

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
о начале работ по строительству, реконструкции объекта капитального
строительства

« 14 » ноября 20 25 г.
(дата составления)

1. Застройщик: ООО «СЗ СК «Импульс», ОГРН 1217200006374, ИНН 7205032197 свидетельство от 14.04.2021 г, Тюменская область г. Ишим ул. Коммунаров, 9 офис 28 (34551) 7-84-35 вн 207.

(указываются наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, телефон/факс, e-mail – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, телефон/факс, e-mail – для индивидуальных предпринимателей;
фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс, e-mail – для физических лиц;
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2. Технический заказчик³ :

(указываются наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, e-mail;
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции объектов капитального строительства)

3. Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (функция генерального подрядчика)⁴: Общество с ограниченной ответственностью «Стройимпульс», ОГРН 1087205001168, ИНН 7205019823. Юр.адрес: индекс 627750, Тюменская область, г.Ишим, ул.Коммунаров 9, тел 8 (34551)7-84-05 Свидетельство № 0127.07-2009-7205019823-С-015 от 14.04.2014г. выдано СРО НП «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» ОГРН 1087200001129, ИНН 7203208906

(указываются наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, телефон/факс, e-mail – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, телефон/факс, e-mail – для индивидуальных предпринимателей;
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

4. Юридическое лицо либо индивидуальный предприниматель, привлечённые застройщиком либо техническим заказчиком для осуществления строительного контроля⁴: Общество с ограниченной ответственностью «Вега», ОГРН 1117232029331, ИНН 7205022569. Юр.адрес: 627705, Тюменская обл., Ишимский район, с. Стрехнино, ул. Мелиоративная, 101. Почтовый адрес: 627750, Тюменская обл., г. Ишим, ул. Республики, 101, тел 8 (34551) 6-46-59, Саморегулируемая организация «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» «НОПРИЗ», ИНН 7704311291, ОГРН 10855000014321157700004142, идентификационный номер – ПИ-115899.

(указываются наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения, телефон/факс, e-mail – для юридических лиц;
фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, телефон/факс, e-mail – для индивидуальных предпринимателей;
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является²)

5. Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства по вопросам строительного контроля: Начальник ПТО Придворова А.В., приказ №18 от 10.11.2025 г., С-72-141611.

(указываются должность¹, фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за

11 Указывается при наличии.

22 За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции не требуется.

33 Указывается при наличии с приложением договора, заключенного с застройщиком.

44 Указывается при наличии с приложением договора, заключенного застройщиком или техническим заказчиком.

исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распоряжительного документа, подтверждающего полномочия)

6. Объект капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по ул.40лет Победы в г.Ишиме.»

(указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

7. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Тюменская область, городской округ город Ишим, улица 40лет Победы, дом5

(указываются почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства, кадастровый номер земельного участка)

8. Разрешение на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

№ 72-25-7-2025 от 22 мая 2025 г., срок действия до 22 декабря 2026 г. Администрация города Ишима

(указываются номер и дата выдачи, наименование органа или организации, его выдавшей, срок действия, сведения о внесенных изменениях)

9. Положительное заключение экспертизы проектной документации: ООО «ПромМаш Тест
Экспертиза» № 72-2-1-3-047620-2024 от 19.08.2024 г.
ООО «ПромМаш Тест Экспертиза»

(указываются номер заключения экспертизы, дата включения в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, дата заключения экспертизы, наименование органа или организации, его выдавшей⁵; номер и дата подтверждения соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации⁶)

10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(указываются номер и дата утверждения, наименование органа или организации, его выдавшей, срок действия)

11. Начало работ по строительству, реконструкции

24.11. 2025

(указывается дата начала работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства)

12. Завершение строительства, реконструкции

22.12.2026

(указывается дата завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства)

Приложение:

- копия разрешения на строительство № 72-25-7-2025 от 22 мая 2025 г., в формате PDF на электронном носителе;
- проектная документация в формате PDF на электронном носителе;
- общий журнал работ №1;
- положительное заключение экспертизы проектной документации № 72-2-1-3-047620-2024 от 19.08.2024 г, в формате PDF на электронном носителе.
- копия договора подряда № 40ЛП/СМР от 10.11.2025г. на выполнение работ по строительству объекта «Многоквартирный жилой дом по ул.40лет Победы в г.Ишиме.»

(указывается перечень документов, прилагаемых к извещению в том числе в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ СК
«Импульс»

(указываются сведения об уполномоченном представителе застройщика или технического заказчика)



Олейников В.И.

(расшифровка подписи)

55 Указываются в том числе заключения экспертиз, выданные в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

66 В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.