

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Сочи  
(место составления)

«7» октября 2021 года

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «МЕТРОПОЛИС»

(фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес места жительства,

ОГРН 1152366007177, ИНН 2320232445, г.Сочи, пер. Горького, д.24, корпус. 1, пом.142, каб.104

ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя; наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

СРО Ассоциация строителей «Профессиональное сообщество строителей»,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц);

ОГРН 1152366007177, ИНН 2320232445

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: «Гостиничный комплекс»

(наименование объекта капитального строительства в

общая площадь – 37502,2 м<sup>2</sup>, объем– 127798,5 м<sup>3</sup>, количество этажей по секциям А-9, Б-10;

соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

В-11, Г- 1, Д-3. Ресторан: общая площадь – 2501 м<sup>2</sup>, объем – 12633 м<sup>3</sup>, кол-во этажей - 2.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Сочи, Адлерский район, пгт. Красная Поляна, ул. Защитников Кавказа, 77, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0420012:154

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ RU-23-309-8391-2021 от 07 июля 2021 г., выдан Администрацией города Сочи, срок

(номер и дата выдачи,

действия – до 7 июля 2025 г.

орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-3-030727-2021 от 21.06.2021 г., ООО «ПроектСтройНадзор»

(номер и дата выдачи,

орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

–  
(номер и дата выдачи,

орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15.10. 2021 г.  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07.07.2025 г.  
(дата окончания работ)

ПОЛУЧЕНО: 10.10.2021  
СПЕЦ-ЭКСПЕРТ  
ОТДЕЛА ПОГ СОЧИ  
ИСС КК

*Дашинская* 10.10.2021

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

Генподрядчик ООО «Стройгарант-Н», Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители» ОГРН 1092300000330, ИНН 2312159520

10. Приложения:

- Копия разрешения на строительство № RU-23-309-8391-2021 от 07 июля 2021 г. – 2 л.;
- Проектная документация;
- Оригинал положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации ООО «ПроектСтройНадзор» № 23-2-1-3-030727-2021 от 21.06.2021 г. – 60л.
- Схема вынесения на местность линий отступа от красных линий;
- Общий журнал работ.

Директор  
ООО «Метрополис»  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



А.В.Невзорова  
(расшифровка подписи)

07.10.2021

нач. отдела ГСН по г. Сочи  
И. С. Генералов