



Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»  
Сахалинской области

Кому ООО «Рыбоводстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
693000, г.Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 384 Б/1  
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.02.2019

№ 64-732-1-2019

Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирный жилой дом по ул. Невельского в пгт Ноглики в рамках объекта**

(наименование объекта (этапа)

**капитального строительства " Строительство (приобретение на первичном и**

капитального строительства

**вторичном рынке) жилья для различных категорий граждан"**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Сахалинская обл., муниципальное образование «Городской округ Ногликский», ул. Петрова 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации муниципального образования «Городской округ Ногликский»  
от 21.09.2018 № 892 «О присвоении адреса объектам адресации»

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

65:22:0000013:2222

строительный адрес: Сахалинская обл. МО «Городской округ Ногликский», пгт. Ноглики,  
ул. Невельского, участок № 16а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 64-732-11-2017, дата выдачи 01.06.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования «Городской округ Ногликский».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14163,9	14163,9
в том числе надземной части	куб. м	11794,3	11794,3
Общая площадь	кв. м	3920,56	3920,56
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2238,12	2224,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	48/611,6	48/611,6
1-комнатные	шт./кв. м	12/388,44	12/387,04
2-комнатные	шт./кв. м	36/1884,24	36/1871,82
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2272,68	2258,86
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		газоснабжение, отопление, водоснабжение, электроснабжение	газоснабжение, отопление, водоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Профнастил по деревянной обрешетке	Профнастил по деревянной обрешетке
Иные показатели		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		А+	А+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Вентилируемый фасад	Вентилируемый фасад
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки технического плана:	29.102018
фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего:	Рязанова Светлана Александровна
Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность	Номер кадастрового аттестата 65-12-69
орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат:	реестровый номер кадастрового инженера 23323

Исполняющий обязанности мэра  
муниципального образования  
«Городской округ Подольский»

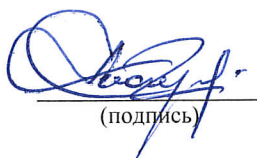
(должность, уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 18 ”

февраля 2019

М.П.



  
(подпись)

П.С.Кочергин  
(расшифровка подписи)