



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
«ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ» ООО НТО «ЭЭП»**

**НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И
РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**

(регистрационный номер свидетельства об аккредитации № RA.RU.611010,
№ RA.RU.610827)

РФ, г. Ростов-на-Дону, проспект Буденновский, д.3/3, офис 413.

<http://energoexpertproekt.com>

**УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО НТО «ЭЭП»**

А.Н. Кудеркин

«10» декабря 2018 г.



ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 316-18

Объект капитального строительства

**«Строительство многоквартирного жилого здания по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б»**

Объект экспертизы

Разделы проектной документации

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения экспертизы

- заявление на проведение экспертизы проектной документации;
- договор № 300-1/Э-2018 от 30.11.2018г. на оказание услуг по проведению экспертной оценки разделов проектной документации по объекту: *«Строительство многоквартирного жилого здания по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б».*

1.2. Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Проектная документация по объекту: *«Строительство многоквартирного жилого здания по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б».*

Разделы проекта:

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел 6. Сеть газоснабжения. 2018-2-ИОС6.

1.3. Сведения о предмете экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия,

Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов и нормативных документов.

Технические регламенты и нормативные документы, на соответствие требованиям которых осуществлялась оценка:

- Федеральный закон Российской Федерации от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Федеральный закон Российской Федерации от 22.07.2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- национальные стандарты и Своды правил по соответствующим разделам проектной документации, обеспечивающие выполнение требований «Технического регламента о безопасности зданий и сооружений», перечень которых утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014г. № 1521.
- технический регламент о безопасности сетей газораспределения и газопотребления.

1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Объект строительства расположен по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б.

Рассмотренным проектом предусматривается строительство газопровода природного газа среднего давления, установка ГРПШ и строительство газопровода низкого давления для последующей газификации многоквартирного жилого здания по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б. Пропускная способность газопроводов и ГРПШ принята с учетом перспективы газификации многоквартирного жилого дома № 59а по ул. Галицкого.

Каждый жилой дом состоит из 135 квартир с установкой в каждой квартире газового теплогенератора и газовой 4-конфорочной плиты. Максимальный предполагаемый расчетный часовой расход газа на оба дома составит не более 697,56 м³/ч.

Технико-экономические характеристики проектируемой системы газоснабжения (наружные газопроводы, согласно спецификации)

№ п/п	Наименование технико-экономического показателя	Величина
	Газопровод среднего давления	
1	Подземный из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR11 Ø160x14,6 мм по ГОСТ Р 50838-2009	25,0 м
2	Подземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø159x4,0мм по ГОСТ 10704-91 в ВУС изоляции	3,0 м
3	Надземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø159x4,0мм по ГОСТ 10704-91 под окраску	1,2 м
4	Надземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø57x3,5 мм по ГОСТ 10704-91 под окраску	0,8 м
	Газопровод низкого давления	
5	Подземный из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR11 Ø225x20,5 мм по ГОСТ Р 50838-2009	1,0 м
6	Подземный из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR11 Ø160x14,6 мм по ГОСТ Р 50838-2009	12,5 м
7	Подземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø219x5,0 мм по ГОСТ 10704-91 в ВУС изоляции	3,0 м

8	Подземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø159х4,0мм по ГОСТ 10704-91 в ВУС изоляции	3,0 м
9	Надземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø219х5,0мм по ГОСТ 10704-91 под окраску	3,0 м
10	Надземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø159х4,0мм по ГОСТ 10704-91 под окраску	2,0 м
11	Надземный из труб стальных электросварных прямошовных Ø57х3,0мм по ГОСТ 10704-91 под окраску	0,8 м

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственное предприятие «Тагэкспертгаз».

347904, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, д. 120, кв. 1.

ИНН 6154035251.

ОГРН 1026102579250.

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 504.03-2010-6154035251-П-033 от 31.05.2013, выданное СРО НП «Объединение проектировщиков Южного и Северо-Кавказского округов» СРО-П-039-033-30092009 от 30.09.2009.

1.6. Идентификационные сведения о заявителе

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «МонтажЖилСтрой-Т».

Адрес: 347935, Россия, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Октябрьская, 38 «Б».

ИНН 6154141958 / КПП 615401001.

ОГРН 1156196073560.

1.7. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- Технические условия № 00-47-5144 от 14.12.2017г. на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, выданные ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону».

2. Описание рассмотренной документации (материалов)

2.1. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

2.1.1. Сеть газоснабжения

Местом подключения проектируемого газопровода является существующий подземный полиэтиленовый газопровод природного газа среднего давления III категории Ø160 мм, проложенный в районе границы земельного участка газифицируемого жилого дома. Давление газа в месте подключения 0,28-0,3 МПа.

В т. ПК0 предусматривается врезка проектируемого полиэтиленового газопровода ПЭ100 ГАЗ SDR11 Ø160x14,6 мм в существующий подземный полиэтиленовый газопровод природного газа среднего давления III категории Ø160мм.

В т. ПК0+2,25 предусматривается поворот трассы газопровода на 90°.

В т. ПК0+12,55 предусматривается поворот трассы газопровода на 90°.

В т. ПК0+23,65 предусматривается установка неразъемного соединения «полиэтилен 160/сталь159», далее проектируемый подземный газопровод прокладывается из труб стальных электросварных прямошовных Ø159x4,0 по ГОСТ 10704-91 в ВУС изоляции.

В т. ПК0+24,65 предусматривается выход газопровода Ø159x4,0 мм из земли в футляре Ø200 мм с установкой на вертикальном участке надземного газопровода заглушки Ду150 мм. Далее от газопровода Ø159x4,0 мм предусматривается ответвление газопровода Ø57x3,5 мм к проектируемому ГРПШ. Перед ГРПШ на горизонтальном участке предусматривается установка крана Ду50 мм и электроизолирующего соединения Ду50 мм, после чего газопровод Ø57x3,5 вводится в ГРПШ.

Для снижения давления газа со среднего до низкого, и поддержания его на заданном уровне, устанавливается шкафной газорегуляторный пункт ГСГО-МВ-00 с основной и резервной линиями редуцирования с регуляторами давления газа РДБК 1-50/35. Входное давление газа перед ГРПШ - 0,28 МПа, давление на выходе из ГРПШ - 0,003 МПа. Максимальная пропускная способность ГРПШ при заданных параметрах давления – 1724,8 м³/ч. Продувочные и сбросные свечи от ГРПШ выводятся не менее 4,0 м от уровня земли. ГРПШ устанавливается в проветриваемом ограждении 5000x2750 мм. На территории ГРПШ предусматривается установка стержневого молниеприемника Н=11,0 м. Установка ГРПШ предусматривается на опорах.

На выходе газопровода Ø219x5,0 мм из ГРПШ предусматривается установка крана Ду200 мм и электроизолирующего соединения Ду200 мм. Далее газопровод Ø219x5,0 мм опускается в землю (т. ПК0').

В т. ПК0'+1,0 предусматривается установка неразъемного соединения «полиэтилен 225/сталь219». Далее проектируемый газопровод прокладывается из труб ПЭ100 ГАЗ SDR 11 Ø225x20,5 по ГОСТ Р 50838-2009.

В т. ПК0'+1,5 предусматривается поворот трассы газопровода на 90° и

установка тройника редукционного Ø225x160 ПЭ100 SDR 11, далее проектируемый газопровод прокладывается из труб ПЭ100 ГАЗ SDR 11 Ø160x14,6 по ГОСТ Р 50838-2009.

В т. ПК0'+2,5 предусматривается поворот трассы газопровода на 90°.

В т. ПК0'+4,3 предусматривается поворот трассы газопровода на 90°.

В т. ПК0'+13,3 предусматривается установка неразъемного соединения «полиэтилен 160/сталь159», далее проектируемый подземный газопровод прокладывается из труб стальных электросварных прямошовных Ø159x4,0 мм по ГОСТ 10704-91 в ВУС изоляции.

В т. ПК0'+14,3 предусматривается выход газопровода Ø159x4,0 мм из земли перед газифицируемым жилым домом в футляре Ø200 мм.

Грунтовые воды расположены ниже глубины заложения газопровода. Глубина заложения подземного газопровода составляет 1,2 м до верха трубы. Противокоррозионная изоляция участков стальных труб подземного газопровода принята типа «весьма усиленная». Защита от коррозии стальных вставок на полиэтиленовом газопроводе, а также неразъемных соединений полиэтилен-сталь производится путем засыпки этого участка песком на всю глубину траншеи. Подземный полиэтиленовый газопровод укладывается на песчаное основание высотой 10 см с присыпкой песком на 20 см. Надземный газопровод защищается от атмосферной коррозии путем нанесения 2 слоев грунтовки и 2 слоев эмали.

Обозначение трассы газопровода производится путем установки опознавательных знаков. Для обозначения трассы полиэтиленового газопровода укладывается пластмассовая сигнальная лента желтого цвета шириной 200 мм с несмываемой надписью: «Огнеопасно ГАЗ» на расстоянии 0,2 м от верха присыпанного полиэтиленового газопровода. На участках пересечения газопровода с подземными коммуникациями предусматривается укладка сигнальной ленты дважды, на расстоянии 0,2 м между собой и на 2,0 м в обе стороны от пересекаемого сооружения.

Соединение полиэтиленовых труб производится на универсальных сварочных машинах, работающих на переменном токе со средней степенью автоматизации процесса сварки. Для присоединения полиэтиленовой трубы к стальной трубе используются неразъемные соединения «полиэтилен-сталь», изготовленные в заводских условиях.

Охранная зона подземного газопровода устанавливается по 2,0 м в каждую сторону от его оси, охранная зона отдельно стоящего ГРПШ – 10,0 м от его границ.

Срок службы подземного полиэтиленового газопровода низкого давления - 50 лет, подземного стального газопровода высокого давления – 40 лет, надземного газопровода высокого и низкого давления - 30 лет, внутреннего газопровода низкого давления - 20 лет с момента ввода в эксплуатацию. Срок службы ГРПШ - не более 15 лет, возможность дальнейшей эксплуатации ГРПШ определяется по результатам проведенной

экспертизы.

Отключающие устройства на наружном газопроводе среднего давления устанавливаются с герметичностью затвора класса А, на газопроводе низкого давления - с герметичностью затвора класса не ниже В.

2.2. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в проектную документацию в процессе проведения экспертизы

Сеть газоснабжения:

- замечаний нет.

3. Выводы по результатам рассмотрения проектной документации

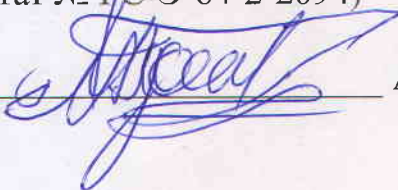
Проектная документация раздела «Сеть газоснабжения» по объекту: «Строительство многоквартирного жилого здания по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Галицкого, 39б» разработана в соответствии с требованиями технических регламентов, принятых в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», Постановления Правительства РФ от 16.02.2008г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и действующих нормативных документов по системам газоснабжения.

Эксперты:

Эксперт по направлению деятельности 3.1 – организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (квалификационный аттестат № МС-Э-60-3-3920)

 Кудеркин Андрей Николаевич

Эксперт по направлению деятельности 2.2.3 – системы газоснабжения (квалификационный аттестат № ГС-Э-64-2-2094)

 Андрей Евгеньевич Гришин



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ

0000825

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610827

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000825

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ

(полное наименование (если известно))

ОБЪЕДИНЕНИЕ "ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ", (ООО "НТО "ЭЭП")

(сокращенное наименование в ОГРН юридического лица)

ОГРН 1156196049679

место нахождения 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Островского, д. 47, офис 43.

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

(для негосударственной экспертизы, в отношении которого выдано свидетельство об аккредитации)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 24 августа 2015 г. по 24 августа 2020 г.

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации

М.А. Якутова

(ф.и.о.)

КОПИЯ ВЕРНА

М.П.

подпись

Всего прошито, пронумеровано и

скреплено печатью

7 (семь)

лист ов

Генеральный директор ООО НТО

«ЭЭП» А.Н. Кудеркин

