

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Строительство жилья экономического класса в городе Симферополе, ул. Балаклавская, в районе школы №36, Здание Тип №2**

**№ 91-000004**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Фонд</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "КРЫМСКИЙ РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>НКО "КР фонд развития жилищного строительства и ипотечного кредитования"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Горького</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: <b>Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3652)668640</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>ipoteka.crimea@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.ipotekark.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Дерябин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валериевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>9102028611</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102048127</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Балаклавская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>736;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Строительство многоквартирных жилых домов по адресу Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы № 36 Здание Тип №1"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>РК 14218019573 от 26.07.2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Объединение ипотечных компаний»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7727498663</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 421 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>28 323,75 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>34 994,91 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:

	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Расчетный счет № 40601810842670000011 в РНКБ Банк (ПАО) г. Симферополь БИК 04351060 7 Кор. счет 30101810335100000607</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Балаклавская</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>В районе школы №36</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9279,57 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымспецгеология»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102003536</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Евробау»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9110003794</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 91-1-1-3-2249-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Государственная строительная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>9102187393</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>«Строительство многоквартирных жилых домов по адресу Республика Крым, г. Симферополь, ул. Балаклавская, в районе школы №36» Здание Тип №2»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>№ РК08317012615</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.03.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>РК 08318020517</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.10.2018</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного надзора Республики Крым</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право безвозмездного пользования</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор безвозмездного срочного пользования земельным участком</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>№15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.07.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>06.07.2026</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности и земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:22:010315 :1783</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 658 км2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство проездов и площадок для автотранспорта с асфальтобетонным покрытием, тротуаров и пешеходных дорожек из асфальтобетона</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено устройство парковочного пространства вне объекта строительства, расположенного параллельно подъездным путям, планируемое количество машино мест 68 шт.)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусмотрено устройство внутридворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок. Предусмотрена установка игрового и спортивного оборудования (горка, качели, карусель, скамья, стойка баскетбольная, качалка-балансир, футбольные ворота, стол)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Проектом предусмотрено устройство площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположенных вблизи объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории предусматривается в виде создания обыкновенного газона из смеси трав с посадкой деревьев и рядового кустарника, с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрено обеспечение беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения путем устройства пандусов с уклоном не более 10% во входы в здания и на территории благоустройства.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Проектом предусмотрено устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (31.08.2016, два года, ГУП РК «Крымэнерго»)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено устройство площадок для сушки белья</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымгазсети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№01/08-00012/15.4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 116 892,14 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102002878</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№443/004-1551-16</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.08.2018</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 215 226,76 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Вода Крыма»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№153</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 116 892,14 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымтелеком»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102009087</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Крымтелеком»</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102009087</b>
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>108</b>
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений:
--	--------	-------------------------------

	15.1.3	В том числе машино-мест:
--	--------	--------------------------

	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
--	--------	-------------------------------------

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое	1	1	68.52	3				
2	Жилое	1	1	33.6	1				
3	Жилое	1	1	33.6	1				
4	Жилое	1	1	50.63	2				
5	Жилое	2	1	72.39	3				
6	Жилое	2	1	35.69	1				
7	Жилое	2	1	35.69	1				
8	Жилое	2	1	54.01	2				
9	Жилое	3	1	72.39	3				
10	Жилое	3	1	35.69	1				
11	Жилое	3	1	35.69	1				
12	Жилое	3	1	54.01	2				
13	Жилое	4	1	72.39	3				
14	Жилое	4	1	35.69	1				
15	Жилое	4	1	35.69	1				
16	Жилое	4	1	54.01	2				
17	Жилое	5	1	72.39	3				
18	Жилое	5	1	35.69	1				
19	Жилое	5	1	35.69	1				
20	Жилое	5	1	54.01	2				
21	Жилое	6	1	72.39	3				

22	Жилое	6	1	35.69	1				
23	Жилое	6	1	35.69	1				
24	Жилое	6	1	54.01	2				
25	Жилое	7	1	72.39	3				
26	Жилое	7	1	35.69	1				
27	Жилое	7	1	35.69	1				
28	Жилое	7	1	54.01	2				
29	Жилое	8	1	72.39	3				
30	Жилое	8	1	35.69	1				
31	Жилое	8	1	35.69	1				
32	Жилое	8	1	54.01	2				
33	Жилое	9	1	72.39	3				
34	Жилое	9	1	35.69	1				
35	Жилое	9	1	35.69	1				
36	Жилое	9	1	54.01	2				
37	Жилое	1	2	50.63	2				
38	Жилое	1	2	33.6	1				
39	Жилое	1	2	33.6	1				
40	Жилое	1	2	50.63	2				
41	Жилое	2	2	54.01	2				
42	Жилое	2	2	35.69	1				
43	Жилое	2	2	35.69	1				
44	Жилое	2	2	54.01	2				
45	Жилое	3	2	54.01	2				
46	Жилое	3	2	35.69	1				
47	Жилое	3	2	35.69	1				
48	Жилое	3	2	54.01	2				
49	Жилое	4	2	54.01	2				
50	Жилое	4	2	35.69	1				
51	Жилое	4	2	35.69	1				
52	Жилое	4	2	54.01	2				
53	Жилое	5	2	54.01	2				
54	Жилое	5	2	35.69	1				
55	Жилое	5	2	35.69	1				
56	Жилое	5	2	54.01	2				
57	Жилое	6	2	54.01	2				
58	Жилое	6	2	35.69	1				
59	Жилое	6	2	35.69	1				
60	Жилое	6	2	54.01	2				

61	Жилое	7	2	54.01	2				
62	Жилое	7	2	35.69	1				
63	Жилое	7	2	35.69	1				
64	Жилое	7	2	54.01	2				
65	Жилое	8	2	54.01	2				
66	Жилое	8	2	35.69	1				
67	Жилое	8	2	35.69	1				
68	Жилое	8	2	54.01	2				
69	Жилое	9	2	54.01	2				
70	Жилое	9	2	35.69	1				
71	Жилое	9	2	35.69	1				
72	Жилое	9	2	54.01	2				
73	Жилое	1	3	50.63	2				
74	Жилое	1	3	33.6	1				
75	Жилое	1	3	33.6	1				
76	Жилое	1	3	68.52	3				
77	Жилое	2	3	54.01	2				
78	Жилое	2	3	35.69	1				
79	Жилое	2	3	35.69	1				
80	Жилое	2	3	72.39	3				
81	Жилое	3	3	54.01	2				
82	Жилое	3	3	35.69	1				
83	Жилое	3	3	35.69	1				
84	Жилое	3	3	72.39	3				
85	Жилое	4	3	54.01	2				
86	Жилое	4	3	35.69	1				
87	Жилое	4	3	35.69	1				
88	Жилое	4	3	72.39	3				
89	Жилое	5	3	54.01	2				
90	Жилое	5	3	35.69	1				
91	Жилое	5	3	35.69	1				
92	Жилое	5	3	72.39	3				
93	Жилое	6	3	54.01	2				
94	Жилое	6	3	35.69	1				
95	Жилое	6	3	35.69	1				
96	Жилое	6	3	72.39	3				
97	Жилое	7	3	54.01	2				
98	Жилое	7	3	35.69	1				
99	Жилое	7	3	35.69	1				

100	Жилое	7	3	72.39	3			
101	Жилое	8	3	54.01	2			
102	Жилое	8	3	35.69	1			
103	Жилое	8	3	35.69	1			
104	Жилое	8	3	72.39	3			
105	Жилое	9	3	54.01	2			
106	Жилое	9	3	35.69	1			
107	Жилое	9	3	35.69	1			
108	Жилое	9	3	72.39	3			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подвал 1 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
2	Электрощитовая	Подвал 1 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
3	Насосная	Подвал 1 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
4	Техническое помещение	Подвал 1 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
5	Тамбур	Вход в 1 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9
6	Мусорокамера	1 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
7	Лестничная площадка	1 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
8	Лестничный марш	1 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
9	Лестничная площадка	1 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92

10	Лестничная площадка	1 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
11	Лифтовой холл	1 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
12	Лифтовой холл	1 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
13	Мусорокамера	1 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
14	Лифты	1 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
15	Внеквартирные коридоры	1 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43
16	Техническое помещение	1 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
17	Техническое помещение	1 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
18	Техпомещение лифтов	1 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
19	Балкон общего пользования	1 подъезд. Технический этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62
20	Техническое помещение	Подвал 2 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
21	Электрощитовая	Подвал 2 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
22	Насосная	Подвал 2 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
23	Техническое помещение	Подвал 2 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
24	Тамбур	Вход в 2 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9
25	Мусорокамера	2 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
26	Лестничная площадка	2 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
27	Лестничный марш	2 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
28	Лестничная площадка	2 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92
29	Лестничная площадка	2 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
30	Лифтовой холл	2 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
31	Лифтовой холл	2 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
32	Мусорокамера	2 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
33	Лифты	2 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
34	Внеквартирные коридоры	2 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43
35	Техническое помещение	2 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94

36	Техническое помещение	2 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
37	Техпомещение лифтов	2 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
38	Балкон общего пользования	2 подъезд. Технический этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62
39	Техническое помещение	Подвал 3 подъезда (со стороны электрощитовой)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
40	Электрощитовая	Подвал 3 подъезда	Размещение и обслуживание электроприборов и щитов учета электроэнергии	23.98
41	Насосная	Подвал 3 подъезда	Размещение и обслуживание насосного оборудования	6.79
42	Техническое помещение	Подвал 3 подъезда (со стороны насосной)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
43	Тамбур	Вход в 3 подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку и другие помещения	3.9
44	Мусорокамера	3 подъезд. 1 этаж	Помещения для сбора мусора из мусоропровода	7.68
45	Лестничная площадка	3 подъезд. 1 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	7.08
46	Лестничный марш	3 подъезд. 1-9 этаж	Перемещение между этажами, эвакуация	63.42
47	Лестничная площадка	3 подъезд. 2-9 этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	111.92
48	Лестничная площадка	3 подъезд. Технический этаж.	Перемещение между этажами, эвакуация	6.79
49	Лифтовой холл	3 подъезд. 1 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	10.13
50	Лифтовой холл	3 подъезд. 2-9 этаж	Зона для высадки и ожидания лифта	164.16
51	Мусорокамера	3 подъезд. 2-9 этаж	Помещение мусоропровода	19.04
52	Лифты	3 подъезд. 1-9 этаж	Подъем на этаж	50.27
53	Внеквартирные коридоры	3 подъезд. 1-9 этаж	Доступ к квартирам	92.43
54	Техническое помещение	3 подъезд. Технический этаж (со стороны лестничной клетки)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	93.94
55	Техническое помещение	3 подъезд. Технический этаж (со стороны техпомещения лифтов)	Размещение и обслуживание инженерных сетей и коммуникаций	115.77
56	Техпомещение лифтов	3 подъезд	Размещение и обслуживание лифтового оборудования	28.95
57	Балкон общего пользования	3 подъезд. 2-9 этаж	Сушка белья. Складирование инвентаря	30.62

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	1 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
2	2 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
3	3 подъезд	Лифт	Подъем на этаж. Вертикальное перемещение грузов.
4	Насосная 1 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
5	Насосная 2 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
6	Насосная 3 подъезд	Насосная установка с частотным преобразователем	Обеспечение необходимого напора водоснабжения
7	Техническое помещение Подвал 1 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
8	Техническое помещение Подвал 2 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
9	Техническое помещение Подвал 3 подъезда	Бак запаса воды	Обеспечение необходимого запаса воды для водоснабжения
10	Насосная 1 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
11	Насосная 2 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
12	Насосная 3 подъезд	Водомер	Учет водопотребления
13	Электрощитовая. Подвал 1 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
14	Электрощитовая. Подвал 2 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
15	Электрощитовая. Подвал 3 подъезда	Вводно-распределительное устройство	Обеспечение электроснабжения
16	Электрощитовая. Подвал 1 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии
17	Электрощитовая. Подвал 2 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии
18	Электрощитовая. Подвал 3 подъезда	Счетчик	Учет электроэнергии
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>281 144 585 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.4 Об уполномоченном банке, в котором застройщик открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публично-правовая компания</b>
		Наименование банка: <b>РНКБ Банк (ПАО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40601810842670000011</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>
		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E88E353539E8AA9EE71120E7D409AA30

Владелец: **НКОКР ФОНД РАЗВИТИЯ  
ЖИЛИЩ.СТРОИТЕЛЬСТВА И ИПОТЕЧ**

**КРЕДИТОВАНИЯ, Дерябин Илья Валериевич,  
Симферополь**

Действителен: с 22.12.2017 по 22.12.2018