

Кому обществу с ограниченной ответственностью

наименование застройщика

«БЛОКСТРОЙ», Республика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Машиностроителей, д. 107а, к. 210

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.12.2019

№ 12-RU12315000-040-2019

I. Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,

наименование объекта (этапа) капитального строительства

ул. Зарубина (2 этап-блок-секция №3, №4)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Марий Эл, городской округ «Город Йошкар-Ола», город Йошкар-Ола, улица Зарубина, дом 36, распоряжение

адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «Город Йошкар-Ола» от 11.12.2019 № 361-а

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 12:05:0303002:165

строительный адрес: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Зарубина

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 12-RU12315000-261-2016, дата выдачи 25.10.2016 (в редакции разрешения

на строительство № 12-RU12315000-191-2018 от 13.09.2018. Орган, выдавший разрешение

на строительство: администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18404,08	19748,0
в том числе надземной части	куб. м	18404,08	19748,0
Общая площадь	кв. м	4832,11	4995,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты <i>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</i>			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость	шт.		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели	—		
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений <i>(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3634,32	3643,3
Общая площадь нежилых помещений, <i>(в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме)</i>	кв. м	1166,2	1166,2
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./м ²	64/3634,32	64/3643,3
1-комнатные	шт./м ²	32/1395,96	32/1398,7
2-комнатные	шт./м ²	32/2238,36	32/2244,6
3-комнатные	шт./м ²		
4-комнатные	шт./м ²		
более чем 4-комнатные	шт./м ²		
Общая площадь жилых помещений <i>(с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)</i>	кв. м	3818,46	3829,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—	железобетон	железобетон
Материалы стен	—	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	—	железобетон	железобетон
Материалы кровли	—	техноэласт	техноэласт

Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	—		
Материалы стен	—		
Материалы перекрытий	—		
Материалы кровли	—		
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	B++	B++
Удельный расход тепловой энергии на 1 м ² площади	кВт·ч/м ²	0,043	0,043
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	Техноблокстандарт	Техноблокстандарт
Заполнение световых проемов	—	Окна ПВХ	Окна ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24.12.2019 г., кадастровый инженер Кузнецова Екатерина Евгеньевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 12-12-6

Заместитель мэра города Йошкар-Олы
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 31 » 12 2019 г.

М.П.




(подпись)

А.В. Игитов
(расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

3 (Тыч)) листа

А. Плос (Сотрудник)

« 31 » 2019 г.

