

Бухгалтерская отчетность
за январь - март 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью		
Организация: "Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"	по ОКПО	34111581
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7714434616
Организационно-правовая форма Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности Частная собственность	по ОКФС	16
Адрес в пределах места нахождения		
123007, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Хорошевский, ул 5-я Магистральная, д. 4, помещ. III, ком. 70		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит
ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "МТ-АУДИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	9718154324
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	1207700106877

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2025 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Отчетная дата (число, месяц, год)	31	03 2025
Общество с ограниченной ответственностью			
Организация: "Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"	по ОКПО	34111581	
Единица измерения тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	АКТИВ				
	I. Внеоборотные активы				
	Гудвил	1105	-	-	-
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	83 520	84 371	73 277
	Инвестиционная недвижимость	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 451 466	5 497 666	868 277
	в том числе:				
	долгосрочные займы выданные		5 451 466	5 497 666	868 277
	Отложенные налоговые активы	1180	68 634	383 466	72 550
	Прочие внеоборотные активы	1190	4 616 681	4 309 526	9 624 103
	в том числе:				
	незавершенное строит-во		1 821 532	1 621 844	5 836 235
	земельные участки		2 243 902	2 243 902	3 683 114
	средства долищиков размещенные на счетах эскроу		-	-	-
	долгосрочная деб задолженность (тех присоединение)		-	-	-
	долгосрочные проценты по займам		551 247	443 780	104 754
	Итого по разделу I	1100	10 220 301	10 275 029	10 638 207
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	1 626 995	3 068 458	2 469 438
	в том числе:				

	товары		1 617 847	1 475 108	1 790 746
	незаверш.строительство объектов недвижимости для продажи		-	-	577 812
	материалы		722	720	1 254
	товары отгруженные		8 426	1 592 630	99 626
	Долгосрочные активы к продаже	1215	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71 665	102 995	130 239
	Дебиторская задолженность	1230	3 760 647	3 834 979	12 138 631
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками		678 798	763 674	2 287 237
	расчеты по договорам участия в долевом строительстве		1 968 449	2 022 036	3 177 911
	расчеты с бюджетом по налогам и сборам		86 080	89 769	52 362
	расчеты с покупателями		925 288	864 983	119 249
	средства дольщиков размещенные на счетах эскроу		-	-	6 501 872
	прочее		102 032	94 517	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	105 755	159 896	1 325 179
	в том числе:				
	расчетный счет		105 754	159 880	1 325 134
	переводы в пути		1	16	45
	Прочие оборотные активы	1260	21 649 124	21 787 163	12 927 065
	в том числе:				
	расходы буд периодов		-	20 911	362
	незавершенное строительство		21 648 892	21 519 511	12 926 703
	отложенный налог на добавленную стоимость		232	246 741	-
	Итого по разделу II	1200	27 214 186	28 953 491	28 990 552
	БАЛАНС	1600	37 434 487	39 228 520	39 628 759

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
	ПАССИВ				
	III. Капитал				
	Уставный капитал	1310	10	10	10
	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	1320	-	-	-
	Накопленная дооценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 158 833	1 389 232	812 331
	Итого по разделу III	1300	1 158 843	1 389 242	812 341
	IV. Долгосрочные обязательства				
	Заемные средства	1410	457 696	570 037	9 591 425
	в том числе:				
	договор займа		415 247	325 556	3 083 084
	проценты по дог займа		42 449	30 207	1 074 344
	долгосрочные кредиты		-	213 855	5 327 231
	проценты по долгосрочным кредитам		-	419	106 766
	Отложенные налоговые обязательства	1420	124 770	516 401	113 037
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие долгосрочные обязательства	1450	-	-	1 071 800
	в том числе:				
	расчеты за именование ВРИ ЗУ		-	-	1 071 800
	Итого по разделу IV	1400	582 466	1 086 438	10 776 262
	V. Краткосрочные обязательства				
	Заемные средства	1510	2 422 343	3 229 569	2 379
	в том числе:				
	проценты по займам		-	-	2 379
	краткосрочные кредиты		2 422 343	3 209 343	-
	проценты по краткосрочным кредитам		-	20 226	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 202 961	10 030 549	548 782
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		878 417	446 891	127 074
	расчеты по налогам и сборам		15 988	9 384	11 598
	расчеты с покупателями		103 281	385 317	340 849
	прочее		105 849	564 551	68 175
	расчеты по договорам участия в долевом строительстве		3 098 616	8 624 406	1 086
	расчеты с персоналом		810	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11 790	11 790	8 836
	в том числе:				
	резерв отпусков		11 790	11 790	8 836
	Прочие краткосрочные обязательства	1550	29 056 084	23 480 932	27 480 159
	в том числе:				
	обязательства по ДДУ краткосрочные		29 056 084	23 480 932	27 480 159
	Итого по разделу V	1500	35 693 178	36 752 840	28 040 156
	БАЛАНС	1700	37 434 487	39 228 520	39 628 759

Руководитель

(подпись)

Гончаров Павел Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2025 г.

**Отчет о финансовых результатах
за январь - март 2025 г.**

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710002		
	31	03	2025
	34111581		
по ОКПО	34111581		
по ОКЕИ	384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: "Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Выручка	2110	1 844 222	1 143 646
	в том числе:			
	прочее		1 390	-
	Реализация ДКП		1 842 831	1 139 704
	Себестоимость продаж	2120	(1 916 813)	(712 856)
	в том числе:			
	Реализация ДКП		(1 914 227)	(698 694)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(72 591)	430 790
	Коммерческие расходы	2210	(21 355)	(34 626)
	Управленческие расходы	2220	(182 159)	(95 834)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(276 105)	300 330
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	242 658	31 858
	Проценты к уплате	2330	(167 711)	(53 145)
	Прочие доходы	2340	9 199	5 031
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прочие расходы	2350	(115 240)	(131 600)
	в том числе:			
	Операции с инструментами финансового рынка		-	-
	Сдача имущества в аренду или субаренду		-	-
	Реализация и ликвидация внеоборотных активов		-	-
	Расходы от снижения стоимости активов		-	-
	Отчисления в оценочные резервы		-	-
	Реализация иного имущества, прав требования, прочих работ и услуг		-	-
	Результаты инвентаризации		-	-
	Иная операционная деятельность		-	-
	Курсовые разницы		-	-
	Прибыль (убыток) от продолжающейся деятельности до налогообложения	2300	(307 199)	152 474
	Налог на прибыль организаций	2410	76 800	(30 513)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль организаций	2411	-	(25 188)
	отложенный налог на прибыль организаций	2412	76 800	(5 337)
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности (за вычетом относящегося к ней налога на прибыль организаций)	2420	-	-
	в том числе:			
	Прибыль (убыток) от прекращаемой деятельности		-	-
	Налог на прибыль, относящийся к прекращаемой деятельности		-	-
	Прочее	2460	-	(12)

	Чистая прибыль (убыток)	2400	(230 399)	121 949
--	-------------------------	------	-----------	---------

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Результат переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2510	-	-
	в том числе:			
	Прирост стоимости основных средств		-	-
	Прирост стоимости нематериальных активов		-	-
	Результат прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	2520	-	-
	Налог на прибыль организаций, относящийся к результатам переоценки внеоборотных активов и прочих операций, не включаемых в чистую прибыль (убыток)	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат	2500	(230 399)	121 949
	Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию, руб. коп.	2910		

Руководитель

(подпись)

Гончаров Павел Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2025 г.

Отчет об изменениях капитала
за январь - март 2025 г.

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год) по ОКПО по ОКЕИ	Коды		
	0710004		
	31	03	2025
	34111581		
			384

Общество с ограниченной ответственностью
Организация: "Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"
Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенна я прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	На 31 декабря 2023 г.	3100	10	-	-	-	-	812 331	812 341
	Корректировка в связи с: изменением учетной политики	3110	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3120	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2023 г. после корректировки	3130	10	-	-	-	-	812 331	812 341

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - март 2024 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3211	-	-	-	-	-	121 949	121 949
	Переоценка внеоборотных активов	3212	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3227	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3230	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3240	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 марта 2024 г.	3250	10	-	-	-	-	934 280	934 290
	На 31 декабря 2024 г.	3200	10	-	-	-	-	1 389 232	1 389 242
	Корректировка в связи с:								
	изменением учетной политики	3210	-	-	-	-	-	-	-
	исправлением ошибок	3220	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 декабря 2024 г. после корректировки	3230	10	-	-	-	-	1 389 232	1 389 242

Пояснения	Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, принадлежащие обществу, задолженность акционеров по оплате акций	Накопленная дооценка внеоборотных активов	Добавочный капитал (без накопленной дооценки)	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
	За январь - март 2025 г.								
	Чистая прибыль (убыток)	3311	-	-	-	-	-	(230 399)	(230 399)
	Переоценка внеоборотных активов	3312	-	-	-	-	-	-	-
	Дивиденды	3327	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения за счет операций с собственниками (за исключением дивидендов) - всего	3330	-	-	-	-	-	-	-
	Реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-	-
	Иные изменения - всего	3340	-	-	-	-	-	-	-
	На 31 марта 2025 г.	3300	10	-	-	-	-	1 158 833	1 158 843

Руководитель



Гончаров Павел Сергеевич

(подпись)

17 апреля 2025 г.

застройщик

«Северо-Восток Столицы»

(расшифровка подписи)

**Отчет о движении денежных средств
за январь - март 2025 г.**

Форма по ОКУД Отчетная дата (число, месяц, год)	Коды		
	0710005		
	31	03	2025
	34111581		
по ОКПО	34111581		
по ОКЕИ	384		

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация: "Специализированный застройщик "Северо-Восток Столицы"
 Единица измерения тыс. руб.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Денежные потоки от текущих операций			
	Поступления - всего	4110	1 272 984	1 698 612
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, выполнения работ, оказания услуг	4111	1 250 526	1 339 594
	арендных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	процентов по дебиторской задолженности покупателей	4114	-	-
	прочие поступления	4119	22 458	359 018
	Платежи - всего	4120	(592 776)	(1 787 301)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, выполненные работы, оказанные услуги	4121	(359 521)	(1 382 943)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(41 414)	(29 174)
	процентов по долговым обязательствам	4123	(204 996)	(39 719)
	налога на прибыль организаций	4124	-	-
	прочие платежи	4129	13 155	(335 465)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	680 208	(88 689)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Денежные потоки от инвестиционных операций			
	Поступления - всего	4210	177 213	758 350
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	177 213	758 350
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	-	(900 000)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	(900 000)
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	прочие платежи	4229	-	-
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	177 213	(141 650)
	Денежные потоки от финансовых операций			
	Поступления - всего	4310	302 691	2 230 654
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	302 691	1 330 654
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг	4314	-	-
	прочие поступления	4319	-	900 000

Пояснения	Наименование показателя	Код	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
	Платежи - всего	4320	(1 214 251)	(3 264 441)
	в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 213 855)	(3 261 522)
	прочие платежи	4329	(396)	(2 919)
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(911 560)	(1 033 787)
	Сальдо денежных потоков за период	4400	(54 139)	(1 264 126)
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало периода	4450	159 895	1 325 179
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец периода	4500	105 756	61 053
	Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Гончаров Павел Сергеевич

(расшифровка подписи)

17 апреля 2025 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

3. Нематериальные активы

3.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Нематериальные активы - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

3.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-

3.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-

3.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

3.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		поступило	Изменения за период								На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	3а январь - март 2025 г.	91 183	(6 812)	-	-	-	(851)	-	-	-	-	-	91 183	(7 663)
	3а январь - март 2024 г.	76 747	(3 470)	-	-	-	(833)	-	-	-	-	-	76 747	(4 303)
в том числе: Здания	3а январь - март 2025 г.	75 364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75 364	-
	3а январь - март 2024 г.	61 346	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61 346	-
Офисное оборудование	3а январь - март 2025 г.	15 819	(6 812)	-	-	-	(851)	-	-	-	-	-	15 819	(7 663)
	3а январь - март 2024 г.	15 401	(3 470)	-	-	-	(833)	-	-	-	-	-	15 401	(4 303)
Инвестиционная недвижимость - всего	3а январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Здания	3а январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Сооружения	3а январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	3а январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	-	-	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
-------------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------

Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
---	---	---	---

Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	За январь - март 2025 г.	3 068 458	-	473 420	(1 914 884)	-	-	X	X	1 626 994	-
	За январь - март 2024 г.	2 469 438	-	1 836 766	(699 879)	-	-	X	X	3 606 326	-
в том числе: Сырье и материалы	За январь - март 2025 г.	720	-	659	(657)	-	-	-	-	722	-
	За январь - март 2024 г.	1 254	-	651	(1 185)	-	-	-	-	720	-
Товары	За январь - март 2025 г.	1 475 108	-	472 761	(312 266)	-	-	(17 755)	-	1 617 847	-
	За январь - март 2024 г.	1 790 746	-	1 806 967	(625 219)	-	-	(33 366)	-	2 939 128	-
Товары отгруженные	За январь - март 2025 г.	1 592 630	-	-	(1 601 960)	-	-	17 755	-	8 426	-
	За январь - март 2024 г.	99 626	-	-	(73 475)	-	-	33 366	-	59 518	-
незавершенное строительство объектов недвижимости для продажи	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	577 812	-	29 148	-	-	-	-	-	606 960	-

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	-	-	-	-	-	-

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Итого	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-	X	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-	X	-

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	За январь - март 2025 г.	-	-	-	-	-
	За январь - март 2024 г.	-	-	-	-	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 марта 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За январь - март 2025 г.	За январь - март 2024 г.
Материальные затраты	-	-
Затраты на оплату труда	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-
Амортизация	-	-
Прочие затраты	-	-
Итого по элементам	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-