предусмотрены на Авиамоторный проезд (на северо-востоке участка) и на Красноказарменный проезд (на западе участка) с внутриквартальных проездов, запроектированных в рамках 3ого этапа 2й очереди строительства и 1й очереди строительства. Проектом предусмотрено устройство проездов для подъезда пожарной техники, легковых автомобилей и обслуживающего транспорта. Внутренний двор представлен сетью пешеходных тротуаров различной ширины, для формирования основного движения к станции метрополитена и сетью дорожек, к площадкам различного назначения.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На участке предусмотрено устройство открытых парковок вдоль асфальтного проезда.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Внутреннее дворовое пространство включает устройство площадок для игр детей, занятий спортом, отдыха взрослых. Двор оборудован необходимым количеством скамеек и урн. Предусмотрена установка МАФ в зависимости от функционала площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В радиусе пешей доступности жильцов проектируемого жилого комплекса расположены площадки: для мусорных контейнеров. Все контейнеры предусмотрены закрытые
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает высадку древесно-кустарниковой растительности различных пород и категорий.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов по участку и доступа к входам в здания комплекса проектной документацией предусмотрено: пешеходные тротуары шириной не менее 2,0 м покрытие пешеходных путей, доступных для инвалидов высота бордюров по краям пешеходных путей предусмотрена не менее 0,05 м; размещение на территории комплекса машино-мест для транспорта инвалидов, в том числе двух машино-мест с размерами 3,6х6,0 м для инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске. Входы, доступные для инвалидов, предусмотрены с уровня прилегающей территории, без устройства пандусов. Ширина тамбуров на путях движения инвалидов принята не менее 1,5 м при глубине не менее 2,3 м, ширина путей движения (в коридорах) предусмотрена не менее 1,5 м, ширина дверных проемов – не менее 0,9 м. В соответствии с заданием на разработку проектной документации, квартиры для проживания инвалидов не предусмотрены. Для передвижения инвалидов между этажами в зданиях предусмотрены лифты оборудованные визуальными и тактильными средствами информации
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом освещение предусмотрено расстановка уличных фонарей, обеспечивающее освещение территории в вечернее и ночное время суток. Освещение территории предусмотрено по периметру объекта вдоль порезов автомобилей, внутренняя территория вдоль входных групп и освещение площадок внутри двора
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МОЭК»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-ТУ1-03-15082510
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151564636,86 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1984 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10654797,57 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4322 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 108466752,05 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №1345/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационной - правовой формы: «Энергосервис»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7709571825
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-11/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ловител
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7705990180
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ПИК-Комфорт

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 830
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1056
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 646
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 410
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	2	1	73,1	3
2	квартира	2	1	61,1	2
3	квартира	2	1	46,9	1
4	квартира	2	1	44,9	1
5	квартира	2	1	60,5	2
6	квартира	2	1	73,5	3
7	квартира	2	1	34,8	1
8	квартира	3	1	73,3	3
9	квартира	3	1	61,5	2
10	квартира	3	1	47,3	1
11	квартира	3	1	45,5	1
12	квартира	3	1	60,9	2
13	квартира	3	1	73,9	3
14	квартира	3	1	35	1
15	квартира	4	1	73,9	3
16	квартира	4	1	60,9	2
17	квартира	4	1	47,3	1
18	квартира	4	1	45,5	1
19	квартира	4	1	61,5	2
20	квартира	4	1	73,3	3
21	квартира	4	1	35,6	1
22	квартира	5	1	73,9	3
23	квартира	5	1	60,9	2
24	квартира	5	1	47,3	1
25	квартира	5	1	45,5	1
26	квартира	5	1	61,5	2
27	квартира	5	1	73,3	3
28	квартира	5	1	35,6	1
29	квартира	6	1	72,7	3
30	квартира	6	1	60,3	2
31	квартира	6	1	46,7	1
32	квартира	6	1	44,9	1
33	квартира	6	1	60,3	2
34	квартира	6	1	72,7	3
35	квартира	6	1	35	1
36	квартира	7	1	72,7	3
37	квартира	7	1	60,3	2
38	квартира	7	1	46,7	1
39	квартира	7	1	44,9	1
40	квартира	7	1	60,3	2
41	квартира	7	1	72,7	3
42	квартира	7	1	35	1
43	квартира	8	1	72,7	3

44	квартира	8	1	60,3	2
45	квартира	8	1	46,7	1
46	квартира	8	1	44,9	1
47	квартира	8	1	60,3	2
48	квартира	8	1	72,7	3
49	квартира	8	1	35	1
50	квартира	9	1	72,7	3
51	квартира	9	1	60,3	2
52	квартира	9	1	46,7	1
53	квартира	9	1	44,9	1
54	квартира	9	1	60,3	2
55	квартира	9	1	72,7	3
56	квартира	9	1	35	1
57	квартира	10	1	72,7	3
58	квартира	10	1	60,3	2
59	квартира	10	1	46,7	1
60	квартира	10	1	44,9	1
61	квартира	10	1	60,3	2
62	квартира	10	1	72,7	3
63	квартира	10	1	35	1
64	квартира	11	1	72,7	3
65	квартира	11	1	60,3	2
66	квартира	11	1	46,7	1
67	квартира	11	1	44,9	1
68	квартира	11	1	60,3	2
69	квартира	11	1	72,7	3
70	квартира	11	1	35	1
71	квартира	12	1	72,7	3
72	квартира	12	1	60,3	2
73	квартира	12	1	46,7	1
74	квартира	12	1	44,9	1
75	квартира	12	1	60,3	2
76	квартира	12	1	72,7	3
77	квартира	12	1	35	1
78	квартира	13	1	72,7	3
79	квартира	13	1	60,3	2
80	квартира	13	1	46,7	1
81	квартира	13	1	44,9	1
82	квартира	13	1	60,3	2
83	квартира	13	1	72,7	3
84	квартира	13	1	35	1
85	квартира	14	1	72,7	3
86	квартира	14	1	60,3	2
87	квартира	14	1	46,7	1
88	квартира	14	1	44,9	1
89	квартира	14	1	60,3	2
90	квартира	14	1	72,7	3
91	квартира	14	1	35	1
92	квартира	15	1	72,7	3
93	квартира	15	1	60,3	2
94	квартира	15	1	46,7	1
95	квартира	15	1	44,9	1
96	квартира	15	1	60,3	2
97	квартира	15	1	72,7	3
98	квартира	15	1	35	1
99	квартира	16	1	72,7	3
100	квартира	16	1	60,3	2

101	квартира	16	1	46,7	1
102	квартира	16	1	44,9	1
103	квартира	16	1	60,3	2
104	квартира	16	1	72,7	3
105	квартира	16	1	35	1
106	квартира	17	1	72,7	3
107	квартира	17	1	60,3	2
108	квартира	17	1	46,7	1
109	квартира	17	1	44,9	1
110	квартира	17	1	60,3	2
111	квартира	17	1	72,7	3
112	квартира	17	1	35	1
113	квартира	18	1	72,7	3
114	квартира	18	1	60,3	2
115	квартира	18	1	46,7	1
116	квартира	18	1	44,9	1
117	квартира	18	1	60,3	2
118	квартира	18	1	72,7	3
119	квартира	18	1	35	1
120	квартира	19	1	72,7	3
121	квартира	19	1	60,3	2
122	квартира	19	1	46,7	1
123	квартира	19	1	44,9	1
124	квартира	19	1	60,3	2
125	квартира	19	1	72,7	3
126	квартира	19	1	35	1
127	квартира	20	1	72,7	3
128	квартира	20	1	60,3	2
129	квартира	20	1	46,7	1
130	квартира	20	1	44,9	1
131	квартира	20	1	60,3	2
132	квартира	20	1	72,7	3
133	квартира	20	1	35	1
134	квартира	21	1	72,7	3
135	квартира	21	1	60,3	2
136	квартира	21	1	46,7	1
137	квартира	21	1	44,9	1
138	квартира	21	1	60,3	2
139	квартира	21	1	72,7	3
140	квартира	21	1	35	1
141	квартира	22	1	72,7	3
142	квартира	22	1	60,3	2
143	квартира	22	1	46,7	1
144	квартира	22	1	44,9	1
145	квартира	22	1	60,3	2
146	квартира	22	1	72,7	3
147	квартира	22	1	35	1
148	квартира	23	1	72,7	3
149	квартира	23	1	60,3	2
150	квартира	23	1	46,7	1
151	квартира	23	1	44,9	1
152	квартира	23	1	60,3	2
153	квартира	23	1	72,7	3
154	квартира	23	1	35	1
155	квартира	2	2	55,4	2
156	квартира	2	2	110,2	4
157	квартира	2	2	35,7	1

158	квартира	2	2	46,1	1
159	квартира	2	2	45,7	1
160	квартира	2	2	60,6	2
161	квартира	2	2	53,1	2
162	квартира	2	2	55,4	2
163	квартира	3	2	55,8	2
164	квартира	3	2	110,8	4
165	квартира	3	2	36,1	1
166	квартира	3	2	46,6	1
167	квартира	3	2	46,3	1
168	квартира	3	2	61	2
169	квартира	3	2	53,3	2
170	квартира	3	2	55,8	2
171	квартира	4	2	55,8	2
172	квартира	4	2	110,8	4
173	квартира	4	2	36,1	1
174	квартира	4	2	46,6	1
175	квартира	4	2	46,1	1
176	квартира	4	2	61	2
177	квартира	4	2	53,3	2
178	квартира	4	2	55,8	2
179	квартира	5	2	55,8	2
180	квартира	5	2	110,8	4
181	квартира	5	2	36,1	1
182	квартира	5	2	46,6	1
183	квартира	5	2	46,1	1
184	квартира	5	2	61	2
185	квартира	5	2	53,3	2
186	квартира	5	2	55,8	2
187	квартира	6	2	55,8	2
188	квартира	6	2	110,8	4
189	квартира	6	2	36,1	1
190	квартира	6	2	46,6	1
191	квартира	6	2	46,3	1
192	квартира	6	2	61	2
193	квартира	6	2	53,3	2
194	квартира	6	2	55,8	2
195	квартира	7	2	55,8	2
196	квартира	7	2	110,8	4
197	квартира	7	2	36,1	1
198	квартира	7	2	46,6	1
199	квартира	7	2	46,3	1
200	квартира	7	2	61	2
201	квартира	7	2	53,3	2
202	квартира	7	2	55,8	2
203	квартира	8	2	55,8	2
204	квартира	8	2	110,8	4
205	квартира	8	2	36,1	1
206	квартира	8	2	46,6	1
207	квартира	8	2	46,1	1
208	квартира	8	2	61	2
209	квартира	8	2	53,3	2
210	квартира	8	2	55,8	2
211	квартира	9	2	55,8	2
212	квартира	9	2	110,8	4
213	квартира	9	2	36,1	1
214	квартира	9	2	46,6	1

215	квартира	9	2	46,1	1
216	квартира	9	2	61	2
217	квартира	9	2	53,3	2
218	квартира	9	2	55,8	2
219	квартира	10	2	55,8	2
220	квартира	10	2	110,8	4
221	квартира	10	2	36,1	1
222	квартира	10	2	46,6	1
223	квартира	10	2	46,3	1
224	квартира	10	2	61	2
225	квартира	10	2	53,3	2
226	квартира	10	2	55,8	2
227	квартира	11	2	55,3	2
228	квартира	11	2	110,1	4
229	квартира	11	2	35,6	1
230	квартира	11	2	46,6	1
231	квартира	11	2	45,5	1
232	квартира	11	2	60,4	2
233	квартира	11	2	52,7	2
234	квартира	11	2	55,3	2
235	квартира	12	2	55,3	2
236	квартира	12	2	110,1	4
237	квартира	12	2	35,6	1
238	квартира	12	2	46,6	1
239	квартира	12	2	45,5	1
240	квартира	12	2	60,4	2
241	квартира	12	2	52,7	2
242	квартира	12	2	55,3	2
243	квартира	13	2	55,3	2
244	квартира	13	2	110,1	4
245	квартира	13	2	35,6	1
246	квартира	13	2	46,6	1
247	квартира	13	2	45,5	1
248	квартира	13	2	60,4	2
249	квартира	13	2	52,7	2
250	квартира	13	2	55,3	2
251	квартира	14	2	55,3	2
252	квартира	14	2	110,1	4
253	квартира	14	2	35,6	1
254	квартира	14	2	46,6	1
255	квартира	14	2	45,5	1
256	квартира	14	2	60,4	2
257	квартира	14	2	52,7	2
258	квартира	14	2	55,3	2
259	квартира	15	2	55,3	2
260	квартира	15	2	110,1	4
261	квартира	15	2	35,6	1
262	квартира	15	2	46,6	1
263	квартира	15	2	45,5	1
264	квартира	15	2	60,4	2
265	квартира	15	2	52,7	2
266	квартира	15	2	55,3	2
267	квартира	16	2	55,3	2
268	квартира	16	2	110,1	4
269	квартира	16	2	35,6	1
270	квартира	16	2	46,6	1
271	квартира	16	2	45,5	1

272	квартира	16	2	60,4	2
273	квартира	16	2	52,7	2
274	квартира	16	2	55,3	2
275	квартира	17	2	55,3	2
276	квартира	17	2	110,1	4
277	квартира	17	2	35,6	1
278	квартира	17	2	46,6	1
279	квартира	17	2	45,5	1
280	квартира	17	2	60,4	2
281	квартира	17	2	52,7	2
282	квартира	17	2	55,3	2
283	квартира	18	2	55,3	2
284	квартира	18	2	110,1	4
285	квартира	18	2	35,6	1
286	квартира	18	2	46,6	1
287	квартира	18	2	45,5	1
288	квартира	18	2	60,4	2
289	квартира	18	2	52,7	2
290	квартира	18	2	55,3	2
291	квартира	19	2	55,3	2
292	квартира	19	2	110,1	4
293	квартира	19	2	35,6	1
294	квартира	19	2	46,6	1
295	квартира	19	2	45,5	1
296	квартира	19	2	60,4	2
297	квартира	19	2	52,7	2
298	квартира	19	2	55,3	2
299	квартира	20	2	55,3	2
300	квартира	20	2	110,1	4
301	квартира	20	2	35,6	1
302	квартира	20	2	46,6	1
303	квартира	20	2	45,5	1
304	квартира	20	2	60,4	2
305	квартира	20	2	52,7	2
306	квартира	20	2	55,3	2
307	квартира	21	2	55,3	2
308	квартира	21	2	110,1	4
309	квартира	21	2	35,6	1
310	квартира	21	2	46,6	1
311	квартира	21	2	45,5	1
312	квартира	21	2	60,4	2
313	квартира	21	2	52,7	2
314	квартира	21	2	55,3	2
315	квартира	22	2	55,3	2
316	квартира	22	2	110,1	4
317	квартира	22	2	35,6	1
318	квартира	22	2	46,6	1
319	квартира	22	2	45,5	1
320	квартира	22	2	60,4	2
321	квартира	22	2	52,7	2
322	квартира	22	2	55,3	2
323	квартира	23	2	55,3	2
324	квартира	23	2	110,1	4
325	квартира	23	2	35,6	1
326	квартира	23	2	46,6	1
327	квартира	23	2	45,5	1
328	квартира	23	2	60,4	2

329	квартира	23	2	52,7	2
330	квартира	23	2	55,3	2
331	квартира	2	3	63	2
332	квартира	2	3	53,5	2
333	квартира	2	3	61,7	2
334	квартира	2	3	24,6	1
335	квартира	2	3	37,8	1
336	квартира	2	3	40,2	1
337	квартира	2	3	82,5	3
338	квартира	2	3	40,2	1
339	квартира	2	3	73,8	3
340	квартира	2	3	60,6	2
341	квартира	3	3	63,4	2
342	квартира	3	3	53,5	2
343	квартира	3	3	61,1	2
344	квартира	3	3	25,2	1
345	квартира	3	3	38,4	1
346	квартира	3	3	39,6	1
347	квартира	3	3	81,9	3
348	квартира	3	3	40,1	1
349	квартира	3	3	74,4	3
350	квартира	3	3	61,1	2
351	квартира	4	3	63	2
352	квартира	4	3	53,5	2
353	квартира	4	3	61,7	2
354	квартира	4	3	24,6	1
355	квартира	4	3	37,8	1
356	квартира	4	3	40,2	1
357	квартира	4	3	82,5	3
358	квартира	4	3	40,2	1
359	квартира	4	3	73,8	3
360	квартира	4	3	60,6	2
361	квартира	5	3	63,4	2
362	квартира	5	3	53,5	2
363	квартира	5	3	61,1	2
364	квартира	5	3	25,2	1
365	квартира	5	3	38,4	1
366	квартира	5	3	39,6	1
367	квартира	5	3	81,9	3
368	квартира	5	3	40,1	1
369	квартира	5	3	74,4	3
370	квартира	5	3	61,1	2
371	квартира	6	3	63	2
372	квартира	6	3	53,5	2
373	квартира	6	3	61,7	2
374	квартира	6	3	24,6	1
375	квартира	6	3	37,8	1
376	квартира	6	3	40,2	1
377	квартира	6	3	82,5	3
378	квартира	6	3	40,2	1
379	квартира	6	3	73,8	3
380	квартира	6	3	60,6	2
381	квартира	7	3	63,4	2
382	квартира	7	3	53,5	2
383	квартира	7	3	61,1	2
384	квартира	7	3	25,2	1
385	квартира	7	3	38,4	1

386	квартира	7	3	39,6	1
387	квартира	7	3	81,9	3
388	квартира	7	3	40,1	1
389	квартира	7	3	74,4	3
390	квартира	7	3	61,1	2
391	квартира	8	3	63	2
392	квартира	8	3	53,5	2
393	квартира	8	3	61,7	2
394	квартира	8	3	24,6	1
395	квартира	8	3	37,8	1
396	квартира	8	3	40,2	1
397	квартира	8	3	82,5	3
398	квартира	8	3	40,2	1
399	квартира	8	3	73,8	3
400	квартира	8	3	60,6	2
401	квартира	9	3	63,4	2
402	квартира	9	3	53,5	2
403	квартира	9	3	61,1	2
404	квартира	9	3	25,2	1
405	квартира	9	3	38,4	1
406	квартира	9	3	39,6	1
407	квартира	9	3	81,9	3
408	квартира	9	3	40,1	1
409	квартира	9	3	74,4	3
410	квартира	9	3	61,1	2
411	квартира	10	3	63	2
412	квартира	10	3	53,5	2
413	квартира	10	3	61,7	2
414	квартира	10	3	24,6	1
415	квартира	10	3	37,8	1
416	квартира	10	3	40,2	1
417	квартира	10	3	82,5	3
418	квартира	10	3	40,2	1
419	квартира	10	3	73,8	3
420	квартира	10	3	60,6	2
421	квартира	2	4	89,7	3
422	квартира	2	4	40	1
423	квартира	2	4	35,9	1
424	квартира	2	4	68,9	2
425	квартира	3	4	89,8	3
426	квартира	3	4	40,1	1
427	квартира	3	4	36,1	1
428	квартира	3	4	69,2	2
429	квартира	4	4	89,8	3
430	квартира	4	4	40,1	1
431	квартира	4	4	36,1	1
432	квартира	4	4	69,7	2
433	квартира	5	4	89,8	3
434	квартира	5	4	40,1	1
435	квартира	5	4	36,1	1
436	квартира	5	4	69,7	2
437	квартира	6	4	88,8	3
438	квартира	6	4	39,6	1
439	квартира	6	4	35,6	1
440	квартира	6	4	68,7	2
441	квартира	7	4	88,8	3
442	квартира	7	4	39,6	1

443	квартира	7	4	35,6	1
444	квартира	7	4	68,7	2
445	квартира	8	4	88,8	3
446	квартира	8	4	39,6	1
447	квартира	8	4	35,6	1
448	квартира	8	4	68,7	2
449	квартира	9	4	88,8	3
450	квартира	9	4	39,6	1
451	квартира	9	4	35,6	1
452	квартира	9	4	68,7	2
453	квартира	10	4	88,8	3
454	квартира	10	4	39,6	1
455	квартира	10	4	35,6	1
456	квартира	10	4	68,7	2
457	квартира	11	4	90,6	3
458	квартира	11	4	39,6	1
459	квартира	11	4	35,6	1
460	квартира	11	4	68,7	2
461	квартира	12	4	90,6	3
462	квартира	12	4	39,6	1
463	квартира	12	4	35,6	1
464	квартира	12	4	68,7	2
465	квартира	13	4	90,6	3
466	квартира	13	4	39,6	1
467	квартира	13	4	35,6	1
468	квартира	13	4	68,7	2
469	квартира	14	4	90,6	3
470	квартира	14	4	39,6	1
471	квартира	14	4	35,6	1
472	квартира	14	4	68,7	2
473	квартира	15	4	90,6	3
474	квартира	15	4	39,6	1
475	квартира	15	4	35,6	1
476	квартира	15	4	68,7	2
477	квартира	16	4	90,6	3
478	квартира	16	4	39,6	1
479	квартира	16	4	35,6	1
480	квартира	16	4	68,7	2
481	квартира	17	4	90,6	3
482	квартира	17	4	39,6	1
483	квартира	17	4	35,6	1
484	квартира	17	4	68,7	2
485	квартира	18	4	90,6	3
486	квартира	18	4	39,6	1
487	квартира	18	4	35,6	1
488	квартира	18	4	68,7	2
489	квартира	19	4	90,6	3
490	квартира	19	4	39,6	1
491	квартира	19	4	35,6	1
492	квартира	19	4	68,7	2
493	квартира	20	4	90,6	3
494	квартира	20	4	39,6	1
495	квартира	20	4	35,6	1
496	квартира	20	4	68,7	2
497	квартира	21	4	90,6	3
498	квартира	21	4	39,6	1
499	квартира	21	4	35,6	1

500	квартира	21	4	68,7	2
501	квартира	22	4	90,6	3
502	квартира	22	4	39,6	1
503	квартира	22	4	35,6	1
504	квартира	22	4	68,7	2
505	квартира	23	4	90,6	3
506	квартира	23	4	39,6	1
507	квартира	23	4	35,6	1
508	квартира	23	4	68,7	2
509	квартира	2	5	69,6	2
510	квартира	2	5	55,8	2
511	квартира	2	5	39,3	1
512	квартира	2	5	70,8	2
513	квартира	3	5	69,7	2
514	квартира	3	5	56,1	2
515	квартира	3	5	39,6	1
516	квартира	3	5	71	2
517	квартира	4	5	69,2	2
518	квартира	4	5	56,6	2
519	квартира	4	5	39,6	1
520	квартира	4	5	70,5	2
521	квартира	5	5	69,2	2
522	квартира	5	5	56,6	2
523	квартира	5	5	39,6	1
524	квартира	5	5	70,5	2
525	квартира	6	5	68,7	2
526	квартира	6	5	55,6	2
527	квартира	6	5	39,1	1
528	квартира	6	5	70	2
529	квартира	7	5	68,7	2
530	квартира	7	5	55,6	2
531	квартира	7	5	39,1	1
532	квартира	7	5	70	2
533	квартира	8	5	68,7	2
534	квартира	8	5	55,6	2
535	квартира	8	5	39,1	1
536	квартира	8	5	70	2
537	квартира	9	5	68,7	2
538	квартира	9	5	55,6	2
539	квартира	9	5	39,1	1
540	квартира	9	5	70	2
541	квартира	10	5	68,7	2
542	квартира	10	5	55,6	2
543	квартира	10	5	39,1	1
544	квартира	10	5	70	2
545	квартира	11	5	68,7	2
546	квартира	11	5	55,6	2
547	квартира	11	5	39,1	1
548	квартира	11	5	70	2
549	квартира	12	5	68,7	2
550	квартира	12	5	55,6	2
551	квартира	12	5	39,1	1
552	квартира	12	5	70	2
553	квартира	13	5	68,7	2
554	квартира	13	5	55,6	2
555	квартира	13	5	39,1	1
556	квартира	13	5	70	2

557	квартира	14	5	68,7	2
558	квартира	14	5	55,6	2
559	квартира	14	5	39,1	1
560	квартира	14	5	70	2
561	квартира	15	5	68,7	2
562	квартира	15	5	55,6	2
563	квартира	15	5	39,1	1
564	квартира	15	5	70	2
565	квартира	16	5	68,7	2
566	квартира	16	5	55,6	2
567	квартира	16	5	39,1	1
568	квартира	16	5	70	2
569	квартира	17	5	68,7	2
570	квартира	17	5	55,6	2
571	квартира	17	5	39,1	1
572	квартира	17	5	70	2
573	квартира	18	5	68,7	2
574	квартира	18	5	55,6	2
575	квартира	18	5	39,1	1
576	квартира	18	5	70	2
577	квартира	19	5	68,7	2
578	квартира	19	5	55,6	2
579	квартира	19	5	39,1	1
580	квартира	19	5	70	2
581	квартира	20	5	68,7	2
582	квартира	20	5	55,6	2
583	квартира	20	5	39,1	1
584	квартира	20	5	70	2
585	квартира	21	5	68,7	2
586	квартира	21	5	55,6	2
587	квартира	21	5	39,1	1
588	квартира	21	5	70	2
589	квартира	22	5	68,7	2
590	квартира	22	5	55,6	2
591	квартира	22	5	39,1	1
592	квартира	22	5	70	2
593	квартира	23	5	68,7	2
594	квартира	23	5	55,6	2
595	квартира	23	5	39,1	1
596	квартира	23	5	70	2
597	квартира	2	6	70,6	2
598	квартира	2	6	64,6	2
599	квартира	2	6	40,2	1
600	квартира	2	6	92,5	3
601	квартира	3	6	70,6	2
602	квартира	3	6	64,6	2
603	квартира	3	6	40,2	1
604	квартира	3	6	92,5	3
605	квартира	4	6	70,6	2
606	квартира	4	6	64,6	2
607	квартира	4	6	40,2	1
608	квартира	4	6	92,5	3
609	квартира	5	6	70,6	2
610	квартира	5	6	64,6	2
611	квартира	5	6	40,2	1
612	квартира	5	6	92,5	3
613	квартира	6	6	70,6	2

614	квартира	6	6	64,6	2
615	квартира	6	6	40,2	1
616	квартира	6	6	92,5	3
617	квартира	7	6	70,6	2
618	квартира	7	6	64,6	2
619	квартира	7	6	40,2	1
620	квартира	7	6	92,5	3
621	квартира	8	6	70,6	2
622	квартира	8	6	64,6	2
623	квартира	8	6	40,2	1
624	квартира	8	6	92,5	3
625	квартира	9	6	70,6	2
626	квартира	9	6	64,6	2
627	квартира	9	6	40,2	1
628	квартира	9	6	92,5	3
629	квартира	10	6	70,6	2
630	квартира	10	6	64,6	2
631	квартира	10	6	40,2	1
632	квартира	10	6	92,5	3
633	квартира	2	7	75,7	3
634	квартира	2	7	20,9	1
635	квартира	2	7	82,9	3
636	квартира	2	7	39,6	1
637	квартира	2	7	38,1	1
638	квартира	2	7	68,6	2
639	квартира	3	7	75,7	3
640	квартира	3	7	20,9	1
641	квартира	3	7	82,9	3
642	квартира	3	7	39,6	1
643	квартира	3	7	38,1	1
644	квартира	3	7	68,6	2
645	квартира	4	7	75,4	3
646	квартира	4	7	20,9	1
647	квартира	4	7	82,9	3
648	квартира	4	7	39,6	1
649	квартира	4	7	38,1	1
650	квартира	4	7	68,6	2
651	квартира	5	7	75,7	3
652	квартира	5	7	20,9	1
653	квартира	5	7	82,9	3
654	квартира	5	7	39,6	1
655	квартира	5	7	38,1	1
656	квартира	5	7	68,6	2
657	квартира	6	7	75,7	3
658	квартира	6	7	20,9	1
659	квартира	6	7	82,9	3
660	квартира	6	7	39,6	1
661	квартира	6	7	38,1	1
662	квартира	6	7	68,6	2
663	квартира	7	7	75,7	3
664	квартира	7	7	20,9	1
665	квартира	7	7	82,9	3
666	квартира	7	7	39,6	1
667	квартира	7	7	38,1	1
668	квартира	7	7	68,6	2
669	квартира	8	7	75,7	3
670	квартира	8	7	20,9	1

671	квартира	8	7	82,9	3
672	квартира	8	7	39,6	1
673	квартира	8	7	38,1	1
674	квартира	8	7	68,6	2
675	квартира	9	7	75,4	3
676	квартира	9	7	20,9	1
677	квартира	9	7	82,9	3
678	квартира	9	7	39,6	1
679	квартира	9	7	38,1	1
680	квартира	9	7	68,6	2
681	квартира	10	7	75,4	3
682	квартира	10	7	20,9	1
683	квартира	10	7	82,9	3
684	квартира	10	7	39,6	1
685	квартира	10	7	38,1	1
686	квартира	10	7	68,6	2
687	квартира	2	8	111,6	4
688	квартира	2	8	20,9	1
689	квартира	2	8	63,3	2
690	квартира	2	8	68,9	2
691	квартира	3	8	111,6	4
692	квартира	3	8	20,9	1
693	квартира	3	8	63,3	2
694	квартира	3	8	68,9	2
695	квартира	4	8	111,6	4
696	квартира	4	8	20,9	1
697	квартира	4	8	63,3	2
698	квартира	4	8	68,9	2
699	квартира	5	8	111,6	4
700	квартира	5	8	20,9	1
701	квартира	5	8	63,3	2
702	квартира	5	8	68,9	2
703	квартира	6	8	111,6	4
704	квартира	6	8	20,9	1
705	квартира	6	8	63,3	2
706	квартира	6	8	68,9	2
707	квартира	7	8	111,6	4
708	квартира	7	8	20,9	1
709	квартира	7	8	63,3	2
710	квартира	7	8	68,9	2
711	квартира	8	8	111,6	4
712	квартира	8	8	20,9	1
713	квартира	8	8	63,3	2
714	квартира	8	8	68,9	2
715	квартира	9	8	111,6	4
716	квартира	9	8	20,9	1
717	квартира	9	8	63,3	2
718	квартира	9	8	68,9	2
719	квартира	10	8	111,6	4
720	квартира	10	8	20,9	1
721	квартира	10	8	63,3	2
722	квартира	10	8	68,9	2
723	квартира	2	9	89,5	3
724	квартира	2	9	63	2
725	квартира	2	9	68,9	2
726	квартира	3	9	89,5	3
727	квартира	3	9	63	2

728	квартира	3	9	68,9	2
729	квартира	4	9	89,5	3
730	квартира	4	9	63	2
731	квартира	4	9	68,3	2
732	квартира	5	9	89,5	3
733	квартира	5	9	63	2
734	квартира	5	9	68,3	2
735	квартира	6	9	89,5	3
736	квартира	6	9	63	2
737	квартира	6	9	68,9	2
738	квартира	7	9	89,5	3
739	квартира	7	9	63	2
740	квартира	7	9	68,9	2
741	квартира	8	9	89,5	3
742	квартира	8	9	63	2
743	квартира	8	9	68,3	2
744	квартира	9	9	89,5	3
745	квартира	9	9	63	2
746	квартира	9	9	68,3	2
747	квартира	10	9	89,5	3
748	квартира	10	9	63	2
749	квартира	10	9	68,9	2
750	квартира	2	10	90,4	3
751	квартира	2	10	40,2	1
752	квартира	2	10	82,7	3
753	квартира	2	10	39,6	1
754	квартира	2	10	75,1	3
755	квартира	3	10	90,4	3
756	квартира	3	10	40,2	1
757	квартира	3	10	82,7	3
758	квартира	3	10	39,6	1
759	квартира	3	10	75,1	3
760	квартира	4	10	91	3
761	квартира	4	10	40,2	1
762	квартира	4	10	82,1	3
763	квартира	4	10	40,2	1
764	квартира	4	10	75,7	3
765	квартира	5	10	91	3
766	квартира	5	10	40,2	1
767	квартира	5	10	82,1	3
768	квартира	5	10	40,2	1
769	квартира	5	10	75,7	3
770	квартира	6	10	90,4	3
771	квартира	6	10	40,2	1
772	квартира	6	10	82,7	3
773	квартира	6	10	39,6	1
774	квартира	6	10	75,1	3
775	квартира	7	10	90,4	3
776	квартира	7	10	40,2	1
777	квартира	7	10	82,7	3
778	квартира	7	10	39,6	1
779	квартира	7	10	75,1	3
780	квартира	8	10	91	3
781	квартира	8	10	40,2	1
782	квартира	8	10	82,1	3
783	квартира	8	10	40,2	1
784	квартира	8	10	75,7	3

785	квартира	9	10	91	3
786	квартира	9	10	40,2	1
787	квартира	9	10	82,1	3
788	квартира	9	10	40,2	1
789	квартира	9	10	75,7	3
790	квартира	10	10	90,4	3
791	квартира	10	10	40,2	1
792	квартира	10	10	82,7	3
793	квартира	10	10	39,6	1
794	квартира	10	10	75,1	3
795	квартира	2	11	92,9	3
796	квартира	2	11	40	1
797	квартира	2	11	42,8	1
798	квартира	2	11	95,3	4
799	квартира	3	11	92,9	3
800	квартира	3	11	40,2	1
801	квартира	3	11	42,8	1
802	квартира	3	11	95,3	4
803	квартира	4	11	92,5	3
804	квартира	4	11	40,2	1
805	квартира	4	11	42,2	1
806	квартира	4	11	96,1	4
807	квартира	5	11	92,5	3
808	квартира	5	11	40,2	1
809	квартира	5	11	42,2	1
810	квартира	5	11	96,1	4
811	квартира	6	11	92,9	3
812	квартира	6	11	40,2	1
813	квартира	6	11	42,8	1
814	квартира	6	11	95,3	4
815	квартира	7	11	92,9	3
816	квартира	7	11	40,2	1
817	квартира	7	11	42,8	1
818	квартира	7	11	95,3	4
819	квартира	8	11	92,5	3
820	квартира	8	11	40,2	1
821	квартира	8	11	42,2	1
822	квартира	8	11	96,1	4
823	квартира	9	11	92,5	3
824	квартира	9	11	40,2	1
825	квартира	9	11	42,2	1
826	квартира	9	11	96,1	4
827	квартира	10	11	93,1	3
828	квартира	10	11	40,2	1
829	квартира	10	11	42,8	1
830	квартира	10	11	95,5	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение общественного назначения	1	1	136,4	Тамбур	7,3
					Помещение общественного назначения	119,9
					ПУИ	4,1
					С/У	5,1
2	Помещение общественного назначения	1	1	90,3	Тамбур	6,7
					Помещение общественного назначения	73,9
					ПУИ	4,2
					С/У	5,5

3	Помещение общественного назначения	1	1	134	Тамбур	7,3
					Помещение общественного назначения	118,6
					ПУИ	3,5
					С/У	4,6
4	Помещение общественного назначения	1	2	106,7	Тамбур	6,4
					Помещение общественного назначения	90,9
					ПУИ	3,4
					С/У	6
5	Помещение общественного назначения	1	2	109,4	Тамбур	7
					Помещение общественного назначения	92,1
					ПУИ	3,8
					С/У	6,5
6	Помещение общественного назначения	1	2	113,4	Тамбур	6,1
					Помещение общественного назначения	98,9
					ПУИ	3
					С/У	5,4
7	Помещение общественного назначения	1	2	107,5	Тамбур	7,3
					Помещение общественного назначения	88,7
					ПУИ	4,2
					С/У	7,3
8	Помещение общественного назначения	1	3	124,1	Тамбур	7,5
					Помещение общественного назначения	108,8
					КУИ	2,9
					С/У	4,9
9	Помещение общественного назначения	1	3	143,2	Тамбур	6,3
					Помещение общественного назначения	128,2
					КУИ	3
					С/У	5,7
10	Помещение общественного назначения	1	3	83,7	Тамбур	6,3
					Помещение общественного назначения	66,3
					КУИ	4,8
					С/У	6,3
11	Помещение общественного назначения	1	3	133,1	Тамбур	6,9
					Помещение общественного назначения	115,2
					КУИ	5,2
					С/У	5,8
12	Помещение общественного назначения	1	4	91,4	Тамбур	7,4
					Помещение общественного назначения	75,2
					КУИ	3,5
					С/У	5,3
13	Помещение общественного назначения	1	4	108,6	Тамбур	7,4
					Помещение общественного назначения	91,8
					КУИ	3,5
					С/У	5,9
14	Помещение общественного назначения	1	5	93,3	Тамбур	7,5
					Помещение общественного назначения	77,1
					КУИ	3,5
					С/У	5,2
15	Помещение общественного назначения	1	5	111,5	Тамбур	7,3
					Помещение общественного назначения	95,2
					КУИ	3,3
					С/У	5,7
16	Помещение общественного назначения	1	6	92,7	Тамбур	7,1
					Помещение общественного назначения	77,3
					КУИ	2,5
					С/У	5,8
17	Помещение общественного назначения	1	6	139,7	Тамбур	7,5

					Помещение общественного назначения	123,9
					КУИ	2,6
					С/У	5,7
18	Помещение общественного назначения	1	7	80,5	Тамбур	6,9
					Помещение общественного назначения	65,1
					КУИ	2,9
					С/У	5,6
19	Помещение общественного назначения	1	7	53,3	Тамбур	8,2
					Помещение общественного назначения	36,2
					КУИ	2,5
					С/У	6,4
20	Помещение общественного назначения	1	7	62,2	Тамбур	8,6
					Помещение общественного назначения	43,6
					КУИ	4,2
					С/У	5,8
21	Помещение общественного назначения	1	7	113,4	Тамбур	7,6
					Помещение общественного назначения	98
					КУИ	2,1
					С/У	5,7
22	Помещение общественного назначения	1	8	140	Тамбур	7,5
					Помещение общественного назначения	124,4
					КУИ	2,3
					С/У	5,8
23	Помещение общественного назначения	1	8	93,9	Тамбур	6,8
					Помещение общественного назначения	78,6
					КУИ	2,7
					С/У	5,8
24	Помещение общественного назначения	1	9	94,4	Тамбур	7,5
					Помещение общественного назначения	78,4
					КУИ	2,7
					С/У	5,8
25	Помещение общественного назначения	1	9	91,2	Тамбур	6,8
					Помещение общественного назначения	75,9
					КУИ	2,7
					С/У	5,8
26	Помещение общественного назначения	1	10	82,7	Тамбур	7,1
					Помещение общественного назначения	68,1
					КУИ	2,3
					С/У	5,2
27	Помещение общественного назначения	1	10	52,5	Тамбур	6,6
					Помещение общественного назначения	38,5
					КУИ	2,4
					С/У	5
28	Помещение общественного назначения	1	10	77,2	Тамбур	6,6
					Помещение общественного назначения	62,3
					КУИ	2,8
					С/У	5,5
29	Помещение общественного назначения	1	10	95	Тамбур	7,5
					Помещение общественного назначения	79
					КУИ	2,7
					С/У	5,8
30	Помещение общественного назначения	1	11	139,8	Тамбур	7,6
					Помещение общественного назначения	120,8
					КУИ	4,1
					С/У	7,3
31	Помещение общественного назначения	1	11	93,4	Тамбур	7,4
					Помещение общественного назначения	77,9

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

646	машино-место	1-ый подземный	-	13,25			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1					
№	Вид помещения				Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проходы, проезды в паркинге, рампа, венткамеры, электрощитовые, с/у, пост охраны, ПУИ				подземная автостоянка	Общее имущество в многоквартирном доме	5019.2
2	Лифтовой холл/Тамбур-шлюз, Лестничная клетка, Коридор, Тамбур-шлюз, Электрощитовая, Узел ввода СС, Противодымная венткамера, Приточная венткамера кладовых, Электрощитовая БКФН, Комната уборочного инвентаря, Тамбур-шлюз, Противодымная венткамера				1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	282.4
3	Вестибюль, Вестибюль, Холл, Лестничная клетка				1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	92.7
4	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
5	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
6	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
7	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
8	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
9	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
10	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
11	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
12	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
13	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
14	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
15	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
16	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
17	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
18	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
19	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
20	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
21	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
22	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	71.1
23	Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров, Лифтовой холл, Коридор, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров				21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	213.3
24	Лифтовый холл/Тамбур-шлюз, Лестничная клетка, Коридор,Электрощитовая, Кроссовая, Венткамера противодымная, Насосная водоснабжения и пожаротушения, Помещение уборочного инвентаря, Венткамера противодымная,Пожарный резервуар, Коридор				.-1 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	426.7
25	Лобби, Тамбур, Лестничная клетка, Тамбур				1 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	91.1
26	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров, Коридор				2 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	1161.3
27	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров, Коридор				3 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	58.4
28	Лифтовой холл, Лестничная клетка, Лоджия для размещения кондиционеров, Коридор, Коридор, Коридор, Коридор, Коридор				4 этаж, секция 2	Общее имущество в многоквартирном доме	147.2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

153	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	4 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
154	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	5 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
155	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	6 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
156	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	7 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
157	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	8 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
158	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	9 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
159	Коридор, Лифтовой холл, Лестница, Лоджия для размещения кондиционеров	10 этаж, секция 11	Общее имущество в многоквартирном доме	46.5
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	-1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения БКФН, квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерьер	
3	Техподполье	Насосная станция водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой	
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
5	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
6	Помещения общественного назначения, квартиры, помещения БКФН, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
7	Кровля, крыша автостоянкаа	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
8	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
9	Квартиры	Система дренажной канализации	Отвод воды от кондиционеров	
10	Техподполье	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения	
11	Подземная автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	Пожаротушение	
12	Кровля, автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
13	Кровля, тех. помещения, лестничные клетки, лифтовые шахты, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма в помещения на путях эвакуации, соседние пожарные отсеки	
14	Кровля, тех. помещения, межквартирные коридоры, автостоянка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении	
15	Кровля, автостоянка, кладовые, тех.помещения	Общеобменная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
16	Кровля, квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
17	Внеквартирные лоджии для размещения наружных блоков систем кондиционирования, квартир	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров микроклимата в помещениях	
18	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса	
19	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара и выдача звуковых и визуальных сигналов, управляющих сигналов на запуск систем, выполняющих ппм, контроль пожарных извещателей и шлейфов пожарной сигнализации в дежурном режиме, контроль систем, выполняющих ППМ (прием сигналов), передача радиосигнала о пожаре на пульт «01»	

20	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения БКФН, квартиры		Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения БКФН, квартиры		Сети связи	системы видеодомофонной связи, система контроля и управления доступом, система охранной сигнализации, система видеонаблюдения и охранно-защитная дератизационная система, телефонизация, телевидение, интернет.
22	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения БКФН, квартиры		Система диспетчеризации инженерного оборудования	Система управления и мониторинга за параметрами инженерного оборудования
23	Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, помещения БКФН, квартиры		Система контроля и учета энергоресурсов	Контроль и учет электропотребления; водопотребления и теплоснабжения
24	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения		Система радиосвязи	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
25	помещения общественного назначения		Система связи МГН	Двухсторонняя диспетчерская связь из ОДС с зонами МГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8251200000 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:04:0001006:43,77:04:0001006:9		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено		
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства				
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1010000 р.		
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «Техно Строй» в отношении Разрешения на строительство № 77-148000-017227-2018 06.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 407018105068000000037 к/с 301018107000000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 77 02070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

