



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00017912/26
Дата заполнения: 07.09.2026 16:38:31
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛУЧ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "ЛУЧ"
ИНН: 7733567146
ОГРН: 1067746533117
Контактный телефон: (495) 505-97-33
Адрес электронной почты: poedinokma@pik.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Корнева
Имя: Наталья
Отчество: Робертовна
Контактный телефон: (916) 956-59-37
Адрес электронной почты: yudol9@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Генерала Белобородова
Дом 32
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): НН1724-10-0003-000
Наименование проекта
строительства: Многоэтажный жилой дом Корпус 1.3 (Этап 3)
Адрес проекта строительства: ул. Маршала Воробьева, вл. 12, корп. 3
Статус: В строительстве





Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Многоэтажный жилой дом Корпус 1.3 (Этап 3)

Адрес объекта капитального строительства:

ул. Маршала Воробьева, вл. 12, корп. 3

Уникальный идентификационный номер (УИН):

НН1724-10-0003-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-08-022912-2026

Дата разрешения на строительство:

28.08.2026

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения

экспертизы проектной документации: 77-1-1-3-036378-2026

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации: 28.07.2026

Сроки строительства

Дата начала строительства, реконструкции:

15.09.2026

Дата окончания строительства, реконструкции:

28.02.2030

Технический заказчик

Застройщик привлекает технического заказчика на основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ»

Сокращенное наименование:

ООО «ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ»

ИНН:

7703467296

ОГРН:

1187746928753

Контактный телефон:

(916) 171-40-75

Адрес электронной почты:

pisarevasp@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:

Ассоциация строителей Саморегулируемая организация " Московский строительный союз"

Сокращенное наименование:

Ассоциация "МСС"

ИНН:

7714322221





ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительство, на
основании договора?

Да

Лицо, осуществляющее
строительство, является:

Юридическим лицом

Номер договора:

023094383

Дата договора:

26.02.2026

Наименование договора:

ДОГОВОР № 023094383

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«ГлобалСтройТех»

Сокращенное наименование: ООО «ГлобалСтройТех»

ИНН: 7722739668

ОГРН: 1117746125936

Контактный телефон: (916) 171-40-75

Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Региональное объединение
строителей «ЭРА»

Сокращенное наименование: Ассоциация «ЭРА»

ИНН: 9705104855

ОГРН: 1177700012434

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо,
осуществляющее строительный
контроль на основании договора?

Да

Лицо, осуществляющее

строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль





Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ»
Сокращенное наименование:	ООО «ПИК-МЕНЕДЖМЕНТ»
ИНН:	7703467296
ОГРН:	1187746928753
Контактный телефон:	(916) 171-40-75
Адрес электронной почты:	pisarevasp@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
Сокращенное наименование:	Ассоциация «МСС»
ИНН:	7714322221
ОГРН:	1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес:	Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19 Строение 1
--------	--

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями: Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт отступа от красных линий + акт выноса осей.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График производства работ, корпус 1.3.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Договор №ПЗЗ_ДФТЗ_от_04_08_25_СЗ_ЛУЧ_ООО_с_ПИК_МЕНЕДЖМЕНТ_ООО.pdf*
4. Иной документ





Наименование файла: *Договор № 23094383 от 26.02.2026 + ДС.pdf*

5. Иной документ

Наименование файла: *Приказ 34_1 от 06.03.2026.pdf*

6. Иной документ

Наименование файла: *Приказ 57_3 от 03.07.2026.pdf*

7. Иной документ

Наименование файла: *Приказ 104_3 от 03.07.2026.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "ЛУЧ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

Корнева Наталья Робертовна

Дата и время подписания документа:

07.09.2026 16:41:52

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 34ab6bd00adb49db04a1f68b5ba65006c

Владелец: ООО "СЗ "ЛУЧ"

Действителен: с 21.08.2026 по 21.11.2027

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена