

Приложение N 1  
к приказу Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. N 107

**ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ**  
**ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ялта  
(место составления)

"12 " августа 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Волга» ОГРН 1249100004152, ИНН 9103103653,**  
(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**298600, Республика Крым, г.о. Ялта, г. Ялта, ул. Манагарова д.7, лит. II, этаж ЦОК. 3, пом. 5, тел. +7978 7915030.**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

**2. Объект капитального строительства**

**Жилой комплекс повышенной комфортности по адресу: Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

**1 этап строительства: строительство 2-х жилых домов: литер 1,**

описание этапа строительства, реконструкции,

**Литер 2 -общей площадью 28999,9кв.м., литер 6, многоуровневая стоянка закрытого типа, общей площадью -1189,8 кв.м.**

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

**Республика Крым, г.о. Ялта, г. Ялта, п.г.т. Кореиз, Парковый спуск, 7**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

**Разрешение на строительство**

**№ 91-RU93311000-8157-2025 от 11.07.2025, выдано Министерством жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым, срок действия 11.07.2031.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

12 АВГ 2025



**заключение негосударственной экспертизы проектной документации  
№ 91-2-1-3-036020-2025 от 26.06.2025, выдано ООО «Межрегиональный экспертный  
центр»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

1.09.2025

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

1.09.2028

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО СК «Мегаполис», ОГРН 1249100007485, ИНН 9103104167. Ассоциация  
«Межрегиональное объединение таврических строителей», ОГРН 1097799010396, ИНН  
7704276008.**

10. Приложения:

-копия разрешения на строительство № 91-RU93311000-8157-2025 от 11.07.25  
на -7листах;  
-проектная документация - 38 книг;  
-копия акта о вынесении на местность линий отступа от красных линий - 1 листе;  
-общий и специальные журналы для ведения учета выполненных работ - 4шт;  
- копия Положительного заключения негосударственной экспертизы № 91-2-1-3-  
036020-2025 от 26.06.2025 - на 18 листах

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

\_\_\_\_\_  
(представитель застройщика или  
технического заказчика)



\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.