



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Гермес»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150043, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Карла Либкнехта, д.146, пом.10

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **02.04.2019**

№ **76-301000- 046 -2019**

I. **Департамент строительства**
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

с инженерными коммуникациями

капитального строительства

(строение № 2)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Ярославская область, г. Ярославль, Ленинский район,**

ул. Радищева, д.7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:23:050402:15**

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль, Ленинский район,**

ул. Радищева, д.7

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ **76-301000-595-2016** дата выдачи **16.12.2016** орган, выдавший разрешение

на строительство: **Департамент архитектуры и земельных отношений**
мэрии города Ярославля

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	77579,14	77579,14
в том числе надземной части	куб. м	74062,7	74062,7
Общая площадь	кв. м	22851,4	20588,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	210,0	208,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13311,84	13242,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	9540,0	5632,6
Количество этажей,	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	288/13311,84	288/13242,3
1-комнатные	шт./кв. м	160/5564,68	160/5580,4
2-комнатные	шт./кв. м	112/6476,66	112/6426,0
3-комнатные	шт./кв. м	16/1270,5	16/1235,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	14811,84	14747,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	570,0/295,0	570,0/295,0
теплоснабжение	м	33,0	33,0
водопровод	м	87,0	87,0
хозяйственно-бытовая канализация	м	255,0	255,0
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	179,0	179,0
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сборный ж/б монолитный ж/б	сборный ж/б монолитный ж/б
Материалы стен		кирпич силикатный	кирпич силикатный
Материалы перекрытий		сборный ж/б	сборный ж/б
Материалы кровли		линолеум	линолеум
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмы	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,09	0,09
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проёмов		ПВХ профиль	ПВХ профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	27.02.2019		
ФИО кадастрового инженера:	Лихобабин Андрей Сергеевич		
Квалификационный аттестат	76-11-232	дата	02.06.2011
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области		

**Председателя комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

« 02 » апреля 20 19 г.

М. П.

(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)