

Приложение № 1
к приказу Департамента государственного
жилищного и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____
«Об утверждении форм документов,
используемых при осуществлении
регионального государственного
строительного надзора на территории
Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____ 1/ЦВ
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 15 » _____ апреля 20 26 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Астра-Парк» (ООО «СЗ «Астра-Парк»)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя,

620131, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Заводская, стр. 45Д, ком. 403

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты

ИНН 6658565882, ОГРН 1236600047925, E-mail office@astra-sk.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² —
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Управляющий ООО «СК «Астра» Силаева Анна Владимировна

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс —
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и
встроенно-пристроенным подземным паркингом (№ 1,2 по ПЗУ)»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь 11836 м2, площадь застройки 460,6 м2, этажность 26 этаж,

на строительство, краткие проектные характеристики,

**Количество помещений штук -146 шт. (жилых-142 шт., нежилых-4 шт.), количество м. мест -
55, высота 75 м**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга 2

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-69-2026 от 27.03.2026 г, Администрация города Екатеринбурга,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

Срок действия 27.03.2029

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО
16.04.2026

20 _____ г.

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО
16.04.2026

20 _____ г.

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не подлежит

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 15.04.2026г
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31.12.2027 г
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Перечень исполнителей лиц осуществляющих строительство

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство №66-41-69-2026 от 27.03.2026 г
2. Положительное заключение №66-2-1-3-043970-2023 от 28.07.2023.
3. Проектная документация на электронном носителе диск-1 экз.
4. Общий журнал работ
5. Акт разбивки
6. Перечень лиц

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществлении регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действия и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: piluk1982@mail.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Управляющий

(представитель застройщика
или технического заказчика)



А.В. Силаева

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.