

Приложение 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «Специализированный  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
застройщик Группа строительных компаний  
«АРБАН»»  
полное наименование организации – для  
660079, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Мусоргского, 19, стр.1, офис 6,  
ИНН2460068548  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 14 АВГ 2020

№ 24-308-164-2018

I. Администрация г. Красноярска  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Комплекс многоэтажных жилых домов по строительному адресу: г. Красноярск,

(наименование объекта (этапа)

ул. Шахтеров, 33 «Л». Подземная парковка. 1 этап строительства»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район,  
ул. Мужества, сооружение 10г, на основании распоряжения администрации города Красноярска

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

«О присвоении адресов объектам недвижимости по ул. Мужества» от 01.08.2018 № 3403-недв

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0300306:301

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Центральный район, ул. Шахтеров, 33 «Л»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 24-308-164-2018, дата выдачи 21.06.2018, орган, выдавший разрешение

на строительство: администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	-	-
в том числе подземной части:	куб. м	-	-
Общая площадь:	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений, в т. ч.:	кв.м	-	-
Площадь пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений, в том числе:	шт.		
- здание		1	1
- сооружение наружные сети канализации		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей, в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно - технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов:			
Материалы стен:			
Материалы перекрытий:			
Материалы кровли:			
Иные показатели:	кв. м		
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией «Комплекс многоэтажных жилых домов по строительному адресу: г. Красноярск, ул. Шахтеров, 33 «Л». Подземная парковка. 1 этап строительства»			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения: - наружные сети канализации с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Центральный р-н от колодца 5.1 в районе нежилого здания по ул. Мужества, сооружение 10г, до колодца 5.3	м	-	11,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			монолитный железобетонный
Материалы стен			монолитные с утеплителем облицовочные кирпичом
Материалы перекрытий			монолитное
Материалы кровли			эксплуатируемая инверсионная с внутренним уклоном 1,5% для организации водостока
Иные показатели			
Объем	куб.м	11007,0	11007,0
Общая площадь	кв.м	2986,2	3047,5
Количество этажей		1	1
в том числе подземных	шт	1	1
общее количество машиномест	шт	-	99
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи.			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Плиты пенополистирольные «Техноплекс-ХПС», толщиной 60мм (ГОСТ 15588-2014)
Заполнение световых проемов	-	помещение охраны – окно с заполнением двухкамерным стеклопакетом; ворота – металлические

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на здание от 28.07.2020, кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385, внесен в ГРКИ 30.09.2011;

- на сооружение (сети канализации) от 27.07.2020, кадастровый инженер Сутугин Денис Юрьевич, квалификационный аттестат № 24-11-240 от 25.01.2011 выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 6385, внесен в ГРКИ 30.09.2011.

Руководитель департамента  
градостроительства

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

М. В. Волков

(расшифровка подписи)

« 14 АВГ 2020

20 20 г.

М.П.