

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«1-я очередь строительства жилого комплекса «Родной дом»» (Литеры 1,2)

№ 01-000165 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 14.09.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Родной Дом"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "Родной Дом"</b>                            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350072</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>имени Сергея Есенина</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>151</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: <b>64</b>                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>вт, ср, чт, пт, пн</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 18:00</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)240-08-01</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>rodnoi-dom@bk.ru</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.жк-роднойдом.рф</b>                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Решетин</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>"Родной Дом"</b>            |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2311239814</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375052728</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2017 г.</b>                                      |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |       |                                                                         |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.2.7 | % голосов в органе управления:                                          |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Решетин</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2  | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6  | % голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                              |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31/6</b> ; Корпус: <b>1</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Родной дом"</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-025</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31/6</b> ; Корпус: <b>2</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Родной дом"</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-025</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31/6</b> ; Корпус: <b>3</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Родной дом"</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.06.2019</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-023</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31/6</b> ; Корпус: <b>4</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Жилой комплекс "Родной дом"</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.06.2019</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU-01-0530420060001-023</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация муниципального образования "Тахтамукайский район" отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                          |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2019</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>4 500,00 тыс. руб.</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>188 258,00 тыс. руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>45 340,00 тыс. руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                          |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство, выданное отделом архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля администрации муниципального образования "Тахтамукайский район" 30.08.2017 № RU 010530420060001-090</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъект а Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункт а:<br><b>аул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункт а:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункт е:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункт е:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>31/6</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:<br><b>1</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Ст роение:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>5302,64 м2</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                             | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального ст роит ельст ва:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Адыгея</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъект а Российской Федерации:<br><b>Тахтамукайский</b>                                                                                            |

|                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>аул</b>                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новая Адыгея</b>                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Бжегокайская</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.10 | Дом:<br><b>31/6</b>                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                              | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4691,92 м2</b>                                                                                                               |
|                                                              | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>D</b>                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>7 баллов</b>                                                                                                                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3560,1 м2</b>                                                                                             |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>405,8 м2</b>                                                                                            |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3965,90 м2</b>                                                                                  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3286,6 м2</b>                                                                                             |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>377,9 м2</b>                                                                                            |

|  |       |                                                                          |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3664,50 м2</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0120-18</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"Жилой комплекс "Родной дом", ЖК "Родной дом"</b>                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 010530420060001-090</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.08.2017</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования «Тахтамукайский район»</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:2759</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>11 235,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 38, в том числе 4 для инвалидов.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Подъезды к зданиям жилых домов, а также тротуары, дорожки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: турник - 2 шт.; стол для настольного тенниса - 4 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 2 шт.; карусель (тип 2) - 2 шт.; горка-скат - 2 шт. (типовой проект 310-5-4).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/17-6</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>845 000 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/17-6</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 452 000 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>301</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2019</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0495-18</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>109</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>97</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                        |

|                                                  |            |          |                                                  |                    |               |
|--------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>97</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |                                                  |                    |               |
| №                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 20.8               | 1             |
| 2                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 3                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 4                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 5                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 22.1               | 1             |
| 6                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 34.7               | 2             |
| 7                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 8                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 9                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 10                                               | Жилое      | 1        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 11                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 12                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 13                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 14                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 15                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 22.1               | 1             |
| 16                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 34.7               | 2             |
| 17                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 18                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 19                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 20                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 21                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 22                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 23                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 24                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 25                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 22.1               | 1             |
| 26                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 34.7               | 2             |
| 27                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 28                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 29                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 30                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 31                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 30.5               | 1             |
| 32                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 31.5               | 1             |
| 33                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 32.6               | 1             |
| 34                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 35                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 22.1               | 1             |
| 36                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 34.7               | 2             |
| 37                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 23                 | 1             |
| 38                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 32.6               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 39 | Жилое | 4 | 1 | 31.5 | 1 |
| 40 | Жилое | 4 | 1 | 30.5 | 1 |
| 41 | Жилое | 5 | 1 | 30.5 | 1 |
| 42 | Жилое | 5 | 1 | 31.5 | 1 |
| 43 | Жилое | 5 | 1 | 32.6 | 1 |
| 44 | Жилое | 5 | 1 | 23   | 1 |
| 45 | Жилое | 5 | 1 | 22.1 | 1 |
| 46 | Жилое | 5 | 1 | 34.7 | 2 |
| 47 | Жилое | 5 | 1 | 23   | 1 |
| 48 | Жилое | 5 | 1 | 32.6 | 1 |
| 49 | Жилое | 5 | 1 | 31.5 | 1 |
| 50 | Жилое | 5 | 1 | 30.5 | 1 |
| 51 | Жилое | 1 | 2 | 45.6 | 2 |
| 52 | Жилое | 1 | 2 | 25.2 | 1 |
| 53 | Жилое | 1 | 2 | 27.9 | 1 |
| 54 | Жилое | 1 | 2 | 59.1 | 3 |
| 55 | Жилое | 2 | 2 | 22   | 1 |
| 56 | Жилое | 2 | 2 | 31.1 | 1 |
| 57 | Жилое | 2 | 2 | 25.2 | 1 |
| 58 | Жилое | 2 | 2 | 27.9 | 1 |
| 59 | Жилое | 2 | 2 | 59.1 | 3 |
| 60 | Жилое | 3 | 2 | 22   | 1 |
| 61 | Жилое | 3 | 2 | 31.1 | 1 |
| 62 | Жилое | 3 | 2 | 25.2 | 1 |
| 63 | Жилое | 3 | 2 | 27.9 | 1 |
| 64 | Жилое | 3 | 2 | 59.1 | 3 |
| 65 | Жилое | 4 | 2 | 22   | 1 |
| 66 | Жилое | 4 | 2 | 31.1 | 1 |
| 67 | Жилое | 4 | 2 | 25.2 | 1 |
| 68 | Жилое | 4 | 2 | 27.9 | 1 |
| 69 | Жилое | 4 | 2 | 59.1 | 3 |
| 70 | Жилое | 5 | 2 | 22   | 1 |
| 71 | Жилое | 5 | 2 | 31.1 | 1 |
| 72 | Жилое | 5 | 2 | 25.2 | 1 |
| 73 | Жилое | 5 | 2 | 27.9 | 1 |
| 74 | Жилое | 5 | 2 | 59.1 | 3 |
| 75 | Жилое | 1 | 3 | 21.9 | 1 |
| 76 | Жилое | 1 | 3 | 32.2 | 1 |
| 77 | Жилое | 1 | 3 | 33.9 | 1 |
| 78 | Жилое | 1 | 3 | 31.2 | 1 |
| 79 | Жилое | 1 | 3 | 35.6 | 2 |
| 80 | Жилое | 1 | 3 | 44.6 | 2 |
| 81 | Жилое | 1 | 3 | 51   | 2 |

|     |       |   |   |      |   |
|-----|-------|---|---|------|---|
| 82  | Жилое | 2 | 3 | 31.6 | 1 |
| 83  | Жилое | 2 | 3 | 32.2 | 1 |
| 84  | Жилое | 2 | 3 | 33.9 | 1 |
| 85  | Жилое | 2 | 3 | 31.2 | 1 |
| 86  | Жилое | 2 | 3 | 35.6 | 2 |
| 87  | Жилое | 2 | 3 | 44.6 | 2 |
| 88  | Жилое | 2 | 3 | 51   | 2 |
| 89  | Жилое | 3 | 3 | 31.6 | 1 |
| 90  | Жилое | 3 | 3 | 32.2 | 1 |
| 91  | Жилое | 3 | 3 | 33.9 | 1 |
| 92  | Жилое | 3 | 3 | 31.2 | 1 |
| 93  | Жилое | 3 | 3 | 35.6 | 2 |
| 94  | Жилое | 3 | 3 | 44.6 | 2 |
| 95  | Жилое | 3 | 3 | 51   | 2 |
| 96  | Жилое | 4 | 3 | 31.6 | 1 |
| 97  | Жилое | 4 | 3 | 32.2 | 1 |
| 98  | Жилое | 4 | 3 | 33.9 | 1 |
| 99  | Жилое | 4 | 3 | 31.2 | 1 |
| 100 | Жилое | 4 | 3 | 35.6 | 2 |
| 101 | Жилое | 4 | 3 | 44.6 | 2 |
| 102 | Жилое | 4 | 3 | 51   | 2 |
| 103 | Жилое | 5 | 3 | 31.6 | 1 |
| 104 | Жилое | 5 | 3 | 32.2 | 1 |
| 105 | Жилое | 5 | 3 | 33.9 | 1 |
| 106 | Жилое | 5 | 3 | 31.2 | 1 |
| 107 | Жилое | 5 | 3 | 35.6 | 2 |
| 108 | Жилое | 5 | 3 | 44.6 | 2 |
| 109 | Жилое | 5 | 3 | 51   | 2 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей не жилого помещения |             |
|----|-------------------|--------|----------------|-------------|------------------------------------|-------------|
|    |                   |        |                |             | Наименование                       | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.50        |                                    |             |
| 2  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.80        |                                    |             |
| 3  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.90        |                                    |             |
| 4  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.00        |                                    |             |
| 5  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 2.80        |                                    |             |
| 6  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 2.90        |                                    |             |
| 7  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.60        |                                    |             |
| 8  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.60        |                                    |             |
| 9  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.00        |                                    |             |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 2.90        |                                    |             |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 2.90        |                                    |             |

|    |                   |        |   |      |  |  |
|----|-------------------|--------|---|------|--|--|
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.30 |  |  |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.00 |  |  |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.00 |  |  |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.00 |  |  |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.00 |  |  |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.20 |  |  |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 |  |  |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.50 |  |  |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.50 |  |  |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.50 |  |  |
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.50 |  |  |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.60 |  |  |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.50 |  |  |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.10 |  |  |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.20 |  |  |
| 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.90 |  |  |
| 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.60 |  |  |
| 40 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.00 |  |  |
| 41 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.90 |  |  |
| 42 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.10 |  |  |
| 43 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.20 |  |  |
| 44 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.00 |  |  |
| 45 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.90 |  |  |
| 46 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.90 |  |  |
| 47 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.00 |  |  |
| 48 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.80 |  |  |
| 49 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.50 |  |  |
| 50 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.70 |  |  |
| 51 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.50 |  |  |
| 52 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 53 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.70 |  |  |
| 54 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.00 |  |  |

|    |                   |        |   |      |  |  |
|----|-------------------|--------|---|------|--|--|
| 55 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.90 |  |  |
| 56 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.90 |  |  |
| 57 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.00 |  |  |
| 58 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.10 |  |  |
| 59 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.10 |  |  |
| 60 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.80 |  |  |
| 61 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 62 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.60 |  |  |
| 63 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.40 |  |  |
| 64 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.40 |  |  |
| 65 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.40 |  |  |
| 66 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.40 |  |  |
| 67 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 6.80 |  |  |
| 68 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.50 |  |  |
| 69 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.20 |  |  |
| 70 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.50 |  |  |
| 71 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.50 |  |  |
| 72 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.80 |  |  |
| 73 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.40 |  |  |
| 74 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.10 |  |  |
| 75 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.10 |  |  |
| 76 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.60 |  |  |
| 77 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.90 |  |  |
| 78 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 2.60 |  |  |
| 79 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.20 |  |  |
| 80 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.00 |  |  |
| 81 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.10 |  |  |
| 82 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.10 |  |  |
| 83 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.00 |  |  |
| 84 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.20 |  |  |
| 85 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.20 |  |  |
| 86 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.00 |  |  |
| 87 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.10 |  |  |
| 88 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.60 |  |  |
| 89 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.60 |  |  |
| 90 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.10 |  |  |
| 91 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.00 |  |  |
| 92 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.00 |  |  |
| 93 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.40 |  |  |
| 94 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.70 |  |  |
| 95 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.60 |  |  |
| 96 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.50 |  |  |
| 97 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.60 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1  | Узел учета тепла      | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 15.8         |
| 2  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 16.6         |
| 3  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 21.3         |
| 4  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 22.1         |
| 5  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 20.3         |
| 6  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 25           |
| 7  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 25.6         |
| 20 | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 21.5         |
| 21 | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 1           | Нежилое              | 9.7          |
| 2  | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 9            |
| 3  | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 35.6         |
| 4  | Лестничная клетка     | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 15.8         |
| 5  | Коридор               | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 35.6         |
| 6  | Лестничная клетка     | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 15.8         |
| 7  | Коридор               | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 35.6         |
| 8  | Лестничная клетка     | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 15.8         |
| 9  | Коридор               | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 35.6         |
| 10 | Лестничная клетка     | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 15.8         |
| 11 | Коридор               | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 35.6         |
| 12 | Лестничная клетка     | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1         | Нежилое              | 15.8         |
| 13 | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 17.8         |
| 8  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 16.3         |
| 9  | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 29.6         |
| 10 | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 12.3         |
| 18 | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 9.7          |
| 19 | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2           | Нежилое              | 11.4         |
| 14 | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 7.3          |
| 15 | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 14.7         |
| 16 | Лестничная клетка     | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 17.8         |
| 17 | Коридор               | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 14.7         |
| 18 | Лестничная клетка     | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 17.8         |
| 19 | Коридор               | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 14.7         |
| 20 | Лестничная клетка     | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 17.8         |
| 21 | Коридор               | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 14.7         |
| 22 | Лестничная клетка     | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 17.8         |
| 23 | Коридор               | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 14.7         |
| 24 | Лестничная клетка     | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2         | Нежилое              | 17.8         |

|    |                     |                               |         |      |
|----|---------------------|-------------------------------|---------|------|
| 25 | Электр оштит овая   | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.8 |
| 11 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 37.7 |
| 12 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 27.8 |
| 13 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 9.3  |
| 14 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 6.2  |
| 15 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.3 |
| 16 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 3.8  |
| 17 | Коридор             | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.7 |
| 26 | Коридор             | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9    |
| 27 | Коридор             | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 33.2 |
| 28 | Лест ничная клет ка | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 29 | Коридор             | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 33.2 |
| 30 | Лест ничная клет ка | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 31 | Коридор             | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 33.2 |
| 32 | Лест ничная клет ка | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 33 | Коридор             | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 33.2 |
| 34 | Лест ничная клет ка | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 35 | Коридор             | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 33.2 |
| 36 | Лест ничная клет ка | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                   | Назначения                        |
|---|---------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1 | Подвал                                | Счетчик воды 3/4" универсальный                    | Водоснабжение                     |
| 2 | Подвал                                | Дренажный насос «Grundfos» Unilift                 | Дренаж                            |
| 3 | Теплогенераторная                     | Теплообменник «FUNKE» FP 10-17-1-EH                | Горячее водоснабжение             |
| 4 | Теплогенераторная                     | Котел «Baltur Star» - 2 шт.                        | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5 | Теплогенераторная                     | Насос «DAB» VA-VB-VD-VSA-VS-A-B-D - 2 шт.          | Отопление и горячее водоснабжение |
| 6 | Теплогенераторная                     | Насос «DAB» BMH-BPH-DMH-DPH - 1 шт.                | Отопление и горячее водоснабжение |
| 7 | Теплогенераторная                     | Прибор учёта расхода газа                          | Газоснабжение                     |
| 8 | Подвал                                | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 ВРУ 1-18-80 УХЛ4 ВРУ 1-50-01 УХЛ4 | Системы электроснабжения          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |          |                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |          |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>73 892 000 руб.</b>                                                                                                          |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                          | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:2759</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                             | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                     | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Наименование банка:<br><b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Номер расчетного счета:<br><b>407028100300000024069</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |          | ОКПО:<br><b>02753761</b>                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                      |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>105</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>18</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 450,80 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>380,8 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>123 253 205,50 руб.</b>                                              |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                           |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 262 506 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                               |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                                                          |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Аббасова Светлана Александровна</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231000323008</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                          | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гайченя Иван Александрович</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231104578956</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 500 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 900 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Козлова Людмила Георгиевна</b>            |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231000678258</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Фесенко Юрий Владимирович</b>             |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                       | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Родной Дом - 3"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2311248382</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 500 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                          |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                           | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000 руб.</b>                                                                                                         |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона |        |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>За третий квартал 2018 года размер собственных средств Застройщика составил - 8 271 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,65 - норматив целевого использования, Н2 - 0,27.</b> |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                         |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                      |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Тарасенко</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001264468</b>                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>25.06.2018</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-0120-18</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СПЕЦЭКСПЕРТСТРОЙ"</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7751089238</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>"Жилой комплекс "Родной дом", ЖК "Родной дом"</b>                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 010530420060001-090</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.08.2017</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Отдел архитектуры, градостроительства и муниципального земельного контроля Администрации муниципального образования «Тахтамукайский район»</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>без номера</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>03.11.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>01:05:2900013:2759</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>11 235,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Планируется создание проездов, площадок, пешеходных переходов, тротуаров.</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Возле проектируемых зданий предусмотрены стоянки для автомобилей. Наиболее близко ко входам в здания выделены места для парковки транспорта инвалидов. Планируемое количество машино-мест: 38, в том числе 4 для инвалидов.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Подъезды к зданиям жилых домов, а также тротуары, дорожки запроектированы с асфальтобетонным покрытием. Около проектируемых зданий предусмотрено устройство газонов и цветников, посадка декоративных деревьев и кустарников. На территории жилого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, площадки для занятия физической культурой, спортом и игр детей. Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников. Оборудование спортивной площадки: турник - 2 шт.; стол для настольного тенниса - 4 шт. Оборудование детской площадки: карусель (тип 1) - 2 шт.; карусель (тип 2) - 2 шт.; горка-скат - 2 шт. (типовой проект 310-5-4).</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Для накопления ТБО предусмотрена площадка с твердым покрытием для стандартных контейнеров, поставляемых специализированным предприятием. Площадки размещаются на расстоянии не ближе 20 метров от жилых домов, от спортивных и детских площадок, от мест отдыха, при этом удаленность не превышает 100 метров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданиям или по территории с учетом требований градостроительных норм. Для МГН обеспечены пути движения по придомовой территории до детских площадок, площадок и зон тихого отдыха, мест постоянного хранения транспорта. Места обслуживания МГН располагаются на минимально возможном расстоянии от эвакуационных выходов из помещений. Ширина проемов и дверей эвакуационных путей, используемых МГН, составляет не менее 0,9 м в свету, коридоров - 1,5 м.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/17-6</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>845 000 руб.</b>                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>РЕСУРСАЛЬЯНС-ГРУПП</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311132927</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ/17-6</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.07.2019</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 452 000 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ МАЙКОП</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0105018196</b>                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2017</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>301</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2019</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Филиал ПАО "Кубаньэнерго" Краснодарские электрические сети.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-01/0495-18</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.7   | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.06.2020</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>98</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>85</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                        |

|                                                  |            |          |                                                  |                    |               |
|--------------------------------------------------|------------|----------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                  |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>85</b> |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1   |                                                  |                    |               |
| №                                                | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                   | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 51.2               | 2             |
| 2                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 44.5               | 2             |
| 3                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 35.6               | 2             |
| 4                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 31.2               | 1             |
| 5                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 33.9               | 1             |
| 6                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 32.2               | 1             |
| 7                                                | Жилое      | 1        | 1                                                | 21.9               | 1             |
| 8                                                | Жилое      | 2        | 1                                                | 51.2               | 2             |
| 9                                                | Жилое      | 2        | 1                                                | 44.5               | 2             |
| 10                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 35.6               | 2             |
| 11                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 31.2               | 1             |
| 12                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 33.9               | 1             |
| 13                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 32.2               | 1             |
| 14                                               | Жилое      | 2        | 1                                                | 31.6               | 1             |
| 15                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 51.2               | 2             |
| 16                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 44.5               | 2             |
| 17                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 35.6               | 2             |
| 18                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 31.2               | 1             |
| 19                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 33.9               | 1             |
| 20                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 32.2               | 1             |
| 21                                               | Жилое      | 3        | 1                                                | 31.6               | 1             |
| 22                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 51.2               | 2             |
| 23                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 44.5               | 2             |
| 24                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 35.6               | 2             |
| 25                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 31.2               | 1             |
| 26                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 33.9               | 1             |
| 27                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 32.2               | 1             |
| 28                                               | Жилое      | 4        | 1                                                | 31.6               | 1             |
| 29                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 51.2               | 2             |
| 30                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 44.5               | 2             |
| 31                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 35.6               | 2             |
| 32                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 31.2               | 1             |
| 33                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 33.9               | 1             |
| 34                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 32.2               | 1             |
| 35                                               | Жилое      | 5        | 1                                                | 31.6               | 1             |
| 36                                               | Жилое      | 1        | 2                                                | 59.1               | 3             |
| 37                                               | Жилое      | 1        | 2                                                | 27.9               | 1             |
| 38                                               | Жилое      | 1        | 2                                                | 27.5               | 1             |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 39 | Жилое | 1 | 2 | 44.8 | 2 |
| 40 | Жилое | 2 | 2 | 59.1 | 3 |
| 41 | Жилое | 2 | 2 | 27.9 | 1 |
| 42 | Жилое | 2 | 2 | 27.5 | 1 |
| 43 | Жилое | 2 | 2 | 31.2 | 1 |
| 44 | Жилое | 2 | 2 | 22.2 | 1 |
| 45 | Жилое | 3 | 2 | 59.1 | 3 |
| 46 | Жилое | 3 | 2 | 27.9 | 1 |
| 47 | Жилое | 3 | 2 | 27.5 | 1 |
| 48 | Жилое | 3 | 2 | 31.2 | 1 |
| 49 | Жилое | 3 | 2 | 22.2 | 1 |
| 50 | Жилое | 4 | 2 | 59.1 | 3 |
| 51 | Жилое | 4 | 2 | 27.9 | 1 |
| 52 | Жилое | 4 | 2 | 27.5 | 1 |
| 53 | Жилое | 4 | 2 | 31.2 | 1 |
| 54 | Жилое | 4 | 2 | 22.2 | 1 |
| 55 | Жилое | 5 | 2 | 59.1 | 3 |
| 56 | Жилое | 5 | 2 | 27.9 | 1 |
| 57 | Жилое | 5 | 2 | 27.5 | 1 |
| 58 | Жилое | 5 | 2 | 31.2 | 1 |
| 59 | Жилое | 5 | 2 | 22.2 | 1 |
| 60 | Жилое | 1 | 3 | 30.5 | 1 |
| 61 | Жилое | 1 | 3 | 31.4 | 1 |
| 62 | Жилое | 1 | 3 | 27   | 1 |
| 63 | Жилое | 1 | 3 | 34.7 | 2 |
| 64 | Жилое | 1 | 3 | 22.1 | 1 |
| 65 | Жилое | 1 | 3 | 27   | 1 |
| 66 | Жилое | 1 | 3 | 53.3 | 2 |
| 67 | Жилое | 2 | 3 | 30.5 | 1 |
| 68 | Жилое | 2 | 3 | 31.4 | 1 |
| 69 | Жилое | 2 | 3 | 27   | 1 |
| 70 | Жилое | 2 | 3 | 34.7 | 2 |
| 71 | Жилое | 2 | 3 | 22.1 | 1 |
| 72 | Жилое | 2 | 3 | 27   | 1 |
| 73 | Жилое | 2 | 3 | 31.4 | 1 |
| 74 | Жилое | 2 | 3 | 30.5 | 1 |
| 75 | Жилое | 3 | 3 | 30.5 | 1 |
| 76 | Жилое | 3 | 3 | 31.4 | 1 |
| 77 | Жилое | 3 | 3 | 27   | 1 |
| 78 | Жилое | 3 | 3 | 34.7 | 2 |
| 79 | Жилое | 3 | 3 | 22.1 | 1 |
| 80 | Жилое | 3 | 3 | 27   | 1 |
| 81 | Жилое | 3 | 3 | 31.4 | 1 |

|    |       |   |   |      |   |
|----|-------|---|---|------|---|
| 82 | Жилое | 3 | 3 | 30.5 | 1 |
| 83 | Жилое | 4 | 3 | 30.5 | 1 |
| 84 | Жилое | 4 | 3 | 31.4 | 1 |
| 85 | Жилое | 4 | 3 | 27   | 1 |
| 86 | Жилое | 4 | 3 | 34.7 | 2 |
| 87 | Жилое | 4 | 3 | 22.1 | 1 |
| 88 | Жилое | 4 | 3 | 27   | 1 |
| 89 | Жилое | 4 | 3 | 31.4 | 1 |
| 90 | Жилое | 4 | 3 | 30.5 | 1 |
| 91 | Жилое | 5 | 3 | 30.5 | 1 |
| 92 | Жилое | 5 | 3 | 31.4 | 1 |
| 93 | Жилое | 5 | 3 | 27   | 1 |
| 94 | Жилое | 5 | 3 | 34.7 | 2 |
| 95 | Жилое | 5 | 3 | 22.1 | 1 |
| 96 | Жилое | 5 | 3 | 27   | 1 |
| 97 | Жилое | 5 | 3 | 31.4 | 1 |
| 98 | Жилое | 5 | 3 | 30.5 | 1 |

|                                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----|-------------------|--------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
|    |                   |        |                |             | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 6.80        |                                   |             |
| 2  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.40        |                                   |             |
| 3  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.40        |                                   |             |
| 4  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.40        |                                   |             |
| 5  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.40        |                                   |             |
| 6  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 5.60        |                                   |             |
| 7  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.50        |                                   |             |
| 8  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.60        |                                   |             |
| 9  | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.20        |                                   |             |
| 10 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.20        |                                   |             |
| 11 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.00        |                                   |             |
| 12 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.90        |                                   |             |
| 13 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.90        |                                   |             |
| 14 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.00        |                                   |             |
| 15 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.60        |                                   |             |
| 16 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.70        |                                   |             |
| 17 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 5.70        |                                   |             |
| 18 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 5.50        |                                   |             |
| 19 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.70        |                                   |             |
| 20 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.70        |                                   |             |
| 21 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 4.00        |                                   |             |
| 22 | Нежилое помещение | подвал | 1              | 3.90        |                                   |             |

|    |                   |        |   |      |  |  |
|----|-------------------|--------|---|------|--|--|
| 23 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 4.00 |  |  |
| 24 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.90 |  |  |
| 25 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.20 |  |  |
| 26 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.10 |  |  |
| 27 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.00 |  |  |
| 28 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.90 |  |  |
| 29 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.60 |  |  |
| 30 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.80 |  |  |
| 31 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.20 |  |  |
| 32 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 33 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 34 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 35 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 36 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 6.00 |  |  |
| 37 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 38 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 5.20 |  |  |
| 39 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.50 |  |  |
| 40 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 41 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 42 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.20 |  |  |
| 43 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 44 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 45 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 46 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 47 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 48 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.80 |  |  |
| 49 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.20 |  |  |
| 50 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 51 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.80 |  |  |
| 52 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.20 |  |  |
| 53 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.70 |  |  |
| 54 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 3.80 |  |  |
| 55 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.00 |  |  |
| 56 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.90 |  |  |
| 57 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 58 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.30 |  |  |
| 59 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.00 |  |  |
| 60 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.80 |  |  |
| 61 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.50 |  |  |
| 62 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 5.30 |  |  |
| 63 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.90 |  |  |
| 64 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.60 |  |  |
| 65 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.50 |  |  |

|    |                   |        |   |      |  |  |
|----|-------------------|--------|---|------|--|--|
| 66 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.30 |  |  |
| 67 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.40 |  |  |
| 68 | Нежилое помещение | подвал | 3 | 4.10 |  |  |
| 69 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.00 |  |  |
| 70 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 2.90 |  |  |
| 71 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.10 |  |  |
| 72 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.00 |  |  |
| 73 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.00 |  |  |
| 74 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.50 |  |  |
| 75 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.60 |  |  |
| 76 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 4.90 |  |  |
| 77 | Нежилое помещение | подвал | 2 | 3.60 |  |  |
| 78 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.40 |  |  |
| 79 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.10 |  |  |
| 80 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.10 |  |  |
| 81 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.50 |  |  |
| 82 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 3.80 |  |  |
| 83 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.20 |  |  |
| 84 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.50 |  |  |
| 85 | Нежилое помещение | подвал | 1 | 5.50 |  |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади |                   | 16.1.1                                |  |  |                      |              |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|--------------|
| №                                                                              | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (м2) |
| 1                                                                              | Электрощитовая    | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 15.6         |
| 2                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 6.1          |
| 3                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 9.3          |
| 4                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 28.5         |
| 5                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 27.3         |
| 6                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 15.2         |
| 7                                                                              | Коридор           | Подвал - Секция (подъезд) 1           |  |  | Нежилое              | 9.7          |
| 21                                                                             | Коридор           | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 9            |
| 22                                                                             | Коридор           | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 33           |
| 23                                                                             | Лестничная клетка | 1-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 15.8         |
| 24                                                                             | Коридор           | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 33           |
| 25                                                                             | Лестничная клетка | 2-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 15.8         |
| 26                                                                             | Коридор           | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 33           |
| 27                                                                             | Лестничная клетка | 3-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 15.8         |
| 28                                                                             | Коридор           | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 33           |
| 29                                                                             | Лестничная клетка | 4-й этаж - Секция (подъезд) 1         |  |  | Нежилое              | 15.8         |

|                                                                                                                                       |                       |                               |         |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------|---------|------|
| 30                                                                                                                                    | Коридор               | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 33   |
| 31                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 5-й этаж - Секция (подъезд) 1 | Нежилое | 15.8 |
| 32                                                                                                                                    | Техническое помещение | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 17.8 |
| 33                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 37.4 |
| 34                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 12.2 |
| 35                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 29.3 |
| 36                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 8.5  |
| 37                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 10.2 |
| 38                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 2   | Нежилое | 16.1 |
| 39                                                                                                                                    | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 7.3  |
| 40                                                                                                                                    | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 41                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 1-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 17.8 |
| 43                                                                                                                                    | Коридор               | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 44                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 2-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 18.5 |
| 46                                                                                                                                    | Коридор               | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 47                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 3-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 18.5 |
| 49                                                                                                                                    | Коридор               | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 50                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 4-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 18.5 |
| 52                                                                                                                                    | Коридор               | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 12.9 |
| 53                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 5-й этаж - Секция (подъезд) 2 | Нежилое | 18.5 |
| 54                                                                                                                                    | Узел учета тепла      | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.6 |
| 55                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 29   |
| 56                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.7 |
| 57                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 24.7 |
| 58                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 15.7 |
| 59                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 23.2 |
| 60                                                                                                                                    | Коридор               | Подвал - Секция (подъезд) 3   | Нежилое | 16   |
| 62                                                                                                                                    | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 9    |
| 63                                                                                                                                    | Коридор               | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.4 |
| 64                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 1-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 65                                                                                                                                    | Коридор               | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.4 |
| 66                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 2-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 67                                                                                                                                    | Коридор               | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.4 |
| 68                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 3-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 69                                                                                                                                    | Коридор               | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.4 |
| 70                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 4-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 71                                                                                                                                    | Коридор               | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 26.4 |
| 72                                                                                                                                    | Лестничная клетка     | 5-й этаж - Секция (подъезд) 3 | Нежилое | 15.8 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                       | 16.2.1                        |         |      |

| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Описание места расположения помещения | Вид оборудован                                                                                                    | Назначения                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал                                | Счетчик воды 3/4" универсальный                                                                                   | Водоснабжение                     |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал                                | Дренажный насос «Grundfos» Unilift                                                                                | Дренаж                            |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплогенераторная                     | Теплообменник «FUNKE» FP 10-17-1-EH                                                                               | Горячее водоснабжение             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплогенераторная                     | Котел «Baltur Star» - 2 шт.                                                                                       | Отопление и горячее водоснабжение |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплогенераторная                     | Насос «DAB» VA-VB-VD-VSA-VS-A-B-D - 2 шт.                                                                         | Отопление и горячее водоснабжение |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплогенераторная                     | Насос «DAB» BMH-BPH-DMH-DPH - 1 шт.                                                                               | Отопление и горячее водоснабжение |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Теплогенераторная                     | Прибор учёта расхода газа                                                                                         | Газоснабжение                     |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Подвал                                | ВРУ 1-13-20 УХЛ4 ВРУ 1-18-80 УХЛ4 ВРУ 1-50-01 УХЛ4                                                                | Системы электроснабжения          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости                                                                                                                                             |                                       |                                                                                                                   |                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |                                   |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |                                   |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>          |                                   |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |                                   |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.1                                | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 17.1.2                                | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |                                   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |                                       |                                                                                                                   |                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18.1.1                                | Планируемая стоимость строительства:<br><b>68 202 000 руб.</b>                                                    |                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                           |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                               |          |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                      | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>01:05:2900013:2759</b>                             |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>Краснодарское отделение № 8619 ПАО "Сбербанк России"</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810030000024069</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>02753761</b>                                                                                                    |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату                                                                                      | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Доступная сумма кредита (займа):                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:                                                     |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>96</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                                               |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>12</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                    |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                             |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3 286,6 м2</b>      |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>373,9 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                         |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>137 315 905,3 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>2 183 100 руб.</b>                                        |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Аббасова Светлана Александровна</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231000323008</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гайченя Иван Александрович</b>            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231104578956</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 500 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Гришко Евгений Викторович</b>             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>233003195654</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 900 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Митрофанов Владимир Георгиевич</b>        |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230802109617</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Козлова Людмила Георгиевна</b>            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231000678258</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Фесенко Юрий Владимирович</b>             |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>231001175306</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |

|                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Шахов Вадим Юрьевич</b>                   |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>230800596080</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b> |
| 20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Родной Дом - 3"</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>2311248382</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>4 500 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>01:05:2900013:2759</b>                                                                                                                                                |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10 000 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>За третий квартал 2018 года размер собственных средств Застройщика составил - 8 271 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: - норматив обеспеченности обязательств, Н1 - 1,65 - норматив целевого использования, Н2 - 0,27.</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                  |                    |
|--------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                      | Описание изменений |
| 1                                                                  | 30.05.2018 | Изменена высотная отметка благоустройства                                                                                                                                                                                        | 10/08/2017-ПЗУ     |
| 2                                                                  | 30.05.2018 | Изменение конструкции кровли с двускатной на многоскатную, изменение высоты фундаментов, изменение отметки пола подвала, выделение в подвале нежилых помещений. В связи с изменением планировки подвала изменены ТЭПы по зданию. | 10/08/2017-АР1     |
| 3                                                                  | 30.05.2018 | Изменение конструкции кровли с двускатной на многоскатную, изменение высоты фундаментов, изменение отметки пола подвала, выделение в подвале нежилых помещений. В связи с изменением планировки подвала изменены ТЭПы по зданию. | 10/08/2017-АР2     |
| 4                                                                  | 30.05.2018 | Изменение конструкции кровли с двускатной на многоскатную, изменение высоты фундаментов, изменение отметки пола подвала.                                                                                                         | 10/08/2017-КР1     |
| 5                                                                  | 30.05.2018 | Изменение конструкции кровли с двускатной на многоскатную, изменение высоты фундаментов, изменение отметки пола подвала.                                                                                                         | 10/08/2017-КР2     |
| 6                                                                  | 30.05.2018 | Устройство освещения коридоров подвала. Новые ТУ на электроснабжение.                                                                                                                                                            | 10/08/2017-ИОС1.1  |
| 7                                                                  | 30.05.2018 | Устройство освещения коридоров подвала. Новые ТУ на электроснабжение.                                                                                                                                                            | 10/08/2017-ИОС1.2  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 2430A1E009C381488D71AA8F00F06C04

Владелец: **ООО "РОДНОЙ ДОМ", Решетин Александр  
Михайлович, г.Краснодар**

Действителен: с 19.07.2019 по 19.10.2020