

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Симферополь
(место составления)

" 03 " июля 2025 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МАСТЕР-УНИВЕРСАЛ»
ОГРН 1149204017918 ИНН 9204009047

295051, Республика Крым, Симферополь г, Ленина б-р, дом 12, помещение 301, кабинет 17

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Строительство жилого комплекса в Перовском сельском поселении Симферопольского района Республики Крым. 1 этап. Жилой дом»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

1 этап строительства на земельном участке с кадастровым номером 90:12:132101:981

Площадь участка -- 13 534 м²;

Общая площадь объекта – 18 307,7 м²;

Количество этажей – 10, в т.ч. 1 подземный;

Количество секций - 5 секции.

описание этапа строительства, реконструкции,

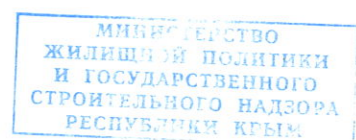
если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, Симферопольский район, Перовское сельское поселение

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

03 ИЮЛ 2025



4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

91-RU93512000-7374-2024 от 28.12.2024г., выдано Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым сроком до 27.12.2024г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

91-2-1-2-063925-2024 от 30.10.2024 Общество с ограниченной ответственностью "ПРОЕКТСЕРВИСЭКСПЕРТ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

-/-

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

14.07.2025г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

27.12.2029г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР-ПЛЮС» ОГРН 1189204007453, ИНН 9201526390, адрес места нахождения: 299040, г. Севастополь, ул. Промышленная дом № 15, помещение № 3, выписка СРО-С-112-14122009 от 03.11.2020г. №1053/03 ДА

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;
- проектная документация;
- копия положительного заключения экспертизы проектной документации;
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- общий и специальные журналы.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Управляющий –
индивидуальный
предприниматель**

(представитель застройщика или
технического заказчика)

О.В. ЛЕУХИН

(расшифровка подписи)

