

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом №1 жилого комплекса "Суджук-Кале" муниципального образования г.Новороссийск

№ 23-001929 по состоянию на 14.10.2019

Дата подачи декларации: 14.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "КУБАНЬЖИЛСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Кубаньжилстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353924
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дзержинского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 234
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)730-33-24
	1.4.2	Адрес электронной почты: sekretar@kubgs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kubgs.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Штыкова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторовна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: КЖС Новороссийск
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315150772
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1092315000392
	2.1.3	Год регистрации: 2009 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "ВАРРА"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315140654
	3.1.4	% голосов в органе управления: 19,15 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Корунд"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315139673
	3.1.4	% голосов в органе управления: 19,15 %
3.1 (3) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Санс"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315129097
	3.1.4	% голосов в органе управления: 8,4 %
3.1 (4) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "СВ-Холдинг"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5029150953
	3.1.4	% голосов в органе управления: 38,3 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бережной
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 15 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 15 микрорайон г. Новороссийска, 3-я очередь строительства, многоэтажный жилой дом №18 (по ГП). Корректировка. Секция №1

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункт а: город
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капит ального строит ельст ва коммерческое обозначение: ЖК "Посейдон"
	4.1.10	Срок ввода объекта капит ального строит ельст ва в эксплуата цию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 19.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капит ального строит ельст ва в эксплуата цию: 23-308000-2102-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капит ального строит ельст ва: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г.Новороссийск Краснодарского края

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 116230630

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 17.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Объединение работодателей
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (16 315,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 673 438,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 336 297,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Имеется
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: с.Алексино
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15 685,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 670 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 015,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15685,70 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕОЛОДЖИКС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7726586490
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Корнилова
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Анна
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Андреевна
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231509758153
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Региональный инженерно-технический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2315158115
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Кама-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905996549
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-1-2-0339-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "НОРМОКОНТРОЛЬ"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2308059515
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Суджук-Кале"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 233080001412-13
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.02.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0909018:0001320
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 624,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предлагается организация проезда с асфальтобетонным покрытием по всему периметру проектируемого здания. Вдоль проездов устраиваются тротуары с покрытием из тротуарной мелко-размерной бетонной плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 38 машино/мест (из них 6 м/мест для МГН)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В рамках благоустройства территории устанавливаются игровой комплекс МГМ-5/3"Сити"А, игровой комплекс ГК-95/1 "Сити"Н, спортивный комплекс Т-68Д, стенка-турник, рукоход, брусья параллельные, качели двойные, карусель, лаз Т-6, песочница, скамьи, урны, цветочницы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): С северо-восточной стороны устанавливается контейнерная площадка для сбора мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников. Обустройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Законом Краснодарского края от 27.04.2007 №1229-КЗ «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, транспортной, инженерной инфраструктур, информации и связи в Краснодарском крае», СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35—01-2001».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):) Решение по фасадной подсветке выполнено в составе проекта (без получения технических условий)

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2-78/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 694 709 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал города Новороссийска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315178760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2-78/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 460 177 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-3/1.6-1114
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2015
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Автономная теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4453-10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 150 000 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергетики и электрификации Кубани (ПАО "Кубаньэнерго")			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2016			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 301-11/11/4			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2018			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 255 280 руб.			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат , помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 270			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 12			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	67.60	2
2	Квартира	2	1	62.70	2

3	Квартира	2	1	37.90	1
4	Квартира	2	1	59.80	2
5	Квартира	3	1	67.60	2
6	Квартира	3	1	62.70	2
7	Квартира	3	1	37.90	1
8	Квартира	3	1	59.80	2
9	Квартира	4	1	67.60	2
10	Квартира	4	1	62.70	2
11	Квартира	4	1	37.90	1
12	Квартира	4	1	59.80	2
13	Квартира	5	1	67.60	2
14	Квартира	5	1	62.70	2
15	Квартира	5	1	37.90	1
16	Квартира	5	1	59.80	2
17	Квартира	6	1	67.60	2
18	Квартира	6	1	62.70	2
19	Квартира	6	1	37.90	1
20	Квартира	6	1	59.80	2
21	Квартира	7	1	67.60	2
22	Квартира	7	1	62.70	2
23	Квартира	7	1	37.90	1
24	Квартира	7	1	59.80	2
25	Квартира	8	1	67.60	2
26	Квартира	8	1	62.70	2
27	Квартира	8	1	37.90	1
28	Квартира	8	1	59.80	2
29	Квартира	9	1	67.60	2
30	Квартира	9	1	62.70	2
31	Квартира	9	1	37.90	1
32	Квартира	9	1	59.80	2
33	Квартира	10	1	67.60	2
34	Квартира	10	1	62.70	2
35	Квартира	10	1	37.90	1
36	Квартира	10	1	59.80	2
37	Квартира	11	1	67.60	2
38	Квартира	11	1	62.70	2
39	Квартира	11	1	37.90	1
40	Квартира	11	1	59.80	2
41	Квартира	12	1	67.60	2
42	Квартира	12	1	62.70	2
43	Квартира	12	1	37.90	1
44	Квартира	12	1	59.80	2
45	Квартира	13	1	67.60	2

46	Квартира	13	1	62.70	2
47	Квартира	13	1	37.90	1
48	Квартира	13	1	59.80	2
49	Квартира	14	1	67.60	2
50	Квартира	14	1	62.70	2
51	Квартира	14	1	37.90	1
52	Квартира	14	1	59.80	2
53	Квартира	15	1	67.60	2
54	Квартира	15	1	62.70	2
55	Квартира	15	1	37.90	1
56	Квартира	15	1	59.80	2
57	Квартира	16	1	67.60	2
58	Квартира	16	1	62.70	2
59	Квартира	16	1	37.90	1
60	Квартира	16	1	59.80	2
61	Квартира	2	2	51.10	1
62	Квартира	2	2	52.20	1
63	Квартира	2	2	48.70	1
64	Квартира	2	2	60.30	2
65	Квартира	3	2	51.10	1
66	Квартира	3	2	52.20	1
67	Квартира	3	2	48.70	1
68	Квартира	3	2	60.30	2
69	Квартира	4	2	51.10	1
70	Квартира	4	2	52.20	1
71	Квартира	4	2	48.70	1
72	Квартира	4	2	60.30	2
73	Квартира	5	2	51.10	1
74	Квартира	5	2	52.20	1
75	Квартира	5	2	48.70	1
76	Квартира	5	2	60.30	2
77	Квартира	6	2	51.10	1
78	Квартира	6	2	52.20	1
79	Квартира	6	2	48.70	1
80	Квартира	6	2	60.30	2
81	Квартира	7	2	51.10	1
82	Квартира	7	2	52.20	1
83	Квартира	7	2	48.70	1
84	Квартира	7	2	60.30	2
85	Квартира	8	2	51.10	1
86	Квартира	8	2	52.20	1
87	Квартира	8	2	48.70	1
88	Квартира	8	2	60.30	2

89	Квартира	9	2	51.10	1
90	Квартира	9	2	52.20	1
91	Квартира	9	2	48.70	1
92	Квартира	9	2	60.30	2
93	Квартира	10	2	51.10	1
94	Квартира	10	2	52.20	1
95	Квартира	10	2	48.70	1
96	Квартира	10	2	60.30	2
97	Квартира	11	2	51.10	1
98	Квартира	11	2	52.20	1
99	Квартира	11	2	48.70	1
100	Квартира	11	2	60.30	2
101	Квартира	12	2	51.10	1
102	Квартира	12	2	52.20	1
103	Квартира	12	2	48.70	1
104	Квартира	12	2	60.30	2
105	Квартира	13	2	51.10	1
106	Квартира	13	2	52.20	1
107	Квартира	13	2	48.70	1
108	Квартира	13	2	60.30	2
109	Квартира	14	2	51.10	1
110	Квартира	14	2	52.20	1
111	Квартира	14	2	48.70	1
112	Квартира	14	2	60.30	2
113	Квартира	15	2	51.10	1
114	Квартира	15	2	52.20	1
115	Квартира	15	2	48.70	1
116	Квартира	15	2	60.30	2
117	Квартира	16	2	51.10	1
118	Квартира	16	2	52.20	1
119	Квартира	16	2	48.70	1
120	Квартира	16	2	60.30	2
121	Квартира	2	3	62.40	2
122	Квартира	2	3	37.70	1
123	Квартира	2	3	38.10	1
124	Квартира	2	3	40.60	1
125	Квартира	2	3	87.80	3
126	Квартира	3	3	62.40	2
127	Квартира	3	3	37.70	1
128	Квартира	3	3	38.10	1
129	Квартира	3	3	40.60	1
130	Квартира	3	3	87.80	3
131	Квартира	4	3	62.40	2

132	Квартира	4	3	37.70	1
133	Квартира	4	3	38.10	1
134	Квартира	4	3	40.60	1
135	Квартира	4	3	87.80	3
136	Квартира	5	3	62.40	2
137	Квартира	5	3	37.70	1
138	Квартира	5	3	38.10	1
139	Квартира	5	3	40.60	1
140	Квартира	5	3	87.80	3
141	Квартира	6	3	62.40	2
142	Квартира	6	3	37.70	1
143	Квартира	6	3	38.10	1
144	Квартира	6	3	40.60	1
145	Квартира	6	3	87.80	3
146	Квартира	7	3	62.40	2
147	Квартира	7	3	37.70	1
148	Квартира	7	3	38.10	1
149	Квартира	7	3	40.60	1
150	Квартира	7	3	87.80	3
151	Квартира	8	3	62.40	2
152	Квартира	8	3	37.70	1
153	Квартира	8	3	38.10	1
154	Квартира	8	3	40.60	1
155	Квартира	8	3	87.80	3
156	Квартира	9	3	62.40	2
157	Квартира	9	3	37.70	1
158	Квартира	9	3	38.10	1
159	Квартира	9	3	40.60	1
160	Квартира	9	3	87.80	3
161	Квартира	10	3	62.40	2
162	Квартира	10	3	37.70	1
163	Квартира	10	3	38.10	1
164	Квартира	10	3	40.60	1
165	Квартира	10	3	87.80	3
166	Квартира	11	3	62.40	2
167	Квартира	11	3	37.70	1
168	Квартира	11	3	38.10	1
169	Квартира	11	3	40.60	1
170	Квартира	11	3	87.80	3
171	Квартира	12	3	62.40	2
172	Квартира	12	3	37.70	1
173	Квартира	12	3	38.10	1
174	Квартира	12	3	40.60	1

175	Квартира	12	3	87.80	3
176	Квартира	13	3	62.40	2
177	Квартира	13	3	37.70	1
178	Квартира	13	3	38.10	1
179	Квартира	13	3	40.60	1
180	Квартира	13	3	87.80	3
181	Квартира	14	3	62.40	2
182	Квартира	14	3	37.70	1
183	Квартира	14	3	38.10	1
184	Квартира	14	3	40.60	1
185	Квартира	14	3	87.80	3
186	Квартира	15	3	62.40	2
187	Квартира	15	3	37.70	1
188	Квартира	15	3	38.10	1
189	Квартира	15	3	40.60	1
190	Квартира	15	3	87.80	3
191	Квартира	16	3	62.40	2
192	Квартира	16	3	37.70	1
193	Квартира	16	3	38.10	1
194	Квартира	16	3	40.60	1
195	Квартира	16	3	87.80	3
196	Квартира	2	4	87.80	3
197	Квартира	2	4	40.60	1
198	Квартира	2	4	38.10	1
199	Квартира	2	4	37.70	1
200	Квартира	2	4	66.90	2
201	Квартира	3	4	87.80	3
202	Квартира	3	4	40.60	1
203	Квартира	3	4	38.10	1
204	Квартира	3	4	37.70	1
205	Квартира	3	4	66.90	2
206	Квартира	4	4	87.80	3
207	Квартира	4	4	40.60	1
208	Квартира	4	4	38.10	1
209	Квартира	4	4	37.70	1
210	Квартира	4	4	66.90	2
211	Квартира	5	4	87.80	3
212	Квартира	5	4	40.60	1
213	Квартира	5	4	38.10	1
214	Квартира	5	4	37.70	1
215	Квартира	5	4	66.90	2
216	Квартира	6	4	87.80	3
217	Квартира	6	4	40.60	1

218	Квартира	6	4	38.10	1
219	Квартира	6	4	37.70	1
220	Квартира	6	4	66.90	2
221	Квартира	7	4	87.80	3
222	Квартира	7	4	40.60	1
223	Квартира	7	4	38.10	1
224	Квартира	7	4	37.70	1
225	Квартира	7	4	66.90	2
226	Квартира	8	4	87.80	3
227	Квартира	8	4	40.60	1
228	Квартира	8	4	38.10	1
229	Квартира	8	4	37.70	1
230	Квартира	8	4	66.90	2
231	Квартира	9	4	87.80	3
232	Квартира	9	4	40.60	1
233	Квартира	9	4	38.10	1
234	Квартира	9	4	37.70	1
235	Квартира	9	4	66.90	2
236	Квартира	10	4	87.80	3
237	Квартира	10	4	40.60	1
238	Квартира	10	4	38.10	1
239	Квартира	10	4	37.70	1
240	Квартира	10	4	66.90	2
241	Квартира	11	4	87.80	3
242	Квартира	11	4	40.60	1
243	Квартира	11	4	38.10	1
244	Квартира	11	4	37.70	1
245	Квартира	11	4	66.90	2
246	Квартира	12	4	87.80	3
247	Квартира	12	4	40.60	1
248	Квартира	12	4	38.10	1
249	Квартира	12	4	37.70	1
250	Квартира	12	4	66.90	2
251	Квартира	13	4	87.80	3
252	Квартира	13	4	40.60	1
253	Квартира	13	4	38.10	1
254	Квартира	13	4	37.70	1
255	Квартира	13	4	66.90	2
256	Квартира	14	4	87.80	3
257	Квартира	14	4	40.60	1
258	Квартира	14	4	38.10	1
259	Квартира	14	4	37.70	1
260	Квартира	14	4	66.90	2

261	Квартира	15	4	87.80	3
262	Квартира	15	4	40.60	1
263	Квартира	15	4	38.10	1
264	Квартира	15	4	37.70	1
265	Квартира	15	4	66.90	2
266	Квартира	16	4	87.80	3
267	Квартира	16	4	40.60	1
268	Квартира	16	4	38.10	1
269	Квартира	16	4	37.70	1
270	Квартира	16	4	66.90	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	127.80	Спорт зал фитнеса	84.90
					Помещение уборочного инвентаря	4.00
					Душевая	2.70
					Раздевалка	5.00
					Санузел	2.50
					Коридор	2.70
					Раздевалка	4.80
					Душевая	2.80
					Кабинет тренеров	12.80
					Тамбур	5.60
2	Нежилое помещение	1	1	113.40	Кружковые помещения	98.30
					Помещение уборочного инвентаря	5.30
					Санузел	4.00
					Тамбур	5.80
3	Нежилое помещение	1	2	62.90	Демонстрационный зал	43.40
					Помещение уборочного инвентаря	5.40
					Санузел	4.50
					Тамбур	9.60
4	Нежилое помещение	1	2	149.20	Демонстрационный зал	131.80
					Помещение уборочного инвентаря	4.20
					Санузел	4.90
					Кладовая	1.90
					Тамбур	6.40
5	Нежилое помещение	1	3	56.60	Демонстрационный зал	44.20
					Помещение уборочного инвентаря	4.00
					Санузел	3.40
					Тамбур	5.00
6	Нежилое помещение	1	3	78.60	Демонстрационный зал	64.70
					Помещение уборочного инвентаря	6.00

					Санузел	2.70
					Тамбур	5.20
7	Нежилое помещение	1	3	72.40	Демонст рационный зал	57.30
					Помещение уборочного инвент аря	4.30
					Санузел	5.10
					Тамбур	5.70
8	Нежилое помещение	1	3	70.80	Демонст рационный зал	55.60
					Помещение уборочного инвент аря	4.60
					Санузел	5.10
					Тамбур	5.50
9	Нежилое помещение	1	4	75.20	Демонст рационный зал	60.00
					Помещение уборочного инвент аря	4.60
					Санузел	5.10
					Тамбур	5.50
10	Нежилое помещение	1	4	73.50	Демонст рационный зал	57.30
					Помещение уборочного инвент аря	5.40
					Санузел	5.10
					Тамбур	5.70
11	Нежилое помещение	1	4	78.70	Демонст рационный зал	64.80
					Помещение уборочного инвент аря	6.00
					Санузел	2.70
					Тамбур	5.20
12	Нежилое помещение	1	4	56.60	Демонст рационный зал	44.20
					Помещение уборочного инвент аря	4.00
					Санузел	3.40
					Тамбур	5.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
	1 блок-секция			
1	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое	230.40
2	Помещение уличного уборочного инвент аря	Техническое подполье	Техническое	5.80
3	Элект рошит овая	Техническое подполье	Техническое	19.00
4	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	6.10
5	Тамбур	1 этаж	Общест венное	4.00
6	Лест ничная клет ка	1 этаж	Общест венное	13.80
7	Тамбур	1 этаж	Общест венное	2.50
8	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	16.00
9	Лифт овой холл	1 этаж	Общест венное	11.70

10	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	13.80
11	Коридор	2 этаж	Общественное	15.10
12	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	20.60
13	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	13.80
14	Коридор	3 этаж	Общественное	15.10
15	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	20.60
16	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	13.80
17	Коридор	4 этаж	Общественное	15.10
18	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	20.60
19	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	13.80
20	Коридор	5 этаж	Общественное	15.10
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	20.60
22	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	13.80
23	Коридор	6 этаж	Общественное	15.10
24	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	20.60
25	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	13.80
26	Коридор	7 этаж	Общественное	15.10
27	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	20.60
28	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	13.80
29	Коридор	8 этаж	Общественное	15.10
30	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	20.60
31	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	13.80
32	Коридор	9 этаж	Общественное	15.10
33	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	20.60
34	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	13.80
35	Коридор	10 этаж	Общественное	15.10
36	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	20.60
37	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	13.80
38	Коридор	11 этаж	Общественное	15.10
39	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	20.60
40	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	13.80
41	Коридор	12 этаж	Общественное	15.10
42	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	20.60
43	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	13.80
44	Коридор	13 этаж	Общественное	15.10
45	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	20.60
46	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	13.80
47	Коридор	14 этаж	Общественное	15.10
48	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	20.60
49	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	13.80
50	Коридор	15 этаж	Общественное	15.10
51	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	20.60
52	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	13.80

53	Коридор	16 этаж	Общественное	15.10
54	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	20.60
55	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	13.80
56	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	301.60
57	Машинное помещение	План машинного помещения	Техническое	26.60
58	Тамбур	План машинного помещения	Техническое	3.00
59	Лестничная клетка	План машинного помещения	Техническое	13.80
2 блок-секция				
60	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое	253.90
61	Тамбур	Техническое подполье	Техническое	6.00
62	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	18.90
63	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	5.20
64	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.30
65	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.20
66	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.30
67	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	9.50
68	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	8.50
69	Санузел/Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое	9.60
70	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.20
71	Коридор	2 этаж	Общественное	18.90
72	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	14.30
73	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.20
74	Коридор	3 этаж	Общественное	18.90
75	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.30
76	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.20
77	Коридор	4 этаж	Общественное	18.90
78	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	14.30
79	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.20
80	Коридор	5 этаж	Общественное	18.90
81	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	14.30
82	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.20
83	Коридор	6 этаж	Общественное	18.90
84	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	14.30
85	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.20
86	Коридор	7 этаж	Общественное	18.90
87	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	14.30
88	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.20
89	Коридор	8 этаж	Общественное	18.90
90	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	14.30
91	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.20
92	Коридор	9 этаж	Общественное	18.90
93	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	14.30
94	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.20

95	Коридор	10 этаж	Общественное	18.90
96	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	14.30
97	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.20
98	Коридор	11 этаж	Общественное	18.90
99	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	14.30
100	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.20
101	Коридор	12 этаж	Общественное	18.90
102	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	14.30
103	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.20
104	Коридор	13 этаж	Общественное	18.90
105	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	14.30
106	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.20
107	Коридор	14 этаж	Общественное	18.90
108	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	14.30
109	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.20
110	Коридор	15 этаж	Общественное	18.90
111	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	14.30
112	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.20
113	Коридор	16 этаж	Общественное	18.90
114	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	14.30
115	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	14.20
116	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	260.00
117	Машинное помещение	План машинного помещения	Техническое	28.60
118	Тамбур	План машинного помещения	Техническое	3.00
119	Лестничная клетка	План машинного помещения	Техническое	14.20
3 блок-секция				
120	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое	227.20
121	ИТП	Техническое подполье	Техническое	95.80
122	Электрощитовая	Техническое подполье	Техническое	16.70
123	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	6.20
124	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.50
125	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	14.20
126	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.10
127	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	16.20
128	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.30
129	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	14.20
130	Коридор	2 этаж	Общественное	17.80
131	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	21.30
132	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	14.20
133	Коридор	3 этаж	Общественное	17.80
134	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	21.30
135	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	14.20
136	Коридор	4 этаж	Общественное	17.80

137	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	21.30
138	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	14.20
139	Коридор	5 этаж	Общественное	17.80
140	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	21.30
141	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	14.20
142	Коридор	6 этаж	Общественное	17.80
143	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	21.30
144	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	14.20
145	Коридор	7 этаж	Общественное	17.80
146	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	21.30
147	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	14.20
148	Коридор	8 этаж	Общественное	17.80
149	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	21.30
150	Лестничная клетка	9 этаж	Общественное	14.20
151	Коридор	9 этаж	Общественное	17.80
152	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	21.30
153	Лестничная клетка	10 этаж	Общественное	14.20
154	Коридор	10 этаж	Общественное	17.80
155	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	21.30
156	Лестничная клетка	11 этаж	Общественное	14.20
157	Коридор	11 этаж	Общественное	17.80
158	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	21.30
159	Лестничная клетка	12 этаж	Общественное	14.20
160	Коридор	12 этаж	Общественное	17.80
161	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	21.30
162	Лестничная клетка	13 этаж	Общественное	14.20
163	Коридор	13 этаж	Общественное	17.80
164	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	21.30
165	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.20
166	Коридор	14 этаж	Общественное	17.80
167	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	21.30
168	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.20
169	Коридор	15 этаж	Общественное	17.80
170	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	21.30
171	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.20
172	Коридор	16 этаж	Общественное	17.80
173	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	21.30
174	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	14.20
175	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	328.60
176	Машинное помещение	План машинного помещения	Техническое	25.80
177	Тамбур	План машинного помещения	Техническое	3.00
178	Лестничная клетка	План машинного помещения	Техническое	14.20
4 блок-секция				

179	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое	303.70
180	Насосная	Техническое подполье	Техническое	13.40
181	Элект роштит овая	Техническое подполье	Техническое	28.30
182	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	6.20
183	Тамбур	1 этаж	Общест венное	5.10
184	Лест ничная клет ка	1 этаж	Общест венное	14.20
185	Тамбур	1 этаж	Общест венное	2.50
186	Помещение охраны	1 этаж	Техническое	16.40
187	Лифт овой холл	1 этаж	Общест венное	11.30
188	Лест ничная клет ка	2 этаж	Общест венное	14.20
189	Коридор	2 этаж	Общест венное	17.80
190	Лифт овой холл	2 этаж	Общест венное	21.30
191	Лест ничная клет ка	3 этаж	Общест венное	14.20
192	Коридор	3 этаж	Общест венное	17.80
193	Лифт овой холл	3 этаж	Общест венное	21.30
194	Лест ничная клет ка	4 этаж	Общест венное	14.20
195	Коридор	4 этаж	Общест венное	17.80
196	Лифт овой холл	4 этаж	Общест венное	21.30
197	Лест ничная клет ка	5 этаж	Общест венное	14.20
198	Коридор	5 этаж	Общест венное	17.80
199	Лифт овой холл	5 этаж	Общест венное	21.30
200	Лест ничная клет ка	6 этаж	Общест венное	14.20
201	Коридор	6 этаж	Общест венное	17.80
202	Лифт овой холл	6 этаж	Общест венное	21.30
203	Лест ничная клет ка	7 этаж	Общест венное	14.20
204	Коридор	7 этаж	Общест венное	17.80
205	Лифт овой холл	7 этаж	Общест венное	21.30
206	Лест ничная клет ка	8 этаж	Общест венное	14.20
207	Коридор	8 этаж	Общест венное	17.80
208	Лифт овой холл	8 этаж	Общест венное	21.30
209	Лест ничная клет ка	9 этаж	Общест венное	14.20
210	Коридор	9 этаж	Общест венное	17.80
211	Лифт овой холл	9 этаж	Общест венное	21.30
212	Лест ничная клет ка	10 этаж	Общест венное	14.20
213	Коридор	10 этаж	Общест венное	17.80
214	Лифт овой холл	10 этаж	Общест венное	21.30
215	Лест ничная клет ка	11 этаж	Общест венное	14.20
216	Коридор	11 этаж	Общест венное	17.80
217	Лифт овой холл	11 этаж	Общест венное	21.30
218	Лест ничная клет ка	12 этаж	Общест венное	14.20
219	Коридор	12 этаж	Общест венное	17.80
220	Лифт овой холл	12 этаж	Общест венное	21.30
221	Лест ничная клет ка	13 этаж	Общест венное	14.20

222	Коридор	13 этаж	Общественное	17.80
223	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	21.30
224	Лестничная клетка	14 этаж	Общественное	14.20
225	Коридор	14 этаж	Общественное	17.80
226	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	21.30
227	Лестничная клетка	15 этаж	Общественное	14.20
228	Коридор	15 этаж	Общественное	17.80
229	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	21.30
230	Лестничная клетка	16 этаж	Общественное	14.20
231	Коридор	16 этаж	Общественное	17.80
232	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	21.30
233	Лестничная клетка	Технический этаж	Техническое	14.20
234	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	332.80
235	Машинное помещение	План машинного помещения	Техническое	25.80
236	Тамбур	План машинного помещения	Техническое	3.00
237	Лестничная клетка	План машинного помещения	Техническое	14.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилой дом № 19 (по ГП) 4 блок/секция	Лифт , 8 шт .	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части	Система хоз-питьевого водоснабжения.	Водоснабжение
3	Подземная и надземная части	Система канализования	Канализация
4	Подземная и надземная части	Система электроснабжения.	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части	Система отопления.	Отопление
6	Подземная и надземная части	Система вентиляции.	Вентиляция.
7	Подземная и надземная части	Автоматизация дымоудаления	Дымоудаление.
8	Подземная и надземная части	Сети связи.	Телефонная связь. Радиотрансляция. Домофонная связь. Селективная связь для МГН. Эфирное ТВ.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 720 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0909018:0001320
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: НОВОРОССИЙСКИЙ Ф БАНКА"ВОЗРОЖДЕНИЕ"(ПАО)

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 5000001042
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: НОВОРОССИЙСКИЙ Ф БАНКА"ВОЗРОЖДЕНИЕ"(ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803500141899
		Корреспондентский счет: 30101810400000000833
		БИК: 040395833
		ИНН: 5000001042
		КПП: 231543001
		ОГРН: 1027700540680
		ОКПО: 20927199
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0364885D1500C780E911669D842FC326

Владелец: **ООО КУБАНЬЖИЛСТРОЙ, Штыкова Наталья
Викторовна, Новороссийск**

Действителен: с 03.07.2019 по 03.10.2020