

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	25.12.2025г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	34-28-12-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского района Волгоградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <6>:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <7>:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	ООО «Специализированный застройщик «СК СФЕРА»
2.2.2. ИНН:	3459081271
2.2.3. ОГРН:	1203400011143

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Малоэтажный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100028:6665 по адресу Волгоградская область, г.Краснослободск, поселок Песчанка, этап 2, жилой дом № 2
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Среднеахтубинский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение г.Краснослободск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Краснослободск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Галицина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Номер 2А

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	34:28:100028:6665

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.03.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-28-01-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского поселения г.Краснослободск Среднеахтубинского района Волгоградской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Малоэтажный жилой комплекс на земельном участке с кадастровым номером 34:28:100028:6665 по адресу Волгоградская область, г.Краснослободск, поселок Песчанка, этап 2, жилой дом № 2
6.X.1. Вид объекта капитального строительства	Здание

<14>:	
6.Х.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1 228,0
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	
6.Х.5. Площадь (кв. м) <19>:	4 090,3
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	518,6
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3 150,9
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2 931,0
(в ред. Приказа Минстроя РФ от 02.09.2022 N 711/пр)	
6.Х.8. Количество помещений (штук):	
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук/м2):	2/13,8
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	54
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	54
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	
6.Х.13. Количество этажей:	4
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.Х.15. Вместимость (человек):	
6.Х.16. Высота (м):	16,7
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	В
6.Х.18. Другие показатели <22>:	
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	09.11.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	146-194-364-74

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане <23>	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <24>:	
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.Х.2. Протяженность (м) <25>:	

7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <26>:	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Иные показатели <27>:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	
7.X.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Глава городского поселения г. Краснослободск		Семилетов Н.В.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано на

127 (*1*) листах

Скреплено печатью

ве туший специалист по градостроительству
Адм инистрации г.п.г. Краснослободск
Е.И. Федина

