



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28

E-mail: dga@gorodperm.ru

ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Акционерное общество "СтройПанельКомплект", ИНН 5904006358, 614064, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Героев Хасана, 45а

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата **03.03.2020**

№ **59-RU90303000-17-2014/2**

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями "Солдатская слободка", с участком под благоустройство, с подземной автостоянкой, в кв.145 Свердловского района г.Перми. 2 очередь строительства (в части внесенных изменений 4)**  
расположенного по адресу:

**Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Пушкина, 6**

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**59:01:4411524:4, 59:01:4411524:2**

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-17-2014/3, дата выдачи 31.10.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м		23 173,60
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты производственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

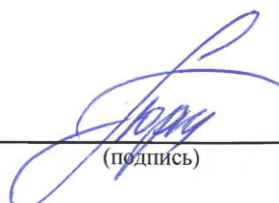
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9 797,67	9 766,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	2, 3, 23	2, 3, 23
в том числе подземных	этажей	1, 2	1, 2
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	186 / 9 797,67	186 / 9 766,30
1-комнатные	штук / кв. м	75 / 2 943,95	75 / 2 927,70
2-комнатные	штук / кв. м	73 / 3 896,36	73 / 3 879,00
3-комнатные	штук / кв. м	36 / 2 722,73	36 / 2 724,30
4-комнатные	штук / кв. м	2 / 234,63	2 / 235,30
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10 135,47	10 130,40
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Площадь застройки подземной автостоянки	кв.м.	3807,00	3759,90
Площадь застройки. Поз.4	кв.м.	851,60	864,00
Площадь застройки. Поз.3.1	кв.м.	189,00	186,50
Площадь общая подземной автостоянки	кв.м.	6545,40	6525,50
Площадь общая. Поз.4	кв.м.	15824,20	15785,20
Площадь общая. Поз.3.1	кв.м.	855,44	862,90
Площадь общая встроенно-пристроенных помещений. Поз.4	кв.м.	884,31	872,10
Площадь общая встроенно-пристроенных помещений. Поз.3.1	кв.м.	676,87	656,30
Объем строительный подземной автостоянки	куб.м.	24320,00	24907,00
Объем строительный. Поз.4	куб.м.	57271,111	57131,00
Объем строительный. Поз.3.1	куб.м.	1677,60	1667,00
Вместимость подземной автостоянки м/мест		161	161
Количество этажей подземной автостоянки. Поз.5		2 (в том числе 2 подземных)	2 (в том числе 2 подземных)

Количество этажей встроенно-пристроенных помещений. Поз.3.1		3 (в том числе 1 подземный)	3 (в том числе 1 подземный)
Количество этажей жилого дома. Поз.4		23 (в том числе 1 подземный)	23 (в том числе 1 подземный)
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		Высокий	Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	qhdeskДж/(м кубСсут)		13,9
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 20.02.2020, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Гульнара Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-641, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 15.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: , дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.01.2016

Заместитель начальника отдела  
объектов капитального строительства  
управления подготовки  
разрешительной документации  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Порталова В.С.  
(расшифровка подписи)

03.08.2020

М.П.