

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«А-строй»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150046, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Менделеева, д. 16, пом. 58

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.09.2019

№ 76-301000-132 -2019

I. Департамент строительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
Ярославской области,
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

с инженерными коммуникациями

капитального строительства

в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 2513,0 м²

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Ярославль, дер. Старое Брагино, д. 27, д. 39

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 76:23:010602:6652

строительный адрес: г. Ярославль, дер. Старое Брагино, д. 27, д. 39.

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство

№ 76-301000-032-2018 дата выдачи 12.03.2018

орган выдавший разрешение на строительство: Департамент строительства Ярославской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

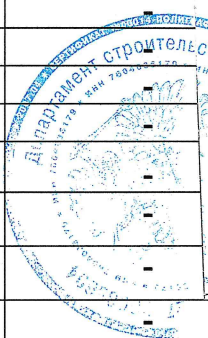
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	14450,0	14078,0
в том числе надземной части	куб. м	12432,0	12202,0
Общая площадь	кв. м	3130,01	3133,00
Площадь нежилых помещений (в том числе встроенно-пристроенные помещения)	кв. м	245,88	254,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2691,8	2687,3
Общая площадь нежилых помещений,	кв. м	3,4	3,4

в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
---	--	--	--

Лист 2 разрешения на ввод № 76-301000-132-2019 от 30.09.2019

Количество этажей,	шт.	4	4
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	44/2691,8	44/2687,3
1-комнатные	шт./кв. м	16/584,52	16/584
2-комнатные	шт./кв. м	16/991,48	16/988,5
3-комнатные	шт./кв. м	12/1115,8	12/1114,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2685,88	2878,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	20,0	25,0
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	12,9	10,4
хозяйственно-бытовая канализация	м	48,8	43,5
газопровод	м	32,2	32,37
ливневая канализация	м	64,2	81,9
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный ж/б ростверк, ж/б сваи	монолитный ж/б ростверк, ж/б сваи
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		металлочерепица	металлочерепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
электроснабжение		-	-

Скреплено подписью и печатью
Дата 19.08.2019
Н.А. Гарбар



теплоснабжение		-	
водопровод		-	
хозяйственно-бытовая канализация		-	
газопровод		-	
ливневая канализация		-	
Лифты	шт.	-	
Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъёмники	шт.	-	
Материалы фундаментов		-	
Материалы стен		-	
Материалы перекрытий		-	
Материалы кровли		-	
Иные показатели		-	

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	
Протяжённость		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	
Иные показатели		-	

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		«С» (повышенный)	«С» (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,07	0,07
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		окна ПВХ 2-камерные	окна ПВХ 2-камерные

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
дата подготовки: 19.08.2019

ФИО кадастрового инженера: **Кокина Екатерина Владимировна**
 квалификационный аттестат № 76-13-378 дата 31.10.2013
 орган, выдавший квалификационный аттестат: **Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области**

**Исполняющий обязанности
директора департамента
строительства Ярославской области**
 (должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Е. Жучков
(расшифровка подписи)

«30» сентября 2019 г.

