

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного: 28.11.2019г.

технического плана выполненного: 18.11.2019г., подготовленных

(дата подготовки технического плана)

Елькиным Юрием Алексеевичем

(фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего)

№61-14-1034 от 19.12.2014г. выдан Министерством имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области. Сведения внесены 05.07.2016г.

(номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов РФ, выдавший квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель главы

Администрации г.Шахты

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Б. Петров

(расшифровка подписи)

«28» ноября 2019г.

М.П.

Кому

ООО «Альянс»

Кому

ООО «Альянс»

(наименование застройщика)

ИНН 6164112000

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

Россия, РО, г.Ростов-на-Дону,

юридических лиц),

ул.Максима Горького, 143-145, этаж 1, комната 1

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

28.11.2019г.

№ RU-61-312-255-2019

I.

Администрация г.Шахты

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса РФ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершающего работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

(ненужное зачеркнуть)

5-ти этажный многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного

по адресу

Россия, Ростовская область,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

г.Шахты, пр-кт Шахтинский, 67-а

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:59:0030101:139
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №RU-61-312-223-2019 от 15.11.2019г., выданного Администрацией г. Шахты.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	22804,47	20167,0
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь здания котельная	кв. м	6686,31	5571,1 23,2
Площадь нежилых помещений (общее имущество в многоквартирном доме)	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений (магазин)	кв. м	96,84	93,2

Количество зданий, сооружений	шт.	1-комнатные	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4434,46	4434,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей МЖД котельная	шт.	5	5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	172	172
1-комнатные	шт./кв. м	172	172

2-комнатные	-	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	-	шт./кв. м	-	-
4-комнатные		шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные		шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4534,86	4528,1	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-	
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		-	-	
Материалы стен МЖД Котельная		-	Смешанные Сборно-щитовые	
Материалы перекрытий		-	-	
Материалы кровли		-	-	
Иные показатели: жилая площадь квартир	кв.м	3375,19	3375,2	
3. Объекты производственного назначения				
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:				
Тип объекта		-	-	
Мощность		-	-	
Производительность		-	-	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-	
Лифты	шт.	-	-	
Эскалаторы	шт.	-	-	
Инвалидные подъемники	шт.	-	-	
Материалы фундаментов		-	-	
Материалы стен		-	-	
Материалы перекрытий		-	-	