

**Общество с ограниченной
ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «КАПИТАЛ ГРУПП»
г. Иваново, ул. 8 Марта, д. 13
ИНН 3711034595, ОГРН 1153711000354**

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

25 ноября 2019 г.

№ 37-RU37304000-019-2019

I. Управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства;** ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: Ивановская обл., г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль», литеры А, Б, В (5 этапов строительства). 2-й этап строительства - литер Б, вторая блок-секция

(наименование объекта (этапа капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Кохма, город Кохма, улица Ивановская, дом 17В

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:29:010121:69**

строительный адрес: **г. Кохма, ул. Ивановская, за ткацким производством ОАО «Кохматекстиль»**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№ 37-RU37304000-104-2017**, дата выдачи **05.10.2017**, орган, выдавший разрешение **управление строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Кохма.**

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	8369,0	8369,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-

Общая площадь	кв. м	2450,5	2218,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
Иные показатели			-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1454,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		47/1454,7

1-комнатные	шт./кв. м		41/1139,7
2-комнатные	шт./кв. м		6/315,0
3-комнатные	шт./кв. м		-
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1619,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			Монолитная ж/б плита
Материалы стен			Газосиликатные блоки
Материалы перекрытий			Монолитный ж/б
Материалы кровли			Металлочерепица
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-

Материалы кровли			-
Иные показатели			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность	м.		-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	МВА		-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
Иные показатели			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Д
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			-
Заполнение световых проемов			стеклопакеты ПВХ


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного 25.11.2019 обществом с ограниченной ответственностью «Первая координата» (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера Котляровой Марии Андреевны 37-13-15, выдан Департаментом управления имуществом Ивановской области 03.07.2013, сведения о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров внесены 15.09.2016).

Заместитель главы администрации
городского округа Кохма,
начальник управления



В.Я. Корень

25 ноября 2019 г.

Прошнуровано, пронумеровано,
скреплено
на _____ листах
Кадастровый инженер
Котлярова М.А. 
(подпись, МП)



Сшито, пронумеровано,
скреплено печатью
на _____ листах

