

место штампа
налогового органа

ООО "СЗ "САМАН",

0268094637/774301001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):

- полное наименование организации,
ИНН/КПП;

- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 7743 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ "САМАН", 0268094637/774301001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2024

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

NO_BUNOTCH_7743_7743_0268094637026801001_20250307_b22e14f7-6b69-

представленной в файле **4084-b77c-2eb587798789**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

7743

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 07.03.2025 в 12:54

№ 7743 ИФНС России № 43 по г. Москве

Еремкина Галина Александровна, начальник инспекции

Сертификат: a1fc121f2fe46fa9ad85fa9c2a3bf5468e1512a0

Действует с 18.06.2024 до 11.09.2025

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	12	2024
49380758		
0268094637		
71.12.2		
12300	16	
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМАН"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
125504, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Западное Дегунино, ш Дмитровское, д. 73Б, помещ. 16Н

по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "СКОУП"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

7706453090
1187746409751

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
4.1	Основные средства	1150	9 805	15 311	27 712
	в том числе:				
	Права пользования активами	1151	9 805	15 311	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
4.2	Финансовые вложения	1170	272 108	850 000	-
4.3	Отложенные налоговые активы	1180	37 856	5 803	1 727
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	319 769	871 114	29 439
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4.4	Запасы	1210	1 959 211	763 390	251 712
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	1 873 060	758 021	250 319
	Затраты заказчика-застройщика	1212	86 151	5 369	1 343
	Прочие запасы	1213	-	-	50
4.5	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71 756	31 418	5 611
4.6	Дебиторская задолженность	1230	212 659	636 310	12 022
4.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 500	-	-
4.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	37	687	56
4.8	Прочие оборотные активы	1260	58	9	3
	Итого по разделу II	1200	2 264 221	1 431 814	269 405
	БАЛАНС	1600	2 583 990	2 302 928	298 844

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
4.9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(97 795)	(6 396)	(7 919)
	Итого по разделу III	1300	(97 785)	(6 386)	(7 909)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.10	Заемные средства	1410	2 596 364	131 839	45 082
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 219	4 175	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
4.11	Прочие обязательства	1450	2 728	15 370	-
	в том числе: Расчеты по аренде	1451	2 728	15 370	-
	Итого по разделу IV	1400	2 604 311	151 384	45 082
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
4.10	Заемные средства	1510	-	2 141 554	719
4.12	Кредиторская задолженность	1520	70 268	16 376	260 951
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
4.11	Прочие обязательства	1550	7 196	-	-
	в том числе: Расчеты по аренде	1551	7 196	-	-
	Итого по разделу V	1500	77 464	2 157 930	261 670
	БАЛАНС	1700	2 583 990	2 302 928	298 844

Руководитель

Пак Сергей Андреевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМАН"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	31	12	2024
О	49380758		
Н	0268094637		
О	71.12.2		
2			
	12300	16	
С			
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(453)	(1 735)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(453)	(1 735)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	43 633	14 440
	Проценты к уплате	2330	(170 946)	(11 203)
4.13	Прочие доходы	2340	5 426	524
4.14	Прочие расходы	2350	(68)	(105)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(122 408)	1 921
	Налог на прибыль	2410	31 009	(398)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(299)
	отложенный налог на прибыль	2412	31 009	(99)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(91 399)	1 523

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(91 399)	1 523
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Пак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМАН"	Общество с ограниченной ответственностью	
	Идентификационный номер налогоплательщика	
	Вид экономической деятельности	
	Организационно-правовая форма / форма собственности	
	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
31	12	2024
по ОКПО	49380758	
ИНН	0268094637	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3100	10	-	-	-	(7 919)	(7 909)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	1 523	1 523
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 523	1 523
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	X	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	X	-	X
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3200	10	-	-	-	(6 396)	(6 386)
За 2024 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(91 399)	(91 399)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(91 399)	(91 399)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2024 г.	3300	10	-	-	-	(97 795)	(97 785)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	Изменения капитала за 2023 г.		На 31 декабря 2023 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Чистые активы	3600	(97 785)	(6 385)	(7 909)

Руководитель

Пак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

ОПР 121020/061522

Генеральный директор

СХМАН

ИИН 0288094631

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМАН"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710005		
31	12	2024
49380758		
0268094637		
71.12.2		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 246	858
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	10 246	858
Платежи - всего	4120	(780 933)	(1 075 103)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(305 296)	(991 294)
в связи с оплатой труда работников	4122	(299)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(395 919)	(8 280)
налога на прибыль организаций	4124	(299)	-
прочие платежи	4129	(79 120)	(75 529)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(770 687)	(1 074 245)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	747 392	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	747 392	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(190 000)	(1 058 333)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	(208 333)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(190 000)	(850 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	557 392	(1 058 333)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 759 256	2 491 689
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 757 772	2 491 689
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 484	-
Платежи - всего	4320	(2 546 611)	(358 480)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(2 546 611)	(358 480)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	212 645	2 133 209
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(650)	631
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	687	56
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	37	687
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Пак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМАН"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710003		
Дата (год, месяц, число)	2024	12 31
по ОКПО	49380758	
ИНН	0268094637	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель



Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	
Нематериальные активы - всего в том числе:	5100	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

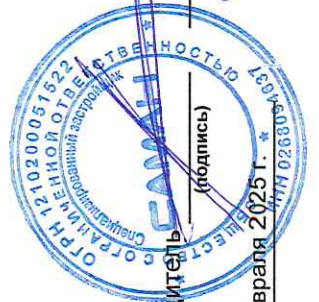
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанной на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2023г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2023г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2023г.	-	-	-	-	-



Руководитель _____ Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г. *
ИН 0263094037

2.1. Наличие и движение основных средств

[illegible]

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2023г.	-	19 006	-	(19 006)	-
в том числе: Недвижимое имущество по Договору аренды Д-2023-000014	5241	за 2024г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2023г.	-	19 006	-	(19 006)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	718 190	718 190	143 313
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель (подпись)
Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка	Поступило	выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2024г.	850 000	-	190 000	747 392	-	-	-	292 608	-
	5311	за 2023г.	-	-	850 000	-	-	-	-	850 000	-
в том числе:											
	5302	за 2024г.	850 000	-	190 000	747 392	-	-	-	292 608	-
	5312	за 2023г.	-	-	850 000	-	-	-	-	850 000	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	5306	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2024г.	850 000	-	190 000	747 392	-	-	-	292 608	-
	5310	за 2023г.	-	-	850 000	-	-	-	-	850 000	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель Пак Сергей Андреевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

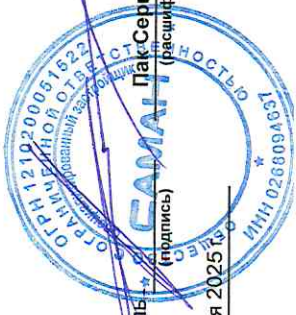
26 февраля 2025 г.

4. Запасы
4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	Убытков от снижения стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2024г.	763 390	-	763 390	1 196 081	(260)	-	-	-	X	1 959 211	-	1 959 211
	5420	за 2023г.	251 712	-	251 712	511 728	(51)	-	-	-	X	763 390	-	763 390
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2024г.	-	-	-	260	(260)	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5403	за 2023г.	50	-	50	-	(50)	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2024г.	5 369	-	5 369	80 782	-	-	-	-	-	86 151	-	86 151
	5425	за 2023г.	1 343	-	1 343	4 026	-	-	-	-	-	5 369	-	5 369
Прочие запасы и затраты	5406	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2023г.	1	-	1	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-
Незавершенное строительство	5407	за 2024г.	758 021	-	758 021	1 115 040	-	-	-	-	-	1 873 061	-	1 873 061
	5427	за 2023г.	250 319	-	250 319	507 702	-	-	-	-	-	758 021	-	758 021

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Руководитель Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода			
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление			выбыло				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2024г.	18 093	-	50 896	-	-	-	-	(2 112)	-	-	66 877	-	
	5521	за 2023г.	-	-	18 093	-	-	-	-	-	-	-	18 093	-	
	5502	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5522	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5503	за 2024г.	3 816	-	12 718	-	-	-	-	-	-	-	16 534	-	
	5523	за 2023г.	-	-	3 816	-	-	-	-	-	-	-	3 816	-	
	5504	за 2024г.	14 277	-	38 178	-	-	-	-	(2 112)	-	-	50 343	-	
	5524	за 2023г.	-	-	14 277	-	-	-	-	-	-	-	14 277	-	
	5505	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	
	5525	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2024г.	618 218	-	78 082	-	(552 630)	-	-	2 112	-	-	145 782	-	
	5530	за 2023г.	12 022	-	606 991	-	(830)	-	-	-	-	34	618 217	-	
	5511	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5531	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5512	за 2024г.	616 185	-	74 145	-	(552 532)	-	-	-	-	-	137 799	-	
	5532	за 2023г.	11 725	-	604 985	-	(524)	-	-	-	-	-	616 185	-	
	5513	за 2024г.	2 033	-	3 937	-	(98)	-	-	2 112	-	-	7 983	-	
	5533	за 2023г.	298	-	2 008	-	(308)	-	-	-	-	34	2 032	-	
	5514	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	
	5534	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	
Итого	5500	за 2024г.	636 311	-	128 978	-	(552 630)	-	-	X	-	-	212 659	-	
	5520	за 2023г.	12 022	-	625 084	-	(830)	-	-	X	-	34	636 310	-	

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.				На 31 декабря 2023 г.			
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебиторской в кре- диторскую задолжен- ность			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2024г.	147 209	2 759 772	221 582	(522 275)	-	(7 196)	-	-	2 599 092	
	5571	за 2023г.	45 082	467 068	539	(365 480)	-	-	-	-	146 670	
в том числе:												
кредиты	5552	за 2024г.	-	2 317 352	206 213	-	-	-	-	-	2 523 565	
	5572	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
займы	5553	за 2024г.	131 839	442 420	158 369	(516 829)	-	-	-	-	72 799	
	5573	за 2023г.	45 082	451 698	539	(365 480)	-	-	-	-	131 839	
прочая	5554	за 2024г.	15 370	-	-	(5 446)	-	(7 196)	-	-	2 728	
	5574	за 2023г.	-	15 370	-	-	-	-	-	-	15 370	
	5555	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5575	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2024г.	2 157 930	61 644	287 631	(2 436 937)	-	7 196	-	-	77 464	
в том числе:	5580	за 2023г.	261 670	2 058 534	96 539	(258 847)	-	-	-	34	2 157 930	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2024г.	11 957	58 804	-	(3 333)	-	-	-	-	67 428	
	5581	за 2023г.	256 171	11 264	-	(255 479)	-	-	-	-	11 957	
авансы полученные	5562	за 2024г.	4 120	-	-	(4 120)	-	-	-	-	-	
	5582	за 2023г.	4 120	-	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2024г.	299	126	-	(299)	-	-	-	-	4 120	
	5583	за 2023г.	660	279	20	(694)	-	-	-	-	126	
кредиты	5564	за 2024г.	2 141 554	-	287 631	(2 429 185)	-	-	-	34	299	
	5584	за 2023г.	-	2 046 991	96 519	(1 955)	-	-	-	-	-	
займы	5565	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	2 141 554	
	5585	за 2023г.	719	-	-	(719)	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2024г.	-	2 714	-	-	-	7 196	-	-	-	
	5586	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	9 910	
	5567	за 2024г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5587	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-	
	5550	за 2024г.	2 305 139	2 821 416	509 213	(2 959 212)	-	-	X	X	-	
Итого	5570	за 2023г.	306 752	2 525 602	97 078	(624 327)	-	X	-	34	2 676 556	
											2 304 600	

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2024г.	за 2023г.
Материальные затраты	5610	260	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	69	-
Амортизация	5640	-	1 630
Прочие затраты	5650	80 906	105
Итого по элементам	5660	81 235	1 735
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(80 782)	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	453	1 735

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

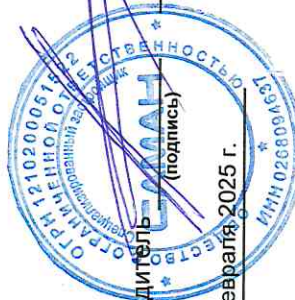


Руководитель
Пак Сергей Андреевич
(расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

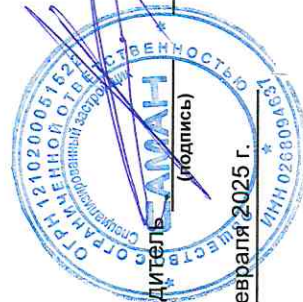


Руководитель _____ Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
Полученные - всего	5800	469 240	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	1 835 568	1 835 568	-
	5811	-	-	-

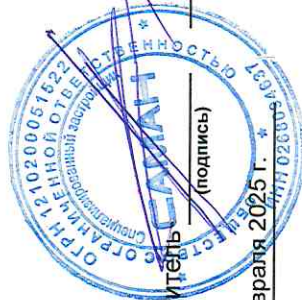


Руководитель _____ Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2024г.		за 2023г.	
Получено бюджетных средств - всего	5900		-		-
в том числе:					
на текущие расходы	5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы	5905		-		-
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	5910	-	-	-	-
за 2024г.	5920	-	-	-	-
за 2023г.					
в том числе:					
за 2024г.	5911	-	-	-	-
за 2023г.	5921	-	-	-	-



Руководитель _____ Пак Сергей Андреевич
(подпись) (расшифровка подписи)

26 февраля 2025 г. *