

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-000841 от 12.07.2021

**Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 157в/83 (жилой дом поз. 1)**

**Дата первичного размещения: 10.04.2019**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "МСК-СИТИ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>344011</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ростовская область</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>переулок</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Доломановский</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 70 д</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 19,21-26</b>                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(863)303-10-10</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>msk-siti@inbox.ru</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.мск-сити.рф</b>                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Степанов</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Даниил</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-СИТИ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6167143078</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>СЗ "МСК-СИТИ"</b>                                                                          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167143078</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196028050</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.07.2018</b>                                                                                                               |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская Строительная Компания</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>95 %</b>                                                                                                  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                               |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>ФАНЬ</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>ЦЗЯНЬГО</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Китайская Народная Республика</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>95 %</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Участник Г.К. ЧЭНЖУНЬ ТЕХНОЛОДЖИ ЛИМИТЕД, являющегося участником ООО "МСК", обладающим 95 % долей в уставном капитале ООО СЗ "МСК-СИТИ"</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ЮГ"</b>                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6165214372</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196027995</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b>                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729718699</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127746708440</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик «МСК-СОЮЗ»</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164124750</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196058476</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МСК-СТРОЙ"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729482490</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5157746058620</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-АЛЬЯНС"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163211545</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041217</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "ПЕРВОМАЙСКИЙ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6166114540</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196021977</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-ГРАД"</b>                                            |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164124983</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196196001935</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "МСК-ДОН"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123490</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041074</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "МСК-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9718049520</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746181480</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "МСК-КАПИТАЛ"</b>                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164123517</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1186196041118</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>       |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации      |         |                                                                                                                                                                     |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации     | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>1</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Сердце Ростова" 1 этап</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04.03.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893509-2019</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>2</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Сердце Ростова"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>14.05.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-893609-2019</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b> ; Строение: <b>3</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "СЕРДЦЕ РОСТОВА"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>15.08.2019</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-894409-2019</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |



|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Максима Горького</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>256</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Максим Горький"</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.07.2020</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-909809-2020</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская область</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Строение: 4</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Сердце Ростова</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.08.2020</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-894509-2020</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ростовская область</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Герасименко</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17; Строение: 5</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Сердце Ростова</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>04.08.2020</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>61-310-894609-2020</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ассоциация строителей Южного округа</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>6163154199</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>15-04-19-285</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>15.04.2019</b>                              |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>552,00 тыс. руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>174 541,00 тыс. руб.</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>627 841,00 тыс. руб.</b>                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ростовская</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ростов-на-Дону</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Красноармейская</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:<br><b>157в/83 позиция 1</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>33 693,5 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>22 303,00 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 644,11 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>27 947,11 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>6</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МГ Гео Плюс"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6164294199</b>                                                                                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МГ Гео ПЭН"</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6163005790</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектно-строительная компания Центр инженерных технологий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6162055822</b>                                                                                      |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.06.2019</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-015274-2019</b>                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоСПЭК"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.07.2020</b>                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>61-2-1-2-032150-2020</b>                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоСПЭК"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6167127735</b>                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "РУБИН"</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-940801-2018</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-940801-2018</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>61-310-940801-2018</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2018</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.11.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.04.2019</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.04.2019</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>61:44:40502:480</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 982,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>На внутридворовой территории располагаются скамейки, урны</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1 мусоросборная камера</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается посев газонов участке, устройство вертикального озеленения по ограждению эксплуатируемой кровли, установка деревьев в ящиках</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом предусмотрено освещение внутренней территории жилого комплекса светодиодными светильниками мощностью 70Вт на несилowych фланцевых опорах высотой 8 м.</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>12 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                      | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                | 14.1.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2998</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростовводоканал"</b>                                        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6167081833</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2018</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2998</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.10.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2018</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>61-1-18-00420497</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2020</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>71 789 619,15 руб.</b>                                                                                                                      |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Газпром газораспределение Ростов-на-Дону"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6163000368</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2018</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0-61-00000000013631</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2021</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таймер"</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таймер"</b>                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                |                |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                     |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таймер"</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                     |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Таймер"</b> |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6102025598</b>                     |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>494</b>                                                                                                                                      |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>10</b>                                                                                                                                     |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                           |                |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b>                                                                                                                               |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1     |                                                                                                                                                                                |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                              | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 75.01                | 3                 | 40.8                       | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 26.71                | 1                 | 9.45                       | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 40.47                | 1                 | 13.22                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 38.32                | 1                 | 16.89                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 56.48                | 2                 | 25.11                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 32.6                 | 1                 | 12.75                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 4                                                                                                                                                                              | 1              | 56.31                | 2                 | 25.11                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира | 4 | 1 | 38.25 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 9  | Квартира | 4 | 1 | 39    | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 38.8  | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 28.05 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 38.58 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 75.01 | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 26.71 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 40.47 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 38.32 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 56.48 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 32.6  | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 56.31 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 38.25 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 39    | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 38.8  | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 28.05 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 38.58 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 75.01 | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 26.71 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 40.47 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 38.32 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 56.48 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 32.6  | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 56.31 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 38.25 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 39    | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 38.8  | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 28.05 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 38.58 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 8  | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8  | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8  | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8  | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 8  | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 8  | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 57 | Квартира | 8  | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 8  | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 8  | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 8  | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9  | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9  | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9  | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 9  | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 9  | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 9  | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 9  | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 9  | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 69 | Квартира | 9  | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 9  | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 12 | 1 | 74.7  | 3 | 40.8  | 2.70 |
| 98  | Квартира | 12 | 1 | 26.44 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 99  | Квартира | 12 | 1 | 40.25 | 1 | 13.22 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 12 | 1 | 38.05 | 1 | 16.89 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 56.25 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 32.38 | 1 | 12.75 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 56.08 | 2 | 25.11 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 13 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 110 | Квартира | 13 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 87.31 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 19 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 182 | Квартира | 19 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 183 | Квартира | 19 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 19 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 19 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 19 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 19 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 20 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 194 | Квартира | 20 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 195 | Квартира | 20 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 20 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 20 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 201 | Квартира | 20 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 202 | Квартира | 20 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 20 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 20 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 21 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 206 | Квартира | 21 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 207 | Квартира | 21 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 21 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 21 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 21 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 21 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 213 | Квартира | 21 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 214 | Квартира | 21 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 21 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 21 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 22 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 218 | Квартира | 22 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 219 | Квартира | 22 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 22 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 22 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 22 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 22 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 22 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 225 | Квартира | 22 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 226 | Квартира | 22 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 22 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 22 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 23 | 1 | 74.56 | 3 | 41    | 2.70 |
| 230 | Квартира | 23 | 1 | 26.26 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 231 | Квартира | 23 | 1 | 40.15 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 23 | 1 | 37.97 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 23 | 1 | 56.27 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 23 | 1 | 32.26 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 23 | 1 | 56.07 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 23 | 1 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 237 | Квартира | 23 | 1 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 23 | 1 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 23 | 1 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 23 | 1 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 24 | 1 | 74.35 | 3 | 41    | 2.70 |
| 242 | Квартира | 24 | 1 | 26.12 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 243 | Квартира | 24 | 1 | 40.01 | 1 | 13.29 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 24 | 1 | 37.84 | 1 | 16.97 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 24 | 1 | 56.09 | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 24 | 1 | 32.09 | 1 | 12.82 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 24 | 1 | 55.9  | 2 | 25.22 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 24 | 1 | 37.82 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 249 | Квартира | 24 | 1 | 38.49 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 250 | Квартира | 24 | 1 | 38.22 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 24 | 1 | 27.55 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 24 | 1 | 37.96 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3  | 2 | 38.75 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 3  | 2 | 28.22 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 3  | 2 | 38.97 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 3  | 2 | 39.16 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 3  | 2 | 38.42 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 258 | Квартира | 3  | 2 | 73.86 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 3  | 2 | 75.01 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 3  | 2 | 53.97 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 3  | 2 | 23.85 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 262 | Квартира | 3  | 2 | 57.46 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 263 | Квартира | 3  | 2 | 40.85 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 4  | 2 | 38.58 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 4  | 2 | 28.05 | 1 | 11.52 | 2.70 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 4 | 2 | 38.8   | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 4 | 2 | 100.05 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 4 | 2 | 38.25  | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 269 | Квартира | 4 | 2 | 73.6   | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 4 | 2 | 74.79  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 4 | 2 | 53.8   | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 4 | 2 | 23.67  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 273 | Квартира | 4 | 2 | 57.26  | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 274 | Квартира | 4 | 2 | 40.69  | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 5 | 2 | 38.58  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 5 | 2 | 28.05  | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 5 | 2 | 38.8   | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 5 | 2 | 39     | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 5 | 2 | 38.25  | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 280 | Квартира | 5 | 2 | 73.6   | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 5 | 2 | 74.79  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 5 | 2 | 53.8   | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 5 | 2 | 84.72  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 284 | Квартира | 5 | 2 | 57.26  | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 285 | Квартира | 5 | 2 | 40.69  | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 6 | 2 | 38.58  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 6 | 2 | 28.05  | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 6 | 2 | 38.8   | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 6 | 2 | 39     | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 6 | 2 | 38.25  | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 291 | Квартира | 6 | 2 | 73.6   | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 6 | 2 | 74.79  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 6 | 2 | 53.8   | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 6 | 2 | 23.67  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 295 | Квартира | 6 | 2 | 57.26  | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 296 | Квартира | 6 | 2 | 40.69  | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 7 | 2 | 38.37  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 298 | Квартира | 7 | 2 | 27.83  | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 7 | 2 | 38.57  | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 7 | 2 | 38.78  | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 7 | 2 | 38.03  | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 302 | Квартира | 7 | 2 | 73.29  | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 7 | 2 | 74.49  | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 7 | 2 | 53.59  | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 7 | 2 | 23.45  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 306 | Квартира | 7 | 2 | 57.01  | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 307 | Квартира | 7 | 2 | 40.47  | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 8 | 2 | 38.37  | 1 | 14.59 | 2.70 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 309 | Квартира | 8  | 2 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 8  | 2 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 8  | 2 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 8  | 2 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 313 | Квартира | 8  | 2 | 73.29 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 8  | 2 | 74.49 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 8  | 2 | 53.59 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 8  | 2 | 84.5  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 317 | Квартира | 8  | 2 | 57.01 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 318 | Квартира | 8  | 2 | 40.47 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 9  | 2 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 9  | 2 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 9  | 2 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 9  | 2 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 9  | 2 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 324 | Квартира | 9  | 2 | 73.29 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 9  | 2 | 74.49 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 9  | 2 | 53.59 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 9  | 2 | 23.45 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 328 | Квартира | 9  | 2 | 57.01 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 329 | Квартира | 9  | 2 | 40.47 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 10 | 2 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 10 | 2 | 88.88 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 10 | 2 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 10 | 2 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 10 | 2 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 335 | Квартира | 10 | 2 | 73.29 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 10 | 2 | 74.49 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 10 | 2 | 53.59 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 10 | 2 | 23.45 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 339 | Квартира | 10 | 2 | 57.01 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 340 | Квартира | 10 | 2 | 40.47 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 11 | 2 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 11 | 2 | 88.88 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 11 | 2 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 11 | 2 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 11 | 2 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 346 | Квартира | 11 | 2 | 73.29 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 11 | 2 | 74.49 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 11 | 2 | 53.59 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 11 | 2 | 84.5  | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 350 | Квартира | 11 | 2 | 57.01 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 351 | Квартира | 11 | 2 | 40.47 | 1 | 16.08 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 352 | Квартира | 12 | 2 | 38.37 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 12 | 2 | 27.83 | 1 | 11.52 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 12 | 2 | 38.57 | 1 | 15.09 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 12 | 2 | 38.78 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 12 | 2 | 38.03 | 1 | 17.5  | 2.70 |
| 357 | Квартира | 12 | 2 | 73.29 | 3 | 42.07 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 12 | 2 | 74.49 | 3 | 42.58 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 12 | 2 | 53.59 | 2 | 26.09 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 12 | 2 | 23.45 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 361 | Квартира | 12 | 2 | 57.01 | 2 | 28.6  | 2.70 |
| 362 | Квартира | 12 | 2 | 40.47 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 13 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 13 | 2 | 88.77 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 13 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 13 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 367 | Квартира | 13 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 368 | Квартира | 13 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 13 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 370 | Квартира | 13 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 13 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 372 | Квартира | 13 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 13 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 14 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 14 | 2 | 88.77 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 14 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 14 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 378 | Квартира | 14 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 379 | Квартира | 14 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 14 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 381 | Квартира | 14 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 14 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 383 | Квартира | 14 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 14 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 15 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 15 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 15 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 15 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 389 | Квартира | 15 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 390 | Квартира | 15 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 15 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 392 | Квартира | 15 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 15 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 394 | Квартира | 15 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 395 | Квартира | 15 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 16 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 16 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 16 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 16 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 400 | Квартира | 16 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 401 | Квартира | 16 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 16 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 403 | Квартира | 16 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 16 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 405 | Квартира | 16 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 16 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 17 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 17 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 17 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 17 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 411 | Квартира | 17 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 412 | Квартира | 17 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 17 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 414 | Квартира | 17 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 17 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 416 | Квартира | 17 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 17 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 18 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 18 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 18 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 18 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 422 | Квартира | 18 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 423 | Квартира | 18 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 18 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 425 | Квартира | 18 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 18 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 427 | Квартира | 18 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 18 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 19 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 19 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 19 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 19 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 433 | Квартира | 19 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 434 | Квартира | 19 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 19 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 436 | Квартира | 19 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 19 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 438 | Квартира | 19 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 19 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 20 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 20 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 20 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 20 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 444 | Квартира | 20 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 445 | Квартира | 20 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 20 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 447 | Квартира | 20 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 448 | Квартира | 20 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 449 | Квартира | 20 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 450 | Квартира | 20 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 451 | Квартира | 21 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 452 | Квартира | 21 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 453 | Квартира | 21 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 454 | Квартира | 21 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 455 | Квартира | 21 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 456 | Квартира | 21 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 457 | Квартира | 21 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 458 | Квартира | 21 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 459 | Квартира | 21 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 460 | Квартира | 21 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 461 | Квартира | 21 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 462 | Квартира | 22 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 463 | Квартира | 22 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 464 | Квартира | 22 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 465 | Квартира | 22 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 466 | Квартира | 22 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 467 | Квартира | 22 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 468 | Квартира | 22 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 469 | Квартира | 22 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 470 | Квартира | 22 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 471 | Квартира | 22 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 472 | Квартира | 22 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 473 | Квартира | 23 | 2 | 38.1  | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 474 | Квартира | 23 | 2 | 27.72 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 475 | Квартира | 23 | 2 | 38.36 | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 476 | Квартира | 23 | 2 | 38.67 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 477 | Квартира | 23 | 2 | 37.98 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 478 | Квартира | 23 | 2 | 73.24 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 479 | Квартира | 23 | 2 | 74.48 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 480 | Квартира | 23 | 2 | 53.59 | 2 | 26.21 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 481 | Квартира | 23 | 2 | 23.24 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 482 | Квартира | 23 | 2 | 56.98 | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 483 | Квартира | 23 | 2 | 40.34 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 484 | Квартира | 24 | 2 | 37.96 | 1 | 14.59 | 2.70 |
| 485 | Квартира | 24 | 2 | 27.55 | 1 | 11.58 | 2.70 |
| 486 | Квартира | 24 | 2 | 39.7  | 1 | 15.17 | 2.70 |
| 487 | Квартира | 24 | 2 | 38.49 | 1 | 15.2  | 2.70 |
| 488 | Квартира | 24 | 2 | 37.82 | 1 | 17.6  | 2.70 |
| 489 | Квартира | 24 | 2 | 72.97 | 3 | 42.26 | 2.70 |
| 490 | Квартира | 24 | 2 | 74.31 | 3 | 42.8  | 2.70 |
| 491 | Квартира | 24 | 2 | 53.42 | 2 | 26.21 | 2.70 |
| 492 | Квартира | 24 | 2 | 84.29 | 1 | 9.45  | 2.70 |
| 493 | Квартира | 24 | 2 | 56.7  | 2 | 28.75 | 2.70 |
| 494 | Квартира | 24 | 2 | 40.2  | 1 | 16.17 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения   |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения              | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 3081.51        | Автостоянка 108 машино-мест         | 3,081.51       | 4.50                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 226.39         | Кабинет                             | 51.57          | 4.50                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                             | 60.96          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Помещение для прохождения инж.сетей | 5.41           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Сан.узел                            | 2.13           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Умывальная                          | 4.55           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                             | 56.23          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | К.у.и.                              | 5.22           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Сан.узел для МГН                    | 4.63           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                              | 19.92          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Лестничная клетка ЛКЗ               | 15.77          |                     |
| 3              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 64.78          | Кабинет                             | 40.50          | 4.50                |
|                |                                                   |                   |                |                | Сан.узел                            | 2.98           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                             | 14.25          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                              | 4.54           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | КУИ                                 | 2.51           |                     |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 340.47         | Кабинет                             | 60.96          | 4.50                |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                             | 51.57          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                             | 52.91          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кабинет                             | 36.84          |                     |

|   |                                                   |   |   |        |                                  |        |      |
|---|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел для МГН                 | 4.63   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Умывальная                       | 4.55   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Помещение для прохода инж.сетей  | 5.41   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел                         | 2.13   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Коридор                          | 56.17  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                           | 19.92  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                           | 8.28   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК4            | 15.77  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК5            | 16.11  |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ                              | 5.22   |      |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 144.90 | Кабинет                          | 59.93  | 4.50 |
|   |                                                   |   |   |        | Кабинет                          | 47.13  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел МГН                     | 5.21   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Коридор                          | 19.83  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                           | 5.41   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Умывальная                       | 3.75   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ                              | 3.64   |      |
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 100.28 | Кабинет                          | 40.50  | 4.50 |
|   |                                                   |   |   |        | Кабинет                          | 35.50  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел                         | 2.98   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Коридор                          | 14.25  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Тамбур                           | 4.54   |      |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ                              | 2.51   |      |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 88.00  | Помещение спортивного назначения | 81.75  | 4.50 |
|   |                                                   |   |   |        | КУИ                              | 3.09   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел                         | 3.16   |      |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 637.83 | Детская игровая зона             | 67.33  | 4.50 |
|   |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона             | 70.90  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона             | 18.51  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона             | 99.31  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона             | 135.42 |      |
|   |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона             | 30.05  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК3            | 17.45  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Помещение для прохода инж.сетей  | 6.80   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Комната оргтехники               | 9.00   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК2            | 19.16  |      |
|   |                                                   |   |   |        | Сан.узел                         | 1.85   |      |
|   |                                                   |   |   |        | Холл 2-ого этажа                 | 29.07  |      |

|    |                                                   |   |   |        |                                        |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|----------------------------------------|--------|------|
|    |                                                   |   |   |        | Умывальная                             | 3.68   |      |
|    |                                                   |   |   |        | КУИ                                    | 4.81   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел МГН                           | 4.22   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лифтовой холл                          | 8.45   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Тамбур                                 | 4.55   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Тамбур                                 | 6.07   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК2                  | 19.17  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Коридор                                | 82.03  |      |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 641.21 | Детская игровая зона                   | 30.05  | 4.50 |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 99.47  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 44.08  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 124.38 |      |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 73.60  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 59.77  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Детская игровая зона                   | 72.05  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК5                  | 17.15  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение для прохода инженерных сетей | 6.80   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК4                  | 15.42  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                               | 1.85   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Холл 2-ого этажа                       | 31.88  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Умывальная                             | 3.68   |      |
|    |                                                   |   |   |        | КУИ                                    | 4.81   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел МГН                           | 4.22   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лифтовой холл                          | 8.45   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Коридор                                | 43.55  |      |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 318.74 | Кабинет                                | 66.02  | 4.50 |
|    |                                                   |   |   |        | Кабинет                                | 65.11  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Кабинет                                | 45.97  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Кабинет                                | 46.76  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Комната оргтехники                     | 9.24   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел для МГН                       | 4.41   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Умывальная                             | 3.84   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Помещение для прохода инженерных сетей | 7.01   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Сан.узел                               | 2.00   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лоджия                                 | 1.00   |      |
|    |                                                   |   |   |        | Холл 3-ого этажа                       | 21.90  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК3                  | 23.32  |      |
|    |                                                   |   |   |        | Лестничная клетка ЛК2                  | 17.16  |      |
|    |                                                   |   |   |        | КУИ                                    | 5.00   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                        | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|---------------------------------------------|----------------|
| 1     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                                 | 4.65           |
| 2     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз МГН                             | 8.45           |
| 3     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка ЛК№1                      | 16.55          |
| 4     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Венткамера №1                               | 4.75           |
| 5     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Техническое помещение                       | 4.7            |
| 6     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Техническое помещение                       | 4.7            |
| 7     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                                 | 3.9            |
| 8     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Помещение ИТП                               | 32.05          |
| 9     | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Венткамера №2                               | 29.75          |
| 10    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Форкамера                                   | 1.5            |
| 11    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Форкамера                                   | 2.25           |
| 12    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Помещение для уборочной техники             | 16.4           |
| 13    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка ЛК№7                      | 13.1           |
| 14    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка ЛК№7.Выход на отм. -0,300 | 16.37          |
| 15    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Насосная пожаротушения                      | 62.21          |
| 16    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз с зоной безопасности МГН        | 8.45           |
| 17    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Венткамера №3                               | 4.7            |
| 18    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Венткамера №4                               | 4.7            |
| 19    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Венткамера №5                               | 5.3            |
| 20    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Электрощитовая                              | 11.05          |
| 21    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Помещение для прохождения коммуникаций      | 97.9           |
| 22    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Лестничная клетка ЛК№2                      | 16.55          |
| 23    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Электрощитовая                              | 12.35          |
| 24    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Насосная                                    | 24.4           |
| 25    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур шлюз                                 | 3.9            |
| 26    | Общественное  | 1 подземный этаж                      | Тамбур-шлюз                                 | 4.65           |
| 27    | Общественное  | 1 этаж                                | Лестничная клетка ЛК№7                      | 16.37          |
| 28    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Тамбур                                      | 4.8            |
| 29    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Тамбур                                      | 4.93           |
| 30    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Лестничная клетка ЛК1                       | 16.66          |
| 31    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Вестибюль                                   | 41.47          |
| 32    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Пост охраны (помещение консьержа)           | 15.07          |
| 33    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Сан.узел                                    | 1.98           |
| 34    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | К.у.и.                                      | 3.17           |
| 35    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Тамбур                                      | 4.8            |
| 36    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Тамбур                                      | 4.93           |
| 37    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Лестничная клетка ЛК1                       | 16.66          |
| 38    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Вестибюль                                   | 41.47          |
| 39    | Общественное  | 1 этаж подъезд 1                      | Пост охраны (помещение консьержа)           | 15.07          |



|    |              |                  |                                 |      |
|----|--------------|------------------|---------------------------------|------|
| 40 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | Сан.узел                        | 1.98 |
| 41 | Общественное | 1 этаж подъезд 1 | К.у.и.                          | 3.17 |
| 42 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 43 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 44 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 45 | Общественное | 3 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 46 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 47 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 48 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 49 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 50 | Общественное | 4 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 51 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 52 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 53 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 54 | Общественное | 4 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 55 | Общественное | 5 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 56 | Общественное | 5 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 57 | Общественное | 5 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 58 | Общественное | 5 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 59 | Общественное | 5 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 60 | Общественное | 5 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 61 | Общественное | 5 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 62 | Общественное | 5 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 63 | Общественное | 5 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 64 | Общественное | 6 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 65 | Общественное | 6 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 66 | Общественное | 6 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 67 | Общественное | 6 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 68 | Общественное | 6 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 69 | Общественное | 6 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 70 | Общественное | 6 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 71 | Общественное | 6 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 72 | Общественное | 6 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 73 | Общественное | 7 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 74 | Общественное | 7 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 75 | Общественное |                  | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 76 | Общественное | 7 этажподъезд 1  | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 77 | Общественное | 7 этажподъезд 1  | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 78 | Общественное | 7 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 79 | Общественное | 7 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 80 | Общественное | 7 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 81 | Общественное | 7 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 82 | Общественное | 8 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |

|     |              |                   |                                 |      |
|-----|--------------|-------------------|---------------------------------|------|
| 83  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Коридор                         | 53.6 |
| 84  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 85  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 86  | Общественное | 8 этаж подъезд 1  | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 87  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 88  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Коридор                         | 58.7 |
| 89  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 90  | Общественное | 8 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 91  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 92  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Коридор                         | 53.6 |
| 93  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 94  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 95  | Общественное | 9 этаж подъезд 1  | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 96  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 97  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Коридор                         | 58.7 |
| 98  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 99  | Общественное | 9 этаж подъезд 2  | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 100 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 101 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 102 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 103 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 104 | Общественное | 10 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 105 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 106 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 107 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 108 | Общественное | 10 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 109 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 110 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 111 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 112 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 113 | Общественное | 11 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 114 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 115 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 116 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 117 | Общественное | 11 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 118 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 119 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 120 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 121 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 122 | Общественное | 12 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 123 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 124 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 125 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |

|     |              |                   |                                 |      |
|-----|--------------|-------------------|---------------------------------|------|
| 126 | Общественное | 12 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 127 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 128 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 129 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 130 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 131 | Общественное | 13 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 132 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 133 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 134 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 135 | Общественное | 13 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 136 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 137 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 138 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 139 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 140 | Общественное | 14 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 141 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 142 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 143 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 144 | Общественное | 14 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 145 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 146 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 147 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 148 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 149 | Общественное | 15 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 150 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 151 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 152 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 153 | Общественное | 15 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 154 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 155 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 156 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 157 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 158 | Общественное | 16 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 159 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 160 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 161 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 162 | Общественное | 16 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 157 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 158 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 159 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 160 | Общественное | 17 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 161 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 162 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |

|     |              |                   |                                 |      |
|-----|--------------|-------------------|---------------------------------|------|
| 163 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 164 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 165 | Общественное | 17 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 166 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 167 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 168 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 169 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 170 | Общественное | 18 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 171 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 172 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 173 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 174 | Общественное | 18 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 175 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 176 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 177 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 178 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 179 | Общественное | 19 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 180 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 181 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 182 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 183 | Общественное | 19 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 184 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 185 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 186 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 187 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 188 | Общественное | 20 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 189 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 190 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 191 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 192 | Общественное | 20 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 193 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 194 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 195 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 196 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 197 | Общественное | 21 этаж подъезд 1 | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 198 | Общественное | 21 этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 199 | Общественное | 21 этаж подъезд 2 | Коридор                         | 58.7 |
| 200 | Общественное | 21 этаж подъезд 2 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 201 | Общественное | 21 этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 202 | Общественное | 22 этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 203 | Общественное | 22 этаж подъезд 1 | Коридор                         | 53.6 |
| 204 | Общественное | 22 этаж подъезд 1 | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 205 | Общественное | 22 этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |

|     |              |                     |                                 |      |
|-----|--------------|---------------------|---------------------------------|------|
| 206 | Общественное | 22 этаж подъезд 1   | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 207 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 208 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Коридор                         | 58.7 |
| 209 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 210 | Общественное | 22 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 211 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 212 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Коридор                         | 53.6 |
| 213 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 214 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 215 | Общественное | 23 этаж подъезд 1   | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 216 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 217 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Коридор                         | 58.7 |
| 218 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 219 | Общественное | 23 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 220 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 221 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Коридор                         | 53.6 |
| 222 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 223 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 224 | Общественное | 24 этаж подъезд 1   | Помещение для прохода инж.сетей | 6    |
| 225 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 226 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Коридор                         | 58.7 |
| 227 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Лифтовый холл                   | 8.45 |
| 228 | Общественное | 24 этаж подъезд 2   | Тамбур-шлюз                     | 5.7  |
| 229 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 1 | Тамбур-шлюз                     | 3.51 |
| 230 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 1 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 231 | Общественное | Кровля              | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 232 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 2 | Тамбур-шлюз                     | 3.51 |
| 233 | Общественное | Тех. Этаж подъезд 2 | Лестничная клетка               | 17.4 |
| 234 | Общественное | Кровля              | Лестничная клетка               | 17.4 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения        | Вид оборудования        | Назначение                          |
|-------|------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|
| 1     | Надземные этажи                    | Лифтовое                | Вертикальный транспорт              |
| 2     | Надземные этажи                    | Лифтовое                | Вертикальный транспорт              |
| 3     | Надземные этажи                    | Лифтовое                | Вертикальный транспорт              |
| 4     | Подземный этаж (жилая часть)       | Водное устройство ВРУ-1 | Вводно-распределительное устройство |
| 5     | Подземный этаж (нежилые помещения) | Водное устройство ВРУ-2 | Вводно-распределительное устройство |

|    |                                    |                                                               |                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Подземный этаж                     | Водное устройство ВРУ-3                                       | Вводно-распределительное устройство                                                                                                                                              |
| 7  | Надземные этажи                    | Этажные учетно-распределительные щитки                        | Поквартирное распределение энергии                                                                                                                                               |
| 8  | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Электросчетчики трансформаторного включения                   | Учет электроэнергии                                                                                                                                                              |
| 9  | Надземные этажи                    | Электросчетчики прямого включения                             | Учет электроэнергии                                                                                                                                                              |
| 10 | Надземные этажи                    | Электросчетчики однофазные                                    | Поквартирный учет электроэнергии                                                                                                                                                 |
| 11 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                  | Водоснабжение                                                                                                                                                                    |
| 12 | Подземный этаж                     | Насосная станция нижней зоны                                  | Обеспечение требуемого напора воды в нижней зоне                                                                                                                                 |
| 13 | Подземный этаж                     | Насосная станция верхней зоны                                 | Обеспечение требуемого напора воды в верхней зоне                                                                                                                                |
| 14 | Подземный этаж                     | Комбинированный счетчик холодной воды                         | Учет расхода воды на вводе в дом                                                                                                                                                 |
| 15 | Подземный этаж                     | Счетчик горячей воды                                          | Учет общего расхода горячей воды                                                                                                                                                 |
| 16 | Надземные этажи                    | Счетчики холодной воды                                        | Поквартирный учет расхода ХВС                                                                                                                                                    |
| 17 | Надземные этажи                    | Счетчики горячей воды                                         | Поквартирный учет расхода ГВС                                                                                                                                                    |
| 18 | Подземный этаж                     | Насосная станция пожаротушения жилой и административной части | Обеспечение требуемого напора воды в сети пожаротушения жилой и административной части                                                                                           |
| 19 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации                      | Система водоотведения                                                                                                                                                            |
| 20 | Подземный этаж                     | Насосная установка                                            | Удаление воды при пожаротушении                                                                                                                                                  |
| 21 | Подземный этаж                     | Насосная установка                                            | Удаление аварийных вод из помещения насосной, ИТП                                                                                                                                |
| 22 | Подземный этаж                     | ИТП                                                           | Нагрев теплоносителя для отопления и горячего водоснабжения                                                                                                                      |
| 23 | Подземный этаж в ИТП               | Узел учета тепловой энергии (УУТЭ)                            | Учет тепловой энергии дома                                                                                                                                                       |
| 24 | Подземный этаж                     | Настенный электрический конвектор                             | Отопление в электрощитовых                                                                                                                                                       |
| 25 | Подземный этаж                     | Вентиляция подземной автостоянки                              | Удаление воздуха из подземной автостоянки, насосных, тепловых пунктах с механическим и естественным побуждением                                                                  |
| 26 | Надземные этажи                    | Вентиляция офисных помещений                                  | Удаление воздуха из офисных помещений с механическим и естественным побуждением                                                                                                  |
| 27 | Надземные этажи                    | Вентиляция жилых помещений                                    | Удаление воздуха из жилых помещений с естественным побуждением                                                                                                                   |
| 28 | Подземный этаж                     | Вентиляция подземной автостоянки                              | Обеспечение притока воздуха в подземную автостоянку с механическим побуждением                                                                                                   |
| 29 | Надземный этаж                     | Вентиляция офисных помещений                                  | Обеспечение притока воздуха в офисную часть                                                                                                                                      |
| 30 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Вытяжная противодымная вентиляция                             | Удаление дыма из подземной автостоянки, из коридоров офисной части, из коридоров жилой части                                                                                     |
| 31 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция                            | Компенсация дымоудаления из автостоянки, из коридоров 1 этажа, из коридоров жилого здания                                                                                        |
| 32 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Приточная противодымная вентиляция                            | Подача воздуха в тамбур-шлюзы при лифтах подземной автостоянки, тамбур-шлюзы незадымляемых лестничных клеток, в зоны безопасности жилья, в зоны безопасности МГН, в шахты лифта. |
| 33 | Надземный этаж                     | Система кондиционирования воздуха                             | Охлаждение офисных помещений                                                                                                                                                     |
| 34 | Надземные этажи                    | Система управления доступом                                   | Система управления доступом в помещения жилой части дома                                                                                                                         |
| 35 | Надземные этажи                    | Диспетчеризация лифтов                                        | Обеспечение диспетчеризации лифтов                                                                                                                                               |
| 36 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Автоматическая система пожарной сигнализации                  | Управление инженерными системами. Передача сигнала в МЧС                                                                                                                         |
| 37 | Подземный этаж,<br>Надземные этажи | Система оповещения при пожаре                                 | Оповещение людей при пожаре                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 |                                                                                                                   |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 38                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземный этаж                  | Автоматическая установка пожаротушения                                                                            | Пожаротушение автостоянки                                        |
| 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 | Автоматическая установка пожаротушения                                                                            | Для создания завес из воды , препятствующих распространению огня |
| 40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземный этаж                  | Автоматическая установка пожаротушения                                                                            | Пожаротушение автостоянки                                        |
| 41                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Подземный этаж, Надземные этажи | Система речевого оповещения о пожаре                                                                              | Оповещение людей при пожаре                                      |
| 42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Надземные этажи                 | Система двухсторонней связи о пожаре                                                                              | Двухстороння связь с пожарным постом в зонах безопасности.       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |                                 |                                                                                                                   |                                                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |                                                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17.1.1                          | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2                          | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |                                                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1                          | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                    |                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2                          | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2021</b>                       |                                                                  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |                                 |                                                                                                                   |                                                                  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1                          | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 500 000 000,00 руб.</b>                                              |                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                     |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |                                                                                                                                                                                   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                           | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>61:44:40502:480</b>                                          |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                           | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Наименование банка:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810052090027135</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | БИК:<br><b>046015602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>616143001</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09246903</b>                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская Строительная Компания</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7729718699</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>30 400 000,00 руб.</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>10 400 000,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>20 000 000,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2022</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>377</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                 |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                          |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                              |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                 |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                          |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                           |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                      |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>17 209,77 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                      |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                              |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                      |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                                 |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 183 652 099 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                          |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>             |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>      |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 000 000 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>450 000 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>500 000 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>500 000 руб.</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 000 000 руб.</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>25 000 000 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Московская Строительная Компания"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7729718699</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>27 000 000 руб.</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                         |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                     |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>200 000 руб.</b>                                                                                 |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.1 |                                                                                                                                                                             |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9836481942974501260013033238521595960

Владелец: ООО СЗ "МСК-СИТИ", Степанов Даниил Валерьевич,  
Ростов-на-Дону

Действителен: с 10.02.2021 по 10.02.2022