

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "БРАВО"

№ 50-002505 по состоянию на 26.07.2019

Дата подачи декларации: 26.07.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью ИнвестСтрой
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ИнвестСтрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта:
	1.2.5	Наименование населенного пункта: г. Мытищи
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул. Силикатная
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 47 ; Корпус: 4 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)413-18-97

	1.4.2	Адрес электронной почты: 7881622@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://bravo-m.ru/kontakti.htm
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Черных
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029105735
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1075029009274
	2.1.3	Год регистрации: 2007 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: ФЕСТИКО ТРЭДИНГ ЛТД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Виргинские острова (Британские)
	3.2.3	Дата регистрации: 14.09.2010
	3.2.4	Регистрационный номер: 1604776
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор юридических лиц, Британских Виргинских островов
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Британские Виргинские острова, Тортولا, г. Родтаун, п/я 71, Крэйгмуир Чамберс
	3.2.7	Голосов в органе управления: 99,9 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Фомин
	3.3.2	Имя: Юрий

	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 0,1 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 942 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 244 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 270 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мытищи
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: ул. Стрелковая
	9.2.10	Дом: 8
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19470,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8835,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3783,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12618,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: 553-Д
	10.1.3	Дата заключения договора: 15.11.2004
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 11.05.2010
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр-Сергиев Посад
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5042008882
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Моспроект-3
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7707020188
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.07.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 50-1-4-1072-12
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Московская областная государственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5041020693
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.04.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 77-1-2-0008-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр судебных и негосударственных экспертиз "ИНДЕКС"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7701106600
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов: ЖК БРАВО
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № RU50501102-001758
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.09.2012
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2017
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского поселения Мытищи Мытищинского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 5712
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.02.2008
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.06.2018
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	От ч е с т в о с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а (п р и н а л и ч и и):
	12.2.7	И н д и в и д у а л ь н ы й н о м е р н а л о г о п л а т е л ь щ и к а ю р и д и ч е с к о г о л и ц а , и н д и в и д у а л ь н о г о п р е д п р и н и м а т е л я - с о б с т в е н н и к а з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.8	Ф о р м а с о б с т в е н н о с т и з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
	12.2.9	Н а и м е н о в а н и е о р г а н а у п о л н о м о ч е н н о г о н а р а с п о р я ж е н и е з е м е л ь н о г о у ч а с т к а:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:101304:37
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5785_0 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:12:101304:52
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1592_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Н а л и ч и е п л а н и р у е м ы х п р о е з д о в , п л о щ а д о к , в е л о с и п е д н ы х д о р о ж е к , п е ш е х о д н ы х п е р е х о д о в , т р о т у а р о в : Дороги, тротуары
	13.1.2	Н а л и ч и е п а р к о в о ч н о г о п р о с т р а н с т в а в н е о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а (р а с п о л о ж е н и е , п л а н и р у е м о е к о л и ч е с т в о м а ш и н о - м е с т) : Парковочная территория расположена со стороны входных групп в жилую часть и входные группы в нежилые помещения здания
	13.1.3	Н а л и ч и е д в о р о в о г о п р о с т р а н с т в а , в т о м ч и с л е д е т с к и х и с п о р т и в н ы х п л о щ а d o k (р а с п о л о ж е н и е о т н о с и т е л ь н о о б ь е к т а с т р о и т е л ь с т в а , о п и с а н и е и г р о в о г о и с п о р т и в н о г о о б о р у d o в а н и я , м а л ы х а р х и т е к т у р н ы х ф о р м , и н ы х п л а н и р у е м ы х э л e м e н т о в) : Проектом благоустройства предусмотрено: площадка для занятий спортом, детская площадка , площадка для отдыха, хозяйственная площадка. Детский игровой комплекс, спортивный комплекс, детские качели, садовые скамейки, урны.
	13.1.4	П л о щ а d k и д л я р а з м е щ е н и я к о н т e й н е р о в д л я с б o p a т в е р д ы х o т x o d o в (р а с п o л o ж e н и e o т н o с и т e л ь н o o б ь e к т а с т р o и т e л ь с т в а):
	13.1.5	О п и с а н и е п л а н и р у е м ы х м е р o п р и я т и й п o o з e л e н e н и ю : озеленение: укладка растительного слоя с посевом газонной травы, посадка кустарника хвойных пород
	13.1.6	С о o т в e т с т в и е т р e б o в а н и я м п o c o з д а н и ю б e з б а р ь e р н o й c р e d ы д л я м a л o м o б и л ь н ы х л и ц : Пандусы и съезды в местах перепада высот продольный уклон путей движения по которым возможен проезд инвалидов и МГН не превышает 5%, поперечный уклон составляет 2%, высота бордюра по краям пешеходных путей не менее 0,05м, в местах пересечения тротуара с проездами для инвалидов и МГН предусмотрено понижение бордюрного камня, ширина путей движения принята с учетом габаритов кресел, колясок при движении в одном направлении, для разъезда предусмотрены карманы у входных групп. В покрытиях дорожек, тротуаров предусмотрены материалы не препятствующие движению МГН.
	13.1.7	Н а л и ч и е н а р у ж н o г о o c в e щ e н и я д o р o ж н ы х п o к р ы т и й , п р o c т p a н c t в в т p a н c п o р т н ы х и п e ш e х o d н ы х з o н a x , a p x и т e к т у p н o г o o c в e щ e н и я (д а т a в ы d a ч и т e x н и ч e c к и х y c л o в и й , c p o k д e й c t в и я , н а и м e н o в a н и e o p г a н и з a ц и и , в ы d a в ш e й т e x н и ч e c к и e y c л o в и я) : Предусмотрена установка опор наружного освещения
	13.1.8	О п и с а н и е и н ы х п л а н и р у е м ы х э л e м e н т o в б л a г o y c t p o й c t в a:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мытищинская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029146844
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 276
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 934 779 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мытищинская теплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029004624
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 350-11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 579 277 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал-Мытищи"			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5029088173			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2014			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 3/117			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 846 675,9 р.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: МУП "Развитие инфраструктуры Мытищи"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5029094201			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 170			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 151			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	83.10	3
2	жилое помещение	2	1	61.3	2

3	жилое помещение	2	1	43.3	1
4	жилое помещение	2	1	41.4	1
5	жилое помещение	2	1	62.7	1
6	жилое помещение	3	1	82.7	3
7	жилое помещение	3	1	61.4	2
8	жилое помещение	3	1	43.8	1
9	жилое помещение	3	1	41.3	1
10	жилое помещение	3	1	62.9	2
11	жилое помещение	4	1	84.4	3
12	жилое помещение	4	1	61.2	2
13	жилое помещение	4	1	43.5	1
14	жилое помещение	4	1	41.6	1
15	жилое помещение	4	1	63	2
16	жилое помещение	5	1	84.4	3
17	жилое помещение	5	1	60.9	2
18	жилое помещение	5	1	43.5	1
19	жилое помещение	5	1	41.6	1
20	жилое помещение	5	1	62.7	2
21	жилое помещение	6	1	84.2	3
22	жилое помещение	6	1	61.6	2
23	жилое помещение	6	1	43.6	1
24	жилое помещение	6	1	41.7	1
25	жилое помещение	6	1	61.9	2
26	жилое помещение	7	1	61.9	2
27	жилое помещение	7	1	61.4	2
28	жилое помещение	7	1	43.5	1
29	жилое помещение	7	1	41.7	1
30	жилое помещение	7	1	63.1	2
31	жилое помещение	8	1	83	3
32	жилое помещение	8	1	60.8	2
33	жилое помещение	8	1	43.5	1
34	жилое помещение	8	1	41.5	1
35	жилое помещение	8	1	62.7	2
36	жилое помещение	9	1	83	3
37	жилое помещение	9	1	60.9	2
38	жилое помещение	9	1	43.7	1
39	жилое помещение	9	1	41.4	1
40	жилое помещение	9	1	62.9	2
41	жилое помещение	10	1	82.8	3
42	жилое помещение	10	1	61	2
43	жилое помещение	10	1	43.3	1
44	жилое помещение	10	1	43	1
45	жилое помещение	10	1	62.6	2

46	жилое помещение	11	1	83	2
47	жилое помещение	11	1	84.1	2
48	жилое помещение	11	1	61.9	2
49	жилое помещение	2	2	41.2	1
50	жилое помещение	2	2	47.2	1
51	жилое помещение	2	2	46	1
52	жилое помещение	2	2	48.6	1
53	жилое помещение	2	2	45.4	1
54	жилое помещение	2	2	47.1	1
55	жилое помещение	2	2	39.5	1
56	жилое помещение	3	2	39.8	1
57	жилое помещение	3	2	47	1
58	жилое помещение	3	2	45.9	1
59	жилое помещение	3	2	48.7	1
60	жилое помещение	3	2	45.4	1
61	жилое помещение	3	2	46.8	1
62	жилое помещение	3	2	40	1
63	жилое помещение	4	2	39.9	1
64	жилое помещение	4	2	47	1
65	жилое помещение	4	2	46.3	1
66	жилое помещение	4	2	48.6	1
67	жилое помещение	4	2	45.3	1
68	жилое помещение	4	2	47.2	1
69	жилое помещение	4	2	39.7	1
70	жилое помещение	5	2	39.6	1
71	жилое помещение	5	2	47.1	1
72	жилое помещение	5	2	45.9	1
73	жилое помещение	5	2	48.7	1
74	жилое помещение	5	2	45.3	1
75	жилое помещение	5	2	47.3	1
76	жилое помещение	5	2	39.8	1
77	жилое помещение	6	2	39.9	1
78	жилое помещение	6	2	47.2	1
79	жилое помещение	6	2	45.5	1
80	жилое помещение	6	2	48.1	1
81	жилое помещение	6	2	45.4	1
82	жилое помещение	6	2	47.2	1
83	жилое помещение	6	2	39.6	1
84	жилое помещение	7	2	39.5	1
85	жилое помещение	7	2	47	1
86	жилое помещение	7	2	46	1
87	жилое помещение	7	2	48.5	1
88	жилое помещение	7	2	45.7	1

89	жилое помещение	7	2	46.5	1
90	жилое помещение	7	2	40	1
91	жилое помещение	8	2	39.8	1
92	жилое помещение	8	2	47	1
93	жилое помещение	8	2	46.1	1
94	жилое помещение	8	2	48.5	1
95	жилое помещение	8	2	45.4	1
96	жилое помещение	8	2	46.3	1
97	жилое помещение	8	2	39.8	1
98	жилое помещение	9	2	39.7	1
99	жилое помещение	9	2	47	1
100	жилое помещение	9	2	45.7	1
101	жилое помещение	9	2	48.5	1
102	жилое помещение	9	2	45.3	1
103	жилое помещение	9	2	47.3	1
104	жилое помещение	9	2	39.6	1
105	жилое помещение	10	2	39.7	1
106	жилое помещение	10	2	47.2	1
107	жилое помещение	10	2	41.6	1
108	жилое помещение	10	2	49.2	1
109	жилое помещение	10	2	47.4	1
110	жилое помещение	11	2	95.2	2
111	жилое помещение	11	2	93.3	2
112	жилое помещение	11	2	94.4	2
113	жилое помещение	11	2	47.2	1
114	жилое помещение	11	2	39.7	1
115	жилое помещение	2	3	51	1
116	жилое помещение	2	3	50.4	1
117	жилое помещение	2	3	52	1
118	жилое помещение	2	3	40.8	1
119	жилое помещение	2	3	43	1
120	жилое помещение	2	3	63.7	2
121	жилое помещение	3	3	51.2	1
122	жилое помещение	3	3	50.5	1
123	жилое помещение	3	3	51.5	1
124	жилое помещение	3	3	41	1
125	жилое помещение	3	3	43.2	1
126	жилое помещение	3	3	63.9	2
127	жилое помещение	4	3	51.9	1
128	жилое помещение	4	3	51.1	1
129	жилое помещение	4	3	51.6	1
130	жилое помещение	4	3	41	1
131	жилое помещение	4	3	43	1

[illegible]

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1		60.20	001	
2	нежилое помещение	1		241.60	002	
3	нежилое помещение	1		307.60	003	
4	нежилое помещение	1		168.90	004	
5	нежилое помещение	1		29.10	005	
6	нежилое помещение	1		124.30	006	
7	нежилое помещение	1		20.10	007	
8	нежилое помещение	11		43.70	008	
9	нежилое помещение	11		33.60	009	
10	нежилое помещение	11		29.40	010	
11	нежилое помещение	11		23.80	011	
12	нежилое помещение	11		25.80	012	
13	нежилое помещение	11		48.80	013	
14	нежилое помещение	11		51.60	014	
15	нежилое помещение	11		30.70	015	
16	нежилое помещение	11		27.30	016	
17	нежилое помещение	11		33.30	017	
18	нежилое помещение	11		51.30	018	
19	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.10	машино-место	
20	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.30	машино-место	
21	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.80	машино-место	
22	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.80	машино-место	
23	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.80	машино-место	
24	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.80	машино-место	
25	нежилое помещение	подземная автостоянка		13.90	машино-место	
26	нежилое помещение	подземная автостоянка		14.20	машино-место	
27	нежилое помещение	подземная автостоянка		16.80	машино-место	
28	нежилое помещение	подземная автостоянка		16.80	машино-место	
29	нежилое помещение	подземная автостоянка		16.80	машино-место	
30	нежилое помещение	подземная автостоянка		16.80	машино-место	
31	нежилое помещение	подземная автостоянка		15.30	машино-место	
32	нежилое помещение	подземная автостоянка		15.80	машино-место	
33	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
34	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
35	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
36	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
37	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.10	машино-место	
38	нежилое помещение	подземная автостоянка		16.70	машино-место	
39	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.30	машино-место	
40	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
41	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	

[illegible]

[illegible]

128	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
129	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
130	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
131	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
132	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
133	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
134	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
135	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.60	машино-место	
136	нежилое помещение	подземная автостоянка		18.20	машино-место	
137	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.30	машино-место	
138	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
139	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
140	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
141	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
142	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
143	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
144	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
145	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.90	машино-место	
146	нежилое помещение	подземная автостоянка		19.70	машино-место	
147	нежилое помещение	подземная автостоянка		19.70	машино-место	
148	нежилое помещение	подземная автостоянка		19.70	машино-место	
149	нежилое помещение	подземная автостоянка		19.70	машино-место	
150	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.50	машино-место	
151	нежилое помещение	подземная автостоянка		17.30	машино-место	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	лестничная клетка	Подъезд №1 вход в здание	пути эвакуации	14.9
2	лестничная клетка	Подъезд №1 подъём на второй этаж	пути эвакуации	14.8
3	переходной балкон	подъезд №1 второй этаж	пути эвакуации	5.5
4	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 второй этаж	место сброса мусора	7.9
5	лифтовой холл	подъезд №1 второй этаж	пути эвакуации	8.6
6	коридор	подъезд №1 второй этаж	пути эвакуации	20.7
7	лестничная клетка	подъезд №1 третий этаж	пути эвакуации	14.9
8	переходной балкон	подъезд №1 третий этаж	пути эвакуации	5.6
9	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 третий этаж	место сброса мусора	7.9
10	лифтовой холл	подъезд №1 третий этаж	пути эвакуации	8.6
11	коридор	подъезд №1 третий этаж	пути эвакуации	20.8
12	лестничная клетка	подъезд №1 четвертый этаж	пути эвакуации	14.8

13	переходной балкон	подъезд №1 четвертый этаж	пути эвакуации	5.6
14	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 четвертый этаж	место сброса мусора	8.0
15	лифтовой холл	подъезд №1 четвертый этаж	пути эвакуации	8.6
16	коридор	подъезд №1 четвертый этаж	пути эвакуации	20.8
17	лестничная клетка	подъезд №1 пятый этаж	пути эвакуации	14.9
18	переходной балкон	подъезд №1 пятый этаж	пути эвакуации	5.5
19	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 пятый этаж	место сброса мусора	7.9
20	лифтовой холл	подъезд №1 пятый этаж	пути эвакуации	8.6
21	коридор	подъезд №1 пятый этаж	пути эвакуации	21.0
22	лестничная клетка	подъезд №1 шестой этаж	пути эвакуации	14.8
23	переходной балкон	подъезд №1 шестой этаж	пути эвакуации	5.7
24	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 шестой этаж	место сброса мусора	8.1
25	лифтовой холл	подъезд №1 шестой этаж	пути эвакуации	8.6
26	коридор	подъезд №1 шестой этаж	пути эвакуации	20.9
27	лестничная клетка	подъезд №1 седьмой этаж	пути эвакуации	14.9
28	переходной балкон	подъезд №1 седьмой этаж	пути эвакуации	5.6
29	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 седьмой этаж	место сброса мусора	7.9
30	лифтовой холл	подъезд №1 седьмой этаж	пути эвакуации	8.7
31	коридор	подъезд №1 седьмой этаж	пути эвакуации	21.0
32	лестничная клетка	подъезд №1 восьмой этаж	пути эвакуации	14.8
33	переходной балкон	подъезд №1 восьмой этаж	пути эвакуации	5.6
34	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 восьмой этаж	место сброса мусора	8.0
35	лифтовой холл	подъезд №1 восьмой этаж	пути эвакуации	8.6
36	коридор	подъезд №1 восьмой этаж	пути эвакуации	20.7
37	лестничная клетка	подъезд №1 девятый этаж	пути эвакуации	14.9
38	переходной балкон	подъезд №1 девятый этаж	пути эвакуации	5.7
39	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 девятый этаж	место сброса мусора	7.9
40	лифтовой холл	подъезд №1 девятый этаж	пути эвакуации	8.5
41	коридор	подъезд №1 девятый этаж	пути эвакуации	20.8
42	лестничная клетка	подъезд №1 десятый этаж	пути эвакуации	14.9
43	переходной балкон	подъезд №1 десятый этаж	пути эвакуации	5.7
44	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 десятый этаж	место сброса мусора	7.9
45	лифтовой холл	подъезд №1 десятый этаж	пути эвакуации	8.4
46	коридор	подъезд №1 десятый этаж	пути эвакуации	20.9
47	лестничная клетка	подъезд №1 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	15.1
48	переходной балкон	подъезд №1 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	5.8
49	тамбур с мусоропроводом	подъезд №1 одиннадцатый этаж	место сброса мусора	7.9
50	лифтовой холл	подъезд №1 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	8.5
51	коридор	подъезд №1 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	6.2
52	коридор	подъезд №1 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	33.9
53	лестничная клетка	машинное отделение	пути эвакуации	14.8
54	переходной балкон	машинное отделение	пути эвакуации	4.6
55				

56	лестничная клетка	подъезд №2 вход в подъезд	пути эвакуации	14.2
57	лестничная клетка	подъезд №2 подъем на второй этаж	пути эвакуации	14.4
58	переходной балкон	подъезд №2 второй этаж	пути эвакуации	7.1
59	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 второй этаж	место сброса мусора	5.4
60	лифтовой холл	подъезд №2 второй этаж	пути эвакуации	8.6
61	коридор	подъезд №2 второй этаж	пути эвакуации	23.3
62	лестничная клетка	подъезд №2 третий этаж	пути эвакуации	14.3
63	переходной балкон	подъезд №2 третий этаж	пути эвакуации	7.3
64	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 третий этаж	место сброса мусора	5.5
65	лифтовой холл	подъезд №2 третий этаж	пути эвакуации	8.4
66	коридор	подъезд №2 третий этаж	пути эвакуации	22.9
67	лестничная клетка	подъезд №2 четвертый этаж	пути эвакуации	14.4
68	переходной балкон	подъезд №2 четвертый этаж	пути эвакуации	7.0
69	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 четвертый этаж	место сброса мусора	5.5
70	лифтовой холл	подъезд №2 четвертый этаж	пути эвакуации	8.6
71	коридор	подъезд №2 четвертый этаж	пути эвакуации	23.0
72	лестничная клетка	подъезд №2 пятый этаж	пути эвакуации	14.2
73	переходной балкон	подъезд №2 пятый этаж	пути эвакуации	7.0
74	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 пятый этаж	место сброса мусора	5.4
75	лифтовой холл	подъезд №2 пятый этаж	пути эвакуации	8.4
76	коридор	подъезд №2 пятый этаж	пути эвакуации	23.1
77	лестничная клетка	подъезд №2 шестой этаж	пути эвакуации	14.2
78	переходной балкон	подъезд №2 шестой этаж	пути эвакуации	7.1
79	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 шестой этаж	место сброса мусора	5.4
80	лифтовой холл	подъезд №2 шестой этаж	пути эвакуации	8.4
81	коридор	подъезд №2 шестой этаж	пути эвакуации	22.9
82	лестничная клетка	подъезд №2 седьмой этаж	пути эвакуации	14.3
83	переходной балкон	подъезд №2 седьмой этаж	пути эвакуации	7.2
84	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 седьмой этаж	место сброса мусора	5.4
85	лифтовой холл	подъезд №2 седьмой этаж	пути эвакуации	8.5
86	коридор	подъезд №2 седьмой этаж	пути эвакуации	23.4
87	лестничная клетка	подъезд №2 восьмой этаж	пути эвакуации	14.3
88	переходной балкон	подъезд №2 восьмой этаж	пути эвакуации	7.1
89	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 восьмой этаж	место сброса мусора	5.4
90	лифтовой холл	подъезд №2 восьмой этаж	пути эвакуации	8.4
91	коридор	подъезд №2 восьмой этаж	пути эвакуации	23.5
92	лестничная клетка	подъезд №2 девятый этаж	пути эвакуации	14.3
93	переходной балкон	подъезд №2 девятый этаж	пути эвакуации	7.3
94	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 девятый этаж	место сброса мусора	5.4
95	лифтовой холл	подъезд №2 девятый этаж	пути эвакуации	8.5
96	коридор	подъезд №2 девятый этаж	пути эвакуации	22.7
97	лестничная клетка	подъезд №2 десятый этаж	пути эвакуации	14.3
98	переходной балкон	подъезд №2 десятый этаж	пути эвакуации	7.3

99	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 десятый этаж	место сброса мусора	5.4
100	лифтовой холл	подъезд №2 десятый этаж	пути эвакуации	8.5
101	коридор	подъезд №2 десятый этаж	пути эвакуации	22.8
102	лестничная клетка	подъезд №2 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	14.2
103	переходной балкон	подъезд №2 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	7.3
104	тамбур с мусоропроводом	подъезд №2 одиннадцатый этаж	место сброса мусора	5.4
105	лифтовой холл	подъезд №2 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	8.6
106	коридор	подъезд №2 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	21.2
107	коридор	подъезд №2 подъем в машинное отделение	пути эвакуации	19.0
108	коридор	машинное отделение	пути эвакуации	14.2
109	лестничная клетка	машинное отделение	пути эвакуации	14.3
110				
111	лестничная клетка	подъезд №3 вход в подъезд	пути эвакуации	12.3
112	лестничная клетка	подъезд №3 подъем на второй этаж	пути эвакуации	12.2
113	переходной балкон	подъезд №3 второй этаж	пути эвакуации	7.6
114	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 второй этаж	место сброса мусора	5.2
115	лифтовой холл	подъезд №3 второй этаж	пути эвакуации	8.4
116	коридор	подъезд №3 второй этаж	пути эвакуации	27.9
117	лестничная клетка	подъезд №3 третий этаж	пути эвакуации	12.4
118	переходной балкон	подъезд №3 третий этаж	пути эвакуации	7.4
119	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 третий этаж	место сброса мусора	5.4
120	лифтовой холл	подъезд №3 третий этаж	пути эвакуации	8.5
121	коридор	подъезд №3 третий этаж	пути эвакуации	27.5
122	лестничная клетка	подъезд №3 четвертый этаж	пути эвакуации	12.3
123	переходной балкон	подъезд №3 четвертый этаж	пути эвакуации	7.4
124	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 четвертый этаж	место сброса мусора	5.5
125	лифтовой холл	подъезд №3 четвертый этаж	пути эвакуации	8.5
126	коридор	подъезд №3 четвертый этаж	пути эвакуации	27.1
127	лестничная клетка	подъезд №3 пятый этаж	пути эвакуации	12.5
128	переходной балкон	подъезд №3 пятый этаж	пути эвакуации	7.3
129	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 пятый этаж	место сброса мусора	5.4
130	лифтовой холл	подъезд №3 пятый этаж	пути эвакуации	8.5
131	коридор	подъезд №3 пятый этаж	пути эвакуации	27.6
132	лестничная клетка	подъезд №3 шестой этаж	пути эвакуации	12.6
133	переходной балкон	подъезд №3 шестой этаж	пути эвакуации	7.2
134	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 шестой этаж	место сброса мусора	5.5
135	лифтовой холл	подъезд №3 шестой этаж	пути эвакуации	8.4
136	коридор	подъезд №3 шестой этаж	пути эвакуации	27.1
137	лестничная клетка	подъезд №3 седьмой этаж	пути эвакуации	12.5
138	переходной балкон	подъезд №3 седьмой этаж	пути эвакуации	7.3
139	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 седьмой этаж	место сброса мусора	5.4
140	лифтовой холл	подъезд №3 седьмой этаж	пути эвакуации	8.4
141	коридор	подъезд №3 седьмой этаж	пути эвакуации	27.6

142	лестничная клетка	подъезд №3 восьмой этаж	пути эвакуации	12.5
143	переходной балкон	подъезд №3 восьмой этаж	пути эвакуации	7.6
144	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 восьмой этаж	место сброса мусора	5.5
145	лифтовой холл	подъезд №3 восьмой этаж	пути эвакуации	8.5
146	коридор	подъезд №3 восьмой этаж	пути эвакуации	27.9
147	лестничная клетка	подъезд №3 девятый этаж	пути эвакуации	12.5
148	переходной балкон	подъезд №3 девятый этаж	пути эвакуации	7.3
149	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 девятый этаж	место сброса мусора	5.4
150	лифтовой холл	подъезд №3 девятый этаж	пути эвакуации	8.5
151	коридор	подъезд №3 девятый этаж	пути эвакуации	27.6
152	лестничная клетка	подъезд №3 десятый этаж	пути эвакуации	12.4
153	переходной балкон	подъезд №3 десятый этаж	пути эвакуации	7.0
154	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 десятый этаж	место сброса мусора	5.4
155	лифтовой холл	подъезд №3 десятый этаж	пути эвакуации	8.5
156	коридор	подъезд №3 десятый этаж	пути эвакуации	27.6
157	лестничная клетка	подъезд №3 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	12.5
158	переходной балкон	подъезд №3 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	7.4
159	тамбур с мусоропроводом	подъезд №3 одиннадцатый этаж	место сброса мусора	5.4
160	лифтовой холл	подъезд №3 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	8.6
161	коридор	подъезд №3 одиннадцатый этаж	пути эвакуации	73.0
162	лестничная клетка Л1	машинное отделение	пути эвакуации	12.5
163	лестничная клетка Л1	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
164	лестничная клетка Л1	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
165	лестничная клетка Л1	вход в автостоянку	пути эвакуации	12.9
166	лестничная клетка Л2	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
167	лестничная клетка Л2	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
168	лестничная клетка Л2	вход в автостоянку	пути эвакуации	12.9
169	лестничная клетка Л3	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
170	лестничная клетка Л3	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
171	лестничная клетка Л3	вход в автостоянку	пути эвакуации	13.0
172	тамбур Л4	вход на основную лестницу Л4	пути эвакуации	5.4
173	входной вестибюль Л4	вход на основную лестницу Л4	пути эвакуации	27.8
174	коридор Л4	вход на основную лестницу Л4	пути эвакуации	12.1
175	лифтовой холл	вход на основную лестницу Л4	пути эвакуации	8.4
176	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л4	перемещение лифта	2.6
177	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л4	перемещение лифта	4.5
178	тамбур Л5	вход на основную лестницу Л5	пути эвакуации	3.8
179	входной вестибюль Л5	вход на основную лестницу Л5	пути эвакуации	27.2
180	коридор Л5	вход на основную лестницу Л5	пути эвакуации	13.6
181	лифтовой холл	вход на основную лестницу Л5	пути эвакуации	8.5
182	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л5	перемещение лифта	2.6
183	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л5	перемещение лифта	4.5
184	тамбур	вход в техподполье	пути эвакуации	4.6

185	лестничная клетка	вход в техподполье	пути эвакуации	13.1
186	лестничная клетка	вход в техподполье	пути эвакуации	13.1
187	лестничная клетка	вход в автостоянку	пути эвакуации	13.1
188	тамбур Л6	вход на основную лестницу Л6	пути эвакуации	8.7
189	входной вестибюль Л6	вход на основную лестницу Л6	пути эвакуации	17.1
190	коридор Л6	вход на основную лестницу Л6	пути эвакуации	8.8
191	лифтовой холл	вход на основную лестницу Л6	пути эвакуации	8.3
192	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л6	перемещение лифта	2.6
193	лифтовая шахта	вход на основную лестницу Л6	перемещение лифта	4.5
194	лестничная клетка	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
195	лестничная клетка	вход в техподполье	пути эвакуации	12.9
196	лестничная клетка	вход в автостоянку	пути эвакуации	13.3
197	тамбур	вход в техподполье	пути эвакуации	8.7
198	автостоянка	подземная	хранение автомобилей	812.1
199	тамбур-шлюз	переход из помещения	переход из помещения	5.5
200	автостоянка	подземная	хранение автомобилей	1005.6
201	автостоянка	подземная	хранение автомобилей	165.9
202	рампа	автостоянка	заезд авто в паркинг	530.3
203	тамбур	автостоянка	пути эвакуации	89.0
204	тамбур	автостоянка	пути эвакуации	60.4
205	тамбур	автостоянка	пути эвакуации	77.2
206				
207				
208				
209				
210				
211				

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая 1, на первом этаже, санузел, кладовая, помещение консьержки	ВРУ, поэтажные шкафы, система внутреннего энергоснабжения	энергоснабжение
2	электрощитовая 2, на первом этаже санузел, кладовая, помещение консьержки, коридор	ВРУ, поэтажные шкафы, система внутреннего энергоснабжения	энергоснабжение
3	мусорокамера, на первом этаже	мусорные баки	сбор мусора
4	Технические помещения, узел управления, тамбур, кладовая, техподполье	система противодымной вентиляции(дымоудаление), система приточной вентиляции	противодымная вентиляция
5	Венткамера, электрощитовая, ИТП, помещение охраны, санузел, подземная автостоянка, входные группы, кровля	оборудование системы отопления, оборудование венткамер, шкафы электроснабжения	отопление, горячее водоснабжение, внутреннее электроснабжение

[illegible]

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 749 389 902,41 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:12:101304:37
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
---	--------	---

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
--	--------	---

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
--	--------	--

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
---	--------	--

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК г. МОСКВА
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810238260013703
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 5029105735
		КПП: 502901001
		ОГРН: 1075029009274
		ОКПО: 81665394
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:12:101304:37
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 50 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6953446B1FACD480E9112225AEB3387B

Владелец: **ООО ИНВЕСТСТРОЙ, Черных Елена
Николаевна, Мытищи**

Действителен: с 31.01.2019 по 30.04.2020