

**Кому:** Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «Зенитное»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** Удмуртская Республика, г.Ижевск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Холмогорова, д.15, оф.18  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

24 января 2018 года

N18-RU18303000-4-2018

I.

### Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~эксплуатационно-построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

**Двухсекционный 17-ти этажный жилой дом на земельном участке по ул. Советская, 41,**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

**в Индустриальном районе г.Ижевска. Жилой дом №2.**

соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:** \_\_\_\_\_

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:020117:590**

**строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск.**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N18-RU18303000-1920-2015**, дата выдачи **05 июня 2015 года**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	75699,4	76134,0
в том числе надземной части	куб. м	72900,4	73116,7
Общая площадь	кв. м	19978,6	24143,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	4357,7-4055,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1060,9	1058,1-1104,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	
Количество помещений		-	
Вместимость	чел.	-	

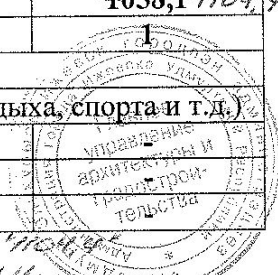
02.01.2018г.

Зам. начальника ГАУГ

Цепробранным берить "4055,7" и "1104,4"

С.Н. Черныш

С.Н. Черныш



Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	14289,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<del>5415,8</del> 5160,1
Количество этажей	шт.		19
в том числе подземных		-	1
Количество секций	секций	-	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	302/14289,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	200/7644,4
2-комнатные	шт./кв. м	-	67/3927,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	34/2694,5
малосемейные	шт./кв. м	-	1/23,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15164,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ростверк на свайном основании	монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен		кирпич, блоки ячеистого бетона	кирпич, блоки ячеистого бетона
Материалы перекрытий		монолитное железобетон- ное	монолитное железобетон- ное
Материалы кровли		мягкая наплавляемая	мягкая наплавляемая
Иные показатели			

Центральному на "5160,1" верите

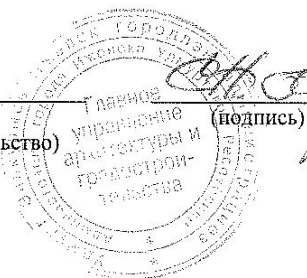
02.02.2018 Зам. начальника РЧАИГ *С.А. Вел...* *Г.А. Черемных*



<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>высокий</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>62,11</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Пеноплекс</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>ПВХ с остеклением</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана.**  
Дата подготовки технического плана **17.01.2018г;**  
Кадастровый инженер: **Ешметьев Алексей Евгеньевич.**  
Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-14-335 от 02.04.2014г., выдан **Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.**  
Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **10.04.2014г.**

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**С. Н. Черемных**  
(расшифровка подписи)

**"24" января 2018г.**  
М.П.