



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

61-2-1-1-049694-2022

Дата присвоения номера: 22.07.2022 16:48:18

Дата утверждения заключения экспертизы 22.07.2022



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСПЭК"

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Быкадорова Наталья Владимировна

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (многоквартирные жилые дома №1 и №2, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома)» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОСПЭК"

ОГРН: 1146196005779

ИНН: 6167127735

КПП: 616701001

Место нахождения и адрес: Ростовская область, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА ИСКУССТВЕННАЯ, ДОМ 4, ОФИС 8

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФЕНИКС»

ОГРН: 1056168087568

ИНН: 6168007590

КПП: 616801001

Место нахождения и адрес: Ростовская область, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА ДОВАТОРА, 156

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы инженерных изысканий от 09.07.2022 № б/н, ООО СЗ "Феникс"

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Доверенность Феникс от 19.07.2022 № 7, ООО "СЗ "Феникс"
2. Выписка из ЕГРН на объект недвижимости Стачки от 08.07.2022 № 99/2022/479179347, ФГИС ЕГРН
3. выписка о снятии сооружения от 01.06.2022 № б/н, Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
4. ТЗ Геодезия от 09.07.2022 № б/н, ООО «НПФ Инженерная геодезия»
5. ТЗ Геология от 09.07.2022 № б/н, ИП Каширин Н.В.
6. Программа Геодезия от 09.07.2022 № б/н, ООО "НПФ Инженерная геодезия"
7. Программа Геологии от 09.07.2022 № б/н, ИП Каширин Н.В.
8. Выписка СРО Геодезия от 28.06.2022 № 28-06-22-221, ООО НПФ "Инженерная геодезия"
9. Выписка ИП Каширин 07.22 от 14.07.2022 № 14-07-22-541, ИП Каширин Николай Владимирович
10. Результаты инженерных изысканий (2 документ(ов) - 2 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (многоквартирные жилые дома № 1 и № 2, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома)» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки" от 05.10.2021 № 61-2-1-3-057284-2021

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (многоквартирные жилые дома №1 и №2, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома)» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки»

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Ростовская область, Город Ростов-на-Дону, Проспект Стачки.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.1.5

2.2. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Средства юридических лиц, перечисленных в части 2 статьи 8.3 ГрК РФ	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФЕНИКС» ОГРН: 1056168087568 ИНН: 6168007590 КПП: 616801001 Место нахождения и адрес: Ростовская область, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА ДОВАТОРА, 156	100.0

2.3. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: III, IIIВ

Геологические условия: III

Ветровой район: III

Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 6, 8

2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

Территория района работ имеет развитую государственную геодезическую сеть. В качестве исходных пунктов для создания съемочного обоснования использовались пункты государственной геодезической сети, координаты и высоты которых представлены Департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону. Планово-высотное положение пунктов съемочного обоснования определено спутниковой геодезической аппаратурой статическим способом, с привязкой к исходным пунктам. Обработка измерений выполнена с использованием программного комплекса «Pinnacle». Средняя квадратическая погрешность измерений не превышала допустимых значений.

Топографическая съемка и составление инженерно-топографического плана

Территория района работ обеспечена картографическими материалами в виде растровых электронных изображений, которые представлены Департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону. Ранее созданные инженерно-топографические планы подлежат обновлению: несоответствие их содержания современному состоянию местности не превышает 35%. Топографическая съемка выполнена в границах, указанных в Задании. Измерения выполнены с пункта съемочного обоснования, с использованием спутниковой геодезической аппаратуры и контроллеров, а также радиочастотного модемного оборудования в режиме реального времени (RTK) относительных спутниковых наблюдений, способом Stop&Go. Средние погрешности съемки ситуации и рельефа не превышали допустимых значений. Съемка инженерных коммуникаций производилась одновременно с топографической съемкой. Местоположение и технические характеристики инженерных коммуникаций согласованы с эксплуатирующими организациями. Инженерно-топографический план составлен путем оцифровки имеющихся инженерно-топографических планов и по результатам обработки материалов топографической съемки с использованием программного комплекса «Digitals/Delta». По результатам выполненных работ был произведен контроль полевых и камеральных работ.

Инженерно-геодезические условия

В административном отношении участок изысканий расположен по адресу: РФ, г. Ростов-на-Дону, Советский р-н, пр-кт Стачки, д. 198, земельный участок 61:44:0072101:445. Южной границей района работ является пр-кт Стачки, западной границей – ул. Мильчакова, северной и восточной границами – застроенная территория. Территория участка изысканий под строительство многоквартирного жилого дома представлена спланированной площадкой, ограниченной забором. Абсолютные отметки поверхности земли изменяются от 73,45 м до 75,49 м. Прилегающая территория застроенная, со сложной ситуацией и развитой сетью инженерных коммуникаций.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

В административном отношении участок изысканий расположен в Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, Советский район, проспект Стачки, КН 61:44:0072101:445.

Проектируемое сооружение находится на частично застроенной территории.

Техногенная нагрузка на участок работ в настоящее время незначительна, однако прилегающая к границе изысканий территория застроена и осложнена многочисленными коммуникациями. По границе площадки изысканий проходят автодороги по улицам Стачки и Мильчакова.

В геоморфологическом отношении исследуемый участок находится в пределах Плиоценовой террасы реки Дон. Рельеф участка ровный, территория свободна от застройки.

Абсолютные отметки поверхности земли по устьям выработок изменяются от 72,70 до 75,60 м.

В геологическом строении исследуемого участка на глубину инженерно-геологических исследований принимают участие современные отложения техногенного (tQIV) генезиса; дисперсные, связные, осадочные глинистые отложения четвертичного dQIII, dQII, dQI-II возраста.

В геологическом строении участка работ принимают участие отложения верхне- и среднечетвертичного возраста, представленные делювиальными суглинками от твердой до текучепластичной консистенции в зависимости от положения УГВ. Сверху отложения перекрыты насыпным слоем.

В геолого-литологическом разрезе площадки до глубины 35,0 м по данным бурения скважин выделены следующие слои:

от 0,0 до 0,5-1,3 м (tQIV) - насыпь-щебень известняка строительный мусор, с суглинистым заполнителем, толщина слоя 0,5-1,3 м;

от 0,5-1,3 до 8,5-10,6 м (dQIII) - суглинок желто-бурый, пылеватый, легкий, твердый, макропористый, в кровле гумусированный, толщина слоя 7,7-9,8 м;

от 8,5-10,6 до 12,8-15,4 м (dQIII) - суглинок желто-бурый, пылеватый, легкий, текучепластичный, с прослоями супеси пластичной, толщина слоя 3,2-5,8 м;

от 12,8-15,4 до 16,9-19,7 м (dQIII) - суглинок желто-бурый, пылеватый, тяжелый, тугопластичный, толщина слоя 3,0-6,0 м;

от 16,9-19,7 до 30,0-35,0 м (dQII) - суглинок желто-бурый, пылеватый, тяжелый, твердый, с редким вкл. карбонатов, толщина слоя 10,5-18,1 м.

В пределах исследуемой площадки выделено 4 инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Выделение инженерно-геологических элементов произведено по результатам бурения, статического зондирования и лабораторных исследований грунтов с учетом генезиса и стратиграфического положения, номенклатурного вида и общности физико-механических свойств.

ИГЭ-1 - (dQIII) суглинок лёгкий пылеватый, твёрдый при водонасыщении текучепластичный, среднепросадочный, минеральный, слабозасоленный. Нормативные значения физико-механических характеристик грунтов: $\rho=1,74 \text{ г/см}^3$, $c=11 \text{ КПа}$, $\varphi=17^\circ$, $E=15,5 \text{ МПа}$ (природного сложения), $E=3,7 \text{ МПа}$ (при водонасыщении).

ИГЭ-2 - (dQIII) суглинок легкий пылеватый, текучепластичный, непросадочный. Нормативные значения физико-механических характеристик грунтов: $\rho=1,96 \text{ г/см}^3$, $c=18 \text{ КПа}$, $\varphi=17^\circ$, $E=9,9 \text{ МПа}$.

ИГЭ-3 - (dQIII) суглинок тяжелый пылеватый, тугопластичный, непросадочный. Нормативные значения физико-механических характеристик грунтов: $\rho=1,96 \text{ г/см}^3$, $c=21 \text{ КПа}$, $\varphi=20^\circ$, $E=14,7 \text{ МПа}$.

ИГЭ-4 - (dQII) суглинок тяжёлый пылеватый, твёрдый, непросадочный, ненабухающий. Нормативные значения физико-механических характеристик грунтов: $\rho=2,0 \text{ г/см}^3$, $c=22 \text{ КПа}$, $\varphi=20^\circ$, $E=21,7 \text{ МПа}$.

По содержанию сульфатов (SO₄²⁻ - 3888,0 мг/кг) грунты являются сильноагрессивными к бетону марки W4, W6, W8, среднеагрессивными к бетону марки W10-W14 и слабоагрессивными к бетону марки W16-W20 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178, 31108 и слабоагрессивными к бетону марки W4 на портландцементе по ГОСТ 10178-76* с содержанием C3S не более 65%, C3A не более 7%, C3A+C4AF не более 22% и шлакопортландцементе.

По отношению к арматуре железобетонных конструкций (Cl- 638,1 мг/кг), грунты являются среднеагрессивными к бетону марки W4, W6 и слабоагрессивными к бетону марки W8 и при толщине защитного слоя 20 мм.

По степени засоленности легкорастворимыми солями грунты ИГЭ-1 классифицируются как слабозасоленные (Dsal=0,718).

К специфическим грунтам на участке изысканий относятся насыпные и просадочные и засоленные грунты ИГЭ-1.

Насыпные грунты представлены щебнем известняка со строительным мусором, с суглинистым заполнителем. Грунты слежавшиеся, уплотнившиеся, отсыпаны в рамках планировки рельефа, давность отсыпки более 5 лет.

Просадочные грунты ИГЭ-1 на изучаемой территории распространены повсеместно до глубины 8,5-10,6 м (абс. отметки подошвы слоя 63,08-65,55 м). Мощность просадочной толщи составляет 7,7-9,8 м. Просадка грунтов под действием собственного веса составляет 2,0-12,09 см. Площадка изысканий отнесена ко II типу грунтовых условий по просадочности.

По относительной деформации просадочности глинистые грунты ИГЭ-1 – среднепросадочные ($\varepsilon_{sl} = 0,034$).

Просадочный суглинок ИГЭ-1 слабозасоленный легкорастворимыми солями, максимальное содержание легкорастворимых солей 0,718% (сульфатное засоление).

При бурении скважин в марте 2021 г. подземные воды установились на глубинах 9,6-11,3 м от поверхности земли на абс. отметках 62,2-64,6 м. Водовмещающими грунтами являются суглинки ИГЭ-2. По характеру воды безнапорные. Питание водоносного горизонта происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков. Разгрузка осуществляется за пределами участка.

Амплитуда сезонного колебания УГВ составляет 1,0-1,5 м. Зеркало грунтовых вод ровное. Региональный водоупор не вскрыт.

По критериям типизации территорий по подтопляемости (СП 11-105-97 ч. II приложение И) изучаемая территория относится к типу II-Б-2 – потенциально подтопляемые в результате техногенных аварий и катастроф.

В период строительства и эксплуатации проектируемых сооружений в сфере взаимодействия с геологической средой возможны изменения инженерно-геологических условий исследуемой территории во времени и в пространстве в результате замачивания просадочных грунтов.

При проектировании необходимо предусмотреть мероприятия, исключающие возможность замачивания специфических грунтов.

Коэффициент фильтрации грунтов для ИГЭ-1 составляет 0,620 м/сут, для ИГЭ-2 - 0,715 м/сут, для ИГЭ-3 - 0,372 м/сут, для ИГЭ-4 - 0,336 м/сут.

По содержанию сульфатов (SO₄²⁻ - 3753,0 мг/л) грунтовые воды являются сильноагрессивными к бетону марки W4, W6, W6, W10-W14, среднеагрессивными к бетону марки W16-W20 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178, 31108.

По содержанию хлоридов (Cl⁻ - 436,0 мг/л) к арматуре железобетонных конструкций, грунтовые воды являются неагрессивными при толщине защитного слоя бетона 20-50 мм.

2.4. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

61:44:0072101:445

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий
Инженерно-геодезические изыскания		
25-1220-ИГДИ	19.07.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "КОНТРАКТ-ЦЕНТР" ОГРН: 1106195007940 ИНН: 6163104511 КПП: 616501001 Место нахождения и адрес: Ростовская область, Г. Ростов-на-Дону, ПЕР. СЕМАШКО, Д. 117В, КОМ. 1
Инженерно-геологические изыскания		
133-ИП21-ИГИ (6)	20.07.2022	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "КОНТРАКТ-ЦЕНТР" ОГРН: 1106195007940 ИНН: 6163104511 КПП: 616501001 Место нахождения и адрес: Ростовская область, Г. Ростов-на-Дону, ПЕР. СЕМАШКО, Д. 117В, КОМ. 1

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий

Местоположение: Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в результаты инженерных изысканий

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ФЕНИКС»

ОГРН: 1056168087568

ИНН: 6168007590

КПП: 616801001

Место нахождения и адрес: Ростовская область, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ, УЛИЦА ДОВАТОРА, 156

Технический заказчик:**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИНАНСОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ "КОНТРАКТ-ЦЕНТР"**ОГРН:** 1106195007940**ИНН:** 6163104511**КПП:** 616501001

Место нахождения и адрес: Ростовская область, Г. Ростов-на-Дону, ПЕР. СЕМАШКО, Д. 117В, КОМ. 1

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. ТЗ Геодезия от 09.07.2022 № б/н, ООО «НПФ Инженерная геодезия»
2. ТЗ Геология от 09.07.2022 № б/н, ИП Каширин Н.В.

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа Геодезия от 09.07.2022 № б/н, ООО "НПФ Инженерная геодезия"
2. Программа Геологии от 09.07.2022 № б/н, ИП Каширин Н.В.

Инженерно-геодезические изыскания

Программа инженерно-геодезических изысканий утверждена директором ООО «НПФ Инженерная геодезия» Пимшиным И.Ю. 09.07.2022 г. и согласована генеральным директором ООО ФПК «Контракт-Центр» Усачевой О.Н. 09.07.2022 г.

Инженерно-геологические изыскания

Программа производства инженерно-геологических изысканий, утверждена 09.07.2022 г. ИП Каширин Н.В., согласована 09.07.2022 г. генеральным директором ООО ФПК «Контракт-Центр» Усачевой О.Н.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)**4.1. Описание результатов инженерных изысканий****4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения повторной экспертизы)**

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	25-1220-ИГДИ.pdf	pdf	a5fe0752	25-12/20-ИГДИ от 19.07.2022 25-1220-ИГДИ
	25-1220-ИГДИ.pdf.sig	sig	87031192	
Инженерно-геологические изыскания				
1	133-ИП21-ИГИ (6).pdf	pdf	153b4eb3	133-ИП/21-ИГИ от 20.07.2022 133-ИП21-ИГИ (6)
	133-ИП21-ИГИ.pdf.sig	sig	f2d5065f	

4.1.2. Сведения о методах выполнения инженерных изысканий**4.1.2.1. Инженерно-геодезические изыскания:**

Выполнены следующие виды работ:

- создание съемочного обоснования: 1 пункт;
- топографическая съемка: 4,01 га;
- составление инженерно-топографического плана: 4,01 га;
- согласование инженерных коммуникаций с эксплуатирующими организациями;
- составление технического отчета.

Система координат: местная г. Ростова-на-Дону;

Система высот: Балтийская.

Масштаб топографической съемки: 1:500.

Высота сечения рельефа горизонталями: 0,5 м.

Средства измерений, используемые при производстве работ:

- аппаратура спутниковая геодезическая «EFT M1 Plus», заводской номер PM11643492;
- аппаратура спутниковая геодезическая «EFT M1 Plus», заводской номер PM11643425.

4.1.2.2. Инженерно-геологические изыскания:

Для решения поставленных задач на участке изысканий было пробурено 11 технических и 12 разведочных скважин глубиной до 30,0-35,0 м. Общий метраж бурения составил 760,0 п.м. Из скважин отобран 261 монолит ненарушенной структуры, 6 поинтервальных проб на химанализ и 3 пробы грунтовых вод.

Бурение скважин осуществлялось механическим ударно-канатным способом буровой установкой ЛБУ-50А диаметром 146 мм.

Выполнено 10 испытаний грунтов статическим зондированием комплектом аппаратуры «ПИКА-19» с использованием зонда, тип – II.

В лабораторных условиях выполнен следующий объем работ:

- определение физических свойств грунтов - 62;
- испытания грунтов методом «компрессионного сжатия» - 54;
- испытания грунтов методом «двух кривых» - 91;
- испытание грунтов методом одноплоскостного среза - 54;
- определение гранулометрического состава глинистых грунтов - 28;
- стандартная водная вытяжка - 6;
- определение относительного содержания органических веществ – 40;
- определение химического состава грунтовых вод - 3.

В процессе камеральной обработки полученных данных выполнено следующее:

- составлена карта фактического материала м-б 1:500;
- построены инженерно-геологические разрезы;
- приведены описания грунтов по скважинам;
- построены графики статического зондирования;
- по выделенным инженерно-геологическим элементам определены нормативные и расчетные показатели физико-механических свойств грунтов;
- дана оценка агрессивности грунтов и грунтовых вод;
- составлен отчет.

4.1.3. Описание изменений, внесенных в результаты инженерных изысканий после проведения предыдущей экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

1. В Технический отчет включен каталог координат и высот исходных геодезических пунктов, представленный Департаментом архитектуры и градостроительства г. Ростова-на-Дону.

2. Представлен инженерно-топографический план с печатью принятия в базу данных «ИСОГД» г. Ростова-на-Дону. Технический отчет с внесенными изменениями укомплектован в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.301-2014.

4.1.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

1. Техническое задание дополнено в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016, п.п.4.12, 4.15: указан номер договора, на основании которого выполнялись инженерно-геологические изыскания и дата его заключения, задание утверждено заказчиком, подписано ГИПОм, в технической характеристике указана длина свай.

4.1.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в результаты инженерных изысканий не осуществлялось.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Результаты инженерных изысканий по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (многоквартирные жилые дома №1 и №2, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома)» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки» соответствуют требованиям технических регламентов и заданию на проведение инженерных изысканий.

В соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

VI. Общие выводы

Проектная документация по объекту: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (многоквартирные жилые дома №1 и №2, с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома)» по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр-кт Стачки» соответствует установленным требованиям, действующим в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Павленко Владимир Евгеньевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-1-5070

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.01.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.01.2030

2) Маслов Николай Викторович

Направление деятельности: 1.2. Инженерно-геологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-34-1-6009

Дата выдачи квалификационного аттестата: 06.07.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 06.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E46BE900FFAD7997431EB9561
0D03495

Владелец Быкадорова Наталья
Владимировна

Действителен с 15.12.2021 по 15.03.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 38958770076ADEAA7499DEC1F
FCAE0262

Владелец Павленко Владимир
Евгеньевич

Действителен с 31.07.2021 по 31.07.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3E83EEEE00CCADDAE4C84642
DF2EF1F60

Владелец Маслов Николай Викторович

Действителен с 25.10.2021 по 25.10.2022