

38/ГИС/10084
20.11.2025

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
о начале строительства, реконструкции объекта
капитального строительства

г. Новочеркасск

« 20 » 11 2025 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «СТРОЙГАРАНТ» ОГРН1146183001722, ИНН 6150076779, 346400 г. Новочеркасск, пер. Славянский, д. 6, тел. 89281315190
2. Объект капитального строительства Строительство многоквартирного жилого дома «Усадьба Платова», площадь застройки 1321,2 м², этажей 4, высота этажа 3,3 м.
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства 346400 г. Новочеркасск Ростовской области, пр-т Платовский, 108.
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 61-55-908-2025 от 14.01.2025 до 13.12.2025 Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 61-2-1-3-077842-2024 от 19.12.2024, негосударственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий ООО «Проммаш Тест Экспертиза» г. Ростов на Дону.
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы в проекте Имеется раздел Экологической безопасности, который прошёл государственную экспертизу.
7. Начало строительства 27.11.2025
8. Окончание строительства 27.11.2027
9. Перечень юридических лиц осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулирующих организаций, членами которых они являются

СРО-С-250-26072012, Ассоциация строителей Южного округа, АСЮО
344000, Ростов-на-Дону, ул. Красноармейская, 145, оф 604, ИНН 6150076779,
ОГРН 1146183001722.

Директор ООО
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК АДМИРАЛ»



Малышев П.П

« 20 » 11 2025

(ПОДПИСЬ)


(расшифровка подписи)