

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного
строительного надзора)

г. Симферополь
(место составления)

"27" апреля 2026 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее
строительство

Технический заказчик: ООО «СЗ «НАШ ДОМ КРЫМ-МОРЕ»,
ОГРН:1149102106779, ИНН: 103012773, адрес: 297503, Республика Крым,
М.Р-Н Симферопольский, С.П. Мирновское, С Мирное, ул. Славы, д.50 к.1, помещ. 18,
тел.+7(978)230-90-72

(наименование застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего
строительство (в зависимости от того, кто направляет извещение) номер и дата выдачи
свидетельства о государственной регистрации ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты,
телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика,
технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, паспортные данные,
место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: Жилищно-рекреационный
комплекс «Мойнаки», 4 этап строительства, ЗУ с КН
90:18:010123:262

- площадь участка: 31344 кв.м.;

- литер 16: площадь здания -30714,50 кв.м., кол-во этажей (в т.ч.
подвальный)-16 шт., площадь застройки-2233,4 кв.м.; количество
апартаментов-495 шт.

- литер 17: площадь здания -30714,50 кв.м., кол-во этажей (в т.ч.
подвальный)-16 шт., площадь застройки-2224,1 кв.м.; количество
апартаментов-495 шт.

литер 18: площадь здания -11881,6 кв.м., кол-во этажей-5 шт.,
площадь застройки-2959,5 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной
документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства,
реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Республика Крым, г.о. Евпатория, г. Евпатория, в районе озера
Мойнаки, автодорога на ПГТ. Заозерное

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№91-RU93304000-3503-2023 от 24 ноября 2023 г., выдано министерством
жилищной политики и государственного строительного надзора
Республики Крым.Срок действия: до 24 сентября 2028
г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации,
если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями
статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации
(указание на применение типовой проектной документации или ее
модификации, включенной в реестр типовой проектной
документации)

№91-2-1-3-055660-2023 от 18.09.2023 г. ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

28 АПР 2026



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции: 12.05.2026 г. (дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции: 01.09.2028г. (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешения на строительство на 11 л. в 1 экз.

2. Проектная документация в полном объеме, в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства на flash накопителе-1 шт.

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий на flash накопителе-1 шт.

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ- 5 шт.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса. (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации) на 58 л. в 1 экз.



(подпись)

(расшифровка подписи)

директор

(представитель застройщика, подписи)

технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, реконструкцию)

" 27 " 09 2026 г.

(подпись)

(расшифровка)

Лескин С.С.