

а-24

Извещение
о начале работ (строительства, реконструкции объекта
капитального строительства)

от 27 июля 2026 г. № 1

г. Пермь
(место составления)



Инспекция
государственного
строительного надзора
Пермского края
56-01-27вх-96
27.07.2026

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО "СЗ "ОРСО ДОМ", ОГРН 1195958022204, ИНН 5902054420, 614015, Пермский край, г. Пермь, ул. Ленина, 9, телефон +7(342)212-08-00

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРН ИП, ИНН индивидуального предпринимателя/
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс/
фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц)

2. Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом в квартале улиц Левченко-Танкистов-Бабушкина-Нытвенская в Индустриальном районе г. Перми (2 очередь строительства). Общая площадь встроенных и (или) встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения - 1615.000000 кв. м., Площадь квартир (без учета лоджий, балконов) - 17300.000000 кв. м., Площадь жилого здания - эксплуатируемая кровля (стилобат) - 1599.900000 кв. м., Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых в автостоянке - 56.000000 кв. м., Количество внеквартирных хозяйственных кладовых в автостоянке - 17.000000 кв. м., Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых в подвале - 193.000000 кв. м., Количество внеквартирных хозяйственных кладовых в подвале - 67.000000 шт., Количество встроенных и встроенно-пристроенных помещений общественного назначения - 14.000000 шт., Площадь встроенных и встроенно-пристроенных помещений общественного назначения - 1511.100000 кв. м., Общая площадь квартир (с учетом лоджий/балконов с понижающим коэффициентом) - 17736.400000 кв. м., Общая площадь квартир (без учета лоджий/балконов) - 17299.800000 кв. м., Жилая площадь квартир - 9333.400000 кв. м., в том числе ниже отм.0.0000 - 8007.300000 куб. м., Строительный объем - 108597.300000 куб. м., в том числе, количество подземных этажей - , Количество этажей - 26.000000 шт., Количество машино-мест - 69.000000 шт., В том числе квартир - 354.000000 шт., Количество жилых помещений - 354.000000 шт., Площадь жилых помещений - 18158.600000 кв. м., Площадь - 31452.500000 кв. м., Площадь застройки - 4229.500000 кв. м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, район Индустриальный, улица Танкистов, 2

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 59-01-88-2026 от 14.07.2026 г. выдано Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края, срок действия до 31.12.2028

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

СССР

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15.07.2026 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

01.09.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ОрсоКонстракшн», ОГРН 1175958042820, ИНН 5902045753

614000, г. Пермь, ул. Ленина, 9, отдельный вход, тел./факс (342)212-08-00;

СРО Союз Строителей «Западуралстрой», ОГРН 1045900092435, ИНН 5902194850; СРО-С-082-27112009

10. Приложения:

№ п/п	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Доверенность на представление интересов застройщика или технического заказчика в Инспекцию	

Представитель по доверенности

(представитель застройщика
технического заказчика)



08 июля 2026

г.

(подпись)

О. Ю. Гуцин

(расшифровка подписи)

Отметка о получении извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного контроля (надзора))

г.

(должностное лицо органа
государственного контроля (надзора))

(подпись)

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.